З А К О Н

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в Закон Краснодарского края "О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями Краснодарского края по осуществлению государственного жилищного надзора и лицензионного контроля"

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края
23 июня 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Краснодарского края от 6 декабря 2017 года № 3700-КЗ "О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями Краснодарского края по осуществлению государственного жилищного надзора и лицензионного контроля" (с изменениями от 5 октября 2018 года № 3856-КЗ; 11 марта 2019 года № 3993-КЗ; 11 февраля 2020 года № 4218-КЗ; 3 апреля 2020 года № 4255-КЗ; 9 апреля 2021 года № 4447-КЗ; 5 октября 2021 года № 4539-КЗ; 3 ноября 2021 года № 4571-КЗ; 27 декабря 2021 года № 4631-КЗ) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) пункт 4 части 1 изложить в следующей редакции:

"4) по проведению в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее — про-

грамма профилактики) следующих профилактических мероприятий:

а) объявление предостережения;

б) консультирование;

в) профилактический визит.";

б) дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Реализация органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2021 года № 1670 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора)", постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110 "О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами", а также в соответствии с положениями о видах регионального государственного контроля (надзора), утверждаемыми главой администрации (губернатором) Краснодарского края.";

2) часть 1 статьи 2 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

"7) обращаться в суд с заявлениями:

а) в защиту прав и законных интересов собственников помещений в многоквартирном доме, нанимателей и других пользователей жилых помещений по их обращению или в защиту прав, свобод и законных интересов неопределенного круга лиц в случае выявления нарушения обязательных требований;

б) о понуждении к исполнению предписания.";

3) часть 2 статьи 3 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

"7) ежегодно утверждать обязательную для органов местного самоуправления программу профилактики.".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края В.И. Кондратьев

г. Краснодар
6 июля 2022 г.
№ 4714-КЗ