



## АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ПРИКАЗ

от 14.01.2015

г. Краснодар

№ 34-КМ

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательное место «Место казни 21 красноармейца 273-го Сочинского полка белоказаками. Установлен памятный знак», сентябрь 1920 г., 1967 г., Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Кепша, 33-й км Краснополянского шоссе**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33, 56.4 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательное место «Место казни 21 красноармейца 273-го Сочинского полка белоказаками. Установлен памятный знак», сентябрь 1920 г., 1967 г., Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Кепша, 33-й км Краснополянского шоссе, согласно приложению, к настоящему приказу;

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([admkr.krasnodar.ru](http://admkr.krasnodar.ru)) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru));

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ГПК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Сочи.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

## Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом администрации

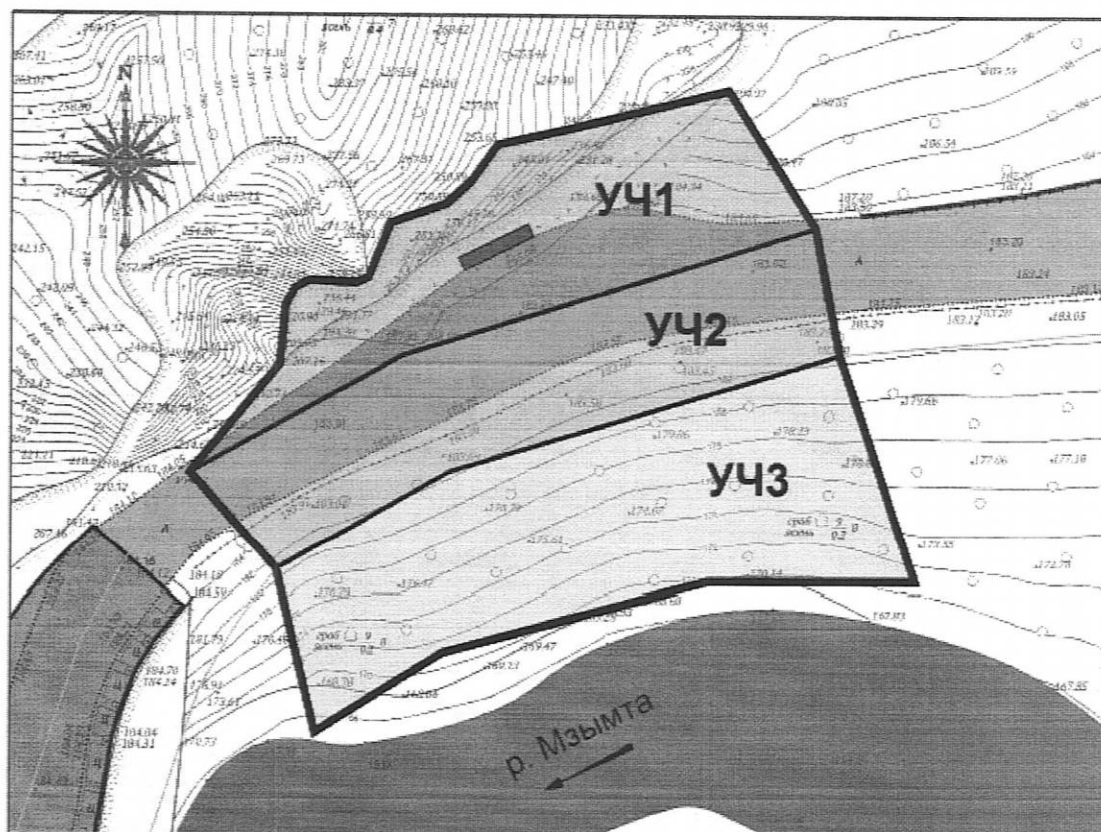
Краснодарского края

от 24.01.2025 № 34-кн







### ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения – достопримечательное место «Место казни 21 красноармейца 273-го Сочинского полка белоказаками. Установлен памятный знак», сентябрь 1920 г., 1967 г., Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Кепша, 33-й км Краснополянского шоссе»

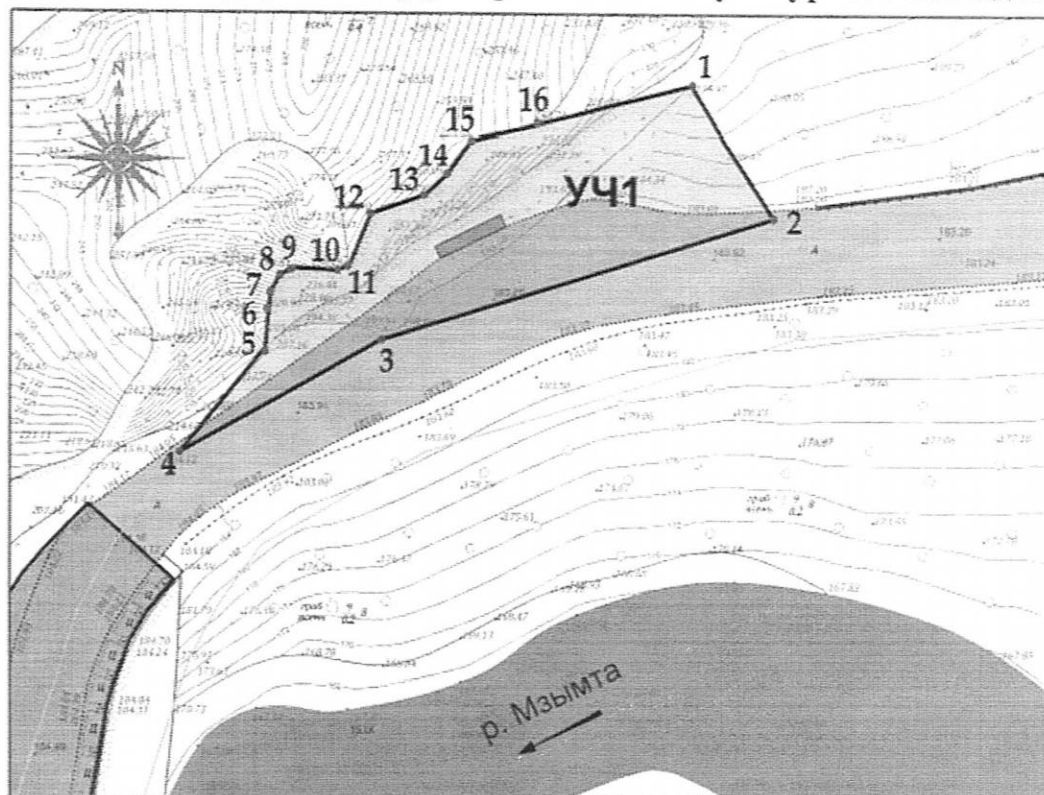
Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия








Условные обозначения

-  объект культурного наследия регионального значения
- территория объекта культурного наследия (достопримечательное место)
  -  УЧ1 Участок № 1 - зона обеспечения сохранности памятного знака
  -  УЧ2 Участок № 2 - зона исторической дороги
  -  УЧ3 Участок № 3 - зона природного ландшафта
-  границы территории объекта культурного наследия (достопримечательное место)
-  границы кадастрового деления

# Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения

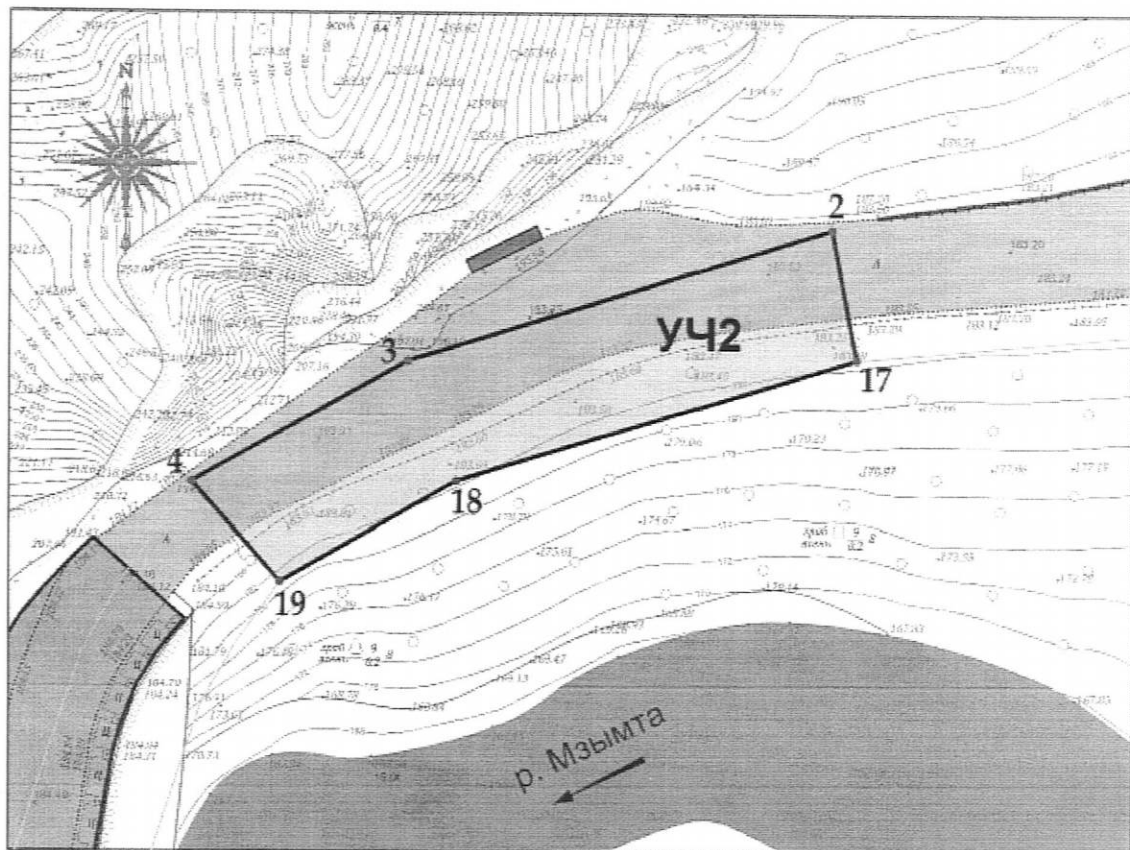
-  объект культурного наследия регионального значения
-  территория участка № 1 - зона обеспечения сохранности памятника - достопримечательного места
-  граница участка № 1 - зона обеспечения сохранности памятника - достопримечательного места
-  границы кадастрового деления
-  нумерация точек координатной привязки границы участка № 1 - зона обеспечения сохранности памятника - достопримечательного места

## Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия






Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	319591.03	2224099.31
2	319582.29	2224104.75
3	319574.33	2224078.72
4	319566.90	2224065.37
5	319573.51	2224071.03
6	319576.34	2224071.14
7	319577.46	2224071.36

8	319578.54	2224071.98
9	319578.92	2224072.71
10	319578.88	2224075.81
11	319579.14	2224076.51
12	319582.58	2224077.99
13	319583.81	2224081.53
14	319585.25	2224083.07
15	319587.52	2224084.67
16	319588.61	2224089.03
1	319591.03	2224099.31

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия**



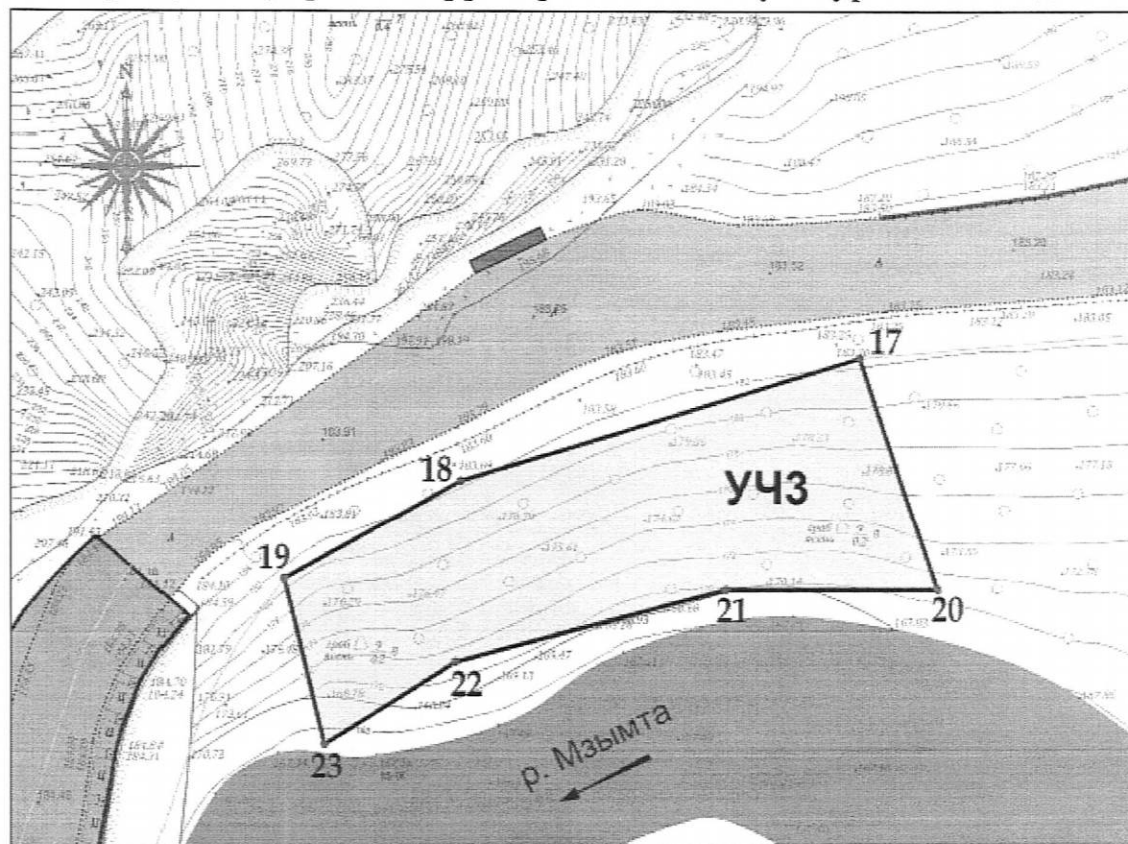
Условные обозначения

-  объект культурного наследия регионального значения
-  территория участка № 2 - зона исторической дороги - достопримечательного места
-  граница участка № 2 - зона исторической дороги - достопримечательного места
-  границы кадастрового деления
-  нумерация точек координатной привязки границы участка № 2 - зона исторической дороги - достопримечательного места

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**






Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
2	319582.29	2224104.75
17	319574.39	2224106.28
18	319566.93	2224081.69
19	319560.79	2224070.83
4	319566.90	2224065.37
3	319574.33	2224078.72
2	319582.29	2224104.75

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия**





## Условные обозначения

-  объект культурного наследия регионального значения
-  территория участка № 3 - зона природного ландшафта - достопримечательного места
-  граница участка № 3 - зона природного ландшафта - достопримечательного места
-  границы кадастрового деления
-  нумерация точек координатной привязки границы участка № 3 - зона природного ландшафта - достопримечательного места

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
17	319574.39	2224106.28
20	319560.04	2224111.06
21	319560.04	2224098.05
22	319555.63	2224081.34
23	319550.56	2224073.29
19	319560.79	2224070.83
18	319566.93	2224081.69
17	319574.39	2224106.28

На территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места и требования к градостроительному регламенту в

границах территории достопримечательного места устанавливаются на основании документации, обосновывающей установление требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места, получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы.

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко