



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.06.2017

г. Красноярск

№ 313-п

Об утверждении Порядка подготовки решения об исключении государственного имущества Красноярского края из перечня государственного имущества Красноярского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьей 103 Устава Красноярского края, статьей 8.1 Закона Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2528 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Красноярском крае» ПОСТАНОВЛЯЮ:

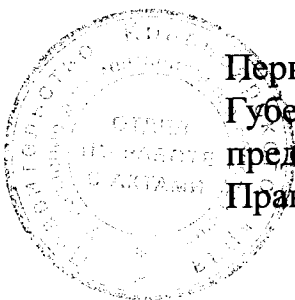
1. Утвердить Порядок подготовки решения об исключении государственного имущества Красноярского края из перечня государственного имущества Красноярского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого

имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Перечень государственного имущества края) согласно приложению.

2. Определить министерство экономического развития и инвестиционной политики Красноярского края уполномоченным органом исполнительной власти Красноярского края на подготовку заключения о необходимости использования имущества, включенного в Перечень государственного имущества края, для исполнения полномочий органов государственной власти Красноярского края.

3. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)).

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Первый заместитель  
Губернатора края –  
председатель  
Правительства края

В.П. Томенко

**Порядок подготовки решения об исключении государственного имущества Красноярского края из перечня государственного имущества Красноярского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»**

1. Настоящий Порядок подготовки решения об исключении государственного имущества Красноярского края из перечня государственного имущества Красноярского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Перечень государственного имущества края) определяет процедуру подготовки решения об исключении государственного имущества Красноярского края (далее – имущество) из Перечня государственного имущества края.

2. Решение об исключении имущества из перечня государственного имущества края принимается в форме распоряжения Правительства

Красноярского края (далее – Правительство края).

Подготовка проекта распоряжения Правительства края осуществляется агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края (далее – агентство).

3. Проект распоряжения Правительства края об исключении имущества из Перечня государственного имущества края подготавливается агентством в течение 3 рабочих дней со дня поступления в агентство информации о возникновении установленного подпунктами «а», «б» пункта 15 статьи 8.1 Закона Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2528 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Красноярском крае» (далее – Закон о развитии малого и среднего предпринимательства) основания для исключения имущества из Перечня государственного имущества края либо наступления обстоятельств, предусмотренных в подпунктах «в», «г», «д» пункта 15 статьи 8.1 Закона о развитии малого и среднего предпринимательства.

Проект распоряжения Правительства края направляется на согласование в министерство экономического развития и инвестиционной политики Красноярского края, Совет по развитию малого и среднего предпринимательства при Губернаторе Красноярского края, а также иным заинтересованным лицам в порядке и сроки, предусмотренные инструкцией по делопроизводству, утвержденной указом Губернатора Красноярского края от 30.01.2012 № 14-уг «Об утверждении Инструкции по делопроизводству», Порядком подготовки и издания правовых актов Губернатора Красноярского края и Правительства Красноярского края, утвержденным указом Губернатора Красноярского края от 27.02.2006 № 19-уг, Регламентом Правительства Красноярского края, утвержденным постановлением Правительства Красноярского края от 07.12.2009 № 633-п.

Распоряжение Правительства края об исключении имущества из перечня государственного имущества края принимается в течение месяца со дня возникновения оснований, установленных пунктом 15 статьи 8.1 Закона о развитии малого и среднего предпринимательства.

4. Проект распоряжения Правительства края об исключении имущества из Перечня государственного имущества края должен содержать:

сведения об имуществе, подлежащем исключению из Перечня государственного имущества края, указанные в пункте 6 статьи 8.1 Закона о развитии малого и среднего предпринимательства;

основание исключения имущества из Перечня государственного имущества края.

5. К проекту распоряжения Правительства края об исключении имущества из Перечня государственного имущества края прилагаются:

1) копия акта обследования, составленного кадастровым инженером, подтверждающего прекращение существования здания, сооружения в связи с гибелью или уничтожением такого объекта либо прекращение существования помещения в связи с гибелью или уничтожением здания или сооружения, гибелью или уничтожением части здания или сооружения, в пределах которой

такое помещение было расположено либо копия экспертного заключения о техническом состоянии объекта движимого имущества при величине физического износа свыше 90 %, выданного организацией, уполномоченной на проведение технической экспертизы – в случае исключения имущества на основании подпункта «а» пункта 15 статьи 8.1 Закона о развитии малого и среднего предпринимательства;

2) копия экспертного заключения о техническом состоянии объекта, выданного организацией, уполномоченной на проведение технической экспертизы (для движимого имущества свыше 90 %; для деревянных зданий, строений, сооружений свыше 65 %; для иного недвижимого имущества свыше 70 %) – в случае исключения имущества на основании подпункта «б» пункта 15 статьи 8.1 Закона о развитии малого и среднего предпринимательства;

3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости – в случае исключения имущества на основании подпункта «в» пункта 15 статьи 8.1 Закона о развитии малого и среднего предпринимательства;

4) заключение министерства экономического развития и инвестиционной политики Красноярского края (далее – Уполномоченный орган) о необходимости использования имущества, включенного в перечень государственного имущества края, для исполнения полномочий органов государственной власти края (далее – Заключение) – в случае исключения имущества на основании подпункта «г» пункта 15 статьи 8.1 Закона о развитии малого и среднего предпринимательства;

5) копия публикации решения об утверждении Перечня государственного имущества края (о внесении в него изменений и (или) дополнений) в случае исключения имущества на основании подпункта «д» пункта 15 статьи 8.1 Закона о развитии малого и среднего предпринимательства.

6. Для выдачи Заключения, предусмотренного подпунктом 4 пункта 5 Порядка орган государственной власти края, краевое государственное учреждение, краевое государственное унитарное предприятие представляют в Уполномоченный орган заявление о необходимости использования имущества, включенного в перечень государственного имущества края, для исполнения полномочий органа государственной власти края (далее – заявление).

7. Уполномоченный орган, в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления, предусмотренного пунктом 6 Порядка:

принимает решение о выдаче заключения;

принимает решение об отказе в выдаче заключения при наличии оснований, указанных в пункте 8 Порядка.

Заключение направляется заявителю в течение 3 рабочих дней со дня его подписания.

8. Основаниями для принятия решения об отказе в выдаче заключения являются:

имущество не включено в перечень государственного имущества края;

представление заявления без обоснования необходимости использования имущества, включенного в перечень государственного имущества края, для исполнения полномочий органа государственной власти края и (или) отсутствие характеристик имущества.

Решение об отказе в выдаче заключения оформляется в виде письма Уполномоченного органа и подлежит направлению заявителю в течение 3 рабочих дней.