



УПРАВЛЕНИЕ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН И ТАРИФОВ

Р Е Ш Е Н И Е

от 14 ноября 2025 года

№ 151

Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – городского округа города Барнаула Алтайского края на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)», распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.08.2019 № 1735-р, постановлением Администрации Алтайского края от 30.11.2011 № 695 «Об утверждении положения об управлении Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов», на основании решения правления управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов решило:

1. Утвердить индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – городского округа города Барнаула Алтайского края на 2026 год, определенный с учетом результатов рассмотрения поступивших в ходе общественного обсуждения предложений, согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Определить показатели, в том числе технико-экономические параметры работы котельных и тепловых сетей, используемые для расчета индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – городского округа города Барнаула Алтайского края на 2026 год, отразив их в протоколе заседания правления, согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утвержденный в пункте 1 настоящего решения, и показатели,

определенные в пункте 2 настоящего решения, действуют с 01.01.2026 по 31.12.2026.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2026 и действует по 31.12.2026.

5. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Временно исполняющий обязанности
заместителя начальника управления



Е.Б. Шестаков

Приложение 1
к решению управления Алтайского края
по государственному регулированию
цен и тарифов
от 14 ноября 2025 года № 151

Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны
теплоснабжения - городского округа города Барнаула Алтайского края на 2026 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации, система теплоснабжения	Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.01.2026 по 30.06.2026		Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.07.2026 по 31.12.2026	
			руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал (с НДС)*	руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал (с НДС)*
1	2	3	4	5	6	7
1	Акционерное общество «СГК-Алтай» (ИНН 2224152758, ОГРН 1122224002317) (системы теплоснабжения № 1; 3-11; 13-25; 27; 29-37; 55)	уголь	4 766,15	5 719,38	5 009,22	6 011,06
2	Общество с ограниченной ответственностью «Нерудная партия» (ИНН 2225073210, ОГРН 1052202341840) (система теплоснабжения № 48)	уголь	6 496,61	6 496,61	6 827,94	6 827,94
3	Акционерное общество «Центральное дорожно-строительное управление Алтайского края» (ИНН 2225234241, ОГРН 1242200013660) (система теплоснабжения № 40)	уголь	5 197,44	6 236,93	5 462,51	6 555,01
4	Общество с ограниченной ответственностью «НИ-Строй» (ИНН 2224174695, ОГРН 1152224003799) (система теплоснабжения № 49)	природный газ	4 775,08	4 775,08	5 177,86	5 177,86
5	Общество с ограниченной ответственностью «Затан» (ИНН 2225095809, ОГРН 1082225006324) (системы теплоснабжения № 45, 46)	природный газ	4 775,54	4 775,54	5 178,34	5 178,34
6	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская тепловая производственная компания» (ИНН 2223613861, ОГРН 1162225094624) (система теплоснабжения № 47)	природный газ	3 979,62	4 775,54	4 449,53	5 339,44
7	Общество с ограниченной ответственностью «БТК Текстиль» (ИНН 7839476749, ОГРН 1137847104922) (система теплоснабжения № 39)	природный газ	3 979,62	4 775,54	4 449,53	5 339,44
8	Краевое государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания «Центральный дом-интернат для престарелых и инвалидов» (ИНН 2225027559, ОГРН 1022201771448) (система теплоснабжения № 41)	природный газ	4 775,08	4 775,08**	5 323,15	5 323,15**
9	Акционерное общество «Авиационное предприятие «Алтай» (ИНН 2259001380, ОГРН 1022201134779) (система теплоснабжения № 38)	природный газ	3 979,62	4 775,54	4 449,53	5 339,44
10	Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСнаб» (ИНН 2225157653, ОГРН 1152225004821) (система теплоснабжения № 51)	природный газ	4 775,54	4 775,54	5 178,34	5 178,34
11	Потребительское общество «Кооперативный центр» (ИНН 2291000077, ОГРН 1022201760350) (система теплоснабжения № 54)	природный газ	4 775,08	4 775,08	5 177,85	5 177,85
12	Общество с ограниченной ответственностью «МетеоГарант» (ИНН 2221193153, ОГРН 1112225010919) (системы теплоснабжения № 43, 44)	природный газ	3 979,23	4 775,08	4 449,13	5 338,96

13	Общество с ограниченной ответственностью «Строймеханизация № 1» (ИНН 7105037096, ОГРН 1067105008178) (системы теплоснабжения № 53, 12)	природный газ	3 979,23	4 775,08	4 449,13	5 338,96
14	Общество с ограниченной ответственностью «Сибмодуль» (ИНН 2224073249, ОГРН 1032202162453) (система теплоснабжения № 50)	природный газ	4 775,08	4 775,08	5 177,86	5 177,86
15	Общество с ограниченной ответственностью «АлтайТеплоСнаб» (ИНН 2225186654, ОГРН 1172225042604) (система теплоснабжения № 42)	природный газ	4 775,08	4 775,08	5 177,86	5 177,86

* пунктом 47 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)», определено, что решение об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) включает в себя в том числе величину предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) (с указанием величины предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) с НДС и без НДС).

** организация не является налогоплательщиком налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Приложение 2
к решению управления Алтайского края
по государственному регулированию
цен и тарифов
от 14 ноября 2025 года № 151

Протокол заседания правления
управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов в части утверждаемого
индикативного предельного уровня цены

Показатели, в том числе технико-экономические параметры работы котельных и тепловых сетей, используемые для расчета
индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – городского
округа города Барнаула Алтайского края на 2026 год в разрезе систем теплоснабжения
(по виду топлива – природный газ)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Наименование единой теплоснабжающей организации (номера систем теплоснабжения)												
			ООО «НИ - Строй» (№ 49)	ООО «Затан» (№ 45, 46)	ООО «Сибирская тепловая производственная компания» (№ 47)	ООО «БТК Текстиль» (№ 39)	КГБУСОО «Центральный дом-интернат для престарелых и инвалидов» (№ 41)	АО «Авиапредприятие «Алтай»» (№ 38)	ООО «Тепло-Снаб» (№ 51)	ПО «Кооперативный центр» (№ 54)	ООО «Метео-Гарант» (№ 43, 44)	ООО «Строймеханизация № 1» (№ 53, 12)	ООО «Сиб-модуль» (№ 50)	ООО «Алтай-Тепло-Снаб» (№ 42)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	-	природный газ												
	Система налогообложения (ОСНО-общая система налогообложения, УСНО-упрощенная система налогообложения)	-	УСНО	УСНО	УСНО	ОСНО	ОСНО	ОСНО	УСНО	УСНО	ОСНО	ОСНО	УСНО	УСНО	
I. Технико-экономические параметры работы котельных															
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	7												
2	Площадь земельного участка под строительство	кв. м	500												
3	Средняя этажность жилищной застройки	этажей	18												
4	Общая жилая площадь жилого квартала, на территории которого находится котельная: для 18-этажной жилой застройки:	тыс. кв. м	75-104												
5	Тип оборудования по видам используемого топлива	-	блочно-модульная котельная												
6	Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования котельной	-	0,97												
7	Удельный расход топлива при производстве тепловой энергии котельной	кг у.т./ Гкал	156,1												
8	Нижняя теплота сгорания мазута, дифференциация технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей по которому применяется для целей расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в случае, если в структуре топливного баланса системы теплоснабжения отсутствуют виды топлива: природный газ, уголь и мазут	-	показатель не используется												
9	Диапазон объема потребления газа при производстве тепловой энергии котельной	млн. куб. м/ год	2,4 - 4,9												
10	Ценовая категория потребителя розничного рынка электрической энергии	куб. м/ год	первая ценовая категория (для технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем и территорий, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами, - категория, для которой применяется одноставочная цена (тариф) на электрическую энергию без дифференциации по зонам суток)												
11	Расход воды на водоподготовку	куб. м/ год	1871												
12	Расход воды на собственные нужды котельной	куб. м/ год	61												
13	Объем водоотведения	куб. м/ год	73												

14	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной: для 18-этажной жилой застройки	тыс. рублей	67 671,00
15	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной	тыс. рублей	43 385,00
16	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной	-	0,015
II. Технико-экономические параметры работы тепловых сетей			
1	Температурный график	°С	110/70
2	Тепловоситель	-	горячая вода
3	Расчетное давление в сети	МПа (кгс/кв. см)	0,6 (6,0)
4	Тип схемы тепловых сетей для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых (многолетнемерзлых) грунтов (далее - вечномерзлые грунты)	-	двухтрубная, независимая закрытая, строительство индивидуальных тепловых пунктов не включается
5	Тип схемы тепловых сетей для территорий, относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	показатель не используется
6	Способ прокладки тепловой сети для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	подземный бесканальный
7	Тип изоляции для территорий, не относящихся к территориям, относящимся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	пенополиуретан в полиэтиленовой оболочке
8	Способ прокладки тепловой сети для территорий, относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	показатель не используется
9	Тип изоляции для территорий, относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	показатель не используется
10	Параметры тепловой сети:		
10.1	Длина тепловой сети для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов: для 18-этажной жилой застройки (диапазон расчетной температуры наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки от -34 до -36 °С)	м	974,00
10.2	Средневзвешенный диаметр трубопроводов для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов: для 18-этажной жилой застройки (диапазон расчетной температуры наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки от -34 до -36 °С)	мм	216,00
10.3	Длина тепловой сети для территорий, относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	показатель не используется
10.4	Средневзвешенный диаметр трубопроводов для территорий, относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	показатель не используется
11	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году	-	29 898,02
11.1	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов: для 18-этажной жилой застройки (диапазон расчетной температуры наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки от -34 до -36 °С)	тыс. рублей	15 138,00
11.2	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году для территорий, относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	показатель не используется
12.1	Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства «Внешние инженерные сети теплоснабжения», учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года, для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов: для 18-этажной жилой застройки (диапазон расчетной температуры наружного воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодной пятидневки от -34 до -36 °С)	тыс. рублей	1 385,00
12.2	Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства «Внешние инженерные сети теплоснабжения»,	тыс. рублей	показатель не используется

	учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года, для территорий, относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов		
13	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства «Внешние инженерные сети теплоснабжения» в базовом году (2019)	-	7,43
14	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей	-	0,015
II. Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях, установленный технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей: для 18-этажной жилой застройки			1,053
II.2. Коэффициент учета стоимости транспортных услуг, оказываемых на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта			не учитывается при использовании вида топлива - природный газ
III. Параметры технологического присоединения (подключения) энергопринимающих устройств котельной к электрическим сетям			
1	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной	кВт	110
2	Уровень напряжения электрической сети	кВ	10 (6)
3	Категория надежности электроснабжения	-	первая
4	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю (котельной)	-	осуществляется
5	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-	осуществляется
6	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-	выполняются
6.1	а.) Строительство воздушных линий	-	не осуществляется
6.2	б.) Строительство кабельных линий:	-	осуществляется
6.2.1	Протяженность линий	км	0,6 (2 линии в траншее по 0,3 км каждая)
6.2.2	Сечение жилы	кв. мм	25
6.2.3	Материал жилы	-	алюминий
6.2.4	Количество жил в линии	штук	3
6.2.5	Способ прокладки	-	в траншее
6.2.6	Вид изоляции кабеля	-	кабели с изоляцией из поливинилхлоридного пластика или сшитого полиэтилена, с наружной оболочкой или защитным плэнгом из поливинилхлоридного пластика или кабеля с изоляцией из сшитого полиэтилена с защитным плэнгом из полиэтилена (общепромышленное исполнение) или с металлической, свинцовой и другой оболочкой
6.3	в.) Строительство пунктов секционирования	-	осуществляется
6.4	г.) Количество пунктов секционирования	штук	2
6.5	д.) Строительство комплектных трансформаторных подстанций по уровням напряжения	-	не осуществляется
6.6	е.) Строительство распределительных трансформаторных подстанций по уровням напряжения	-	не осуществляется
6.7	ж.) Строительство распределительных пунктов по уровням напряжения	-	не осуществляется
6.8	з.) Строительство центров питания, подстанций по уровням напряжения	-	не осуществляется
7	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем (котельной) технических условий	-	осуществляется
8	Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств заявителя (котельной)	-	осуществляется
9	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети	-	осуществляется
10	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям: Сибирский федеральный округ	тыс. руб.	21,00
IV. Параметры подключения (технологического присоединения) котельной к централизованной системе водоснабжения и водоотведения			
1	Объем бака аварийного запаса воды	куб. м	90
2	Размер поперечного сечения трубопровода сетей централизованного водоснабжения и водоотведения	кв. см	до 300
3	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки	куб. м/ч	до 10
4	Диаметр трубопровода сетей централизованного водоснабжения	мм	25

5	Диаметр трубопровода сетей водоотведения	мм	100
6	Условия прокладки сетей централизованного водоснабжения и водоотведения:		
6.1	а.) Тип прокладки сетей централизованного водоснабжения и водоотведения	-	подземная
6.2	б.) Материал трубопровода сетей централизованного водоснабжения (водоотведения)	-	полиэтилен, или сталь, или чугун, или иной материал
6.3	в.) Глубина залегания	-	ниже глубины промерзания
6.4	г.) Стесненность условий при прокладке сетей централизованного водоснабжения и водоотведения	-	городская застройка, новое строительство
6.5	д.) Тип грунта	-	по местным условиям
7	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения	куб. м/сутки	5,45
8	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения	куб. м/сутки	0,20
9	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения	м	300
10	Базовая ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети (решение управления по тарифам от 17.12.2015 № 762, в ред. 18.12.2018)	рублей/куб. м/сутки	9 460,00
11	Базовая ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения, (решение управления по тарифам от 17.12.2015 № 762, в ред. 18.12.2018)	рублей/м	1 979,70
12	Базовая ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети (решение управления по тарифам от 17.12.2015 № 763, в ред. 18.12.2018)	рублей/куб. м/сутки	17 230,00
13	Базовая ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения (решение управления по тарифам от 17.12.2015 № 763, в ред. 18.12.2018)	рублей/м	2 632,90
V. Параметры подключения (технологического присоединения) котельной к газораспределительным сетям			
1	Тип газопровода	-	оцинкованный, одноктрубный
2	Тип прокладки газопровода (подземная или надземная (наземная))	-	надземная
3	Диаметр газопровода	мм	100
4	Масса газопровода	т/м	0,0125
5	Протяженность газопровода	м	1000
6	Максимальный часовой расход газа	куб. м/ч	1065
7	Газорегуляторные пункты шкафные	штук	1
8	Тип газорегуляторного пункта	-	2 витки редуцирования
9	Пункт учета расхода газа	штук	1
10	Базовая величина затрат на технологическое присоединение к газораспределительным сетям	тыс. руб.	2 892,00
VI. Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной в зависимости от типа этажности и вида используемого топлива: 18-этажная жилая застройка			0,373
VII. Коэффициент температурной зоны: по IV температурной зоне температурная зона			1,038
VIII. Коэффициент сейсмического влияния:			IV
Котельная с использованием вида топлива - природный газ, уголь, мазут			1,005
Тепловые сети			1,0
Шкала сейсмической интенсивности			7 баллов
IX. Температурная зона			IV
X. Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной: до 200			1
XI. Инвестиционные параметры			
1	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала	%	13,88
2	Базовый уровень ключевой ставки Банка России	%	12,64
3	Срок возврата инвестированного капитала	лет	10
4	Период амортизации котельной и тепловых сетей	лет	15

XII. Штатная численность и базовый уровень оплаты труда персонала котельной (количество штатных единиц персонала котельной, производящей тепловую энергию/ базовый уровень ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной, тыс. рублей / Коэффициент загрузки, процентов / Базовый уровень ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной с учетом коэффициента загрузки, тыс. рублей			
1	Начальник котельной	чел./тыс. руб./ % /тыс. руб.	1 / 63,9/ 100 / 63,9
2	Старший оператор	чел./тыс. руб./ % /тыс. руб.	5 / 47 / 50 / 23,5
3	Слесарь	чел./тыс. руб./ % /тыс. руб.	1 / 47 / 100 / 47
4	Инженер-электрик	чел./тыс. руб./ % /тыс. руб.	1 / 47 / 33 / 15,5
5	Инженер-химик	чел./тыс. руб./ % /тыс. руб.	1 / 47 / 33 / 15,5
6	Инженер КИП	чел./тыс. руб./ % /тыс. руб.	1 / 47 / 33 / 15,5
7	Машинист (кочегар) котельной	чел./тыс. руб./ % /тыс. руб.	-
XIII. Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» по г. Москве для расчета коэффициента корректировки базового уровня ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной, рублей			112 025,00
1	Среднемесячная заработная плата работников организаций по отрасли «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» в г. Барнауле для расчета коэффициента корректировки базового уровня ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной (по базовому году (2019))	руб.	44 362,80
XIV. Базовая величина платы за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, рублей		руб.	показатель не используется
XV. Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, использованный при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)		тыс. Гкал	22,19
XVI. Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии (рублей/Гкал)		рублей/Гкал	1 785,03
сведения о параметрах, использованных при расчете указанной составляющей, в том числе о:			
1	Фактическая цена на топливо, использование которого преобладает в системе теплоснабжения, с учетом затрат на его доставку с указанием использованных источников информации	рублей/тыс. куб. метров	7 702,67
Использованный источник информации: *согласно подпункту «а» пункта 13 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)», цены (тарифы) принимаются на уровне цен (тарифов), действовавших на день окончания (i-2)-го расчетного периода регулирования в системе теплоснабжения, - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию: Приказ Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 28.11.2023 № 906/23 «Об утверждении оптимальных цен на газ, используемых в качестве предельных минимальных и предельных максимальных уровней оптимальных цен на газ, добываемый ПАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям Российской Федерации, указанным в пункте 15.1.1 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 1021» Приказ Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 16.11.2022 № 828/22 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям» Приказ Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 31.11.2022 № 775/22 «Об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям поставщиками газа» Решение управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов от 28.12.2023 № 580 «Об утверждении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Барнаул» на территории Алтайского края на 2024-2025 годы»			
2	Низшая температура сгорания вида топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	ккал/куб. метров	7900

3	Значения прогнозных индексов роста цены на топливо:															
	2025	%		21,30												
	2026				9,60											
4	Наименование организации с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа (при утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в отношении системы теплоснабжения, в которой преобладает газ)			ПАО «Газпром» и его аффилированные лица												
XVII. Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей				рублей/Ткал	2 441,94	2 441,94	2 054,95	2 054,95	2 441,94	2 034,95	2 441,94	2 034,95	2 054,95	2 441,94	2 441,94	2 441,94
сведения о параметрах, использованных при расчете указанной составляющей, в том числе о:																
1	Величина капитальных затрат на строительство котельной			тыс. рублей	121 124,32											
2	Температурная зона и сейсмический район, к которым относится поселение или городской округ, на территории которого находится указанная система теплоснабжения			-	4 температурная зона, 7 балльный сейсмический район											
3	Расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской Федерации с железнодорожным сообщением			км	до 200											
4	Отнесение поселения или городского округа, на территории которого находится система теплоснабжения, к территории распространения вечноммерзлых грунтов			-	не отнесен											
5	Величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей			тыс. рублей	51 298,86											
6	Величина затрат на технологическое присоединение (подключение) к электрическим сетям (источник информации: технико-экономические параметры работы котельных и тепловых сетей, утвержденные постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 с применением индекса цен производителей промышленной продукции, определенного в соответствии с пунктом 20 постановления Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562)			тыс. рублей	36,03											
7	Величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе подоснабжения и водоотведения (источник информации: технико-экономические параметры работы котельных и тепловых сетей, утвержденные постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 с применением индекса цен производителей промышленной продукции, определенного в соответствии с пунктом 20 постановления Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562)			тыс. рублей	2 468,66											
8	Величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям (источник информации: технико-экономические параметры работы котельных и тепловых сетей, утвержденные постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 с применением индекса цен производителей промышленной продукции, определенного в соответствии с пунктом 20 постановления Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562)			тыс. рублей	4 962,08											
9	Стоимость земельного участка для строительства котельной, а также удельная базовая стоимость земельного участка с соответствующим видом разрешенного использования с указанием источников данных, использованных при расчете удельной кадастровой стоимости земельного участка			тыс. рублей	923,00											
				тыс. рублей/кв. метров	1,075886735											
	-	Постановление Администрации Алтайского края от 23.11.2015 № 472 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Алтайского края»														
	Индекс, применяемый к удельной кадастровой стоимости земельного участка, так как оценка земель до 31.12.2019			-	1,2929											
10	Норма доходности инвестированного капитала			%	21,37											
11	Значение ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации (средневзвешенная по дням 9 месяцев 2025 года)			%	20,05											
12	Значения прогнозных индексов цен производителей промышленной продукции (ИЦП):															
	2020	%		-2,90												
	2021			24,50												
	2022			11,40												
2023			4,00													

	2024		12,10											
	2025		3,00											
	2026		6,10											
XVIII. Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на уплату налогов, в том числе:		рублей/Гкал	617,18				752,84		617,18					
сведения о параметрах, использованных при расчете указанной составляющей, в том числе о:														
1	Величина расходов на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности)	тыс. рублей	11 051,71				14 061,56		11 051,71					
2	Величина ставки налога на прибыль от деятельности	%	25											
3	Величина расходов на уплату налога на имущество	тыс. рублей	2 638,39											
4	Величина ставки налога на имущество	%	2,2											
5	Величина расходов на уплату земельного налога	тыс. рублей	2,77											
6	Величина ставки земельного налога	%	0,3											
7	Величина кадастровой стоимости земельного участка	тыс. рублей	923,00											
XIX. Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии		рублей/Гкал	389,90	390,37	354,06	354,06	396,68	354,06	390,37	389,90	353,67	353,67	389,90	389,90
сведения о параметрах, использованных при расчете указанной составляющей, в том числе о:														
1	Величина расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной и тепловых сетей в базовом году	тыс. рублей	877,85											
2	Величина расходов на электрическую энергию на собственные нужды котельной в базовом году	тыс. рублей	1 429,93	1 435,03	1 435,03	1 435,03	1 429,93	1 435,03	1 435,03	1 429,93	1 429,93	1 429,93	1 429,93	1 429,93
3	Сведения о наименовании гарантирующего поставщика и среднеарифметической величине из значений цен (тарифов), определяемых гарантирующим поставщиком, в базовом году	-	АО «БГЭС»	АО «АЭС»			АО «БГЭС»	АО «АЭС»			АО «БГЭС»			
	Среднеарифметическая величина из значений цен (тарифов), определяемых гарантирующим поставщиком (устанавливаемым органом регулирования - для технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем и территорий, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами), в базовом году (2019)	рублей/кВт.ч	4,10	4,12			4,10	4,12			4,10			
4	Величина расходов на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом году	тыс. рублей	34,76											
5	Сведения о наименовании гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения, гарантирующей организации в сфере водоотведения и величина действующих на день окончания базового года тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и тарифов на водоотведение, установленных для указанных организаций	рублей/куб. метров	ООО «Барнаульский водоканал»											
			Тариф на питьевую воду:											
			17,47											
6	Величина расходов на оплату труда персонала котельной в базовом году, включая величину расходов на уплату страховых взносов	тыс. рублей	1 700,87											
			Тариф на водоотведение:											
7	Величина иных прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной, в том числе:	тыс. рублей	908,85	908,85	908,85	908,85	1 059,35	908,85	908,85	908,85	908,85	908,85	908,85	908,85
			0,00											
7.1	Величина расходов на утилизацию и размещение золы и шлака и на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух (при использовании природного газа данный показатель не предусмотрен в соответствии с постановлением Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562)	тыс. рублей	0,00											
8	Сведения об экономическом районе, в котором расположена система теплоснабжения, для котельной с использованием угля	-	-											
XX. Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов по сомнительным долгам		рублей/Гкал	104,10	104,11	89,39	89,39	106,94	89,39	104,11	104,10	89,38	89,38	104,10	104,10
XXI. Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию отклонений фактических индексов от прогнозных, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), в том числе:		рублей/Гкал	-131,03	-131,03	-109,19	-109,19	-131,03	-109,19	-131,03	-131,03	-109,19	-109,19	-131,03	-131,03
1	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей	рублей/Гкал	-109,19											

	от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования (ΔP_{T_i-2})		
1.1.	Фактическая составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования (PTi-2ф)	рублей/Ткал	1 065,41
1.2.	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии котельной, учтенная в предельном уровне цены на тепловую энергию (мощность) на (i-2)-й расчетный период регулирования (PTi-2)	рублей/Ткал	1 174,60
2	Составляющая предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая учет отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов при производстве тепловой энергии котельной в (i-2)-м расчетном периоде регулирования, определяемой в i-м расчетном периоде регулирования	рублей/Ткал	-

**Сводка поступивших в ходе общественного обсуждения предложений
к проекту решения управления Алтайского края
по государственному регулированию цен и тарифов
«Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую
энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения –
городского округа города Барнаула Алтайского края на 2026 год»
(по виду топлива – природный газ)**

1. Письмом от 16.10.2025 № 41-12/ПА/2898 управлением по тарифам направлен запрос главе города Барнаула о направлении предложений и замечаний к проекту решения.

Администрация города Барнаула письмом от 29.10.2025 № 200/21/ОТВ-4628 направила следующее предложение:

«Анализ Проекта показал, что расчет предельных уровней цен на 2026 год не учитывает планируемое увеличение с 01.01.2026 ставки НДС с 20 до 22% и дата повышения цен с 01.07.2026 не согласуется с датой индексации цен (тарифов) на коммунальные услуги, предусмотренной прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов с 01.10.2026».

Мотивированная позиция: Управлением по тарифам данное предложение при расчете индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) не учтено. Пунктом 46 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)», определено, что предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается с календарной разбивкой по полугодиям. Также, на момент размещения и утверждения индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) ставка НДС в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации составляет 20%.

2. Письмами от 28.10.2025 общество с ограниченной ответственностью «ТеплоСнаб», общество с ограниченной ответственностью «Затан» и общество с ограниченной ответственностью «АлтайТеплоСнаб» выразили общую позицию о том, что в случае принятия законопроекта № 1026190-8 «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 01.01.2026 они будут признаны плательщиками НДС по специальной ставке 5% (п. 8 ст. 164 НК РФ), что необходимо учесть при

утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

Мотивированная позиция: Управлением по тарифам данное предложение при расчете индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) будет учтено в случае принятия вышеуказанного законопроекта.

Показатели, используемые для расчета индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения – городского округа города Барнаула Алтайского края на 2026 год в разрезе систем теплоснабжения (по виду топлива – уголь)

№ п/п	Наименование регулируемой организации, система теплоснабжения	Вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.01.2026 по 30.06.2026		Индекс потребительских цен, указанный в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год**	Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.07.2026 по 31.12.2026	
			руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал (с НДС)*		руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал (с НДС)*
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акционерное общество «СГК-Алтай» (ИНН 2224152758, ОГРН 1122224002317) (системы теплоснабжения № 1; 3-11; 13-25; 27; 29-37; 55)	уголь	4 766,15	5 719,38	105,1%	5 009,22	6 011,06
2	Общество с ограниченной ответственностью «Нерудная партия» (ИНН 2225073210, ОГРН 1052202341840) (система теплоснабжения № 48)	уголь	6 496,61	6 496,61		6 827,94	6 827,94
3	Акционерное общество «Центральное дорожно-строительное управление Алтайского края» (ИНН 2225234241, ОГРН 1242200013660) (система теплоснабжения № 40)	уголь	5 197,44	6 236,93		5 462,51	6 555,01

* пунктом 47 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)», определено, что решение об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) включает в себя в том числе величину предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) (с указанием величины предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) с НДС и без НДС).

** Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, размещенный на сайте Министерства экономического развития Российской Федерации 26.09.2025.

**Сводка поступивших в ходе общественного обсуждения предложений
к проекту решения управления Алтайского края
по государственному регулированию цен и тарифов
«Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую
энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения –
городского округа города Барнаула Алтайского края на 2026 год»
(по виду топлива – уголь)**

Письмом от 16.10.2025 № 41-12/ПА/2898 управлением по тарифам направлен запрос главе города Барнаула о направлении предложений и замечаний к проекту решения.

Администрация города Барнаула письмом от 29.10.2025 № 200/21/ОТВ-4628 направила следующее предложение:

«Анализ Проекта показал, что расчет предельных уровней цен на 2026 год не учитывает планируемое увеличение с 01.01.2026 ставки НДС с 20 до 22% и дата повышения цен с 01.07.2026 не согласуется с датой индексации цен (тарифов) на коммунальные услуги, предусмотренной прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов с 01.10.2026».

Мотивированная позиция: Управлением по тарифам данное предложение при расчете индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) не учтено. Пунктом 46 Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)», определено, что предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается с календарной разбивкой по полугодиям. Также, на момент размещения и утверждения индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) ставка НДС в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации составляет 20%.