



ГУБЕРНАТОР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.12.2025

№ 827

г. Краснодар

Об установлении охранных зон памятников природы регионального значения, расположенных на территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить на территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края:

1) охранную зону памятника природы регионального значения «Дантово Ущелье»;

2) охранную зону памятника природы регионального значения «Скала Петушок».

2. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Дантово Ущелье» (приложение 1) и утвердить положение о ней (приложение 2).

3. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Скала Петушок» (приложение 3) и утвердить положение о ней (приложение 4).

4. Министерству природных ресурсов Краснодарского края обеспечить в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и ведение Единого

государственного реестра недвижимости, документов, содержащих необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об охранных зонах памятников природы регионального значения, расположенных на территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

5. Департаменту информационной политики Краснодарского края обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrai.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Краснодарского края Лузинова Р.С.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.



Губернатор
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

Приложение 1
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 15.12.2025 № 827

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения
«Дантово Ущелье»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны
особо охраняемой природной территории
регионального значения памятника природы
«Дантово Ущелье»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	муниципальное образование муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	2188 кв. м ± 163 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	432430.78	1388250.99	Картометрический метод	1.0	–
2	432434.04	1388250.37	Картометрический метод	1.0	–
3	432437.32	1388250.85	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
4	432440.26	1388252.37	Картометрический метод	1.0	–
5	432442.55	1388254.78	Картометрический метод	1.0	–
6	432443.92	1388257.79	Картометрический метод	1.0	–
7	432447.15	1388269.90	Картометрический метод	1.0	–
8	432447.45	1388273.35	Картометрический метод	1.0	–
9	432446.56	1388276.70	Картометрический метод	1.0	–
10	432444.58	1388279.53	Картометрический метод	1.0	–
11	432441.75	1388281.53	Картометрический метод	1.0	–
12	432438.36	1388283.12	Картометрический метод	1.0	–
13	432435.49	1388284.61	Картометрический метод	1.0	–
14	432432.97	1388285.52	Картометрический метод	1.0	–
15	432429.84	1388286.19	Картометрический метод	1.0	–
16	432426.81	1388286.37	Картометрический метод	1.0	–
17	432422.77	1388285.98	Картометрический метод	1.0	–
18	432416.24	1388285.48	Картометрический метод	1.0	–
19	432413.97	1388285.67	Картометрический метод	1.0	–
20	432412.29	1388286.39	Картометрический метод	1.0	–
21	432406.95	1388289.95	Картометрический метод	1.0	–
22	432406.30	1388290.35	Картометрический метод	1.0	–
23	432402.97	1388292.22	Картометрический метод	1.0	–
24	432400.68	1388293.15	Картометрический метод	1.0	–
25	432398.23	1388293.50	Картометрический метод	1.0	–
26	432395.14	1388293.55	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
27	432391.51	1388292.93	Картометрический метод	1.0	–
28	432388.40	1388291.78	Картометрический метод	1.0	–
29	432385.40	1388290.03	Картометрический метод	1.0	–
30	432382.28	1388287.38	Картометрический метод	1.0	–
31	432376.95	1388285.32	Картометрический метод	1.0	–
32	432369.30	1388284.20	Картометрический метод	1.0	–
33	432358.67	1388284.11	Картометрический метод	1.0	–
34	432355.68	1388283.63	Картометрический метод	1.0	–
35	432352.98	1388282.27	Картометрический метод	1.0	–
36	432350.80	1388280.17	Картометрический метод	1.0	–
37	432349.36	1388277.51	Картометрический метод	1.0	–
38	432348.77	1388274.54	Картометрический метод	1.0	–
39	432348.25	1388262.47	Картометрический метод	1.0	–
40	432348.65	1388259.20	Картометрический метод	1.0	–
41	432350.09	1388256.24	Картометрический метод	1.0	–
42	432352.42	1388253.91	Картометрический метод	1.0	–
43	432355.38	1388252.46	Картометрический метод	1.0	–
44	432358.65	1388252.05	Картометрический метод	1.0	–
45	432370.33	1388252.53	Картометрический метод	1.0	–
46	432371.17	1388252.60	Картометрический метод	1.0	–
47	432382.10	1388253.98	Картометрический метод	1.0	–
48	432384.13	1388254.45	Картометрический метод	1.0	–
49	432391.08	1388256.86	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
50	432393.22	1388257.91	Картометрический. метод	1.0	–
51	432396.11	1388259.77	Картометрический метод	1.0	–
52	432396.82	1388259.23	Картометрический метод	1.0	–
53	432398.99	1388258.01	Картометрический метод	1.0	–
54	432404.83	1388255.61	Картометрический метод	1.0	–
55	432407.71	1388254.90	Картометрический метод	1.0	–
56	432415.94	1388254.14	Картометрический метод	1.0	–
57	432416.62	1388254.10	Картометрический метод	1.0	–
58	432422.81	1388253.95	Картометрический метод	1.0	–
1	432430.78	1388250.99	Картометрический метод	1.0	–
-	-	-	-	-	-
59	432434.26	1388260.37	Картометрический метод	1.0	–
60	432424.72	1388263.91	Картометрический метод	1.0	–
61	432416.86	1388264.10	Картометрический метод	1.0	–
62	432408.63	1388264.86	Картометрический метод	1.0	–
63	432402.79	1388267.26	Картометрический метод	1.0	–
64	432399.05	1388270.04	Картометрический метод	1.0	–
65	432395.70	1388270.71	Картометрический метод	1.0	–
66	432392.25	1388269.18	Картометрический метод	1.0	–
67	432387.80	1388266.31	Картометрический метод	1.0	–
68	432380.85	1388263.90	Картометрический метод	1.0	–
69	432369.92	1388262.52	Картометрический метод	1.0	–
70	432358.24	1388262.04	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
71	432358.76	1388274.11	Картометрический метод	1.0	–
72	432370.07	1388274.21	Картометрический метод	1.0	–
73	432379.50	1388275.59	Картометрический метод	1.0	–
74	432387.46	1388278.66	Картометрический метод	1.0	–
75	432391.87	1388282.40	Картометрический метод	1.0	–
76	432394.98	1388283.55	Картометрический метод	1.0	–
77	432398.07	1388283.50	Картометрический метод	1.0	–
78	432401.40	1388281.63	Картометрический метод	1.0	–
79	432407.50	1388277.56	Картометрический метод	1.0	–
80	432411.53	1388275.83	Картометрический метод	1.0	–
81	432416.22	1388275.45	Картометрический метод	1.0	–
82	432423.62	1388276.02	Картометрический метод	1.0	–
83	432427.75	1388276.41	Картометрический метод	1.0	–
84	432430.88	1388275.74	Картометрический метод	1.0	–
85	432433.92	1388274.16	Картометрический метод	1.0	–
86	432437.49	1388272.48	Картометрический метод	1.0	–
59	432434.26	1388260.37	Картометрический метод	1.0	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
–					

Исполняющий обязанности
министра природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 15.12.2025 № 827

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы регионального
значения «Дантово Ущелье»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Дантово Ущелье» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках и водных объектах в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на него.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 2 188 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Выжигание растительности, за исключением противопожарных палов.

2.1.3. Повреждение информационных знаков и предупредительных аншлагов охранной зоны.

2.1.4. Распашка земель, за исключением устройства защитных лесных насаждений (лесополос), проведение лесовосстановительных и противопожарных мероприятий.

2.1.5. Добывание и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации или Краснодарского края.

2.1.6. Хранение и (или) применение пестицидов и агрохимикатов в границах воохранных зон водных объектов.

2.1.7. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных отходов, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.8. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест, складирование всех видов материалов, грунтов, снега.

2.1.9. Промышленная заготовка лекарственного сырья, лесной подстилки, коры, иного технического сырья.

2.1.10. Разведка и разработка полезных ископаемых, за исключением месторождений и проявлений полезных ископаемых, сведения о которых содержатся в государственном балансе запасов ископаемых и в государственном кадастре месторождений и проявлений полезных ископаемых, в том числе на участках недр (с прилегающей инфраструктурой), предоставленных в пользование в соответствии с лицензиями на право пользования недрами до образования охранной зоны при условии соблюдения пользователями недр норм природоохранного законодательства и реализации комплекса мероприятий по сохранению и восстановлению природных комплексов и объектов.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и

ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

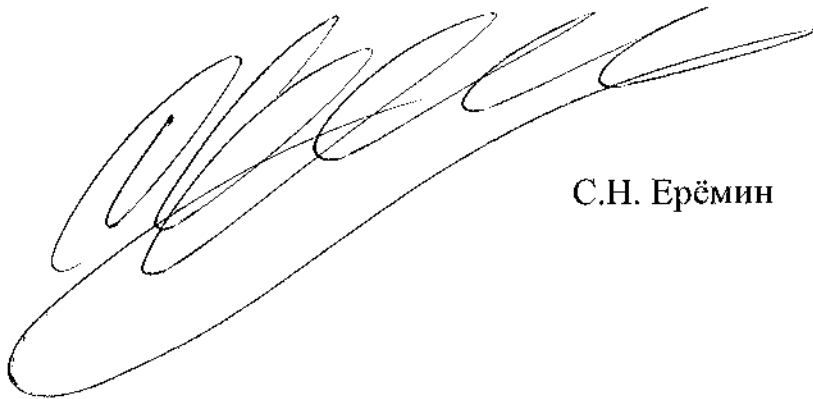
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности
министра природных ресурсов
Краснодарского края

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

С.Н. Ерёмин

Приложение 3
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 15.12.2025 № 827

**ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Скала Петушок»**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения памятника
природы «Скала Петушок»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	муниципальное образование муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	1256 кв.м ± 124 кв.м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _d), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
1	432609.10	1388062.79	Картометрический метод	1.0	–
2	432608.61	1388065.95	Картометрический метод	1.0	–
3	432607.15	1388068.80	Картометрический метод	1.0	–
4	432604.86	1388071.04	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
5	432601.94	1388073.10	Картометрический метод	1.0	–
6	432601.66	1388073.30	Картометрический метод	1.0	–
7	432598.03	1388075.67	Картометрический метод	1.0	–
8	432594.74	1388078.13	Картометрический метод	1.0	–
9	432594.64	1388078.20	Картометрический метод	1.0	–
10	432590.69	1388081.07	Картометрический метод	1.0	–
11	432590.78	1388081.84	Картометрический метод	1.0	–
12	432590.78	1388083.85	Картометрический метод	1.0	–
13	432590.42	1388086.50	Картометрический метод	1.0	–
14	432589.92	1388088.32	Картометрический метод	1.0	–
15	432588.20	1388091.78	Картометрический метод	1.0	–
16	432586.98	1388093.36	Картометрический метод	1.0	–
17	432583.45	1388096.24	Картометрический метод	1.0	–
18	432581.79	1388097.05	Картометрический метод	1.0	–
19	432577.40	1388098.06	Картометрический метод	1.0	–
20	432575.54	1388098.06	Картометрический метод	1.0	–
21	432573.17	1388097.77	Картометрический метод	1.0	–
22	432570.93	1388096.94	Картометрический метод	1.0	–
23	432569.10	1388095.99	Картометрический метод	1.0	–
24	432567.34	1388094.81	Картометрический метод	1.0	–
25	432565.66	1388093.42	Картометрический метод	1.0	–
26	432564.38	1388092.17	Картометрический метод	1.0	–
27	432562.50	1388089.94	Картометрический метод	1.0	–
28	432561.46	1388088.43	Картометрический метод	1.0	–
29	432560.21	1388086.23	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
30	432559.36	1388084.30	Картометрический метод	1.0	–
31	432558.71	1388082.24	Картометрический метод	1.0	–
32	432558.26	1388079.56	Картометрический метод	1.0	–
33	432558.18	1388077.12	Картометрический метод	1.0	–
34	432558.43	1388074.51	Картометрический метод	1.0	–
35	432559.19	1388071.27	Картометрический метод	1.0	–
36	432559.59	1388069.97	Картометрический метод	1.0	–
37	432560.83	1388066.74	Картометрический метод	1.0	–
38	432561.48	1388065.38	Картометрический метод	1.0	–
39	432563.77	1388061.35	Картометрический метод	1.0	–
40	432565.12	1388059.50	Картометрический метод	1.0	–
41	432567.97	1388056.42	Картометрический метод	1.0	–
42	432570.04	1388054.71	Картометрический метод	1.0	–
43	432573.44	1388052.60	Картометрический метод	1.0	–
44	432576.18	1388051.43	Картометрический метод	1.0	–
45	432580.84	1388050.21	Картометрический метод	1.0	–
46	432583.23	1388049.88	Картометрический метод	1.0	–
47	432592.28	1388049.75	Картометрический метод	1.0	–
48	432593.19	1388049.78	Картометрический метод	1.0	–
49	432598.13	1388050.16	Картометрический метод	1.0	–
50	432599.52	1388050.37	Картометрический метод	1.0	–
51	432601.24	1388050.75	Картометрический метод	1.0	–
52	432604.34	1388052.00	Картометрический метод	1.0	–
53	432606.85	1388054.21	Картометрический метод	1.0	–
54	432608.49	1388057.13	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
55	432609.08	1388060.43	Картометрический метод	1.0	–
1	432609.10	1388062.79	Картометрический метод	1.0	–
–	–	–	–	–	–
56	432599.10	1388062.87	Картометрический метод	1.0	–
57	432599.08	1388060.51	Картометрический метод	1.0	–
58	432597.36	1388060.13	Картометрический метод	1.0	–
59	432592.42	1388059.75	Картометрический метод	1.0	–
60	432583.37	1388059.88	Картометрический метод	1.0	–
61	432578.71	1388061.10	Картометрический метод	1.0	–
62	432575.31	1388063.21	Картометрический метод	1.0	–
63	432572.46	1388066.29	Картометрический метод	1.0	–
64	432570.17	1388070.32	Картометрический метод	1.0	–
65	432568.93	1388073.55	Картометрический метод	1.0	–
66	432568.17	1388076.79	Картометрический метод	1.0	–
67	432568.25	1388079.23	Картометрический метод	1.0	–
68	432568.90	1388081.29	Картометрический метод	1.0	–
69	432570.15	1388083.49	Картометрический метод	1.0	–
70	432572.03	1388085.72	Картометрический метод	1.0	–
71	432573.71	1388087.11	Картометрический метод	1.0	–
72	432575.54	1388088.06	Картометрический метод	1.0	–
73	432577.40	1388088.06	Картометрический метод	1.0	–
74	432579.06	1388087.25	Картометрический метод	1.0	–
75	432580.28	1388085.67	Картометрический метод	1.0	–
76	432580.78	1388083.85	Картометрический метод	1.0	–
77	432580.78	1388081.84	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
78	432580.31	1388079.87	Картометрический метод	1.0	–
79	432579.74	1388077.48	Картометрический метод	1.0	–
80	432580.57	1388076.33	Картометрический метод	1.0	–
81	432583.25	1388074.12	Картометрический метод	1.0	–
82	432588.76	1388070.11	Картометрический метод	1.0	–
83	432592.30	1388067.47	Картометрический метод	1.0	–
84	432596.18	1388064.93	Картометрический метод	1.0	–
56	432599.10	1388062.87	Картометрический метод	1.0	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
–					

Исполняющий обязанности
министра природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 4

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 15.12.2025 № 827

ПОЛОЖЕНИЕ об охранной зоне памятника природы регионального значения «Скала Петушок»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Скала Петушок» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на него.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 1256 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Выжигание растительности, за исключением противопожарных палов.

2.1.3. Повреждение информационных знаков и предупредительных аншлагов охранной зоны.

2.1.4. Распашка земель, за исключением устройства защитных лесных насаждений (лесополос), проведение лесовосстановительных и противопожарных мероприятий.

2.1.5. Хранение и (или) применение пестицидов и агрохимикатов в границах водоохраных зон водных объектов.

2.1.6. Промышленная заготовка лекарственного сырья, лесной подстилки, коры, иного технического сырья.

2.1.7. Добывание и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации или Краснодарского края.

2.1.8. Разведка и разработка полезных ископаемых, за исключением месторождений и проявлений полезных ископаемых, сведения о которых содержатся в государственном балансе запасов полезных ископаемых и в государственном кадастре месторождений и проявлений полезных ископаемых, в том числе на участках недр (с прилегающей инфраструктурой), предоставленных в пользование в соответствии с лицензиями на право пользования недрами до образования охранной зоны при условии соблюдения пользователями недр норм природоохранного законодательства и реализации комплекса мероприятий по сохранению и восстановлению природных комплексов и объектов.

2.1.9. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест, складирование всех видов материалов, грунтов, снега.

2.1.10. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области

охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

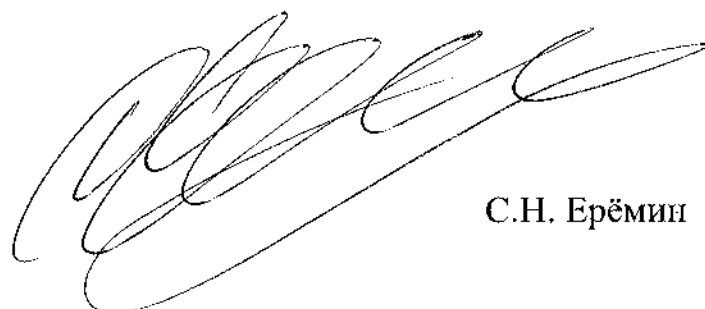
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности
министра природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин