



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 06.05.2026

г. Краснодар

№ 480-КН

О включении объекта «Курган «Верхний Юрт 1», Краснодарский край, город-курорт Сочи, Хостинский район, с. Верхний Юрт, юго-западная окраина, в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края, утверждении его границ и режима использования территории

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 16.1, 33, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 3, пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1907 «Об утверждении порядка формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, состав сведений, включаемых в данный перечень», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08.12.2016 № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края объект «Курган «Верхний Юрт 1», Краснодарский край, город-курорт Сочи, Хостинский район, с. Верхний Юрт, юго-западная окраина.

2. Утвердить:

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Курган «Верхний Юрт 1», Краснодарский край, город-курорт Сочи, Хостинский район, с. Верхний Юрт, юго-западная окраина, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Курган «Верхний Юрт 1», Краснодарский край, город-курорт Сочи, Хостинский район, с. Верхний Юрт, юго-западная окраина, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrai.krasnodar.ru и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) размещение на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» актуализированного перечня выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края;

3) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

4) направить уведомления о выявленных объектах культурного наследия собственникам и (или) пользователям земельных участков, на которых или в которых обнаружены объекты археологического наследия;

5) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

6) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края Муравенко Е.В.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



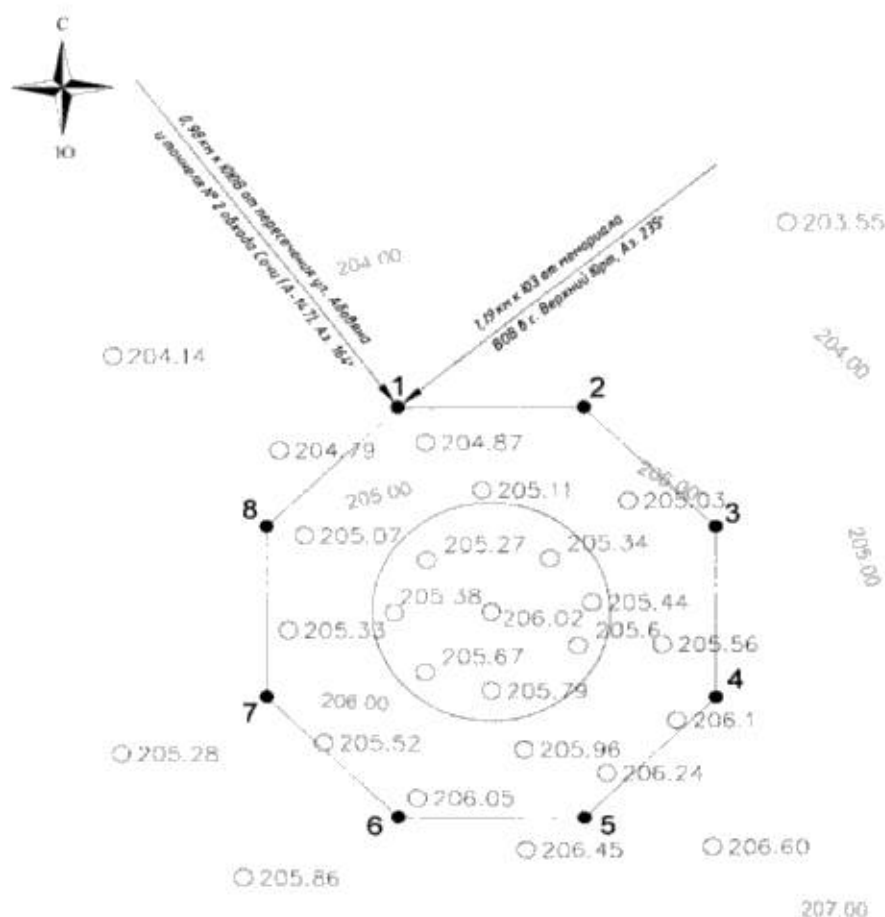
А.В. Соловьев

Приложение 1




УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 06.05.2026 № 480-кн

ГРАНИЦЫ
территории выявленного объекта культурного наследия
«Курган «Верхний Юрт 1», Краснодарский край, город-курорт Сочи,
Хостинский район, с. Верхний Юрт, юго-западная окраина

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения

-  - граница территории объекта культурного наследия с характерными точками и их номерами
-  - курган
-  - горизонтали

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия

№ точки	WGS-84		МСК-23, зона 2	
	N	E	X	Y
1	43°37'12.637"	39°46'9.419"	321376.77	2202115.26
2	43°37'12.555"	39°46'9.309"	321374.28	2202112.77
3	43°37'12.441"	39°46'9.312"	321370.76	2202112.77
4	43°37'12.361"	39°46'9.424"	321368.27	2202115.26
5	43°37'12.363"	39°46'9.581"	321368.27	2202118.78
6	43°37'12.445"	39°46'9.691"	321370.76	2202121.27
7	43°37'12.559"	39°46'9.688"	321374.28	2202121.27
8	43°37'12.639"	39°46'9.576"	321376.77	2202118.78
1	43°37'12.637"	39°46'9.419"	321376.77	2202115.26

Исполняющий обязанности начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



А.В. Соловьев

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
приказом администрации
Краснодарского края
от 06.05.2026 № 480-КН

РЕЖИМ

**использования территории выявленного объекта культурного наследия
«Курган «Верхний Юрт 1», Краснодарский край, город-курорт Сочи,
Хостинский район, с. Верхний Юрт, юго-западная окраина**

На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Границы территории объекта культурного наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Исполняющий обязанности начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



А.В. Соловьев