



З А К О Н

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в статью 3 Закона Краснодарского края "О налоге на имущество организаций"

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края
24 апреля 2025 года

Статья 1

Внести в статью 3 Закона Краснодарского края от 26 ноября 2003 года № 620-КЗ "О налоге на имущество организаций" (с изменениями от 22 июля 2004 года № 765-КЗ; 29 ноября 2005 года № 947-КЗ; 28 июля 2006 года № 1088-КЗ; 31 января 2007 года № 1185-КЗ; 25 июля 2007 года № 1307-КЗ; 10 июня 2008 года № 1497-КЗ; 3 марта 2010 года № 1917-КЗ; 5 апреля 2010 года № 1944-КЗ; 18 ноября 2010 года № 2107-КЗ; 7 июня 2011 года № 2246-КЗ; 28 декабря 2011 года № 2413-КЗ; 1 августа 2012 года № 2555-КЗ; 30 апреля 2013 года № 2717-КЗ; 30 апреля 2013 года № 2718-КЗ; 29 ноября 2013 года № 2831-КЗ; 4 февраля 2014 года № 2877-КЗ; 25 апреля 2014 года № 2947-КЗ; 28 ноября 2014 года № 3066-КЗ; 6 апреля 2015 года № 3160-КЗ; 28 апреля 2016 года № 3376-КЗ; 29 апреля 2016 года № 3388-КЗ; 6 мая 2016 года № 3398-КЗ; 29 ноября 2016 года № 3509-КЗ; 25 января 2017 года № 3546-КЗ; 7 февраля 2017 года № 3565-КЗ; 25 июля 2017 года № 3658-КЗ; 7 ноября 2017 года № 3676-КЗ; 30 марта 2018 года № 3768-КЗ; 21 декабря 2018 года № 3940-КЗ; 5 апреля 2019 года № 4001-КЗ; 26 июля 2019 года № 4094-КЗ; 8 октября 2019 года № 4124-КЗ; 28 ноября 2019 года № 4167-КЗ; 3 апреля

2020 года № 4256-КЗ; 27 мая 2020 года № 4291-КЗ; 3 июля 2020 года № 4312-КЗ; 9 декабря 2020 года № 4378-КЗ; 9 апреля 2021 года № 4433-КЗ; 30 апреля 2021 года № 4453-КЗ; 3 ноября 2021 года № 4550-КЗ; 21 апреля 2022 года № 4667-КЗ; 8 июня 2022 года № 4686-КЗ; 6 июля 2022 года № 4723-КЗ; 3 февраля 2023 года № 4846-КЗ; 2 июня 2023 года № 4910-КЗ; 21 июля 2023 года № 4960-КЗ; 24 ноября 2023 года № 5007-КЗ; 19 декабря 2023 года № 5049-КЗ; 8 февраля 2024 года № 5056-КЗ; 10 апреля 2024 года № 5115-КЗ; 4 октября 2024 года № 5203-КЗ; 18 декабря 2024 года № 5276-КЗ; 4 апреля 2025 года № 5342-КЗ) следующие изменения:

1) часть 1 дополнить пунктом 13 следующего содержания:

"13) государственные предприятия Краснодарского края, осуществляющие регулируемые в соответствии с законодательством Российской Федерации виды экономической деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, в отношении построенных и введенных в эксплуатацию с 2021 года объектов недвижимого имущества, переданных им на праве хозяйственного ведения, в 2025 году в размере 99 процентов исчисленного к уплате налога.";

2) часть 2 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

"15) организации, заключившие с органом местного самоуправления муниципального образования Краснодарского края концессионное соглашение, реализация которого осуществляется полностью либо частично за счет средств федерального бюджета в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, введенных в эксплуатацию или переданных концессионеру в 2025—2027 годах, в пределах десяти последовательных налоговых периодов в следующих размерах:

а) в течение первого налогового периода — 99 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта;

б) в течение второго налогового периода — 95 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта;

в) в течение третьего налогового периода — 90 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта;

г) в течение четвертого налогового периода — 85 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта;

д) в течение пятого налогового периода — 75 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта;

е) в течение шестого налогового периода — 65 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта;

ж) в течение седьмого налогового периода — 55 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта;

з) в течение восьмого налогового периода — 45 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта;

и) в течение девятого налогового периода — 35 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта;

к) в течение десятого налогового периода — 25 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

В случае досрочного расторжения концессионных соглашений, указанных в настоящем пункте, орган местного самоуправления муниципального образова-

ния Краснодарского края, с которым было заключено концессионное соглашение, обязан в течение 30 рабочих дней со дня расторжения концессионного соглашения уведомить налоговый орган по месту регистрации налогоплательщика о расторжении концессионного соглашения и об основаниях его расторжения.

В случае, если концессионные соглашения, указанные в настоящем пункте, были расторгнуты по инициативе концессионера, а также по причине существенного нарушения условий концессионного соглашения со стороны концессионера, концессионер обязан уплатить сумму налога, не поступившую в бюджет в связи с применением налоговой льготы, и соответствующей пени.

Налогоплательщик по истечении налогового периода представляет в налоговый орган одновременно с налоговой декларацией по налогу на имущество организаций копию заключенного налогоплательщиком концессионного соглашения, заверенную концедентом."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.



Губернатор
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

г. Краснодар
30 апреля 2025 г.
№ 5351-КЗ