



ДЕПАРТАМЕНТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 07.10.2020

г. Краснодар

№ 287

**О внесении изменений в приказ департамента по архитектуре
и градостроительству Краснодарского края
от 16 апреля 2015 г. № 78 «Об утверждении нормативов
градостроительного проектирования Краснодарского края»**

В целях приведения в соответствие с действующим федеральным законодательством и на основании обращения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Краснодарскому краю от 29 мая 2020 г. № 15/41-4971 п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 г. № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края» согласно приложению.

2. Отделу инженерного и информационного обеспечения (Полквой А.А.) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.arhikub.krasnodar.ru).

3. Отделу по вопросам государственной службы и специальной работы (Блисковка Е.В.) обеспечить направление приказа для размещения (опубликования) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admkrain.krasnodar.ru) и на официальном Интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

4. Отделу градостроительного развития курортных территорий (Обабко Т.В.) направить копию настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю в семидневный срок со дня его принятия и в прокуратуру Краснодарского края в сроки, установленные Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 г. № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае».

5. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Заместитель
руководителя департамента

А.А. Пашинин

Приложение

Утверждены
приказом департамента
по архитектуре и
градостроительству
Краснодарского края
от 07.10.2020 № 287

**Изменения,
вносимые в приказ департамента
по архитектуре и градостроительству Краснодарского края
от 16 апреля 2015 г. № 78 «Об утверждении нормативов
градостроительного проектирования
Краснодарского края»**

Внести в приложение к приказу департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 г. № 78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края» следующие изменения:

1. В части I «Основная часть»:

1.1. подраздел VII таблицы 4 нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края (далее – Нормативов) дополнить пунктом в следующей редакции:

«

VII. Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи					
Участко вый пункт полици и	участковый уполномочен ный (1 сотрудник)	1 сотрудник на 2,8 -3 тыс. чел.	1 сотрудник на 2,8 тыс. чел. (1 сотрудник в сельском поселении – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов, но не более 2,8 тыс.чел. и не менее 1	по заданию на проектирован ие	Допускается встроенное или пристроенное размещение участковых пунктов полиции с отдельным входом, в сельском населенном пункте в малоэтажной застройке рекомендуется совмещать с

			сотрудника на сельский населенный пункт со статусом муниципального образования «сельское поселение» с численностью населения от 1 тыс. чел.)		жилем сотрудника (участкового уполномоченног о полиции)
--	--	--	---	--	---

»;

1.2. таблицу 5.1 Нормативов дополнить пунктом следующего содержания:

«

Участковый пункт полиции <***>	1500
--------------------------------	------

»;

1.3. таблицу 5.1 Нормативов дополнить сноской следующего содержания:

«<***> Радиус обслуживания участкового пункта полиции в условиях городской застройки следует принимать в пределах 1-1,5 км до самого дальнего объекта участка.».

2. В части II «Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов»:

2.1. В пункте 4.2.61 Нормативов слова «пункт охраны порядка» заменить словами «участковый пункт полиции».

2.2. Подраздел «Объекты социальной инфраструктуры» Нормативов дополнить пунктом следующего содержания:

«4.3.73. Расчет обеспеченности населения пунктами участковых уполномоченных полиции, их количества и параметров, размеры их земельных участков следует принимать по нормативам обеспеченности, приведенным в таблице 4, а радиус обслуживания в таблице 5.1 основной части настоящих Нормативов. При их размещении и проектировании необходимо также учитывать требования приказа МВД России от 29 марта 2019 г. № 205, а также рекомендуемый состав помещений участковых пунктов участковых уполномоченных полиции приведенных в таблицах Б и В.».

2.3. Подраздел «Объекты социальной инфраструктуры» Нормативов дополнить таблицами Б и В следующего содержания:

«Таблица Б

Состав и площадь помещений участкового пункта полиции, расположенного в условиях городской застройки

№ п.п.	Наименование помещений	Площадь, кв.м.
1	Кабинет уполномоченного полиции	14
2	Кабинет уполномоченного полиции	14
3	Кабинет инспектора по делам несовершеннолетних	10
4	Комната для размещения общественных формирований	10

	правоохранительной направленности	
5	Комната для выяснения обстоятельств факта задержания	8
6	Комната временного хранения предметов, изъятых по заявлениям и сообщениям о преступлениях, об административных правонарушениях, о происшествиях, в том числе металлический ящик, отвечающий требованиям, предъявляемым к местам хранения гражданского оружия	8
7	Комната отдыха (для подогрева и приема пищи)	10
8	Санузел (с учетом требований доступности для маломобильных групп населения)	8
9	Коридор, тамбур, холл	Наличие, площадь определяется заданием на проектирование

Примечания:

1. Количество кабинетов определяется числом участковых уполномоченных полиции, необходимых в соответствии с таблицей 4 Нормативов.
2. Наличие, площадь определяется заданием на проектирование.
3. Проектирование помещений осуществляется согласно существующим нормам и правилам, а также в соответствии с пожарными и санитарными требованиями.

Таблица В

Состав и площадь помещений участкового пункта полиции, расположенного в условиях сельского поселения

№ п.п.	Наименование помещений	Площадь, кв.м.
1	Приемная	14
2	Кабинет уполномоченного полиции	18
3	Санузел (с учетом требований доступности для маломобильных групп населения)	8
4	Комната для выяснения обстоятельств факта задержания	8
5	Комната временного хранения предметов, изъятых по заявлениям и сообщениям о преступлениях, об административных правонарушениях, о происшествиях, в том числе металлический ящик, отвечающий требованиям, предъявляемым к местам хранения гражданского оружия	4
6	Котельная	9
7	Тамбур	2,5
8	Коридор	10
9	Спальня	12
10	Главная спальня	12
11	Гардеробная	4
12	Ванная	4,5
13	Санузел	2
14	Кухня-столовая	14,5
15	Гостиная	15,5

Примечания:

1. Наличие, площадь определяется заданием на проектирование.
2. Проектирование помещений осуществляется согласно существующим нормам и правилам, а также в соответствии с пожарными и санитарными требованиями.».

2.4. Пункт 5.5.43 дополнить абзацем в следующей редакции:

«При расчете пропускной способности (интенсивности движения) уличной сети смешанного потока, различные виды транспорта следует приводить к одному расчетному виду - легковому автомобилю, в соответствии с таблицей 83 основной части настоящих Нормативов.».

2.5. Четвертый абзац пункта 7.1.18 изложить в следующей редакции:

«Комплексы на акватории проектируются на искусственных территориях: созданных путем намыва или отсыпки донного грунта либо использования иных технологий и признаваемых после ввода их в эксплуатацию земельным участком в соответствии с действующим законодательством.».

2.6. Первый абзац пункта 8.3.10 изложить в следующей редакции:

«8.3.10. В исключительных случаях при наличии заключений органов, осуществляющих федеральный государственный ветеринарный надзор, о соответствии размещения таких зданий (строений, сооружений) действующим ветеринарным нормам и правилам допускается использование территории скотомогильника для промышленного строительства, если с момента последнего захоронения:».

2.7. Пункт 7.3.29 изложить в следующей редакции:

«7.3.29. Защитные насаждения вокруг прудов и водоемов следует проектировать в соответствии с требованиями Федерального закона от 10 января 1996 г. № 4-ФЗ «О мелиорации земель» и СП 100.13330.2016 «Мелиоративные системы и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.06.03-85».».

3. В подразделе 2 «Термины и определения, применяемые (используемые) в Нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края части III «Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»:

3.1. Пункт 48 изложить в следующей редакции:

«48) Красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.».

Заместитель руководителя департамента
по архитектуре и градостроительству
Краснодарского края



А.А. Пашинин