



ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 08.12.2023

№ 141

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ департамента
по надзору в строительной сфере Краснодарского края
от 24 октября 2018 г. № 103 "Об утверждении
методики определения расходов (затрат) инвестора,
необходимых на исполнение обязательств по обеспечению
прав пострадавших участников строительства на квартиры,
а также на переход к инвестору в установленном
законодательством Российской Федерации порядке прав и
обязанностей застройщика проблемного объекта в отношении
проблемного объекта и земельного(ых) участка(ов), на
котором(ых) расположен данный проблемный объект, либо
на приобретение имущества (в том числе имущественных
прав) и обязательств застройщика проблемного объекта в
соответствии с нормами Федерального закона
"О несостоятельности (банкротстве)"**

В связи с внесенными изменениями в Устав Краснодарского края, в соответствии с Законом Краснодарского края от 7 ноября 2022 г. № 4770-КЗ "О внесении изменений в Устав Краснодарского края" и внесенными изменениями в штатное расписание департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края (далее – департамент) приказываю:

1. Утвердить изменения в приказ департамента от 24 октября 2018 г. № 103 "Об утверждении методики определения расходов (затрат) инвестора, необходимых на исполнение обязательств по обеспечению прав пострадавших участников строительства на квартиры, а также на переход к инвестору в установленном законодательством Российской Федерации порядке прав и обязанностей застройщика проблемного объекта в отношении проблемного объекта и земельного(ых) участка(ов), на котором(ых) расположен данный проблемный объект, либо на приобретение имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств застройщика проблемного объекта в соответствии с нормами Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу документационного и информационно-технического обеспечения (Кершковская С.Н.) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", направление на Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) и официальный сайт Губернатора Краснодарского края и администрации Краснодарского края (<https://admkrasnodar.ru/>).

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Руководитель департамента



М.Н. Карпенко

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента по
надзору в строительной
сфере Краснодарского края
от 08.12.2023 № 141

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в приказ департамента по надзору
в строительной сфере Краснодарского края
от 24 октября 2018 г. № 103 "Об утверждении методики
определения расходов (затрат) инвестора, необходимых
на исполнение обязательств по обеспечению прав
пострадавших участников строительства на квартиры,
а также на переход к инвестору в установленном
законодательством Российской Федерации порядке
прав и обязанностей застройщика проблемного объекта
в отношении проблемного объекта и земельного(ых)
участка(ов), на котором(ых) расположен данный
проблемный объект, либо на приобретение имущества
(в том числе имущественных прав) и обязательств
застройщика проблемного объекта в соответствии с
нормами Федерального закона "О несостоятельности
(банкротстве)"**

1. В приложении:

- 1) в пункте 5.1 слова "главы администрации (губернатора) Краснодарского края" заменить словами "Губернатора Краснодарского края";
- 2) в пункте 6.2 слова "отдела по участию в делах о банкротстве департамента" заменить словами "отдела правового обеспечения департамента";
- 3) в пункте 8 после слов "отдел анализа" дополнить словами "и профилактики правонарушений";
- 4) в пункте 9:
слова "отдела по участию в делах о банкротстве департамента" заменить словами "отдела правового обеспечения департамента";
после слов "отдел анализа" дополнить словами "и профилактики правонарушений";
- 5) в пункте 10:
в абзаце первом:
после слов "отдела анализа" дополнить словами "и профилактики правонарушений";

слова "отдела по участию в делах о банкротстве департамента" заменить словами "отдела правового обеспечения департамента";

в абзаце втором:

после слов "отдела анализа" дополнить словами "и профилактики правонарушений";

слова "отдела по участию в делах о банкротстве департамента" заменить словами "отдела правового обеспечения департамента";

слова "отделом по участию в делах о банкротстве департамента" заменить словами "отделом правового обеспечения департамента".

Заместитель
руководителя департамента



М.Н. Канищев