



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минстрой Алтайского края)**

П Р И К А З

«28» мая 2026 г.

№ 631

г. Барнаул

Об утверждении Порядка
определения эквивалента в
денежной форме имущественного и
(или) трудового участия
юридических и (или) физических
лиц в реализации проекта –
победителя Всероссийского
конкурса лучших проектов создания
комфортной городской среды

Руководствуясь подпунктом «з» пункта 13 приложения 22 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, абзацем тринадцатым подпункта «г» пункта 6 приложения 5 к государственной программе Алтайского края «Формирование современной городской среды», утверждённой постановлением Правительства Алтайского края от 28.12.2023 № 515, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды.

2. Настоящий приказ подлежит опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Министр

И.В. Гилев

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Алтайского края

от «28» 07 2026 г. № 631

ПОРЯДОК

определения эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения органами местного самоуправления муниципальных образований Алтайского края (далее - «муниципальные образования») эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц (далее - «участники») в реализации проекта – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (далее - «проект»).

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

имущественное участие - безвозмездная передача участником в пользу муниципального образования для целей реализации проекта материальных ценностей: строительных и отделочных материалов, оборудования, нестационарных торговых объектов, малых архитектурных форм, элементов благоустройства, посадочного материала и иных аналогичных объектов;

трудовое участие физического лица - безвозмездное выполнение физическим лицом работ (оказание услуг) в рамках реализации проекта, не связанных с работами, требующими наличия специального разрешения (лицензии) или особых квалификационных допусков, контроль за которыми невозможен со стороны муниципального образования;

трудовое участие юридического лица - безвозмездное выполнение работником (работниками) юридического лица работ (оказание услуг) в рамках реализации проекта с использованием знаний, навыков, профессионального инструмента и (или) специализированной техники данного юридического лица.

Иные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех же значениях, которые определены Правилами предоставления и распределения государственной поддержки из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации для поощрения муниципальных образований - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, в том числе источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, утверждёнными постановлением

Правительства Российской Федерации от 07.03.2018 № 237.

3. Эквивалент в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта определяется в целях:

стоимостной (количественной) оценки внебюджетного софинансирования проекта со стороны участников;

формирования отчётности о совокупном объёме финансирования проекта;

обеспечения прозрачности и обоснованности учёта внебюджетных вкладов;

бухгалтерского и налогового учета юридических лиц и предпринимателей, принявших трудовое и (или) имущественное участие в реализации проекта безвозмездно;

публичного признания вклада участников в реализацию проекта.

4. Денежный эквивалент имущественного участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта – безвозмездной передачи участником проекта в пользу муниципального образования для целей реализации проекта материальных ценностей (строительных и отделочных материалов, оборудования, нестационарных торговых объектов, малых архитектурных форм, элементов благоустройства, посадочного материала и иных аналогичных объектов) определяется органом местного самоуправления исходя из рыночной стоимости имущества на дату передачи.

5. Для определения рыночной стоимости применяются следующие источники информации (в порядке приоритетности):

документы, подтверждающие происхождение имущества (товарные и кассовые чеки, накладные), и иные документы, подтверждающие стоимость приобретения идентичного имущества;

не менее трёх письменных коммерческих предложений (ценовых оферт) от поставщиков, осуществляющих деятельность на территории Алтайского края, на поставку аналогичного нового имущества;

информация о рыночных ценах, публикуемая в государственной и муниципальной информационных системах, официальных источниках, специализированных изданиях и каталогах;

отчет об оценке, составленный в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», для уникального имущества.

Факт имущественного участия подтверждается актом приёма-передачи материальных ценностей по форме, утверждаемой муниципальным образованием, в котором содержится наименование, количество, качественное состояние, идентификационные признаки передаваемого имущества, подписи и печати (при наличии) сторон.

К акту приёма-передачи прикладываются документы, указанные в абзацах втором – пятом настоящего пункта.

Результаты оценки по каждому участнику имущественного участия заносятся в ведомость оценки имущественного участия.

6. Денежный эквивалент трудового участия юридических и (или) физических лиц определяется муниципальным образованием на основании рыночной стоимости выполненных работ (оказанных услуг), определяемой на основе сметных расчетов, выполненных в действующих на момент выполнения работ расценках, публичных прайс-листов.

7. Факт и объём трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов подтверждаются записями в журнале учета трудового участия, форма которого утверждается муниципальным образованием. В журнале указываются: фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, дата, вид выполненных работ (оказанных услуг), количество отработанных часов, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность и подпись ответственного представителя органа местного самоуправления, подписи и печати (при наличии) сторон.

Результаты оценки по каждому участнику трудового участия заносятся в ведомость оценки трудового участия.

8. Орган местного самоуправления на основании ведомостей, указанных в пунктах 5 и 7 настоящего Порядка, формирует сводный реестр имущественного и трудового участия в реализации проекта, содержащий реквизиты соглашения об участии в проекте, заключенного по форме, определённой органом местного самоуправления, с каждым участником проекта.

9. По окончании реализации проекта орган местного самоуправления готовит и представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края отчетность о выполнении графика реализации проекта на территории муниципального образования, включающую отчетность об осуществлении расходов средств, привлеченных за счет внебюджетных источников на реализацию такого проекта, по форме, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, с указанием денежного эквивалента имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц.