АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 07.04.2022 № 174-ки

г. Краснодар

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны», 1975 г., Краснодарский край, Кущевский район, х. Большая Лопатина, ул. Большелопатинская, 90 А

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», приказываю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны», 1975 г., Краснодарский край, Кущевский район, х. Большая Лопатина, ул. Большелопатинская, 90 А, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны», 1975 г., Краснодарский край, Кущевский район, х. Большая Лопатина, ул. Большелопатинская, 90 А, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://admkrai.krasnodar.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования Кущевского района.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

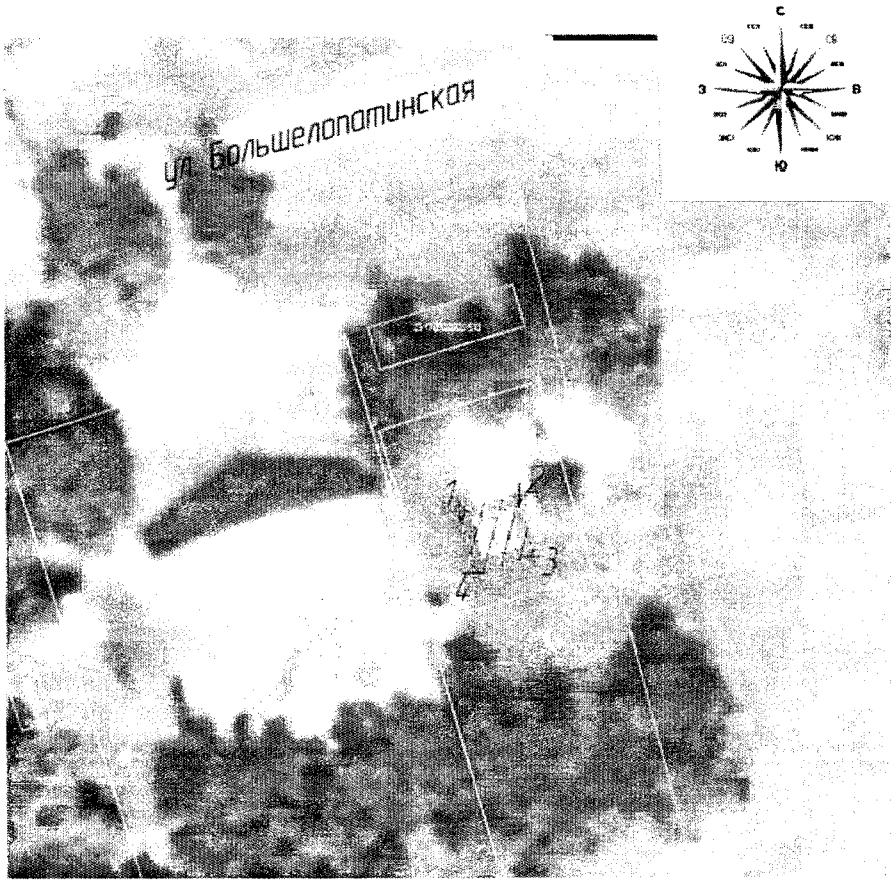
Начальник управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края Г.Г. Давыденко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 02.04.2021 № 274-ин

ГРАНИЦЫ
территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны», 1975 г., Краснодарский край, Кущевский район, х. Большая Лопатина, ул. Большелопатинская, 90 А

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения

территория объекта культурного наследия

4 номер поворотной точки

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23	
	X	У
1	657239.06	2191767.91
2	657240.58	2191773.49
3	657234.94	2191774.73
4	657233.44	2191769.25
1	657239.06	2191767.91

Начальник управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края Г.Г. Давыденко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
приказом администрации
Краснодарского края
от 07.04.2022 № 279-ид

РЕЖИМ
использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны», 1975 г., Краснодарский край, Кущевский район, х. Большая Лопатина, ул. Большелопатинская, 90 А

Для территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения – «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».

На территории объекта культурного наследия **разрешается**:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с документацией, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

сохранение и восстановление элементов планировочной структуры территории объекта культурного наследия;

воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия;

проведение работ по благоустройству территории с учетом сохранения исторической среды и в соответствии с единым проектным решением: организация ночной подсветки памятника; использование в покрытии пешеходных площадок, тротуаров натуральных материалов (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка) с организацией водоотведения;

прокладка новых инженерных коммуникаций подземным способом (прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, воздушных линий электропередач допускается при условии обоснования отсутствия технической возможности прокладки инженерных коммуникаций подземным способом);

проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности;

работы по защите объекта культурного наследия от динамических воздействий;

установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия в соответствии с документацией, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

деятельность, способствующая сохранению объекта культурного наследия и использованию его в целях туризма, науки, культуры, просвещения;

экскурсионный показ;

проведение изыскательских, земляных, ремонтных работ и иной хозяйственной деятельности на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включающих оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия.

В рамках данного режима **запрещается**:

снос объекта культурного наследия, изменение его объёмно-пространственных характеристик, составляющих предмет охраны;

изменение характера природного ландшафта, в том числе отметок природного рельефа;

строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, включая павильоны, хозяйственные постройки, навесы;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения и изменения пространственных характеристик и внешнего облика объекта культурного наследия и его элементов, составляющих предмет охраны;

устройство глухих ограждений по границам территории объекта культурного наследия (за исключением временных ограждений, устанавливаемых на период проведения каких-либо работ);

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия, окружающую природную среду;

хранение огнеопасных материалов;

загрязнение территории мусором, бытовыми отходами;

размещение площадок для сбора твердых коммунальных отходов;

движение транспортных средств;

размещение всех видов рекламных конструкций;

установка вышек сотовой связи и базовых станций.

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края Г.Г. Давыденко