



ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2026 363 №

09.06.2026 № 363

Шупашкар хули

г. Чебоксары

О внесении изменения в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 декабря 2014 г. № 499

Кабинет Министров Чувашской Республики постановляет:

1. Изложить приложение к постановлению Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 декабря 2014 г. № 499 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 23 ноября 2016 г. № 483, от 20 июля 2017 г. № 283, от 11 апреля 2019 г. № 107, от 25 марта 2020 г. № 119, от 22 апреля 2020 г. № 194, от 24 сентября 2021 г. № 467, от 30 ноября 2022 г. № 636, от 7 марта 2024 г. № 98, от 9 июля 2025 г. № 388) в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики С. Артамонов



Приложение
к постановлению Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 09.06.2026 № 363

Приложение
к постановлению Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 31.12.2014 № 499

Р А З М Е Р

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

№ пп	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Размер предельной стоимости
1	2	3	4
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	рублей/ 1 кв. м*	
	электроснабжения	рублей/1 кв. м	1223,00
	теплоснабжения	рублей/1 кв. м	2419,00
	газоснабжения	рублей/1 кв. м	586,00
	холодного водоснабжения	рублей/1 кв. м	626,00
	горячего водоснабжения	рублей/1 кв. м	1020,00
	водоотведения	рублей/1 кв. м	873,00
2.	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений:	рублей/лифт	
	лифт пассажирский до 9 остановок грузоподъемностью 420 кг	рублей/лифт	2938810,00
	лифт пассажирский до 17 остановок грузоподъемностью 420 кг	рублей/лифт	4517060,00
	лифт пассажирский до 17 остановок грузоподъемностью 630 кг	рублей/лифт	5483059,00
3.	Ремонт крыши:	рублей/ 1 кв. м**	
	для скатных крыш (с утеплением по периметру)	рублей/1 кв. м	4598,00
	для скатных крыш (со сплошным утеплением)	рублей/1 кв. м	10790,00

1	2	3	4
	для плоских крыш (без утепления)	рублей/1 кв. м	4783,00
	для плоских крыш (с утеплением)	рублей/1 кв. м	8773,00
4.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	рублей/ 1 кв. м****	1796,00
5.	Утепление и ремонт фасада:	рублей/ 1 кв. м***	
	ремонт оштукатуренного фасада	рублей/1 кв. м	1867,00
	ремонт неоштукатуренного фасада	рублей/1 кв. м	1156,00
	герметизация и ремонт межпанельных швов	рублей/1 кв. м	713,00
	утепление фасада пенополистиролом с декоративной штукатуркой	рублей/1 кв. м	5422,00
	утепление фасада минераловатными плитами с декоративной штукатуркой	рублей/1 кв. м	4871,00
	утепление фасада пенополистиролом с облицовкой металлосайдингом	рублей/1 кв. м	4871,00
	утепление фасада минераловатными плитами с облицовкой металлосайдингом	рублей/1 кв. м	4939,00
	ремонт фасада с архитектурными элементами и деталями, который является предметом охраны объекта культурного наследия	рублей/1 кв. м	5422,00
6.	Установка и замена коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов:		
	тепловой энергии	1 узел управления	1730676,00
	горячей воды	1 узел управления	725723,00
	холодной воды	1 прибор учета	62463,00
	газа	1 прибор учета	371800,00
7.	Ремонт фундамента многоквартирного дома (при наличии технического заключения по результатам обследования данной строительной конструкции)	рублей/ 1 кв. м*	6367,00
8.	Разработка проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка	% от общей стоимости работ	до 5

1	2	3	4
9.	Проведение государственной экспертизы проектной документации	% от общей стоимости проектных работ	до 2
10.	Осуществление строительного контроля	% от общей стоимости работ	до 2,14
11.	Энергетическое обследование многоквартирного дома, проводимое в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	рублей/ 1 кв. м*	27,00

-
- * На 1 кв. м общей площади многоквартирного дома.
 - ** На 1 кв. м площади крыши.
 - *** На 1 кв. м площади фасада.
 - **** На 1 кв. м площади подвальных помещений.
-