



Шупашкар хули

г. Чебоксары

**О внесении изменения в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 28 февраля 2022 г. № 74**

Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Пункт 37 раздела V Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28 февраля 2022 г. № 74 (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 22 февраля 2023 г. № 122, от 22 августа 2023 г. № 545, от 17 февраля 2026 г. № 69), изложить в следующей редакции:

«37. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия при осуществлении лицензионного контроля проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3–9 части 1 статьи 57, пунктом 3 части 2 статьи 60 и частью 12 статьи 66 Федерального закона.

В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия установить следующий перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований:

а) наличие у органа лицензионного контроля сведений о принятии Арбитражным судом Чувашской Республики искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает 300 тыс. рублей, образовавшейся в течение 12 месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия;

б) наличие у органа лицензионного контроля сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления,

утвержденного уполномоченным органом государственной власти Чувашской Республики, более трех расчетных периодов подряд;

в) поступление в орган лицензионного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня;

г) выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия (недоверности) сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещенной лицензиатом в системе жилищно-коммунального хозяйства.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров  
Чувашской Республики С.Артамонов

