



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минстрой Алтайского края)**

П Р И К А З

« 10 » марта 2025 г.

г. Барнаул

№ 166

О внесении изменений в приказ
Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Алтайского края от 01.07.2024 № 423

Приказываю:

1. Внести в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края от 01.07.2024 № 423 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2023 № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой» (в редакции от 02.10.2024 № 698) следующие изменения:

в Порядке, утвержденном названным приказом:

пункт 6 дополнить абзацами следующего содержания:

«Формирование реестра сертификатов на очередной календарный год осуществляется ежегодно до 1 ноября в пределах средств, предусмотренных в краевом бюджете на указанные цели.

Изменения в реестр сертификатов вносятся в следующих случаях:

наличие в утвержденном реестре сертификатов незаполненных граф в части размера выплаты, даты выдачи сертификата и (или) реквизитов акта об исключении получателя сертификата из списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями (в связи с реализацией сертификата);

внесение изменений в краевой бюджет, предусматривающих увеличение бюджетных ассигнований на предоставление выплат получателям сертификата либо увеличение бюджетных средств краевого бюджета, предусмотренных на эти цели законом края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период;

изменение фамилии, имени, отчества (при наличии) получателя сертификата;

смерть получателя сертификата, признание его безвестно отсутствующим или объявление умершим;

исключение получателя сертификата из списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями (на основаниях, не связанных с реализацией сертификата);

признание сделки купли-продажи недействительной или применение к ней последствий недействительности ничтожной сделки, а также восстановление получателя сертификата в списке подлежащих обеспечению жилыми помещениями.

Основаниями внесения изменений в реестр сертификатов являются:

в случае, предусмотренном абзацем четвертым настоящего пункта, – выдача сертификата его получателю или принятие Министерством приказа об исключении получателя сертификата из списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями;

в случае, предусмотренном абзацем пятым настоящего пункта, – принятие закона Алтайского края о внесении изменений в закон о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, а также решение комиссии, созданной в соответствии с пунктами 9 и 10 Правил подачи и рассмотрения заявления, о предоставлении выплаты в текущем году и принятый Министерством приказ;

в случае, предусмотренном абзацем шестым настоящего пункта, – поступление в Министерство (Учреждение) свидетельства о перемене имени, выданного в отношении получателя сертификата, или иных документов, свидетельствующих об изменении фамилии, имени, отчества (при наличии) получателя сертификата;

в случае, предусмотренном абзацем седьмым настоящего пункта, – поступление в Министерство (Учреждение) свидетельства о смерти, выданного в отношении получателя сертификата, или судебного акта о признании получателя сертификата безвестно отсутствующим (объявлении умершим);

в случае, предусмотренном абзацем восьмым настоящего пункта, – принятие Министерством приказа об исключении получателя сертификата из списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями;

в случае, предусмотренном абзацем девятым настоящего пункта, – наличие судебного акта о признании сделки купли-продажи недействительной или применения к ней последствий недействительности ничтожной сделки, а также принятие Министерством приказа о восстановлении получателя сертификата в список подлежащих обеспечению жилыми помещениями.

Учреждение проводит ежеквартальную ревизию реестровых записей, содержащихся в сформированном на текущий календарный год реестре сертификатов, а также фактически выданных сертификатов и сведений о получателях сертификата, и, при обнаружении оснований внесения изменений в реестр сертификатов, закрепленных в настоящем пункте, обеспечивает внесение изменений в реестр сертификатов не позднее 5-го числа, следующего за отчетным периодом (кварталом).

При исключении получателя сертификата из списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями в связи с реализацией сертификата Учреждение обеспечивает внесение соответствующих изменений в реестр сертификатов в течение 15 рабочих дней со дня получения копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости – жилое помещение, оформленное в собственность.

В случаях, предусмотренных абзацами шестым и седьмым настоящего пункта, изменения в реестр сертификатов не вносятся если указанные сведения поступили после реализации сертификата его получателем.»;

пункт 7 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае внесения изменений (дополнений новых) реестровых записей в сформированный реестр сертификатов, их порядковый номер (графа 1) и номер сертификата (графа 7) присваиваются последовательно в соответствии со сквозной нумерацией, исходя из порядкового номера и номера сертификата последней сформированной реестровой записи.».

2. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации» (pravo.gov.ru).

Министр



И.В. Гилев