



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 03.12.2020

№ 2394

г. Краснодар

**О внесении изменения в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 27 июля 2017 г. № 1548 «Об организации работы по определению перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость»**

В соответствии со статьей 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 29 апреля 2016 г. № 3388-КЗ «О внесении изменений в Закон Краснодарского края «О налоге на имущество организаций», Положением о департаменте имущественных отношений Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27 апреля 2017 г. № 319 «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений», в целях организации работы по определению перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в пункт 2<sup>1</sup> приказа департамента имущественных отношений Краснодарского края от 27 июля 2017 г. № 1548 «Об организации работы по определению перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменение, дополнив его после абзаца «Заявитель уведомляется об отказе в проведении обследования объекта недвижимого имущества и отказе в его исключении из Перечня в текущем налоговом периоде не позднее 30 календарных дней со дня поступления в департамент заявления об исключении.» абзацем следующего содержания:

«Департамент отказывает в исключении объекта недвижимого имущества из Перечня в текущем налоговом периоде в случае недостаточности в соответствии с пунктом 11 Порядка содержащихся в акте обследования сведений для определения вида фактического использования объекта недвижимого имущества по причине необеспечения правообладателем объекта недвижимого имущества в течение 30 календарных дней с даты поступления в департамент заявления об исключении доступа внутрь объекта в полном объеме либо частично (за исключением помещений, доступ в которые ограничен в соответствии с требованиями действующего законодательства). Заявитель уведомляется об отказе в исключении объекта недвижимого имущества из Перечня в текущем налоговом периоде в срок не позднее 15 календарных дней после истечения установленного настоящим пунктом и Порядком срока проведения обследования.».

2. Управлению финансовой и организационной работы департамента (Рева В.И.) обеспечить:

1) направление настоящего приказа в установленном порядке на электронный адрес департамента информационной политики Краснодарского края для его размещения (опубликования) на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направления на «Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), а также его размещение на официальном сайте департамента в разделе «Деятельность/Нормотворческая деятельность департамента/Нормативные правовые акты, изданные департаментом» и в разделе «Деятельность/Налогообложение от кадастровой стоимости/Общая информация, нормативные правовые акты»;

2) направление копий настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю в семидневный срок после дня первого официального опубликования с указанием сведений об источниках его официального опубликования и в прокуратуру Краснодарского края в сроки, установленные Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 г. № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае».

3. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с рассмотрением заявлений правообладателей объектов недвижимого имущества об исключении принадлежащих им объектов недвижимого имущества из перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в текущем налоговом периоде, поданных в департамент имущественных отношений Краснодарского края после вступления в силу настоящего приказа.

Руководитель департамента

А.Г. Шеин