



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 14.01.2025

№ 63

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 21 сентября 2016 г. № 1695 «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, положением о департаменте имущественных отношений Краснодарского края, утверждённым постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 21 сентября 2016 г. № 1695 «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края» следующие изменения:

1) в наименовании и по тексту слова «государственной собственности» заменить словом «собственности»;

2) абзац второй пункта 1 дополнить словами:

«, с учетом коэффициента, учитывающего размер уровня инфляции на очередной финансовый год и определяется по формуле:

$$НЦ = КС \times \% КС \times КИ, \text{ где:}$$

НЦ - начальная цена предмета аукциона, руб.;

КС - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

% КС - соответствующий процент от кадастровой стоимости земельного участка, установленный в пункте 1 настоящего приказа;

КИ - коэффициент инфляции.

Коэффициент инфляции (КИ) определяется как произведение (Π) ежегодных коэффициентов инфляции по формуле:

$$КИ = \prod_1^n \left( 1 + \frac{УИ}{100} \right), \text{ где:}$$

УИ - уровень инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете по состоянию на 1 января соответствующего финансового года.

Коэффициент инфляции применяется в расчете начиная с года, следующего за годом утверждения результатов кадастровой стоимости.

При исчислении коэффициента инфляции полученное число математически округляется до шести знаков после запятой.».

2. Управлению финансовой и организационной работы департамента имущественных отношений Краснодарского края (Рева В.И.) обеспечить:

1) направление настоящего приказа в установленном порядке на электронный адрес департамента информационной политики Краснодарского края для его официального опубликования на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [admkrai.krasnodar.ru](http://admkrai.krasnodar.ru), на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), а также его размещение на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Нормотворческая деятельность департамента/Нормативные правовые акты, изданные департаментом»;

2) направление копии настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю в семидневный срок после дня первого официального опубликования с указанием сведений об источниках его официального опубликования и в прокуратуру Краснодарского края в сроки, установленные Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 г. № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае».

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Руководитель департамента



А.Г. Шеин