



ЗАКОН
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ЗАКОН ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
"О РЕГУЛИРОВАНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ"

*Принят
Государственным Советом
Чувашской Республики
24 апреля 2025 года*

Статья 1

Внести в Закон Чувашской Республики от 4 июня 2007 года № 11 "О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике" (Ведомости Государственного Совета Чувашской Республики, 2007, № 73; 2008, № 77; 2009, № 80; 2010, № 85; 2011, № 91; 2012, № 94; Собрание законодательства Чувашской Республики, 2013, № 7, 12; 2014, № 12; 2015, № 9; 2016, № 3, 12; 2017, № 7, 11; газета "Республика", 2018, 26 сентября; 2019, 15 мая; 2020, 29 апреля, 28 октября; 2021, 30 апреля, 29 декабря; 2022, 13 июля; сетевое издание "право21.рф", 2022, 22 ноября, № 00000000000000251; газета "Республика", 2023, 8 ноября; 2024, 10 апреля) следующие изменения:

1) в статье 4:

а) в пункте 2 слова "высшими исполнительными органами государственной власти" заменить словами "высшими исполнительными органами";

б) в пункте 2¹ слова "высшими исполнительными органами государственной власти" заменить словами "высшими исполнительными органами";

в) дополнить пунктом 9³ следующего содержания:

"9³) осуществляет отдельные полномочия органов местного самоуправления Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики, Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики, Цивильского муниципального округа Чувашской Республики, Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, городского округа город Новочебоксарск Чувашской Республики и городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в области градостроительной деятельности, отнесенные Градостроительным кодексом Российской Федерации к полномочиям органов местного самоуправления муниципальных округов, городских округов, в соответствии с Законом Чувашской Республики от 9 октября 2024 года № 57 "О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Чувашской Республики и органами государственной власти Чувашской Республики";";

2) в части 2 статьи 5¹:

а) в пункте 1:

абзац второй изложить в следующей редакции:

"железнодорожные пути необщего пользования с проектным объемом перевозок грузов менее 30 тыс. тонн в сутки, железнодорожные станции, строящиеся и (или) реконструируемые при технологическом присоединении железнодорожных путей необщего пользования, железнодорожные вокзалы";";

абзац третий признать утратившим силу;

в абзаце четвертом слова "вертолетные площадки" заменить словами "вертодромы, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики";

в абзаце пятом слово "комплексы," заменить словами "центры, на которых осуществляется перегрузка грузов с одного вида транспорта на другой вид транспорта с проектным объемом перевалки грузов менее 500 тыс. тонн в год и";

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения, не включенные в перечень автомобильных дорог общего пользования, входящих в опорную сеть автомобильных дорог, в соответствии со

статьей 5 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

в) пункты 4 и 5 изложить в следующей редакции:

"4) относящиеся к области образования:

объекты, в которых (на территории которых) размещаются государственные общеобразовательные организации Чувашской Республики, государственные организации дополнительного образования Чувашской Республики (кадетская школа, школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, центр дополнительного образования);

объекты, в которых (на территории которых) размещаются государственные профессиональные образовательные организации Чувашской Республики, государственные организации дополнительного профессионального образования Чувашской Республики (училище, колледж, техникум);

здания общежитий государственных образовательных организаций Чувашской Республики и их филиалов, за исключением образовательных организаций высшего образования;

5) относящиеся к области здравоохранения и социального обеспечения:

государственные лечебно-профилактические медицинские организации Чувашской Республики, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях (кроме санаторно-курортных), их структурные подразделения (больница (в том числе детская), госпиталь, хоспис, дом (больница) сестринского ухода);

государственные лечебно-профилактические медицинские организации Чувашской Республики, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (поликлиника (в том числе детская), поликлиника стоматологическая (в том числе детская), женская консультация);

государственные медицинские организации особого типа Чувашской Республики (бюро медико-социальной экспертизы, бюро медицинской статистики, патолого-анатомическое бюро, бюро судебно-медицинской экспертизы, лаборатории);

государственные медицинские организации Чувашской Республики, осуществляющие деятельность по заготовке, хранению донорской крови и (или) ее компонентов (станция переливания крови);

государственные медицинские организации Чувашской Республики, оказывающие первичную медико-санитарную помощь, их обособленные структурные подразделения (врачебная амбулатория, центр (офис) общей врачебной практики (семейной медицины), фельдшерско-акушерский пункт, фельдшерский здравпункт);

государственные медицинские организации Чувашской Республики, оказывающие скорую медицинскую помощь, их обособленные структурные подразделения (медицинские организации скорой медицинской помощи – станции скорой медицинской помощи);

государственные фармацевтические организации Чувашской Республики (аптеки);

объекты санаторно-курортного лечения, размещение которых предусмотрено государственными программами Чувашской Республики или решение о создании которых принято органами государственной власти Чувашской Республики (санатории);

социально-оздоровительные центры, подведомственные органам государственной власти Чувашской Республики;

государственные организации Чувашской Республики и объекты социального обслуживания населения, в том числе центры для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, социально-реабилитационные центры, центры социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов, службы занятости населения, иные объекты социального обеспечения Чувашской Республики, решение о создании которых принято органами государственной власти Чувашской Республики;"

г) пункт 9 признать утратившим силу;

д) в пункте 10:

в абзаце втором слова "110 (150) кВ" заменить словами "110 кВ, за исключением линий электропередачи, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации";

в абзаце четвертом слова "110 (150) кВ" заменить словами "110 кВ, за исключением подстанций, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации";

3) в статье 10:

а) в части 6¹:

второе предложение дополнить словами ", отображаемых на картах границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), содержащихся в генеральных планах, за исключением генеральных планов, разрабатываемых применительно к территориям Мариинско-Посадского муниципального округа Чувашской Республики, Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики, Цивильского муниципального округа Чувашской Республики, Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, городского округа город Новочебоксарск Чувашской Республики и городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, с учетом положений части 4 статьи 4 Закона Чувашской Республики от 9 октября 2024 года № 57 "О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Чувашской Республики и органами государственной власти Чувашской Республики" (далее также соответственно – генеральный план отдельного муниципального образования, отдельное муниципальное образование)";

дополнить абзацем следующего содержания:

"Уполномоченный орган также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, отображаемых на картах границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), содержащихся в генеральных планах отдельных муниципальных образований.";

б) часть 12 после слова "муниципальным" дополнить словом "(государственным)";

в) часть 13 дополнить словами ", за исключением проектов генеральных планов отдельных муниципальных образований";

г) дополнить частью 13¹ следующего содержания:

"13¹. При разработке проекта генерального плана отдельного муниципального образования содержание, состав текстовых материалов, карт может быть уточнен разработчиком по согласованию с государственным заказчиком с учетом особенностей разрабатываемого проекта.";

4) в части 2 статьи 10¹:

а) абзац четвертый пункта 2 признать утратившим силу;

б) в пункте 4:

в абзаце третьем слова "муниципальных центров спортивной подготовки," исключить;

абзац одиннадцатый признать утратившим силу;

в) абзац второй пункта 7 признать утратившим силу;

г) пункт 9 признать утратившим силу;

5) в статье 11:

а) часть 1 после слова "изменений" дополнить словами ", за исключением решения о подготовке проекта генерального плана отдельного муниципального образования, а также решения о подготовке предложений о внесении в него изменений,";

б) дополнить частью 1¹ следующего содержания:

"1¹. Решение о подготовке проекта генерального плана отдельного муниципального образования, а также решение о подготовке предложений о внесении в него изменений принимаются уполномоченным органом.";

в) в части 2 после слов "городского округа" дополнить словами ", за исключением местных администраций отдельных муниципальных образований,"; слово "государственного" заменить словом "муниципального";

г) дополнить частью 2¹ следующего содержания:

"2¹. Подготовка проекта генерального плана отдельного муниципального образования или проекта о внесении изменений в него осуществляется уполномоченным органом самостоятельно либо иными лицами, привлекаемыми уполномоченным органом на основании государственного контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.";

д) часть 7 после слов "генерального плана" дополнить словами ", за исключением проекта генерального плана отдельного муниципального образования,";

е) дополнить частью 7¹ следующего содержания:

"7¹. Заинтересованные лица вправе представлять свои предложения по проекту генерального плана отдельного муниципального образования в уполномоченный орган.";

ж) в части 10 слова "главе местной администрации муниципального образования" заменить словами "главам местных администраций муниципальных образований, за исключением глав местных администраций отдельных муниципальных образований,";

з) дополнить частью 10¹ следующего содержания:

"10¹. В соответствии с законодательством Российской Федерации органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Чувашской Республики, органы местного самоуправления в Чувашской Республике, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться в уполномоченный орган с предложениями о внесении изменений в генеральный план отдельного муниципального образования.";

и) часть 11 после слов "местная администрация городского округа" дополнить словами ", за исключением местных администраций отдельных муниципальных образований,";

к) дополнить частью 11¹ следующего содержания:

"11¹. Уполномоченный орган в течение тридцати дней со дня получения предложений о внесении изменений в генеральный план отдельного муниципального образования направляет субъекту, внесшему данные предложения, информацию о принятом решении, в которой оговариваются сроки возможной подготовки проекта о внесении изменений в генеральный план отдельного муниципального образования, условия финансирования работ, предложения о совместной подготовке и софинансировании, другие вопросы организации работ, либо представляет мотивированный отказ.";

л) часть 13¹ после слов "Кабинетом Министров Чувашской Республики" дополнить словами ", уполномоченным органом (в случае если устраняется пересечение границ населенного пункта (населенных пунктов), отображаемых на картах границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), содержащихся в генеральных планах отдельных муниципальных образований)";

б) часть 1 статьи 14 после слов "иными объектами республиканского значения населения Чувашской Республики" дополнить словами ", зданиями пожарных депо".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Чувашской Республики — О. Николаев

г. Чебоксары
29 апреля 2025 года
№ 21

