



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 07.02.2025

г. Краснодар

№ 705-КН

**О включении объекта «Поселение «Маскага 35»,
Краснодарский край, г. Новороссийск, к северу от станицы Раевской;
между р. Маскага и объездной автодорогой, в перечень выявленных
объектов культурного наследия Краснодарского края, утверждении
его границ и режима использования территории**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 16.1, 33, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», порядком формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, составом сведений, включаемых в данный перечень, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1907, статьей 3, пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08.12.2016 № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края объект «Поселение «Маскага 35», Краснодарский край, г. Новороссийск, к северу от станицы Раевской; между р. Маскага и объездной автодорогой.

2. Утвердить:

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Маскага 35», Краснодарский край, г. Новороссийск, к северу от станицы Раевской; между р. Маскага и объездной автодорогой, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Маскага 35», Краснодарский край, г. Новороссийск, к северу от станицы Раевской; между р. Маскага и объездной автодорогой, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrai.krasnodar.ru и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) размещение на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» актуализированного перечня выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края;

3) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

4) направить уведомления о выявленных объектах культурного наследия собственникам и (или) пользователям земельных участков, на которых или в которых обнаружены объекты археологического наследия;

5) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

6) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования город Новороссийск.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края

Г.Г. Давыденко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

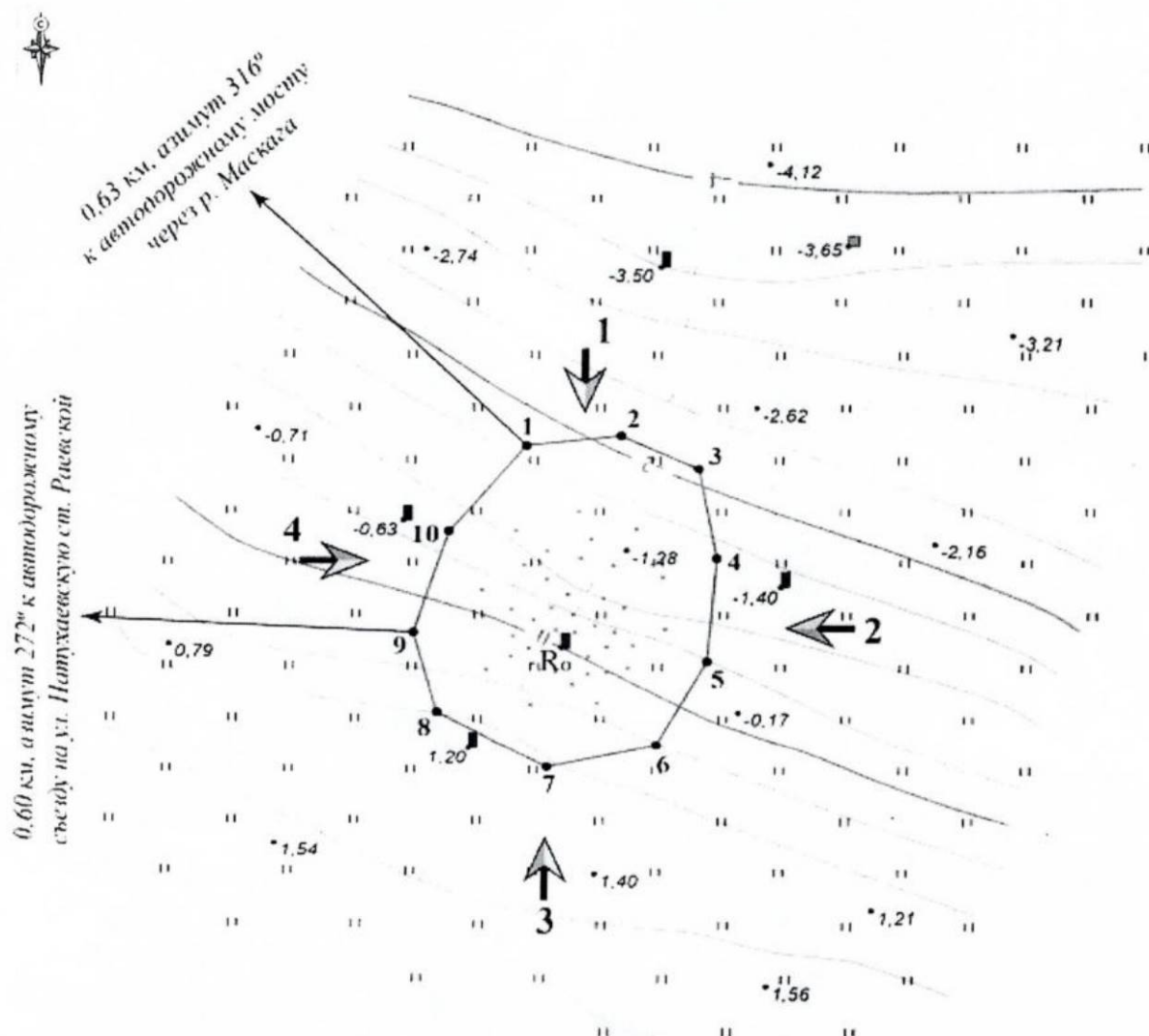
приказом администрации
Краснодарского края

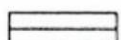





от 07.02.2025 № 105-кн

ГРАНИЦЫ

территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Маскага 35», Краснодарский край,
г. Новороссийск, к северу от станицы Раевской;
между р. Маскага и объездной автодорогой

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



-  Граница территории ОАН
 Археологические шурфы (Голубев, 2024)
 Археологический шурф (Соколов, 2024)
 Подъемный археологический материал
 Точки фотофиксации
 Поворотные точки границы территории ОАН

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

№ точки	МСК-23 (зона I)		WGS-84	
	X	Y	СШ	ВД
1	457334.80	1266553.35	44.849350963	37.558814743
2	457336.03	1266565.04	44.849362619	37.558962526
3	457331.62	1266574.82	44.849323363	37.559086518
4	457319.27	1266577.08	44.849212299	37.559115909
5	457305.39	1266576.00	44.84908743	37.559103167
6	457293.90	1266569.77	44.84898371	37.559025121
7	457290.85	1266556.24	44.848955625	37.558854223
8	457298.24	1266542.62	44.849021453	37.55868136
9	457309.10	1266539.54	44.849119027	37.558641698
10	457322.82	1266543.86	44.849242727	37.558695445
1	457334.80	1266553.35	44.849350963	37.558814743

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации
Краснодарского края

от 07.02.2025 № 105-КН

РЕЖИМ

**использования территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Маскага 35», Краснодарский край,
г. Новороссийск, к северу от станицы Раевской;
между р. Маскага и объездной автодорогой**

На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект культурного наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Границы территории объекта культурного наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края

Г.Г. Давыденко