



**ИНСПЕКЦИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

21.03.2025

№ 2-нп

г. Барнаул

О внесении изменений в некоторые  
приказы инспекции строительного и  
жилищного надзора Алтайского края

Приказываю:

1. Внести в некоторые приказы инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзацев третьего-пятого, семнадцатого-двадцать пятого и сорок первого пункта 1, вступающих в силу с 30.03.2025.

Руководитель инспекции

О.И. Веремеинко

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу инспекции строительного  
и жилищного надзора Алтайского  
края  
от 21.03.2025 № 2-нп

ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в некоторые приказы инспекции строительного и  
жилищного надзора Алтайского края

В приказах инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края:

1. от 29.10.2018 № 20-нпа «Об утверждении Порядка рассмотрения обращений граждан в инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края» (в редакции от 29.04.2019 № 8-нп, от 11.02.2020 № 1-нп, от 13.10.2020 № 15-нп, от 31.08.2023 № 14-нп, от 20.10.2023 № 15-нп, от 12.04.2024 № 3-нп, от 24.07.2024 № 7-нп, от 22.11.2024 № 12-нп) следующие изменения:

в Порядке рассмотрения обращений граждан в инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края, утвержденном указанным приказом:

в пункте 1.1 слова «, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы» заменить словами «с использованием федеральной государственной информационной системы»;

абзац третий пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«Обращения в форме электронных документов направляются с использованием Единого портала, а также через личный кабинет в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ), платформу обратной связи (ПОС).»;

в пункте 2.3 слова «должностным регламентом» заменить словами «должностными регламентами»;

пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. При получении обращений граждан в письменной форме проверяются установленные Федеральным законом реквизиты обращения, наличие указанных автором вложений и приложений.»;

пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. В обращении в письменной форме гражданин в обязательном порядке указывает:

1) наименование Инспекции либо фамилию, имя, отчество соответствующего должностного лица, либо должность соответствующего лица, которому адресовано письмо;

2) свои фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии);

3) почтовый адрес, по которому должны быть направлены ответ, уведомление о переадресации обращения;

- 4) суть предложения, заявления или жалобы;
- 5) личную подпись и дату.

В случае необходимости в подтверждение своих доводов гражданин прилагает к такому обращению документы и материалы либо их копии.»;

пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Обращение, поступившее в Инспекцию в электронной форме, подлежит рассмотрению в порядке, установленном Федеральным законом и настоящим Порядком.

В обращении, направляемом в электронной форме, гражданин в обязательном порядке указывает:

- 1) свои фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии);
- 2) адрес (уникальный идентификатор) личного кабинета на Едином портале, по которому должен быть направлен ответ, уведомление о переадресации обращения;
- 3) суть предложения, заявления или жалобы.

Гражданин вправе приложить к такому обращению необходимые документы и материалы в электронной форме.»;

пункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Ответ на обращение, поступившее в Инспекцию в форме электронного документа, направляется по адресу (уникальному идентификатору) личного кабинета гражданина на Едином портале, указанному в обращении, а также через личный кабинет в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ), платформу обратной связи (ПОС) и в письменной форме - по почтовому адресу, указанному в обращении, поступившем в Инспекцию в письменной форме.»;

абзац третий пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«Обращение вместе с приложениями (кроме обращений, текст которых не поддается прочтению) передается специалистами отдела по работе с обращениями граждан и общим вопросам Инспекции в день регистрации на рассмотрение руководителю Инспекции (обращения, стоящие на особом контроле в Правительстве Алтайского края и подобные обращения) или заместителям руководителя Инспекции (обращения распределяются между заместителями в соответствии с курируемыми ими направлениями деятельности Инспекции) для определения исполнителя (исполнителей).»;

пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Обращение, содержащее вопросы, решение которых не входит в компетенцию Инспекции, ее должностных лиц, направляется в течение семи дней со дня регистрации в соответствующий орган или должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов, с уведомлением гражданина, направившего обращение, о его переадресации, за исключением случая, указанного в подпункте 2 пункта 2.9 настоящего Порядка.

Письменное обращение, содержащее информацию о фактах возможных нарушений законодательства Российской Федерации в сфере миграции,

направляется в течение пяти дней со дня регистрации в территориальный орган федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел и высшему должностному лицу субъекта Российской Федерации (руководителю высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) с уведомлением гражданина, направившего обращение, о переадресации его обращения, за исключением случая, указанного в подпункте 2 пункта 2.9 настоящего Порядка.

Сопроводительное письмо в орган или должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов, и уведомление гражданину, направившему обращение, готовит специалист, получивший обращение на исполнение (далее - исполнитель).»;

пункт 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. В исключительных случаях, а также в случае направления запроса, предусмотренного частью 2 статьи 10 Федерального закона, срок может быть продлен руководителем Инспекции либо заместителями руководителя Инспекции, но не более чем на 30 календарных дней с уведомлением об этом гражданина, направившего обращение.»;

в пункте 4.3 слово «осуществляются» заменить словом «осуществляется»;

абзац первый пункта 4.5 изложить в следующей редакции:

«4.5. При рассмотрении обращения двумя или более исполнителями (соисполнителями), первым указывается лицо, ответственное за организацию его исполнения и подготовку ответа заявителю (ответственный исполнитель).»;

подпункт 1 пункта 8.2 изложить в следующей редакции:

«1) подлинник письменного обращения или его копия (если оно подлежало возврату в вышестоящую инстанцию либо направлено для рассмотрения в другой орган по компетенции), или оригинал карточки личного приема»;

пункт 8.3 изложить в следующей редакции:

«8.3. Обращения граждан, поступившие в Инспекцию по автоматизированной системе делопроизводства (обращения, переадресованные органами местного самоуправления, государственными органами в Инспекцию или соответствующему должностному лицу Инспекции, в компетенцию которых входит решение поставленных в обращении вопросов), а также ответы, направленные заявителям, хранятся в электронной базе данной системы.»;

в пункте 8.4 слова «электронных средств связи» заменить словами «Единого портала, а также через личный кабинет в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ), платформу обратной связи (ПОС),»;

2. от 24.09.2019 № 17-нп «О комиссии по признанию безнадежной к взысканию задолженности по подлежащим зачислению в бюджет платежам, администрируемым инспекцией строительного и жилищного надзора Алтайского края» (в редакции от 03.03.2020 № 3-нп, от 23.10.2020

№ 16-нп, от 16.08.2021 № 7-нп, от 20.02.2023 № 4-нп, от 20.10.2023 № 15-нп, от 04.09.2024 № 9-нп, от 22.11.2024 № 12-нп) следующие изменения:

в положении о комиссии по признанию безнадёжной к взысканию задолженности по подлежащим зачислению в бюджет платежам, администрируемым инспекцией строительного и жилищного надзора Алтайского края, утвержденном названным приказом (далее - «положение»):

подпункт 7 пункта 9 признать утратившим силу;

приложение 3 к положению признать утратившим силу;

в составе комиссии по признанию безнадёжной к взысканию задолженности по подлежащим зачислению в бюджет платежам, администрируемым инспекцией строительного и жилищного надзора Алтайского края, утвержденном указанным приказом, слова «консультант отдела анализа и контроля инспекции» заменить словами «начальник отдела анализа и контроля инспекции»;

3. от 31.05.2021 № 3-нп «Об утверждении перечня должностей государственной гражданской службы Алтайского края, установленных в инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края, замещение которых связано с коррупционными рисками» (в редакции от 25.07.2022 № 13-нп, от 18.05.2023 № 8-нп, от 28.11.2023 № 16-нп) следующие изменения:

дополнить пунктом 1(1) следующего содержания:

«1(1). Установить, что на граждан, замещавших должности, включенные в Перечень, налагаются ограничения, предусмотренные статьей 12 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», статьей 20.1 закона Алтайского края от 28.10.2005 № 78-ЗС «О государственной гражданской службе Алтайского края».»;

в Перечне должностей государственной гражданской службы Алтайского края, установленных в инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края, замещение которых связано с коррупционными рисками, утвержденном указанным приказом, позицию 5 таблицы изложить в следующей редакции:

«5.	Отдел анализа и контроля	Начальник отдела	главная
		Главный специалист, в обязанности которого входит взаимодействие с застройщиками (техническими заказчиками)	старшая»;

4. от 15.02.2022 № 2-нп «Об утверждении Порядка принятия решения о возврате излишне уплаченных (взысканных) платежей в доход бюджета, администрируемых инспекцией строительного и жилищного надзора Алтайского края» (в редакции от 14.04.2023 № 6-нп, от 19.06.2023 № 11-нп, от 19.02.2024 № 1-нп) следующие изменения:

преамбулу приказа изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьями 40.1 и 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, приказами Министерства финансов Российской

Федерации от 27.09.2021 № 137н «Об утверждении Общих требований к возврату излишне уплаченных (взысканных) платежей», от 15.11.2024 № 172н «Об утверждении Порядка учета Федеральным казначейством поступлений в бюджетную систему Российской Федерации и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации», постановлением Правительства Алтайского края от 16.08.2017 № 302 «О порядке осуществления органами государственной власти Алтайского края и (или) находящимися в их ведении казенными учреждениями бюджетных полномочий главных администраторов доходов бюджетов бюджетной системы Алтайского края» приказываю:»;

в Порядке принятия решения о возврате излишне уплаченных (взысканных) платежей в доход бюджета, администрируемых инспекцией строительного и жилищного надзора Алтайского края, утвержденном указанным приказом (далее - «Порядок»):

в абзаце первом пункта 2 слова «и подписанному» заменить словами «которое должно быть подписано»;

в пункте 6:

в абзаце третьем слова «далее – соответственно документы» заменить словами «далее соответственно – документы»;

в абзацах пятом, седьмом слова «(получателя денежных средств)» исключить;

в пункте 7.1 слова «(получателя денежных средств)» исключить;

абзац первый пункта 8 изложить в следующей редакции:

«8. В случае отсутствия в заявлении на возврат сведений, предусмотренных пунктом 5 Порядка, и (или) отсутствия документов, указанных в пункте 6 Порядка, главный администратор доходов бюджета уведомляет плательщика, представителя плательщика, орган принудительного исполнения, представителя органа принудительного исполнения о невозможности рассмотрения заявления на возврат с мотивированным объяснением причин невозможности его рассмотрения в течение срока, установленного пунктом 7 Порядка, путем направления плательщику, представителю плательщика, органу принудительного исполнения, представителю органа принудительного исполнения соответствующего уведомления одним из перечисленных способов с учетом технических возможностей главного администратора доходов бюджета:»;

абзац первый пункта 10 изложить в следующей редакции:

«10. В случае отрицательного результата проведения предусмотренной пунктом 7 Порядка проверки главный администратор доходов бюджета в течение срока, установленного пунктом 7 Порядка, принимает решение об отказе в осуществлении возврата излишне уплаченного (взысканного) платежа по форме согласно приложению 4 к Порядку:»;

приложения 1 и 2 к Порядку признать утратившими силу;

наименование приложения 3 к Порядку изложить в следующей редакции:



**«Решение**  
о возврате излишне уплаченного (взысканного) платежа в доход бюджета,  
администрируемого инспекцией строительного и жилищного надзора  
Алтайского края»;

приложение 4 к Порядку изложить в следующей редакции:

**«Решение**  
об отказе в осуществлении возврата излишне уплаченного (взысканного)  
платежа в доход бюджета, администрируемого инспекцией строительного  
и жилищного надзора Алтайского края

№ \_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(текст (обоснование) отказа в осуществлении возврата денежных средств)

	/	
(руководитель структурного подразделения)		(подпись) (фамилия, инициалы)
	/	
(исполнитель, должность)		(подпись) (фамилия, инициалы)»;

5. от 24.06.2022 № 11-нп «Об утверждении форм оценочных листов для оценки соответствия соискателя лицензии, лицензиата лицензионным требованиям на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Алтайского края» (в редакции от 13.06.2024 № 6-нп) следующие изменения:

в форме оценочного листа для оценки соответствия лицензиата лицензионным требованиям по продлению срока действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Алтайского края, утвержденного указанным приказом:

позиции 8 и 10 таблицы изложить в следующей редакции:

«8.	Отсутствуют ли у лицензиата неисполненные предписания об устранении грубых нарушений лицензионных требований, срок исполнения которых истек на дату проведения оценки соответствия?	Пункт 17 постановления Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110;			
10.	Привлекался ли лицензиат к административной ответственности за грубое нарушение лицензионных требований в течение трех лет, предшествующих дате продления лицензии?	Пункт 6.2 части 1 статьи 193 ЖК РФ»;			

дополнить позицией 11 следующего содержания:

«11.	Отсутствует ли в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве информация о банкротстве юридического лица, которое осуществляло деятельность по управлению многоквартирными домами и должностными лицами и (или) учредителями которого являлись должностные лица и (или) учредители лицензиата, в течение трех лет, предшествующих дате обращения?	Пункт 6.3 части 1 статьи 193 ЖК РФ».			
------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------	--	--	--