Департамент
имущественных отношений
Краснодарского края
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«29» 10 2026 г.
Регистрационный № 26-16-56

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 29.10.2026 № 2033

г. Краснодар

Об утверждении средних уровней кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп по категориям земель по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях реализации Федерального закона от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», согласно Федеральному закону от 03 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлению главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края» и приказу департамента имущественных отношений Краснодарского края от 25 марта 2025 г. № 621 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Краснодарского края в 2026 году» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп из состава земель сельскохозяйственного назначения по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края (приложение 1);

2) средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп из состава земель населенных пунктов по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края (приложение 2);

3) средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края (приложение 3);

4) средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп из состава земель особо охраняемых территорий и объектов

по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края (приложение 4);

5) средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп из состава земель лесного фонда по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края (приложение 5);

6) средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп из состава земель водного фонда по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края (приложение 6);

7) средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп из состава земель запаса по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края (приложение 7).

2. Установить, что средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп по категориям земель по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края определены по результатам проведения государственной кадастровой оценки на территории Краснодарского края в 2026 году по состоянию на 01 января 2026 г.

3. Отделу кадастровой оценки департамента имущественных отношений Краснодарского края (Гузеева О.Г.):

1) в течение тридцати рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование о его принятии путем:

размещения извещения на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/ Государственная кадастровая оценка/Результаты государственной кадастровой оценки»;

опубликования извещения в газете «Кубанские новости»;

размещения извещения на информационных щитах департамента имущественных отношений Краснодарского края;

направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов Краснодарского края;

2) в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии и в Публично-правовую компанию «Роскадастр».

4. Управлению финансовой и организационной работы департамента имущественных отношений Краснодарского края (Рева В.И.) обеспечить:

1) направление настоящего приказа в установленном порядке на электронный адрес департамента информационной политики Краснодарского края для его официального опубликования на сайте в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» admkrai.krasnodar.ru, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также его размещение на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Нормотворческая деятельность департамента/Нормативные правовые акты, изданные департаментом» и в разделе «Деятельность/Государственная кадастровая оценка/Результаты государственной кадастровой оценки»;

2) направление копии настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю в семидневный срок после дня первого официального опубликования с указанием сведений об источниках его официального опубликования и в прокуратуру Краснодарского края в сроки, установленные Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 г. № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае».

5. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

6. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования).

Руководитель департамента А.Г. Шеин

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента имущественных
отношений Краснодарского края
от 29.10.2026 № 2033

СРЕДНИЕ УРОВНИ
кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп из состава земель сельскохозяйственного назначения по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края

№ п/п	Наименование муниципального района (муниципального округа, городского округа)	Оценочные группы земельных участков*																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп (руб./кв. м.)																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Абинский район	268,65	20,07	8,49	19,44	28,60	36,21	-	12,08	48,71	810,42	712,74	2828,92	8,54	2312,79	1202,62	1,23	794,08	1,23	20,94	-	550,85	-	994,73	-
2	Апшеронский район	224,60	18,40	7,49	-	26,48	-	1,10	12,08	32,54	157,64	124,13	-	35,34	1824,86	902,30	1,10	-	-	53,79	-	439,40	-	-	-
3	Белоглинский район	51,76	18,50	6,72	-	27,15	-	-	12,76	30,16	145,63	644,15	-	12,52	2436,73	-	-	-	1,13	18,51	-	115,60	-	-	-
4	Белореченский район	189,81	20,66	7,84	19,87	26,48	36,21	-	12,08	30,24	155,79	-	-	11,32	3053,19	-	1,02	194,61	1,02	23,01	-	44,92	-	-	1076,58
5	Брюховецкий район	249,87	24,25	8,45	-	27,86	36,21	-	12,08	30,15	479,13	411,38	2615,28	8,17	-	873,87	-	28,33	1,36	23,96	-	-	-	-	-
6	Выселковский район	205,17	24,44	8,96	-	27,86	-	-	12,08	30,43	346,47	69,71	3071,69	9,57	-	-	1,36	21,93	1,36	23,75	-	126,59	-	-	-
7	город Армавир	982,98	22,02	8,22	-	27,86	-	-	-	50,33	-	-	2727,47	-	3679,24	-	-	-	1,50	21,57	-	-	-	-	-
8	город Горячий Ключ	545,25	19,81	7,63	-	26,48	-	-	12,08	51,76	941,23	779,70	1939,68	14,64	3913,37	-	-	-	0,96	20,79	-	924,74	-	1113,00	951,45
9	город Краснодар	2430,70	23,95	9,32	-	27,86	-	-	12,08	121,12	1049,87	-	4298,72	425,52	7078,77	3645,57	0,69	2324,90	1,77	26,94	-	7329,21	6733,64	2515,27	-
10	город Новороссийск	1261,24	21,50	8,39	-	29,38	36,21	7,54	12,08	128,95	2970,75	3661,02	4738,15	20,73	4385,21	1736,61	0,69	120,43	0,69	21,81	-	2512,70	3284,22	3086,83	3980,01
11	город-курорт Анапа	908,03	18,22	7,38	17,90	28,60	36,21	8,28	12,08	51,77	1297,82	5763,28	5205,56	8,67	4572,14	1835,75	0,69	48,71	0,69	34,61	-	2696,16	17266,05	-	3179,76
12	город-курорт Геленджик	2976,15	21,98	8,90	-	29,38	36,21	6,28	12,07	129,02	2877,93	3117,28	3079,96	2433,05	4694,55	2461,22	0,69	-	-	92,56	-	3883,51	-	-	-
13	город-курорт Сочи	3721,48	21,33	5,98	-	30,35	-	3,18	12,07	127,37	2264,51	15737,92	-	174,39	-	-	1,10	3313,31	-	22,89	-	17718,13	-	-	-
14	Гулькевичский район	114,25	22,46	8,32	-	27,86	-	-	12,08	30,23	569,39	72,04	-	13,21	2305,30	-	0,69	20,83	1,46	21,62	-	-	-	925,32	-
15	Динской район	641,22	25,16	9,35	24,12	27,86	36,21	1,86	12,08	50,43	886,26	482,32	3147,13	17,98	3169,30	1234,24	159,7	38,02	1,77	24,94	-	1339,76	-	1128,36	-
16	Ейский район	526,89	18,27	6,58	-	27,15	36,21	-	-	49,57	464,06	1656,99	4289,59	13,23	4183,05	-	-	-	1,77	18,33	-	861,46	-	568,96	-
17	Кавказский район	189,45	24,63	8,17	-	27,86	36,21	-	12,08	30,41	478,06	74,20	2546,48	10,37	-	-	-	-	1,13	24,74	-	181,45	-	-	-
18	Калининский район	95,55	22,20	7,66	19,22	28,60	36,21	-	12,08	30,36	674,20	-	1908,50	9,11	2440,56	-	-	13,97	1,36	20,38	-	196,81	-	-	-
19	Каневской район	149,31	21,85	7,42	-	27,15	-	-	12,08	49,58	829,85	241,97	2391,83	8,27	-	-	-	38,39	1,77	21,74	-	534,27	-	-	-
20	Кореновский район	171,49	23,02	8,61	-	27,86	-	3,18	12,08	50,29	504,18	337,58	3463,18	13,48	-	1338,80	1,77	57,06	1,77	23,03	-	139,12	-	514,72	-
21	Красноармейский район	319,01	19,98	8,16	20,17	28,60	36,21	-	12,08	29,53	434,45	339,37	2637,20	8,95	-	921,77	-	24,49	1,77	20,64	-	231,41	-	-	-
22	Крыловский район	47,42	19,87	7,35	-	27,15	36,21	-	12,08	31,61	474,71	360,88	-	7,08	1571,99	1202,68	1,36	-	1,36	19,83	-	-	-	-	-
23	Крымский район	308,83	19,67	8,01	20,88	27,15	36,21	1,91	12,08	30,80	780,10	84,18	-	17,76	2982,36	934,90	-	17,15	1,20	18,57	-	68,99	-	1030,47	-
24	Курганинский район	322,65	22,74	8,59	-	27,86	-	-	12,08	31,92	313,89	317,98	-	22,59	2303,45	-	-	28,88	1,50	22,38	-	-	-	-	-
25	Кущевский район	194,21	19,60	7,34	-	27,15	-	-	12,08	30,67	917,70	516,62	-	10,60	1589,12	880,84	1,77	7,60	1,77	19,19	-	-	-	-	-
26	Лабинский район	208,41	22,79	8,53	-	26,48	-	-	12,08	30,76	244,39	741,19	2839,55	8,14	2771,93	1336,70	-	29,13	1,50	22,72	-	-	-	574,80	851,71
27	Ленинградский округ	104,24	21,94	7,93	-	27,15	-	-	12,08	29,83	768,08	417,01	2666,55	7,82	-	1156,40	1,77	164,61	1,77	21,34	-	78,31	-	-	-
28	Мостовский район	171,15	20,81	7,18	-	26,48	-	4,37	12,08	30,48	289,17	123,97	2250,58	8,12	2475,14	-	1,09	-	1,09	20,37	-	-	-	-	-
29	Новокубанский район	175,59	24,30	7,15	-	27,86	36,21	-	12,08	29,19	603,24	-	1765,64	11,93	-	-	1,36	194,57	1,36	24,01	-	227,38	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
30	Новопокровский район	-	20,30	7,81	-	27,15	-	-	12,08	30,46	486,30	-	-	6,62	-	-	-	13,39	1,13	20,30	-	38,98	-	-	-
31	Отрадненский район	-	20,13	7,19	-	26,48	-	3,18	12,08	30,67	198,47	94,29	1150,82	7,39	-	-	-	27,38	1,50	17,74	-	-	-	-	-
32	Павловский район	236,63	22,15	8,20	-	27,15	-	-	12,08	29,75	455,44	275,34	-	8,37	-	790,48	-	28,62	1,36	22,25	-	480,74	-	-	-
33	Приморско-Ахтарский округ	411,64	24,06	7,45	-	27,86	-	7,20	12,08	47,72	505,05	131,67	-	20,07	2223,57	988,98	0,69	106,70	1,36	19,16	-	2055,37	-	-	-
34	Северский район	427,05	19,37	7,85	20,12	28,60	36,21	1,35	12,08	30,91	236,01	671,42	1425,24	43,44	-	913,43	1,06	166,52	1,06	19,61	-	310,89	-	-	-
35	Сириус	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	Славянский район	258,78	18,31	7,86	19,99	28,60	-	-	12,08	49,67	870,24	199,68	2087,56	8,96	2688,05	950,19	1,2	-	1,20	18,72	-	1085,12	383,43	962,00	-
37	Староминский район	-	17,81	6,12	-	27,15	-	-	12,08	30,86	595,29	-	-	12,68	-	-	-	29,46	1,36	17,75	-	-	-	-	-
38	Тбилисский район	62,23	22,96	8,21	-	27,86	-	-	12,08	30,69	400,95	350,51	-	10,82	-	706,78	-	19,05	1,13	22,80	-	-	-	-	-
39	Темрюкский район	360,85	13,05	5,15	17,90	28,60	36,21	3,18	12,08	45,54	654,88	468,92	-	10,27	4362,05	-	1,36	50,89	1,36	40,87	-	160,39	-	-	-
40	Тимашевский район	129,06	23,17	8,05	-	27,86	-	-	12,08	30,73	868,87	889,93	-	8,85	-	-	-	29,17	1,36	23,34	-	103,30	-	-	-
41	Тихорецкий район	345,36	22,30	8,33	-	27,15	-	2,06	12,08	50,10	457,55	128,46	-	9,37	2301,05	-	-	-	1,13	22,29	-	287,40	-	-	-
42	Туапсинский округ	1072,94	15,96	7,38	-	29,38	-	2,88	12,08	115,45	697,00	3802,83	-	38,71	-	-	-	-	-	13,63	-	8545,91	-	-	-
43	Успенский район	135,63	22,00	7,32	-	26,48	-	1,36	12,08	32,02	310,34	564,46	2697,85	6,30	3560,70	1023,74	1,36	-	1,36	21,23	-	-	-	-	-
44	Усть-Лабинский район	107,03	25,12	8,79	-	27,86	-	8,67	12,08	49,71	428,11	-	-	11,90	2701,41	882,53	1,77	-	1,77	24,08	-	144,50	-	-	-
45	Щербиновский район	88,11	18,20	6,42	-	27,15	-	-	12,08	30,10	456,70	89,00	-	6,02	-	-	0,69	-	1,36	17,98	-	-	-	-	-
Краснодарский край		1422,29	21,55	7,51	19,79	27,92	36,21	3,79	12,08	39,66	665,68	430,69	2743,40	38,86	2741,93	1029,81	1,21	391,63	1,43	22,92	-	2006,98	7096,33	1856,11	2733,54

*Оценочные группы земельных участков:
1 оценочная группа «Садоводческое огородническое использование»
2 оценочная группа «Растениеводство»
3 оценочная группа «Земельные участки малопригодные под пашню, используемые под кормовые угодья»
4 оценочная группа «Рисоводство»
5 оценочная группа «Многолетние насаждения»
6 оценочная группа «Виноградники»
7 оценочная группа «Пчеловодство»
8 оценочная группа «Рыбоводство»
9 оценочная группа «Сельскохозяйственные производственные объекты»
10 оценочная группа «Производственные объекты»
11 оценочная группа «Рекреационное использование»
12 оценочная группа «Объекты придорожного сервиса»
13 оценочная группа «Объекты инфраструктуры»
14 оценочная группа «Предпринимательство»
15 оценочная группа «Социальное обслуживание»
16 оценочная группа «Охраняемые природные территории и благоустройство»
17 оценочная группа «Специальное, ритуальное использование, запас»
18 оценочная группа «Земельные участки под лесами и полезащитными насаждениями»
19 оценочная группа «Объекты с неустановленным видом использования»
20 оценочная группа «Водные объекты»
21 оценочная группа «Малоэтажная жилая застройка»
22 оценочная группа «Среднеэтажная и многоэтажная многоквартирная жилая застройка»
23 оценочная группа «Транспорт»
24 оценочная группа «Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц»

Начальник отдела кадастровой оценки
департамента имущественных отношений Краснодарского края О.Г. Гузеева

Заместитель директора, исполняющий обязанности директора
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» А.А. Козырев

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента имущественных
отношений Краснодарского края
от 29.10.2026 № 2033

СРЕДНИЕ УРОВНИ
кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп из состава земель населенных пунктов по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края

№ п/п	Наименование муниципального района (муниципального округа, городского округа)	Оценочные группы земельных участков*																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп (руб./кв. м.)																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Абинский район	324,21	21,78	7,73	-	28,60	-	-	12,08	39,50	717,84	471,26	1463,26	82,15	2589,95	702,65	73,10	276,47	1,23	63,42	488,79	695,12	2033,43	907,58	2147,81
2	Апшеронский район	221,26	17,44	7,56	-	26,48	-	1,69	12,08	62,87	855,61	1139,33	2290,97	63,64	3605,12	796,08	96,06	167,14	1,10	148,03	115,32	453,58	2458,51	1074,79	3121,76
3	Белоглинский район	63,02	18,36	7,01	-		-	-	-	27,86	430,57	1256,37	651,38	45,24	1721,3	334,83	48,03	195,56	1,13	35,92	84,17	256,83	940,52	502,66	-
4	Белореченский район	475,65	20,82	8,46	-	26,48	-	-	12,08	38,56	490,83	128,94	1738,48	68,89	3369,4	764,44	43,52	162,18	1,02	60.00	14,16	713,24	2467,05	1764,02	2798,05
5	Брюховецкий район	200,95	23,26	8,39	-	27,86	-	-	12,08	30,94	614,15	567,41	1827,81	31,71	1793,62	504,05	50,57	242,88	-	64,05	-	386,48	1961,35	713.00	1175,90
6	Выселковский район	172,43	24,42	9,02	-	27,86	-	-	-	28,44	602,84	329,65	943,43	33,7	1656,61	388,84	33,3	165,62	1,36	43,4	27,23	435,24	2301,22	395,64	2135,79
7	город Армавир	806,65	22,44	7,90	-	27,86	-	-	12,07	209,69	1707,36	845,43	5919,12	445,24	8279,54	2220,57	156,98	257,71	-	276,71	532,5	3136,80	5861,62	2233,42	10897,47
8	город Горячий Ключ	1533,57	21,45	9,09	-	26,48	-	0,96	12,09	53,7	804,61	2764,88	3276,42	46,70	4032,55	847,14	70,84	157,19	0,96	77,37	1187,67	1580,10	4787,89	1442,05	3238,02
9	город Краснодар	3097,2	24,44	-	-	27,86	-	2,38	12,08	821,28	6137,03	7886,02	17487,43	2464,73	19650,32	6362,94	265,53	1575,74	1,77	1031,99	4722,79	10869,37	15520,71	7536,43	28538,71
10	город Новороссийск	2096,72	22,04	-	-	29,38	36,21	-	-	645,88	4506,92	5003,90	10829,92	2496,67	15586,84	4383,95	430,45	2023,72	0,69	971,34	1214,34	4257,56	10578,05	9018,85	12621,66
11	город-курорт Анапа	2617,11	16,16	-	-	28,6	36,21	-	-	378,60	4711,89	6253,05	10032,67	1338,65	15454,33	3549,36	598,30	2312,52	-	1024,11	409,11	4880,2	14915,78	7494,71	15515,76
12	город-курорт Геленджик	2468,75	13,81	7,01	-	29,38	36,21	-	-	879,50	8227,16	6102,64	17301,33	1504,55	22922,75	5382,78	740,58	6634,31	-	4178,95	7653,98	14182,35	35963,81	10955,4	21335,71
13	город-курорт Сочи	4729,31	25,64	5,77	-	30,35	-	2,6	12,08	1740,44	14770,37	18413,59	23165,16	3116,53	31744,03	9918,99	1039,05	2663,18	2,58	2196,94	923,71	13300,89	41667,60	20949,15	30677,95
14	Гулькевичский район	191,80	22,48	8,08	-	27,86	-	-	12,08	89,29	559,02	424,90	2110,70	23,97	2038,90	470,72	46,15	378,22	1,46	113,58	23,25	495,66	1997,28	1071,61	1693,07
15	Динской район	620,98	24,48	9,27	-	27,86	36,21	-	12,10	143,22	1219,57	800,79	1709,07	125,27	2103,34	1023,90	99,67	207,97	1,77	232,21	366,45	1380,67	2551,01	1926,97	4622,95
16	Ейский район	590,26	18,96	6,62	-	27,15	-	-	-	66,93	2526,58	1033,03	5002,84	41,91	7163,88	1972,52	101,97	112,72	1,77	336,10	-	1625,44	7129,55	3840,95	5067,05
17	Кавказский район	375,51	24,50	8,71	-	27,86	-	-	12,08	110,78	1504,55	887,48	2855,84	31,71	4176,12	1165,88	36,07	811,05	1,13	163,98	-	694,38	3188,45	2355,59	5457,37
18	Калининский район	52,57	22,24	8,33	-	28,6	-	-	-	21,21	694,63	369,72	733,34	27,27	1352,68	320,14	25,19	157,22	-	177,02	33,81	350,38	1684,90	671,13	376,60
19	Каневской район	80,97	22,09	8,12	-	27,15	36,21	-	-	141,94	1175,05	427,95	1971,09	57,17	2932,97	664,80	53,92	299,10	-	125,06	87,10	587,68	1685,13	1221,37	2279,81
20	Кореновский район	150,50	22,85	8,48	-	27,86	-	8,44	12,08	72,42	1231,04	314,85	1897,63	18,30	3457,56	791,27	60,22	175,22	1,77	57,83	77,14	613,88	2026,39	1126,68	2981,13
21	Красноармейский район	389,44	19,24	8,21	-	28,6	-	8,58	12,08	45,63	571,77	668,87	935,87	32,79	1485,22	483,83	71,56	184,86	1,77	58,75	416,98	519,02	921,94	716,42	1961,63
22	Крыловский район	37,24	20,08	7,53	-	27,15	-	-	-	23,47	438,96	326,69	1032,82	15,44	1399,88	400,01	35,61	39,67	-	23,58	46,10	349,84	964,62	526,26	771,19
23	Крымский район	154,15	19,62	8,53	-	27,15	36,21	1,35	12,08	49,50	1060,96	121,90	2507,29	30,14	2771,84	782,91	68,77	247,08	1,2	55,68	200,56	599,44	2438,7	1723,18	356,05
24	Курганинский район	235,21	22,16	8,41	-	27,86	-	-	12,08	64,51	830,71	485,49	2021,63	32,81	2801,05	595,87	52,10	116,50	1,5	45,67	67,28	738,62	2695,22	1606,32	7007,67
25	Кущевский район	79,29	19,1	7,23	-	-	36,21	-	12,07	45,22	486,71	458,64	1026,23	19,52	1429,75	294,43	32,30	99,07	1,77	99,3	-	359,17	1380,50	581,20	1076,50
26	Лабинский район	318,41	18,71	8,4	-	26,48	-	-	12,08	95,85	922,15	455,16	2413,38	80,22	3744,88	937,77	57,11	664,95	1,5	160,19	492,12	514,92	2269,28	1718,32	1777,57
27	Ленинградский округ	159,24	21,57	7,7	-	27,15	-	-	-	38,67	639,44	187,49	1548,43	33,28	3396,62	729,43	55,08	267,27	1,77	65,48	-	536,68	1972,77	1171,25	2 025.00
28	Мостовский район	155,98	21,7	8,41	-	26,48	-	4,64	12,08	35,97	312,77	305,28	733,64	38,28	1050,33	277,75	50,17	119,59	1,09	34,51	214,74	333,71	844,53	487,89	1132,64
29	Новокубанский район	251,25	23,09	8,52	-	27,86	-	-	12,08	49,43	534,33	451,98	904,96	15,22	1315,67	308,72	51,77	117,55	1,36	40,71	62,14	516,85	1125,77	576,84	814,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
30	Новопокровский район	44,89	20,11	7,8	-	-	-	-	-	36,14	396,71	322,86	1061,87	40,02	1485,87	308,57	25,14	320,87	-	51,14	-	199,05	471,07	598,52	191,22
31	Отрадненский район	64,03	20,13	8,27	-	26,48	-	-	12,08	14,52	564,99	127,38	1762,32	13,22	1339,01	292,21	50,46	89,46	1,50	24,44	22,82	250,24	351,51	398,37	2205,95
32	Павловский район	96,54	22,06	8,15	-	27,15	36,21	-	-	66,16	717,61	369,49	1619,73	82,66	2182,29	457,23	36,88	182,19	1,36	41,69	-	427,33	2290,78	791,77	1144,59
33	Приморско-Ахтарский округ	331,56	23,91	8,93	-	27,86	36,21	4,26	12,08	60,61	1592,22	693,49	2072,69	69,06	4879,50	811,32	54,67	228,7	-	64,71	145,64	522,23	2287,09	2056,51	4485,84
34	Северский район	314.00	18,73	8,34	19,2	28,6	36,21	-	12,08	81,43	897,7	661,63	1599,87	39,97	1841,15	582,73	71,74	226,23	1,06	105,71	144,72	866,74	1593,63	1093,29	1969,79
35	Сириус	12525,57	-	-	-	-	-	-	-	8180,43	25162,22	25146,09	49099,43	9019,08	40443,31	17284,56	5427,06	15465,51	-	20839,38	16052,11	38143,36	38713,57	31065,9	60031,64
36	Славянский район	335,93	18,49	7,62	-	28,60	-	-	12,08	108,93	1448,14	970,9	1894,49	290,61	3755,02	798,78	83,53	114,7	-	65,1	38,43	876,21	3575,12	1624,69	5719,19
37	Староминский район	163,99	18,09	6,23	-	27,15	-	-	12,08	54,37	653,31	561,49	958,64	8,41	1535,62	504,78	69,66	113,06	1,36	86,8	68,35	633,93	1569,03	1062,73	2105,9
38	Тбилисский район	46,18	22,80	8,61	-	27,86	36,21	-	12,08	28,79	640,03	149,85	1094,2	13,26	1571,74	335,36	33,19	223,32	1,13	35,83	21,60	468,45	2141,79	855,19	351,89
39	Темрюкский район	306,92	14,39	5,81	-	28,6	36,21	1,36	12,08	198,05	1250,04	2083,90	2219,43	78,95	3733,90	808,82	105,89	431,26	1,36	205,41	2073,57	1143,42	2028,77	1766,78	3453,89
40	Тимашевский район	383,99	23,09	8,49	-	27,86	-	-	12,09	111,71	2930,39	322,93	2308,71	386,13	4974,39	978,40	67,82	572,80	1,36	57,89	138,74	561,46	1829,73	2026,76	5152,56
41	Тихорецкий район	308,88	22,26	8,31	-	27,15	-	-	12,08	34,46	1431,96	239,32	2429,34	152,58	3927,34	960,50	62,90	271,53	1,13	51,52	126,83	496,40	2259,07	2196,94	3983,37
42	Туапсинский округ	1875,74	18,54	-	-	29,38	-	2,58	12,29	394,92	4833,92	5573,88	5536,39	554,44	13249,96	4166,95	539,18	1982,23	2,77	671,95	1219,79	3676,26	9210,50	7608,71	7876,89
43	Успенский район	78,20	21,47	8,43	-	26,48	-	7,90	-	23,93	341,35	303,14	521,58	41,61	761,03	182,89	59,11	115,44	-	38,96	34,71	241,83	431,51	322,06	432,72
44	Усть-Лабинский район	295,36	25,27	8,41	-	27,86	-	-	12,08	69,22	1003,68	245,26	1959,12	16,16	2399,60	592,52	57,56	123,70	1,77	47,62	-	448,95	2955,49	879,55	4982,71
45	Щербиновский район	62,63	17,60	6,97	-	-	-	-	-	49,38	483,48	130,59	1394,62	16.00	1617,65	373,67	40,53	63,63	-	38,03	-	509,39	1570,23	993,05	258,76
Краснодарский край		1775,69	21,53	8,18	19,2	28,82	36,21	1,51	12,08	240,92	2738,75	7517,06	5709,20	1294,03	10255,23	3186,65	422,01	695,15	1,82	655,66	333,76	1797,46	15455,29	5144,23	20387,58

*Оценочные группы земельных участков:
1 оценочная группа «Садоводческое огородническое использование»
2 оценочная группа «Растениеводство»
3 оценочная группа «Земельные участки малопригодные под пашню, используемые под кормовые угодья»
4 оценочная группа «Рисоводство»
5 оценочная группа «Многолетние насаждения»
6 оценочная группа «Виноградники»
7 оценочная группа «Пчеловодство»
8 оценочная группа «Рыбоводство»
9 оценочная группа «Сельскохозяйственные производственные объекты»
10 оценочная группа «Производственные объекты»
11 оценочная группа «Рекреационное использование»
12 оценочная группа «Объекты придорожного сервиса»
13 оценочная группа «Объекты инфраструктуры»
14 оценочная группа «Предпринимательство»
15 оценочная группа «Социальное обслуживание»
16 оценочная группа «Охраняемые природные территории и благоустройство»
17 оценочная группа «Специальное, ритуальное использование, запас»
18 оценочная группа «Земельные участки под лесами и полезащитными насаждениями»
19 оценочная группа «Объекты с неустановленным видом использования»
20 оценочная группа «Водные объекты»
21 оценочная группа «Малоэтажная жилая застройка»
22 оценочная группа «Среднеэтажная и многоэтажная многоквартирная жилая застройка»
23 оценочная группа «Транспорт»
24 оценочная группа «Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц»

Начальник отдела кадастровой оценки
департамента имущественных отношений Краснодарского края О.Г. Гузеева

Заместитель директора, исполняющий обязанности директора
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» А.А. Козырев

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента имущественных
отношений Краснодарского края
от 29.10.2026 № 2033

СРЕДНИЕ УРОВНИ

кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края

№ п/п	Наименование муниципального района (муниципального округа, городского округа)	Оценочные группы земельных участков*																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп (руб./кв. м.)																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Абинский район	-	21,80	8,5	-	-	-	-	-	51,39	867,84	727,63	2593,41	9,06	2766,54	907,48	-	138,64	-	21,65	-	626,91	-	993,48	-
2	Апшеронский район	-	-	7,42	-	-	-	-	-	33,85	467,93	836,01	2938.00	22,49	3383,02	869,52	-	31,1	-	-	-	-	-	524,15	-
3	Белоглинский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	463,87	-	2337,01	7,19	2255,23	771,02	-	127,78	1,13	-	-	203,21	-	561,91	-
4	Белореченский район	-	-	8,67	-	-	-	-	-	-	362,22	755,59	2828,66	9,16	3435,11	1073,53	-	126,09	1,02	22,86	-	-	-	517,54	-
5	Брюховецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	34,67	477,68	81,36	2705,84	8,39	3194,56	1303,33	-	460,63	-	24,78	-	-	-	516,04	-
6	Выселковский район	-	-	-	-	-	-	-	-	30,87	456,96	-	2650,61	10,01	3414,72	-	1,36	78,69	1,36	24,51	-	-	-	545,45	-
7	город Армавир	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,27	-	2684,19	640,64	-	-	-	1689,08	-	-	-	-	-	-	-
8	город Горячий Ключ	-	-	-	-	-	-	-	-	57,26	847,32	797,29	3292,50	15,27	3393,62	994,95	0,96	83,89	-	20,83	-	-	-	1016,61	1044,03
9	город Краснодар	-	25,02	-	-	-	-	-	-	124,59	2215,95	-	7975,36	329,62	7073,39	4923,22	0,69	501,91	-	81,53	-	-	-	2204,59	-
10	город Новороссийск	2523,26	22,35	-	-	-	36,21	-	-	-	2500,84	-	5206,66	188,13	4410,35	1574,35	0,69	1696,36	0,69	22,73	-	2828,61	-	3372,67	4009,8
11	город-курорт Анапа	-	10,02	-	-	-	-	-	-	45,95	1681,96	4470,31	3799,46	19,54	4534,18	1434,52	-	343,13	-	18,79	-	-	-	2546,41	-
12	город-курорт Геленджик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2766,25	9101,82	5117,04	231,01	4829,12	1649,22	0,69	90,07	0,69	22,02	-	27241,18	-	3596,11	-
13	город-курорт Сочи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,85	10682,11	19114,84	18,51	-	4304,96	-	-	-	-	-	-	-	2819,58	-
14	Гулькевичский район	-	-	-	-	-	-	-	12,07	34,42	542,33	620,71	2 918.00	15,99	2817,09	1217,43	0,69	35,32	-	23,78	-	-	-	1071,51	-
15	Динской район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,84	862,92	2564,25	14,10	2998,19	1395,23	-	574,09	1,77	25,25	-	724,64	-	1041,94	779,35
16	Ейский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,63	269,92	4487,34	100,65	-	1005,74	-	333,75	-	-	-	-	-	-	-
17	Кавказский район	-	-	-	-	-	-	-	-	32,83	462,30	628,27	2649,13	6,50	2475,21	1193,92	-	673,78	-	24,94	-	-	-	534,94	570,26
18	Калининский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	33,87	987,74	453,94	1955,33	9,12	2290,91	960,77	-	85,89	-	160,76	-	-	-	961,29	-
19	Каневской район	-	-	-	-	-	-	-	-	39,72	895,92	212,33	2074,56	10,20	-	1302,83	-	357,62	-	-	-	-	-	979,08	-
20	Кореновский район	-	22,59	-	-	-	-	-	-	-	460,92	-	2480,23	9,98	1910,76	941,09	-	16,93	-	22,87	-	-	-	524,24	-
21	Красноармейский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,43	85,77	2561,96	9,26	2727,57	983,65	-	330,50	-	21,33	-	1264,96	-	490,38	-
22	Крыловский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,07	-	1324,75	10.00	2155,84	908,49	-	-	-	393,38	-	-	-	-	-
23	Крымский район	-	19,66	-	-	-	-	-	-	34,19	808,51	828,60	2297,34	10,61	2373,66	788,26	-	188,25	1,20	20,08	-	672,75	331,45	999,76	-
24	Курганинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,49	-	2913,96	7,45	3089,76	-	-	89,24	-	-	-	-	-	-	-
25	Кущевский район	-	17,05	-	-	-	-	-	-	-	892,22	342,13	1801,01	11,95	1825,54	788,06	1,77	487,40	-	19,63	-	1340,9	-	801,76	554,93
26	Лабинский район	-	9,94	-	-	-	-	-	-	-	319,2	-	2604,31	7,41	3162,03	651,95	-	-	-	22,75	-	-	-	-	-
27	Ленинградский округ	-	-	-	-	-	-	-	12,11	26,97	813,63	602,01	2502,19	10,52	2547,28	-	-	683,98	1,77	22,21	-	896,51	-	1057,66	-
28	Мостовский район	-	-	-	-	-	-	-	-	31,29	409,25	733,42	2 209.00	5,38	1919,15	685,99	-	196,23	-	112,6	-	-	-	552,85	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
29	Новокубанский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	31,84	400,15	-	1319,09	10,59	2153,16	740,11	-	258,66	-	544,53	-	-	-	441,27	-
30	Новопокровский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,26	-	2057,39	27,32	-	841,11	-	270,65	-	28,97	-	403,77	-	-	-
31	Отрадненский район	-	-	-	-	-	-	-	-	31,81	385,99	505,08	2387,59	10,25	-	637,01	-	287,94	-	-	-	-	-	486,66	-
32	Павловский район	-	-	7,39	-	-	-	-	12,08	-	449,54	565,66	1809,27	7,22	2917,18	1484,29	1,36	100,75	-	57,42	-	53,32	-	512,79	-
33	Приморско-Ахтарский округ	-	-	-	-	-	-	-	-	59,29	844,90	57,43	4567,42	16,78	-	2549,84	-	56,89	-	-	-	-	-	867,09	-
34	Северский район	-	-	-	-	-	-	-	12,07	32,50	435,07	504,83	1562,32	7,71	3283,57	1008,16	1,06	537,86	1,06	62,39	-	1099,24	-	552,46	-
35	Сириус	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3104,33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	Славянский район	-	-	-	-	-	-	-	12,09	57,11	818,83	131,58	2015,09	33,26	2740,39	1043,99	-	814,06	-	19,42	-	-	-	947,38	-
37	Староминский район	-	-	-	-	-	-	-	-	41,10	440,28	-	2008,80	6,38	-	858,14	-	155,88	-	17,6	-	-	-	-	-
38	Тбилисский район	-	-	-	-	-	-	-	-	33,59	482,47	619,74	2060,14	7,02	2111,34	-	-	30,59	-	23,56	-	-	-	-	-
39	Темрюкский район	-	15,91	-	-	-	36,21		-	55,54	784,66	257,79	3171,52	12,19	3317,44	1350,86	1,36	170,51	1,36	75,37	-	145,47	-	878,47	1103,28
40	Тимашевский район	-	22,59	-	-	-	-	-	-	-	903,85	-	2706,47	640,72	-	-	-	341,27	1,36	37,63	-	533,2	-	962,86	-
41	Тихорецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,16	-	2244,77	14,41	2532,92	997,07	0,69	1260,26	-	22,22	-	-	-	547,74	900,93
42	Туапсинский округ	-	-	-	-	-	-	-	-	140,94	817,98	-	3759,23	142,54	4900,82	-	-	4635,01	-	6150,88	-	-	-	1246,79	6932,1
43	Успенский район	46,21	-	-	-	-	-	-	-	30,79	427,96	584,66	2165,67	6,64	3387,54	986,24	-	33,70	-	327,95	-	-	-	557,77	-
44	Усть-Лабинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	48,16	362,36	-	2192,19	10,02	-	791,6	-	512,86	-	-	-	-	-	-	-
45	Щербиновский район	-	18,69	6,35	-	-	-	-	-	-	402,42	393,48	-	11,55	1264,64	481,25	-	137,48	-	18,63	-	-	-	-	-
Краснодарский край		136,21	14,77	7,50	-	-	36,21	-	12,08	79,37	822,10	235,11	2 406,32	53,27	1 678,80	846,81	0,91	494,66	0,91	129,69	-	871,62	331,45	905,17	1766,98

*Оценочные группы земельных участков:
1 оценочная группа «Садоводческое огородническое использование»
2 оценочная группа «Растениеводство»
3 оценочная группа «Земельные участки малопригодные под пашню, используемые под кормовые угодья»
4 оценочная группа «Рисоводство»
5 оценочная группа «Многолетние насаждения»
6 оценочная группа «Виноградники»
7 оценочная группа «Пчеловодство»
8 оценочная группа «Рыбоводство»
9 оценочная группа «Сельскохозяйственные производственные объекты»
10 оценочная группа «Производственные объекты»
11 оценочная группа «Рекреационное использование»
12 оценочная группа «Объекты придорожного сервиса»
13 оценочная группа «Объекты инфраструктуры»
14 оценочная группа «Предпринимательство»
15 оценочная группа «Социальное обслуживание»
16 оценочная группа «Охраняемые природные территории и благоустройство»
17 оценочная группа «Специальное, ритуальное использование, запас»
18 оценочная группа «Земельные участки под лесами и полезащитными насаждениями»
19 оценочная группа «Объекты с неустановленным видом использования»
20 оценочная группа «Водные объекты»
21 оценочная группа «Малоэтажная жилая застройка»
22 оценочная группа «Среднеэтажная и многоэтажная многоквартирная жилая застройка»
23 оценочная группа «Транспорт»
24 оценочная группа «Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц»

Начальник отдела кадастровой оценки
департамента имущественных отношений Краснодарского края О.Г. Гузеева

Заместитель директора, исполняющий обязанности директора
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» А.А. Козырев

Приложение 4

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента имущественных
отношений Краснодарского края
от 29.10.2026 № 2033

СРЕДНИЕ УРОВНИ
кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп из состава земель особо охраняемых территорий и объектов по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края

№ п/п	Наименование муниципального района (муниципального округа, городского округа)	Оценочные группы земельных участков*																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп (руб./кв. м.)																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Абинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,63	-	6,25	-	-	1,23	-	-	-	-	-	-	-	785,74
2	Апшеронский район	258,68	-	-	-	-	-	-	-	-	488,74	687,24	-	5,04	4043,64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Белоглинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,13	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Белореченский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Брюховецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Выселковский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	город Армавир	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	город Горячий Ключ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,45	-	-	-	1531,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	город Краснодар	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,69	-	-	-	-	-	-	-	-
10	город Новороссийск	1900,78	29,62	-	-	-	-	-	-	-	2911,16	4733,49	-	-	-	2439,58	0,69	-	-	23,98	-	1391,69	-	-	6862,55
11	город-курорт Анапа	-	-	-	-	-	-	-	-	40,05	-	3055,49	-	-	3951,74	1887,06	0,69	40,01	0,69	15,57	-	2902,97	-	-	4421,16
12	город-курорт Геленджик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3090,99	4006,70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5776,42
13	город-курорт Сочи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2404,14	10132,37	-	118,29	14237,34	3838,82	1,13	19013,44	-	23,61	-	-	-	-	12442,29
14	Гулькевичский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	-	-	-	-	-	-	40,01	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Динской район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,19	-	-	-	-	-
16	Ейский район	-	-	-	-	-	-	-	-	53,27	482,21	1099,87	-	-	-	1458,32	1,77	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Кавказский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1075,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Калининский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	-	634,32	-	-	-	-	634,32	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Каневской район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,49	-	-	-	-	7,15	727,95	-	-	-	-	-	-	-
20	Кореновский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	Красноармейский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,01	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Крыловский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,06	1,36	990,06	-	-	-	-	-	-	-
23	Крымский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,01	-	-	-	-	-	-	-
24	Курганинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1234,22	1,50	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Кущевский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1197,78	-	-	-
26	Лабинский район	-	22,72	-	-	-	-	-	-	-	461,53	890,71	-	-	-	1106,93	-	455,08	-	-	-	-	-	-	-
27	Ленинградский округ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,93	-	-	-	-	-
28	Мостовский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,62	-	-	-	-	1,09	425,00	-	-	-	-	-	-	-
29	Новокубанский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,10	-	984,10	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
30	Новопокровский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,00	-	-	-	626,02	1,13	-	-	-	-	-	-	-	-
31	Отрадненский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	Павловский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1115,97	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	Приморско-Ахтарский округ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,37	866,96	-	-	-	2221,23	205,03	-	-	181,88	-	-	-	-	-
34	Северский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,68	-	-	-	1310,35	1,06	1310,35	1,06	-	-	-	-	-	-
35	Сириус	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	Славянский район	626,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,52	-	14,92	-	1371,22	190,72	-	-	-	-	-	-	-	-
37	Староминский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38	Тбилисский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,13	-	-	-	-	-	-	-	-
39	Темрюкский район	-	-	-	-	-	-	-	-	53,46	-	1710,76	-	-	5657,28	1119,87	53,46	-	-	-	-	-	-	985,88	2443,20
40	Тимашевский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,62	-	-	-	1131,46	0,69	-	-	-	-	-	-	-	-
41	Тихорецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,01	-	-	-	-	-	-	-
42	Туапсинский округ	-	-	-	-	-	-	-	12,05	-	922,45	3486,00	-	68,12	5518,02	-	0,96	-	-	3891,92	-	4681,22	-	971,52	7083,87
43	Успенский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,02	-	-	-	-	-	-	560,02	-	-	-	-	-	-	-
44	Усть-Лабинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,51	-	-	-	-	1,77	780,37	-	-	-	-	-	-	-
45	Щербиновский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,95	-	-	-	-	1191,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краснодарский край		1870,33	23,08	-	-	-	-	-	12,08	48,08	1456,35	6826,71	-	117,04	7187,22	3811,61	2,78	583,23	1,02	28,83	-	1958,06	-	985,28	8027,76

*Оценочные группы земельных участков:
1 оценочная группа «Садоводческое огородническое использование»
2 оценочная группа «Растениеводство»
3 оценочная группа «Земельные участки малопригодные под пашню, используемые под кормовые угодья»
4 оценочная группа «Рисоводство»
5 оценочная группа «Многолетние насаждения»
6 оценочная группа «Виноградники»
7 оценочная группа «Пчеловодство»
8 оценочная группа «Рыбоводство»
9 оценочная группа «Сельскохозяйственные производственные объекты»
10 оценочная группа «Производственные объекты»
11 оценочная группа «Рекреационное использование»
12 оценочная группа «Объекты придорожного сервиса»
13 оценочная группа «Объекты инфраструктуры»
14 оценочная группа «Предпринимательство»
15 оценочная группа «Социальное обслуживание»
16 оценочная группа «Охраняемые природные территории и благоустройство»
17 оценочная группа «Специальное, ритуальное использование, запас»
18 оценочная группа «Земельные участки под лесами и полезащитными насаждениями»
19 оценочная группа «Объекты с неустановленным видом использования»
20 оценочная группа «Водные объекты»
21 оценочная группа «Малоэтажная жилая застройка»
22 оценочная группа «Среднеэтажная и многоэтажная многоквартирная жилая застройка»
23 оценочная группа «Транспорт»
24 оценочная группа «Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц»

Начальник отдела кадастровой оценки
департамента имущественных отношений Краснодарского края О.Г. Гузеева

Заместитель директора, исполняющий обязанности директора
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» А.А. Козырев

Приложение 5

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента имущественных
отношений Краснодарского края
от 29.10.2026 № 2033

СРЕДНИЕ УРОВНИ
кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп из состава земель лесного фонда по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края

№ п/п	Наименование муниципального района (муниципального округа, городского округа)	Оценочные группы земельных участков*																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп (руб./кв. м.)																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Абинский район	-	-	7,61	-	-	-	-	-	-	614,78	201,30	-	155,86	-	-	153,24	-	1,23	18,01	-	-	-	-	-
2	Апшеронский район	258,68	-	7,22	-	-	-	2,61	-	34,40	408,20	186,35	-	60,79	-	-	34,40	-	1,10	18,57	-	-	-	-	-
3	Белоглинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,13	-	-	-	-	-	-
4	Белореченский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,68	294,32	-	6,74	-	-	151,10	-	1,02	19,71	-	-	-	-	-
5	Брюховецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Выселковский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	город Армавир	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,02	-	-	-	-	-	-	1,50	-	-	-	-	-	-
8	город Горячий Ключ	-	-	7,66	-	-	-	1,68	-	-	736,69	225,53	-	42,77	-	1229,16	166,54	1050,55	0,96	115,16	-	-	-	1098,48	-
9	город Краснодар	-	24,03	-	-	-	-	-	-	-	-	202,18	-	24,03	-	-	-	-	1,77	-	-	-	-	-	-
10	город Новороссийск	2639,11	-	8,28	-	-	36,21	3,18	-	122,54	2277,81	1528,72	-	220,47	3597,79	1681,90	122,42	-	0,69	50,35	0,69	1991,62	-	-	-
11	город-курорт Анапа	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,44	1796,77	-	1133,45	-	-	154,45	-	0,69	-	-	-	-	-	-
12	город-курорт Геленджик	-	22,04	8,93	-	-	-	3,24	-	129,01	1875,90	1412,15	-	98,61	5752,85	1698,66	1441,77	-	1,92	1075,03	-	-	-	2693,94	-
13	город-курорт Сочи	2634,88	-	-	-	-	-	-	-	-	2957,14	1275,54	-	14,60	-	-	1239,95	-	2,55	23,61	-	-	-	-	-
14	Гулькевичский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,42	-	156,63	-	-	186,12	-	1,46	-	-	-	-	-	-
15	Динской район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,16	-	-	-	-	-	-	1,77	-	-	-	-	-	-
16	Ейский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1402,43	-	-	-	-	-	-	1,77	-	-	-	-	-	-
17	Кавказский район	-	-	-	-	-	-	3,18	12,08	-	-	186,12	-	-	-	-	-	-	1,13	-	-	-	-	-	-
18	Калининский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Каневской район	-	17,68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,16	-	-	34,40	-	1,77	-	-	-	-	-	-
20	Кореновский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,77	-	-	-	-	-	-
21	Красноармейский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,40	-	1,77	21,18	-	-	-	-	-
22	Крыловский район	-	20,03	7,29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	Крымский район	-	-	-	-	-	-	3,18	-	-	158,80	233,43	-	22,67	-	1230,12	156,13	-	1,20	19,53	-	-	-	932,76	-
24	Курганинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,06	187,35	-	11,97	-	-	-	-	1,50	-	-	-	-	-	-
25	Кущевский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,85	-	6,93	-	-	-	-	1,77	-	-	-	-	-	-
26	Лабинский район	-	-	-	-	-	-	3,18	-	-	528,45	171,23	-	7,07	-	-	171,23	-	1,50	-	-	-	-	-	-
27	Ленинградский округ	-	21,95	-	-	-	-	-	-	-	-	372,23	-	-	-	-	-	-	1,77	-	-	-	-	-	-
28	Мостовский район	-	-	8,14	-	-	-	2,72	-	-	249,16	186,4	-	49,63	-	-	-	-	1,09	16,58	-	-	-	-	-
29	Новокубанский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
30	Новопокровский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,32	-	-	-	-	-	572,32	-	1,13	-	-	-	-	-	-
31	Отрадненский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,50	-	-	-	-	-	-
32	Павловский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	Приморско-Ахтарский округ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,40	-	-	-	-	-	-	-	-
34	Северский район	-	14,78	9,06	-	-	-	1,09	-	-	215,48	196,52	-	21,49	-	731,42	152,63	-	1,06	19,75	-	-	-	-	-
35	Сириус	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	Славянский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,23	-	-	-	-	-	-	1,20	-	-	-	-	-	-
37	Староминский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38	Тбилисский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,95	-	-	-	-	-	-	1,13	-	-	-	-	-	-
39	Темрюкский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,36	-	-	-	-	-	-
40	Тимашевский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41	Тихорецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,95	-	-	-	-	-	0,69	-	1,13	-	-	-	-	-	-
42	Туапсинский округ	-	22,24	-	-	-	-	2,69	-	-	165,15	1701,77	-	127,36	-	2072,86	151,56	-	2,41	10,80	-	-	-	-	-
43	Успенский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44	Усть-Лабинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,00	-	-	-	-	34,40	-	1,77	-	-	-	-	-	-
45	Щербиновский район	-	15,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краснодарский край		2561,80	17,92	8,11	-	-	36,21	3,10	12,08	120,44	1073,69	1148,73	-	86,07	3610,62	1246,84	489,56	1050,55	1,35	94,73	0,69	1991,62	-	2456,76	-

*Оценочные группы земельных участков:
1 оценочная группа «Садоводческое огородническое использование»
2 оценочная группа «Растениеводство»
3 оценочная группа «Земельные участки малопригодные под пашню, используемые под кормовые угодья»
4 оценочная группа «Рисоводство»
5 оценочная группа «Многолетние насаждения»
6 оценочная группа «Виноградники»
7 оценочная группа «Пчеловодство»
8 оценочная группа «Рыбоводство»
9 оценочная группа «Сельскохозяйственные производственные объекты»
10 оценочная группа «Производственные объекты»
11 оценочная группа «Рекреационное использование»
12 оценочная группа «Объекты придорожного сервиса»
13 оценочная группа «Объекты инфраструктуры»
14 оценочная группа «Предпринимательство»
15 оценочная группа «Социальное обслуживание»
16 оценочная группа «Охраняемые природные территории и благоустройство»
17 оценочная группа «Специальное, ритуальное использование, запас»
18 оценочная группа «Земельные участки под лесами и полезащитными насаждениями»
19 оценочная группа «Объекты с неустановленным видом использования»
20 оценочная группа «Водные объекты»
21 оценочная группа «Малоэтажная жилая застройка»
22 оценочная группа «Среднеэтажная и многоэтажная многоквартирная жилая застройка»
23 оценочная группа «Транспорт»
24 оценочная группа «Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц»

Начальник отдела кадастровой оценки
департамента имущественных отношений Краснодарского края О.Г. Гузеева

Заместитель директора, исполняющий обязанности директора
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» А.А. Козырев

Приложение 6

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента имущественных
отношений Краснодарского края
от 29.10.2026 № 2033

СРЕДНИЕ УРОВНИ
кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп из состава земель водного фонда по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края

№ п/п	Наименование муниципального района (муниципального округа, городского округа)	Оценочные группы земельных участков*																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп (руб./кв. м.)																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Абинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,23	-	-	-	-
2	Апшеронский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Белоглинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,13	-	-	-	-
4	Белореченский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,02	-	-	-	-
5	Брюховецкий район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,69	-	-	-	-
6	Выселковский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,36	-	-	-	-
7	город Армавир	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	город Горячий Ключ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,96	-	-	-	-
9	город Краснодар	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,69	-	-	-	-
10	город Новороссийск	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	город-курорт Анапа	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2276,61	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,69	-	-	-	-
12	город-курорт Геленджик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	город-курорт Сочи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Гулькевичский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,69	-	-	-	-
15	Динской район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,77	-	-	-	-
16	Ейский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	52,12	470,67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Кавказский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,13	-	-	-	-
18	Калининский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	840,04	-	-	7,95	-	-	-	-	-	22,52	1,36	-	-	-	-
19	Каневской район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,04	-	-	-	-	-	-	-	-	0,69	-	-	-	-
20	Кореновский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,77	-	-	-	-
21	Красноармейский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	449,42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,77	-	-	-	-
22	Крыловский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	Крымский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,69	-	-	-	-
24	Курганинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,54	-	-	-	-	-	-	1,50	-	-	-	-
25	Кущевский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,77	-	-	-	-
26	Лабинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	Ленинградский округ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Мостовский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Новокубанский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,36	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
30	Новопокровский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31	Отрадненский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,50	-	-	-	-
32	Павловский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,36	-	-	-	-
33	Приморско-Ахтарский округ	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,69	-	-	-	-
34	Северский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	410,92	-	-	6,23	-	-	-	-	-	-	1,06	-	-	-	-
35	Сириус	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	Славянский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	663,53	-	-	694,40	-	-	623,52	-	-	-	1,20	-	-	-	-
37	Староминский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,36	-	-	-	-
38	Тбилисский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	Темрюкский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1269,56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,36	-	-	-	-
40	Тимашевский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,69	-	-	-	-
41	Тихорецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,69	-	-	-	-
42	Туапсинский округ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43	Успенский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,36	-	-	-	-
44	Усть-Лабинский район	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,48	1,77	-	-	-	-
45	Щербиновский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,69	-	-	-	-
Краснодарский край		-	-	-	-	-	-	-	12,08	52,12	715,64	830,04	-	7,58	-	-	623,52	-	-	24,15	1,06	-	-	-	-

*Оценочные группы земельных участков:
1 оценочная группа «Садоводческое огородническое использование»
2 оценочная группа «Растениеводство»
3 оценочная группа «Земельные участки малопригодные под пашню, используемые под кормовые угодья»
4 оценочная группа «Рисоводство»
5 оценочная группа «Многолетние насаждения»
6 оценочная группа «Виноградники»
7 оценочная группа «Пчеловодство»
8 оценочная группа «Рыбоводство»
9 оценочная группа «Сельскохозяйственные производственные объекты»
10 оценочная группа «Производственные объекты»
11 оценочная группа «Рекреационное использование»
12 оценочная группа «Объекты придорожного сервиса»
13 оценочная группа «Объекты инфраструктуры»
14 оценочная группа «Предпринимательство»
15 оценочная группа «Социальное обслуживание»
16 оценочная группа «Охраняемые природные территории и благоустройство»
17 оценочная группа «Специальное, ритуальное использование, запас»
18 оценочная группа «Земельные участки под лесами и полезащитными насаждениями»
19 оценочная группа «Объекты с неустановленным видом использования»
20 оценочная группа «Водные объекты»
21 оценочная группа «Малоэтажная жилая застройка»
22 оценочная группа «Среднеэтажная и многоэтажная многоквартирная жилая застройка»
23 оценочная группа «Транспорт»
24 оценочная группа «Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц»

Начальник отдела кадастровой оценки
департамента имущественных отношений Краснодарского края О.Г. Гузеева

Заместитель директора, исполняющий обязанности директора
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» А.А. Козырев

Приложение 7

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента имущественных
отношений Краснодарского края
от 29.10.2026 № 2033

СРЕДНИЕ УРОВНИ
кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп из состава земель запаса по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Краснодарского края

№ п/п	Наименование муниципального района (муниципального округа, городского округа)	Оценочные группы земельных участков*																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
		Средние уровни кадастровой стоимости земельных участков в разрезе оценочных групп (руб./кв. м.)																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Абинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Апшеронский район	-	-	-	-	-	-	-	12,07	-	-	982,14	-	5,33	-	-	-	982,14	-	17,25	-	-	-	-	-
3	Белоглинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,80	-	-	-	-	-	-	-
4	Белореченский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,80	-	-	-	-	-	-	-
5	Брюховецкий район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,77	-
6	Выселковский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	город Армавир	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	город Горячий Ключ	-	-	-	-	-	-	-	12,08	-	958,67	-	-	14,14	-	-	-	908,53	-	19,26	-	-	-	-	-
9	город Краснодар	4498,91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11620,04	-	-	4498,91	-	25,08	-	-	-	-	-
10	город Новороссийск	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,44	-	-	-	-	-	-	-	-	21,50	-	9441,61	-	-	-
11	город-курорт Анапа	-	-	-	-	-	-	-	-	47,81	-	-	-	-	-	-	-	47,81	-	-	-	-	-	-	-
12	город-курорт Геленджик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7422,77	-	-	7248,49	-	-	-	-	-	-	-
13	город-курорт Сочи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Гулькевичский район	-	22,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,59	-	-	-	-	-
15	Динской район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3942,67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Ейский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,38	-	-	-	-	1444,98	478,08	478,08	-	-	-	-	-	-	-
17	Кавказский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2358,63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Калининский район	-	-	7,69	22,05	-	-	-	-	-	-	-	-	17,10	-	-	-	29,80	1,36	200,64	-	-	-	-	-
19	Каневской район	-	-	-	-	-	-	-	-	54,24	-	-	-	-	-	-	-	53,97	-	-	-	-	-	-	-
20	Кореновский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	Красноармейский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,59	-	-	-	-	-
22	Крыловский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2080,87	-	-	-	-	19,78	-	-	-	-	-
23	Крымский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,53	-	-	725,51	-	-	-	207,24	-	22,90	-	-	-	-	813,38
24	Курганинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Кущевский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26	Лабинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	Ленинградский округ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,76	-	-	-	3463,18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Мостовский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,80	-	-	-	-	-	-	-
29	Новокубанский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
30	Новопокровский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,36	-	-	-	-	-
31	Отрадненский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,80	-	-	-	-	-	-	-
32	Павловский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	Приморско-Ахтарский округ	-	-	7,39	-	-	-	-	-	56,53	898,07	889,28	-	7,38	-	1967,01	55,81	54,06	1,36	17,33	-	-	-	1048,46	-
34	Северский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	Сириус	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	Славянский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,06	-	-	-	-	-	-	180,09	-	-	-	-	-	-	-
37	Староминский район	-	-	-	-	-	-	-	-	32,51	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38	Тбилисский район	-	24,77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,59	-	-	-	-	-
39	Темрюкский район	-	14,96	-	-	-	36,21	-	-	-	632,17	2079,12	-	5,10	-	1171,99	150,64	209,18	-	30,58	-	-	-	-	-
40	Тимашевский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,80	-	-	-	-	-	-	-
41	Тихорецкий район	-	-	8,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,37	-	-	-	-	-
42	Туапсинский округ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43	Успенский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44	Усть-Лабинский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45	Щербиновский район	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краснодарский край		4498,91	17,51	7,81	22,05	-	36,21	-	12,07	34,67	645,66	1096,66	3942,67	67,30	2457,04	1189,84	231,79	825,90	1,36	101,62	-	9441,61	-	1030,83	813,38

*Оценочные группы земельных участков:
1 оценочная группа «Садоводческое огородническое использование»
2 оценочная группа «Растениеводство»
3 оценочная группа «Земельные участки малопригодные под пашню, используемые под кормовые угодья»
4 оценочная группа «Рисоводство»
5 оценочная группа «Многолетние насаждения»
6 оценочная группа «Виноградники»
7 оценочная группа «Пчеловодство»
8 оценочная группа «Рыбоводство»
9 оценочная группа «Сельскохозяйственные производственные объекты»
10 оценочная группа «Производственные объекты»
11 оценочная группа «Рекреационное использование»
12 оценочная группа «Объекты придорожного сервиса»
13 оценочная группа «Объекты инфраструктуры»
14 оценочная группа «Предпринимательство»
15 оценочная группа «Социальное обслуживание»
16 оценочная группа «Охраняемые природные территории и благоустройство»
17 оценочная группа «Специальное, ритуальное использование, запас»
18 оценочная группа «Земельные участки под лесами и полезащитными насаждениями»
19 оценочная группа «Объекты с неустановленным видом использования»
20 оценочная группа «Водные объекты»
21 оценочная группа «Малоэтажная жилая застройка»
22 оценочная группа «Среднеэтажная и многоэтажная многоквартирная жилая застройка»
23 оценочная группа «Транспорт»
24 оценочная группа «Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц»

Начальник отдела кадастровой оценки
департамента имущественных отношений Краснодарского края О.Г. Гузеева

Заместитель директора, исполняющий обязанности директора
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» А.А. Козырев