



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 25.02.2026

г. Краснодар

№ 166-КН

**Об утверждении административного регламента
предоставления управлением государственной охраны
объектов культурного наследия администрации
Краснодарского края государственной услуги
«Принятие решения о разработке проектов зон охраны
объектов культурного наследия, объединенной зоны охраны
объектов культурного наследия (за исключением проектов
зон охраны особо ценных объектов культурного наследия
народов Российской Федерации и объектов культурного
наследия, включенных в Список всемирного наследия,
или объединенных зон охраны, включающих такие объекты)»**

В соответствии с федеральными законами от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 октября 2022 г. № 716 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами Краснодарского края и о внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты главы администрации (губернатора) Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», приказом администрации Краснодарского края от 18 июля 2025 г. № 692-кн «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке проектов зон

охраны объектов культурного наследия, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением проектов зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты)» постановляю:

1. Утвердить административный регламент предоставления управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края государственной услуги «Принятие решения о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением проектов зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты)» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу правового обеспечения и организации предоставления государственных услуг управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Никитин Ю.С.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



А.В. Соловьев

Приложение

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 25.02.2026 № 166-КН

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления управлением государственной охраны
объектов культурного наследия администрации
Краснодарского края государственной услуги
«Принятие решения о разработке проектов зон охраны
объектов культурного наследия, объединенной зоны охраны
объектов культурного наследия (за исключением проектов
зон охраны особо ценных объектов культурного
наследия народов Российской Федерации и объектов
культурного наследия, включенных в Список
всемирного наследия, или объединенных зон охраны,
включающих такие объекты)»

1. Общие положения

1.1. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления Услуги.

Перечень условных обозначений и сокращений, применяемых в Административном регламенте, содержится в приложении 1 к Административному регламенту.

1.2. Услуга предоставляется следующим Заявителям:

собственники и пользователи объектов культурного наследия, правообладатели зданий, строений, сооружений, земельных участков, иного недвижимого имущества, которые расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объекта культурного наследия (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления);

общественные объединения, осуществляющие деятельность в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

физические и юридические лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории, либо юридические лица, обеспечивающие реализацию решения о комплексном развитии территории.

От имени Заявителя может выступать иное лицо, имеющее право представительства в силу закона в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения его Заявителем полномочиями

выступать от имени Заявителя в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (представитель Заявителя).

1.3. Услуга должна быть предоставлена Заявителю в соответствии с категориями (признаками) Заявителя, которые размещаются на Едином портале, а также на Региональном портале.

2. Стандарт предоставления Услуги

2.1. Наименование Услуги

Принятие решения о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением проектов зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты).

2.2. Наименование органа, предоставляющего Услуги

Услугу предоставляет администрация Краснодарского края в лице Управления.

2.3. Результат предоставления государственной услуги

2.3.1. Результатом предоставления Услуги является Решение о разработке проектов зон охраны, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия в форме приказа Управления, в котором указываются сведения, перечисленные в пункте 14 Порядка принятия решения, либо уведомление об отказе в выдаче Решения о разработке проекта зон охраны, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия в форме письма Управления, оформленного в соответствии с Инструкцией по делопроизводству с обоснованием причин отказа.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

2.3.2. Результат предоставления Услуги направляется (выдается) исходя из способа, указанного Заявителем в Заявлении о предоставлении услуги:

лично на руки в Управление;

на бумажном носителе по почте;

на адрес электронной почты Заявителя;

в форме электронного документа в личный кабинет на Едином портале, Региональном портале.

2.4. Срок предоставления Услуги

Независимо от категории (признаков) Заявителя и способа подачи Заявления о предоставлении услуги максимальный срок предоставления Услуги составляет 30 рабочих дней со дня поступления в Управление Заявления о предоставлении услуги.

2.5. Размер платы, взимаемый с Заявителя при предоставлении Услуги, и способы ее взимания

Взимание платы за предоставление Услуги законодательством Российской Федерации и Краснодарского края не предусмотрено.

2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче Заявителем запроса о предоставлении Услуги и при получении результата предоставления Услуги

Максимальное время ожидания в очереди при подаче Заявления о предоставлении услуги Заявителем непосредственно в Управление, а также при получении результата предоставления Услуги в Управлении не должно превышать 15 минут.

2.7. Срок регистрации запроса Заявителя о предоставлении Услуги

Срок регистрации Заявления о предоставлении услуги независимо от способа его подачи составляет 1 рабочий день с даты поступления в Управление, а в случае поступления Заявления о предоставлении услуги после 16.00 или в нерабочее время – на следующий рабочий день.

2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга

Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга, размещены на официальном сайте в разделе «Деятельность», в подразделе «Управление государственной охраны объектов культурного наследия», в подразделе «Государственные услуги», а также на Едином портале, Региональном портале.

2.9. Показатели доступности и качества Услуги

Показатели доступности и качества Услуги размещены на официальном сайте, а также на Едином портале и Региональном портале.

2.10. Иные требования к предоставлению Услуги

2.10.1. Иные услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

2.10.2. Информационные системы, используемые для предоставления Услуги: Единый портал и (или) Региональный портал.

2.10.3. Возможность получения Услуги в МФЦ не предусмотрена.

2.10.4. Услуга не предоставляется несовершеннолетним Заявителям.

2.10.5. Заявление о предоставлении услуги должно соответствовать требованиям к форматам заявлений и иных документов, представляемых в форме электронных документов, установленным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 декабря 2019 г. № 912 «Об утверждении требований к форматам заявлений и иных документов, представляемых в форме электронных документов, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Краснодарского края», если такие требования не установлены Правительством Российской Федерации.

Документы, предоставляемые Заявителем в форме электронных документов, должны соответствовать требованиям статей 21¹ и 21² Федерального закона № 210-ФЗ.

2.11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

2.11.1. Исчерпывающий перечень документов, который Заявитель в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Краснодарского края должен представить самостоятельно для предоставления Услуги, приведен в приложении 3 к Административному регламенту.

Документы, которые Заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, отсутствуют.

2.11.2. Форма Заявления о предоставлении услуги утверждена Порядком принятия решения.

2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме Заявления о предоставлении услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги или для отказа в предоставлении Услуги

2.12.1. Оснований для отказа в приеме Заявления о предоставлении услуги не предусмотрено.

В случае если в результате проверки квалифицированной электронной подписи при подаче Заявления о предоставлении услуги через Единый портал или Региональный портал государственным гражданским служащим Управления, ответственным за прием Заявления о предоставлении услуги, будет выявлено несоблюдение установленных условий признания ее действительности, Управление в течение 3 дней со дня завершения проведения такой проверки принимает решение об отказе в приеме к рассмотрению Заявления о предоставлении услуги и направляет Заявителю уведомление об этом в электронной форме с указанием пунктов статьи 11 Федерального закона от 06 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», которые послужили основанием для принятия указанного решения. Такое уведомление подписывается квалифицированной электронной подписью начальника Управления либо лицом, исполняющим его обязанности, и направляется по адресу электронной почты Заявителя либо в его личный кабинет на Едином портале, Региональном портале. После получения уведомления Заявитель вправе обратиться повторно с Заявлением о предоставлении услуги, устранив нарушения, которые послужили основанием для отказа в приеме к рассмотрению первичного Заявления о предоставлении услуги.

2.12.2. Основания для приостановления предоставления Услуги законодательством Российской Федерации и Краснодарского края не предусмотрены.

2.12.3. Перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги:

Заявление о предоставлении Услуги подано лицом, не указанным в пункте 1.2 Административного регламента;

к Заявлению о предоставлении услуги не приложены документы, перечень которых приведен в приложении 3 к Административному регламенту.

Заявление о предоставлении услуги подано в отношении объекта культурного наследия, для которого в соответствии с пунктом 3 Положения о зонах охраны не устанавливаются зоны охраны, объединенные зоны охраны;

Заявление о предоставлении услуги подано в целях изменения установленных зон охраны, объединенной зоны охраны и (или) принятия решений о прекращении существования зон охраны, объединенной зоны охраны при отсутствии оснований для изменений зон охраны, объединенной зоны охраны и (или) оснований прекращения существования зон охраны, объединенной зоны охраны, предусмотренных пунктами 30 – 32 Положения о зонах охраны;

Заявление о предоставлении услуги подано лицом, не уполномоченным на их подачу.

2.12.4. Основания для отказа в предоставлении Услуги с учетом категории (признаков) Заявителя приведены в приложении 4 к Административному регламенту.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

Перечень осуществляемых при предоставлении Услуги административных процедур

При предоставлении Услуги осуществляются следующие административные процедуры:

профилирование Заявителя (осуществляется при регистрации Заявления о предоставлении услуги в течение 15 минут);

прием Заявления о предоставлении услуги осуществляется в соответствии с разделом 2.7 Административного регламента в течение 2 рабочих дней;

принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги осуществляется в срок не более 26 рабочих дней);

предоставление результата Услуги осуществляется в срок не более 2 рабочих дней.

4. Способы информирования Заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении Услуги

Информирование Заявителя об изменении статуса рассмотрения Заявления о предоставлении услуги осуществляется по телефону, посредством Единого портала, Регионального портала, а также электронной почты.

Исполняющий обязанности начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



А.В. Соловьев

Приложение 1
к Административному регламенту
предоставления управлением
государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края государственной
услуги «Принятие решения о разработке
проектов зон охраны объектов культурного
наследия, объединенной зоны охраны
объектов культурного наследия
(за исключением проектов зон охраны
особо ценных объектов культурного
наследия народов Российской Федерации
и объектов культурного наследия,
включенных в Список всемирного
наследия, или объединенных зон охраны,
включающих такие объекты)»

ПЕРЕЧЕНЬ **условных обозначений и сокращений**

Административный регламент – нормативный правовой акт администрации Краснодарского края, устанавливающий порядок и стандарт предоставления управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края государственной услуги «Принятие решения о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением проектов зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты)»;

Единый портал – федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;

Заявитель – лицо, имеющее право в соответствии с пунктом 1.2 Административного регламента подавать Заявление о предоставлении услуги;

Заявление о предоставлении услуги – заявление о выдаче решения о разработке проектов зон охраны, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, форма которого утверждена Порядком принятия решения;

Инструкция по делопроизводству – Инструкция по делопроизводству в исполнительных органах Краснодарского края, утвержденная

постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 09 января 2019 г. № 1;

МФЦ – государственное автономное учреждение Краснодарского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края»;

Официальный сайт – официальный сайт Губернатора Краснодарского края и администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru;

Порядок принятия решения – порядок принятия решения о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением проектов зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты), утвержденный приказом администрации Краснодарского края от 18 июля 2025 г. № 692-кн;

Положение о зонах охраны – Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;

Решение о разработке проектов зон охраны, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия – выданное Управлением решение о разработке проектов зон охраны, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия в форме приказа Управления, в котором указываются сведения, перечисленные в пункте 14 Порядка принятия решения, либо уведомление об отказе в выдаче Решения о разработке проекта зон охраны, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия в форме письма Управления, оформленного в соответствии с Инструкцией по делопроизводству с обоснованием причин отказа;

Региональный портал – государственная информационная система Краснодарского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Краснодарского края»;

Услуга – государственная услуга «Принятие решения о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением проектов зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты);

Управление – управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края;

Федеральный закон № 210-ФЗ – Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Исполняющий обязанности начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



А.В. Соловьев

Приложение 2
к Административному регламенту
предоставления управлением
государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края государственной
услуги «Принятие решения о разработке
проектов зон охраны объектов культурного
наследия, объединенной зоны охраны
объектов культурного наследия
(за исключением проектов зон охраны
особо ценных объектов культурного
наследия народов Российской Федерации
и объектов культурного наследия,
включенных в Список всемирного
наследия, или объединенных зон охраны,
включающих такие объекты)»

**ИДЕНТИФИКАТОРЫ
категорий (признаков) заявителей**

№ п/п	Наименование отдельного признака Заявителя	Результат предоставления Услуги	Идентификатор отдельного признака Заявителя
1	2	3	4
1	Юридическое лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, либо юридическое лицо, обеспечивающее реализацию решения о комплексном развитии территории, от имени которого обращается лицо, имеющее право действовать без доверенности	Решение о разработке проектов зон охраны, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия	1А
2	Юридическое лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, либо юридическое лицо, обеспечивающее		2А

1	2	3	4
	реализацию решения о комплексном развитии территории, от имени которого обращается уполномоченный представитель		
3	Физическое лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, обращается лично		3А
4	Физическое лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, от имени которого обращается уполномоченный представитель		4А
5	Физическое лицо, являющееся собственником или пользователем объектов культурного наследия, правообладателем зданий, строений, сооружений, земельных участков, иного недвижимого имущества, которые расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объекта культурного наследия, обращается лично		5А

1	2	3	4
6	<p>Физическое лицо, являющееся собственником или пользователем объектов культурного наследия, правообладателем зданий, строений, сооружений, земельных участков, иного недвижимого имущества, которые расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объекта культурного наследия, от имени которого обращается уполномоченный представитель</p>		6А
7	<p>Юридическое лицо, являющееся собственником или пользователем объектов культурного наследия, правообладателем зданий, строений, сооружений, земельных участков, иного недвижимого имущества, которые расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объекта культурного наследия, от имени которого обращается лицо, имеющее право действовать без доверенности</p>		7А

1	2	3	4
8	Юридическое лицо, являющееся собственником или пользователем объектов культурного наследия, правообладателем зданий, строений, сооружений, земельных участков, иного недвижимого имущества, которые расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объекта культурного наследия, от имени которого обращается уполномоченный представитель		8А
9	Общественные объединения, осуществляющие деятельность в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия		9А

Исполняющий обязанности начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



А.В. Соловьев

Приложение 3

к Административному регламенту предоставления управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края государственной услуги «Принятие решения о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением проектов зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты)»

ПЕРЕЧЕНЬ документов, необходимых для предоставления Услуги

№ п/п	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Документы	Способы подачи документов, требования к предоставлению документов
1	2	3	4
1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги, которые Заявитель должен представить самостоятельно			
1.1	1А-9А	Заявление о предоставлении услуги по форме согласно Порядку принятия решения	1) на бумажном носителе непосредственно в Управление, 1 экземпляр; 2) в форме электронного документа или электронного образа документа, подписанного Заявителем усиленной квалифицированной электронной

1	2	3	4
			подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, посредством отправки на Единый портал, Региональный портал, 1 экземпляр
1.2	5А-8А	Договоры аренды, безвозмездного пользования, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования на объекты капитального строительства и (или) земельные участки, в том числе являющиеся объектами культурного наследия, оформленные в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации	1) на бумажном носителе непосредственно в Управление, 1 экземпляр; 2) в форме электронного документа или электронного образа документа, подписанного Заявителем усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, посредством отправки на Единый портал, Региональный портал, 1 экземпляр

1	2	3	4
1.3	1А-2А	Решение о комплексном развитии территории, принятое в порядке, предусмотренном статьями 66, 67, 69, 71 Градостроительного кодекса Российской Федерации	1) на бумажном носителе непосредственно в Управление, 1 экземпляр; 2) в форме электронного документа или электронного образа документа, подписанного Заявителем усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, посредством отправки на Единый портал, Региональный портал, 1 экземпляр
1.4	1А-4А	Договор о комплексном развитии территории, заключенный в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятый в порядке, предусмотренном статьями 66, 67, 69, 71 Градостроительного кодекса Российской Федерации	1) на бумажном носителе непосредственно в Управление, 1 экземпляр; 2) в форме электронного документа или электронного образа документа, подписанного Заявителем усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, посредством отправки на Единый портал, Региональный портал,

1	2	3	4
			1 экземпляр
1.5	9А	Устав общественного объединения, подтверждающий осуществление деятельности в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия	1) на бумажном носителе непосредственно в Управление, 1 экземпляр; 2) в форме электронного документа или электронного образа документа, подписанного Заявителем усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, посредством отправки на Единый портал, Региональный портал, 1 экземпляр
1.6	2А, 4А, 6А, 8А	Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, оформленный в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации	1) на бумажном носителе непосредственно в Управление, 1 экземпляр; 2) в форме электронного документа или электронного образа документа, подписанного Заявителем усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, посредством отправки

1	2	3	4
			на Единый портал, Региональный портал, 1 экземпляр
1.7	5А-8А	<p>Правоустанавливающие документы на объекты капитального строительства, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, определенные в пункте 10 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением объектов незавершенного строительства), в том числе являющиеся объектами культурного наследия, иные объекты недвижимого имущества и (или) земельные участки, которые расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объектов культурного наследия</p>	<p>1) на бумажном носителе непосредственно в Управление, 1 экземпляр; 2) в форме электронного документа или электронного образа документа, подписанного Заявителем усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, посредством отправки на Единый портал, Региональный портал, 1 экземпляр</p>
1.8	1А-9А	<p>Иные документы, подтверждающие, что заявители являются лицами, имеющими право подавать Заявление о предоставлении услуги</p>	<p>1) на бумажном носителе непосредственно в Управление, 1 экземпляр; в форме электронного документа или электронного образа документа, подписанного Заявителем усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной</p>

1	2	3	4
			неквалифицированной электронной подписью, посредством отправки на Единый портал, Региональный портал, 1 экземпляр
1.9	1А, 7А	Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего Заявление о предоставлении услуги (приказ о назначении на должность руководителя организации)	1) заверенная в установленном порядке копия на бумажном носителе непосредственно в Управление, 1 экземпляр; 2) в форме электронного документа или электронного образа документа, подписанного Заявителем усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, посредством отправки на Единый портал, Региональный портал, 1 экземпляр
2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги, которые Заявитель вправе представить по собственной инициативе			
2.1	5А-8А	Правоустанавливающие документы на объекты капитального строительства, определенные в пункте 10 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации	1) на бумажном носителе непосредственно в Управление, 1 экземпляр; 2) в форме электронного документа или

1	2	3	4
		Федерации (за исключением объектов незавершенного строительства), в том числе являющиеся объектами культурного наследия, иные объекты недвижимого имущества и (или) земельные участки, которые расположены в границах зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объектов культурного наследия	электронного образа документа, подписанного Заявителем усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, посредством отправки на Единый портал, Региональный портал, 1 экземпляр
2.2	1А, 7А	Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего Заявление о предоставлении услуги, действовать от имени юридического лица без доверенности (выписка из Единого государственного реестра юридических лиц)	1) на бумажном носителе непосредственно в Управление, 1 экземпляр; 2) в форме электронного документа посредством отправки на Единый портал, Региональный портал, 1 экземпляр.

Исполняющий обязанности начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



А.В. Соловьев

Приложение 4
к Административному регламенту
предоставления управлением
государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края государственной
услуги «Принятие решения о разработке
проектов зон охраны объектов культурного
наследия, объединенной зоны охраны
объектов культурного наследия
(за исключением проектов зон охраны
особо ценных объектов культурного
наследия народов Российской Федерации
и объектов культурного наследия,
включенных в Список всемирного
наследия, или объединенных зон охраны,
включающих такие объекты)»

**ПЕРЕЧЕНЬ
оснований для отказа в предоставлении Услуги**

№ п/п	Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги	
1	2	3
1	Заявление о предоставлении услуги подано лицом, не указанным в пункте 1.2 Административного регламента	1А-9А
2	К Заявлению о предоставлении услуги не приложены документы, перечень которых приведен в приложении 3 к Административному регламенту	1А-9А
3	Заявление о предоставлении услуги подано в отношении объекта культурного наследия, для которого в соответствии с пунктом 3 Положения о зонах охраны не устанавливаются зоны охраны, объединенные зоны охраны	1А-9А
4	Заявление о предоставлении услуги подано в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны и (или) принятия решений о прекращении существования зон охраны, объединенных зон охраны при отсутствии оснований для изменений зон охраны, объединенной зоны охраны, и (или) оснований прекращения существования зон охраны, объединенной зоны охраны,	1А-9А

1	2	3
	предусмотренных пунктами 30 – 32 Положения о зонах охраны	
5	Заявление о предоставлении услуги подано в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны и (или) принятия решений о прекращении существования зон охраны, объединенных зон охраны при отсутствии оснований для изменений зон охраны, объединенной зоны охраны, и (или) оснований прекращения существования зон охраны, объединенной зоны охраны, предусмотренных пунктами 30 – 32 Положения о зонах охраны	1А-9А
6	Заявление о предоставлении услуги подано лицом, не уполномоченным на их подачу	2А, 4А, 6А, 8А

Исполняющий обязанности начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



А.В. Соловьев