



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 03.05.2024

г. Краснодар

№ 395-КН

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Училище двухклассное», конец XIX в., Краснодарский край, Кушевский район, ст-ца Кушевская, ул. Советская, 60

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Училище двухклассное», конец XIX в., Краснодарский край, Кушевский район, ст-ца Кушевская, ул. Советская, 60, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Училище двухклассное», конец XIX в., Краснодарский край, Кушевский район, ст-ца Кушевская, ул. Советская, 60, согласно приложению 2 к настоящему приказу;

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

<http://admkrain.krasnodar.ru> и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования Кушевский район.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 1

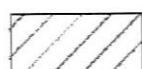
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 03.05.2024 № 395-КН

ГРАНИЦЫ территории объекта культурного наследия регионального значения «Училище двухклассное», конец XIX в., Краснодарский край, Кушевский район, ст-ца Кушевская, ул. Советская, 60

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



- здание-памятник.

• 1 - характерная (поворотная) точка.

— - граница территории объекта культурного наследия.

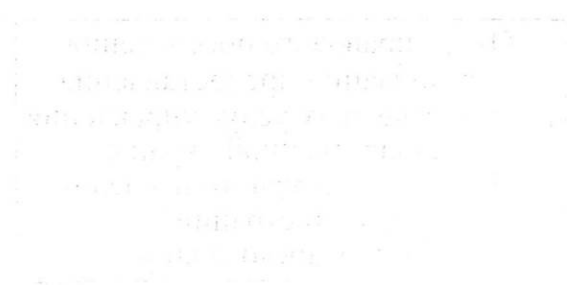
**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23	
	X	Y
1	649019.36	2196047.35
2	649011.15	2196053.76
3	648998.26	2196036.44
4	649006.54	2196030.00
1	649019.36	2196047.35

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко



Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации
Краснодарского края

от 03.05.2024 № 395-КМ

РЕЖИМ

**использования территории объекта культурного
наследия регионального значения «Училище двухклассное», конец
XIX в., Краснодарский край, Кушевский район, ст-ца Кушевская,
ул. Советская, 60**

Для территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения - **Р1 - «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».**

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

работы по сохранению объекта культурного наследия на основании документации, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

работы по ремонту и реконструкции инженерных сетей и коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостности объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения и уничтожения, угрозы пожара;

прокладка новых инженерных коммуникаций (электрокабеля и т.д.) подземным способом (прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, воздушных линий электропередач, допускается при отсутствии технической возможности их прокладки подземным способом);

работы, направленные на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

работы по защите объекта культурного наследия от динамических воздействий;

воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия;

установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия в соответствии с документацией, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

экскурсионный показ.

В рамках данного режима *запрещается*:

снос памятника, строительство, увеличение объёмно-пространственных характеристик;

строительство новых объектов капитального строительства;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

распространение на территории объекта культурного наследия наружной рекламы, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительских и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);

размещение временных построек;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия (прокладка инженерных коммуникаций наземными надземным способом, воздушных линий электропередач, допускается при отсутствии технической возможности их прокладки подземным способом).

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко