



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 14.04.2020

№ 1026

г. Краснодар

**Об изменении зон санитарной охраны
источников питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения общества с ограниченной ответственностью
«Краснодар Водоканал» в муниципальном образовании
город Краснодар**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края» и на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Краснодар Водоканал» (вх. № 202-20020/20 от 5 июня 2020 г.) п р и к а з ы в а ю:

1. Изменить зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 13/438 и № 14/439 общества с ограниченной ответственностью «Краснодар Водоканал», установленных протоколом департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 17 октября 2008 г. № 124 согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2. Установить ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборных скважин № 13/438 и № 14/439 общества с ограниченной ответственностью «Краснодар Водоканал» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Правообладателю водозаборных скважин № 13/438 и № 14/439 – обществу с ограниченной ответственностью «Краснодар Водоканал» (ИНН 2308111927, ОГРН 1052303701922) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборной скважины, лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

4. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить обществу с ограниченной ответственностью «Краснодар Водоканал» копию настоящего приказа в двух экземплярах и один экземпляр заявочных документов;

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке,

предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования город Краснодар для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

5) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

5. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

7. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Министр



С.Н. Ерёмин

Приложение 1
к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 14.04.2020 № 1026

ЗОНЫ
санитарной охраны водозаборных скважин
№ 13/438 и № 14/439 общества с ограниченной
ответственностью «Краснодар Водоканал»,
расположенных по адресу: г. Краснодар,
ул. Селезнева, д. 132

1. Изменить границы первого пояса зон санитарной охраны до следующих размеров:

к северо-востоку – 19,0 метра, к юго-востоку – 13,0 метров, к юго-западу – 35,0 метров, к северо-западу – 30,0 метров от водозаборной скважины № 13/438;

к северо-востоку – 24,0 метра, к юго-востоку – 13,0 метров, к юго-западу – 30,0 метров, к северо-западу – 30,0 метров от водозаборной скважины № 14/439.

Общая граница зон санитарной охраны 54х37х17х38х43 м.

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 13/438 и № 14/439 общества с ограниченной ответственностью «Краснодар Водоканал», расположенных по адресу: г. Краснодар, ул. Селезнева, д. 132:



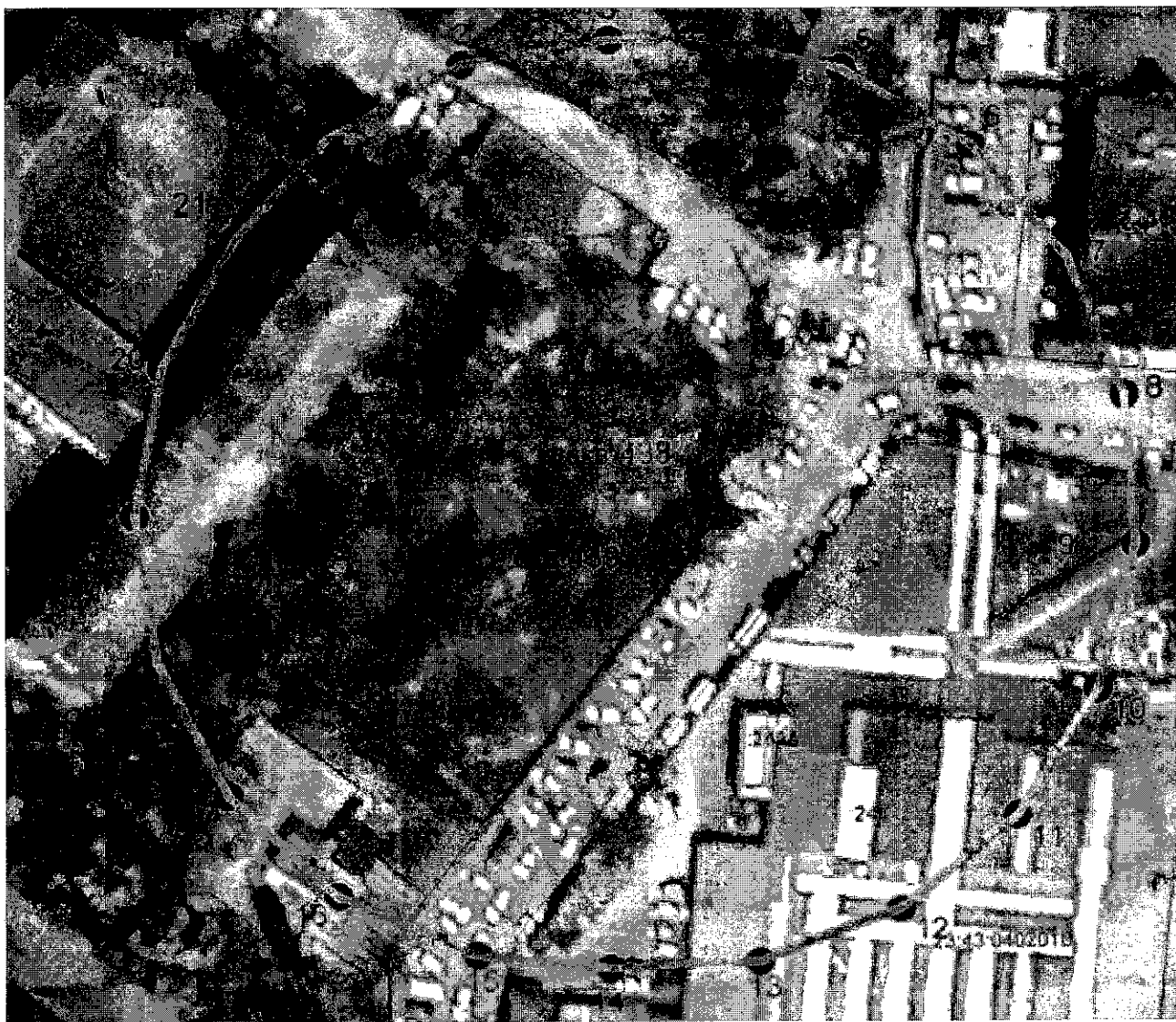
1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 13/438 и № 14/439 общества с ограниченной ответственностью «Краснодар Водоканал», расположенных по адресу: г. Краснодар, ул. Селезнева, д. 132:

Обозначения характерных точек	Координаты (система координат МСК 23), м	
	X	Y
1	2	3
1 пояс		
1	476884.66	1383510.69
2	476861.72	1383539.72
3	476844.75	1383535.36
4	476814.70	1383512.10
5	476841.39	1383478.39
1	476884.66	1383510.69

2. Изменить границы второго пояса зон санитарной охраны до следующих размеров:

к северу – 60,0 метров, к югу – 60,0 метров, к востоку – 70,0 метров, к западу – 60,0 метров от центра водозабора.

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 13/438 и № 14/439 общества с ограниченной ответственностью «Краснодар Водоканал», расположенных по адресу: г. Краснодар, ул. Селезнева, д. 132:



2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 13/438 и № 14/439 общества с ограниченной ответственностью «Краснодар Водоканал», расположенных по адресу: г. Краснодар, ул. Селезнева, д. 132:

Обозначения характерных точек	Координаты (система координат МСК 23), м	
	X	Y
1	2	3
2 пояс		
1	476897.98	1383485.76
2	476907.52	1383503.23
3	476910.82	1383522.87
4	476911.17	1383534.22
5	476906.82	1383553.65
6	476896.57	1383570.73
7	476881.46	1383583.70
8	476863.04	1383591.26
9	476843.17	1383592.64
10	476823.88	1383587.69
11	476807.14	1383576.91
12	476794.63	1383561.41
13	476787.64	1383542.77
14	476786.88	1383522.87
15	476788.73	1383504.80
16	476796.86	1383486.63
17	476810.48	1383472.11
18	476828.11	1383462.86
19	476847.79	1383459.88
20	476867.37	1383463.50
21	476884.68	1383473.33
1	476897.98	1383485.76

3. Граница третьего пояса имеет размеры, утвержденные протоколом департамента по чрезвычайным ситуациям и государственному экологическому контролю Краснодарского края от 17 октября 2008 г. № 124:

к северу – 422,0 метров, к югу – 422,0 метров, к востоку – 1168,0 метров, к западу – 343,0 метров от водозаборной скважины № 13/438;

к северу – 424,0 метров, к югу – 424,0 метров, к востоку – 753,0 метров, к западу – 193,0 метров от водозаборной скважины № 13/438;

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 13/438 и № 14/439 общества с ограниченной ответственностью «Краснодар Водоканал», расположенных по адресу: г. Краснодар, ул. Селезнева, д. 132:



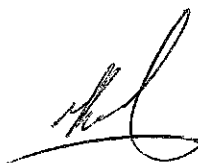
3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 13/438 и № 14/439 общества с ограниченной ответственностью «Краснодар Водоканал», расположенных по адресу: г. Краснодар, ул. Селезнева, д. 132:

Обозначения характерных точек	Координаты (система координат МСК 23), м	
	X	Y
1	2	3
3 пояс		
1	477176.54	1383304.78
2	477198.42	1383328.37
3	477217.71	1383353.39
4	477234.29	1383379.67
5	477248.02	1383407.02
6	477258.81	1383435.22
7	477266.58	1383464.07
8	477271.26	1383493.36
9	477272.82	1383522.87
10	477271.27	1383623.02
11	477266.62	1383722.44
12	477258.90	1383820.38
13	477248.18	1383916.14

1	2	3
14	477234.53	1384008.99
15	477218.06	1384098.27
16	477198.88	1384183.31
17	477177.14	1384263.48
18	477152.99	1384338.20
19	477126.62	1384406.91
20	477098.22	1384469.11
21	477067.99	1384524.34
22	477036.16	1384572.19
23	477002.97	1384612.31
24	476968.66	1384644.41
25	476933.48	1384668.24
26	476897.69	1384683.64
27	476861.55	1384690.49
28	476825.34	1384688.73
29	476789.31	1384678.39
30	476753.74	1384659.54
31	476718.88	1384632.31
32	476685.00	1384596.91
33	476652.33	1384553.60
34	476621.13	1384502.70
35	476591.62	1384444.58
36	476564.02	1384379.67
37	476538.53	1384308.44
38	476515.35	1384231.43
39	476494.63	1384149.21
40	476476.54	1384062.36
41	476461.20	1383971.55
42	476448.74	1383877.42
43	476439.23	1383780.69
44	476432.76	1383682.06
45	476427.24	1383628.47
46	476423.92	1383574.31
47	476422.81	1383519.87
48	476423.86	1383506.30
49	476427.00	1383492.80
50	476432.22	1383479.43
51	476438.37	1383450.32
52	476447.58	1383421.75
53	476459.77	1383393.93
54	476474.87	1383367.07
55	476492.75	1383341.36
56	476513.29	1383316.99
57	476536.33	1383294.16

1	2	3
58	476561.70	1383273.01
59	476589.22	1383253.72
60	476618.67	1383236.43
61	476649.85	1383221.26
62	476682.52	1383208.33
63	476716.43	1383197.72
64	476751.34	1383189.53
65	476786.99	1383183.81
66	476823.11	1383180.61
67	476859.44	1383179.94
68	476895.70	1383181.81
69	476931.63	1383186.21
70	476966.96	1383193.11
71	477001.44	1383202.46
72	477034.79	1383214.17
73	477066.78	1383228.18
74	477097.17	1383244.37
75	477125.73	1383262.63
76	477152.25	1383282.82
1	477176.54	1383304.78

Начальник управления
водных ресурсов



А.Н. Куцевол

Приложение 2

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 14.07.2010 № 1026

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков в границах зон
санитарной охраны водозаборных скважин
№ 13/438 и № 14/439 общества с ограниченной
ответственностью «Краснодар Водоканал»,
расположенных по адресу: г. Краснодар,
ул. Селезнева, д. 132

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в

соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник управления
водных ресурсов



А.Н. Куцевол