



ЙЫШӐНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2026 378 №

10.06.2026 № 378

Шупашкар хули

г. Чебоксары

**Об утверждении Порядка определения органами местного самоуправления муниципальных образований Чувашской Республики эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов создания комфортной городской среды – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» Кабинет Министров Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения органами местного самоуправления муниципальных образований Чувашской Республики эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов создания комфортной городской среды – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров  
Чувашской Республики **С. Артамонов**



УТВЕРЖДЕН  
постановлением Кабинета Министров  
Чувашской Республики  
от 10.06.2026 № 378

**П О Р Я Д О К**  
**определения органами местного самоуправления муниципальных образований Чувашской Республики эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов создания комфортной городской среды – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения органами местного самоуправления муниципальных образований Чувашской Республики (далее соответственно – орган местного самоуправления, муниципальное образование) эквивалента в денежной форме имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проектов создания комфортной городской среды – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (далее соответственно также – денежный эквивалент участия, участник, проект).

1.2. Денежный эквивалент участия определяется в целях:

- 1) оценки объема софинансирования проекта со стороны участников;
- 2) формирования отчетности о выполнении графика реализации проекта на территории муниципального образования – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, включающей отчетность об осуществлении расходов средств, привлеченных за счет внебюджетных источников на реализацию такого проекта;
- 3) обеспечения прозрачности учета внебюджетных вкладов участников.

1.3. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

1) имущественное участие – добровольная безвозмездная передача в соответствии с законодательством Российской Федерации участником органу местного самоуправления для целей реализации проекта материальных ценностей: строительных и отделочных материалов, оборудования, нестационарных торговых объектов, малых архитектурных форм, элементов благоустройства, посадочного материала и иных аналогичных объектов (далее – имущество);

2) трудовое участие юридического лица – безвозмездное выполнение работ (оказание услуг) работником (работниками) юридического лица в рамках реализации проекта с использованием специальных профессиональных знаний, навыков, специализированного оборудования или техники данного юридического лица. Трудовое участие юридического лица не является выполнением работ (оказанием услуг) по договорам гражданско-правового характера и не предпола-

гает возникновения финансовых обязательств органа местного самоуправления перед таким юридическим лицом;

3) трудовое участие физического лица – безвозмездное выполнение работ (оказание услуг) физическим лицом в рамках реализации проекта, не связанных с работами, требующими наличия специального разрешения (лицензии) или особого требования к допуску к работе (оказанию услуг) или квалификации работника (работников), контроль за которыми невозможен со стороны органа местного самоуправления;

4) согласительная (оценочная) комиссия – оценочная комиссия, созданная органом местного самоуправления в порядке, определяемом муниципальным правовым актом, для определения денежного эквивалента участия.

Иные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех значениях, в которых они используются в Правилах предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на создание комфортной городской среды в муниципальных образованиях – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, приведенных в приложении № 22 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710.

1.4. Все расчеты денежного эквивалента имущественного и (или) трудового участия юридических и (или) физических лиц в реализации проекта в рамках настоящего Порядка производятся исключительно в валюте Российской Федерации – рублях. Стоимостные показатели в иностранной валюте подлежат пересчету в рубли по официальному курсу Центрального банка Российской Федерации, действующему на дату проведения оценки согласительной (оценочной) комиссией.

## **II. Порядок определения денежного эквивалента имущественного участия**

2.1. Факт имущественного участия подтверждается актом приема-передачи материальных ценностей по форме, утвержденной органом местного самоуправления (далее – акт приема-передачи). В акте приема-передачи, подписанном представителем органа местного самоуправления и участником, должны быть указаны наименование, количество, качественное состояние, идентификационные признаки передаваемого имущества.

2.2. К акту приема-передачи прикладываются документы, подтверждающие происхождение имущества, право собственности на имущество у участника: товарные и кассовые чеки, накладные (в том числе товарно-транспортные), технические паспорта, иные документы.

2.3. Денежный эквивалент имущественного участия определяется исходя из рыночной стоимости имущества на дату его передачи.

2.4. Для определения рыночной стоимости имущества применяется один из следующих источники информации:

1) в случае наличия документов, подтверждающих стоимость передаваемого имущества, – товарные и кассовые чеки, накладные (в том числе товарно-транспортные), технические паспорта, иные документы, подтверждающие стоимость принадлежащего участнику передаваемого имущества;

2) не менее трех письменных коммерческих предложений от поставщиков, осуществляющих деятельность на территории Чувашской Республики, о поставке идентичного или при его отсутствии однородного нового имущества;

3) информация о сопоставимых рыночных ценах, публикуемая в государственных и муниципальных информационных системах, специализированных изданиях, каталогах и иных общедоступных источниках;

4) для уникального имущества – заключение (оценка) о стоимости имущества, составленное в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

2.5. Оценка имущественного участия проводится согласительной (оценочной) комиссией. Результаты такой оценки по каждому факту имущественного участия заносятся в подписанную представителем органа местного самоуправления ведомость оценки имущественного участия, форма которой утверждена органом местного самоуправления.

### **III. Порядок определения денежного эквивалента трудового участия юридического лица**

3.1. Трудовое участие юридического лица в рамках реализации проекта допускается в выполнении работ (оказании услуг), требующих специальных профессиональных знаний, навыков (далее также – профессиональные работы), использования специализированного оборудования или техники данного юридического лица, в том числе в выполнении электромонтажных работ, работ с применением автовышки, экскаватора, кабельной диагностики.

3.2. Факт, объем и содержание трудового участия юридического лица подтверждаются следующими документами:

1) акт выполненных работ (оказанных услуг), форма которого утверждена органом местного самоуправления, подписанный уполномоченным представителем юридического лица и представителем органа местного самоуправления. В акте выполненных работ (оказанных услуг) должны быть детально описаны виды и объемы выполненных профессиональных работ (оказанных услуг), использованное специализированное оборудование (техника), указаны даты и продолжительность работ, фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии) и должности (специальности) задействованных специалистов;

2) копии документов, подтверждающих квалификацию задействованного(ых) работника (работников) (дипломы, сертификаты, удостоверения), – при выполнении работ (оказании услуг), требующих специальных профессиональных знаний;

3) локальная смета или расчет стоимости профессиональных работ (услуг), предоставленные юридическим лицом для определения денежного эквивалента трудового участия юридического лица, с расшифровкой составляющих

(стоимость труда работника (работников), амортизация (аренда) специализированного оборудования или техники, накладные расходы).

3.3. Денежный эквивалент трудового участия юридического лица – стоимость выполненных профессиональных работ (оказанных услуг), определяемая согласительной (оценочной) комиссией на основе метода сравнения аналогов путем анализа рыночной стоимости аналогичных профессиональных работ (услуг).

3.4. Для определения рыночной стоимости аналогичных профессиональных работ (услуг) могут применяться следующие источники информации:

1) не менее трех письменных коммерческих предложений от организаций, выполняющих аналогичные профессиональные работы (оказывающих услуги) на территории Чувашской Республики;

2) данные о средней рыночной стоимости единицы профессиональной работы (услуги): стоимости машино-часа специализированного оборудования или техники, стоимости человеко-часа работника (работников) определенной квалификации.

3.5. При расчете денежного эквивалента трудового участия юридического лица не учитываются прибыль юридического лица, а также общехозяйственные и коммерческие расходы, не связанные напрямую с выполнением (оказанием) конкретных работ (услуг) по проекту. Расчету подлежат только прямые затраты на оплату труда задействованных работников (исходя из среднерыночных ставок) и экономически обоснованные затраты на использование специализированного оборудования или техники данного юридического лица.

3.6. Результаты расчета денежного эквивалента трудового участия юридического лица заносятся в подписанную представителем органа местного самоуправления ведомость оценки трудового участия юридических лиц, форма которой утверждена органом местного самоуправления. К указанной ведомости прилагаются все рассмотренные согласительной (оценочной) комиссией документы и обоснования.

3.7. Юридическое лицо при выполнении в рамках проекта профессиональных работ (оказании услуг) работником (работниками) несет ответственность за качество и безопасность выполненных работ (оказанных услуг) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **IV. Порядок определения денежного эквивалента трудоу участия физического лица**

4.1. Трудовое участие физического лица допускается в выполнении работ (оказании услуг) в рамках реализации проекта, не связанных с работами, требующими наличия специального разрешения (лицензии) или особого требования к допуску к работе (оказанию услуги) или квалификации работника (работников) (далее также – неквалифицированные работники).

4.2. Факт и объем трудового участия физического лица подтверждаются записями в журнале учета трудового участия, форма которого утверждена органом местного самоуправления. В указанном журнале фиксируются фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица, дата, виды выпол-

ненных работ (оказанных услуг), количество отработанных часов, подпись представителя органа местного самоуправления.

4.3. Денежный эквивалент трудового участия физического лица определяется органом местного самоуправления исходя из часовой тарифной ставки на основании:

1) норматива стоимости часа работ (услуг), утвержденного правовым актом органа местного самоуправления для целей настоящего Порядка;

2) сложившейся среднерыночной стоимости часа аналогичных работ (услуг) неквалифицированных работников на территории муниципального образования, но не ниже минимальной часовой тарифной ставки, исчисленной из минимального размера оплаты труда.

4.4. Денежный эквивалент трудового участия физического лица в реализации проекта рассчитывается по формуле

$$P = T \times p,$$

где:

P – денежный эквивалент трудового участия физического лица;

T – количество часов, отработанных физическим лицом в целях реализации проекта;

p – стоимость часа работ (услуг) в рамках трудового участия физического лица.

4.5. Результаты расчета денежного эквивалента трудового участия физического лица заносятся в подписанную представителем органа местного самоуправления ведомость оценки трудового участия физического лица, форма которой утверждена органом местного самоуправления.

## **V. Заключительные положения**

Орган местного самоуправления на основании ведомостей, указанных в пунктах 2.5, 3.6, 4.5 настоящего Порядка, ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики отчетность о выполнении графика реализации проекта на территории муниципального образования – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, включающую отчетность об осуществлении расходов средств, привлеченных за счет внебюджетных источников на реализацию такого проекта, по форме, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 2 апреля 2026 г. № 205/пр «Об установлении формы отчетности о выполнении графика реализации проекта на территории муниципального образования – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, включающей отчетность об осуществлении расходов средств, привлеченных за счет внебюджетных источников на реализацию такого проекта» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 9 апреля 2026 г., регистрационный № 85969).

---