



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКИН ПРАВИТЕЛЬСТВО

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

30.10.2025

№ 227

г. Грозный

О внесении изменения в Положение о Министерстве имущественных и земельных отношений Чеченской Республики и распоряжении обращенным в собственность Чеченской Республики конфискованным имуществом, явившимся орудием совершения или предметом административного правонарушения

В соответствии с частью 4.1 статьи 32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях Правительство Чеченской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые:

а) Порядок распоряжения обращенным в собственность Чеченской Республики конфискованным имуществом, явившимся орудием совершения или предметом административного правонарушения согласно приложению № 1;

б) Порядок продажи обращенного в собственность Чеченской Республики конфискованного имущества, явившегося орудием совершения или предметом административного правонарушения согласно приложению № 2.

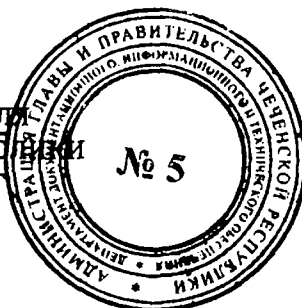
2. Внести в раздел 4 «Полномочия Министерства» Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Чеченской Республики, утвержденного постановлением Правительства Чеченской Республики от 22 февраля 2023 года № 17 (в редакции постановления Правительства Чеченской Республики от 21 апреля 2025 года № 109), изменение, дополнив пунктом следующего содержания:

«4.9. Распоряжается обращаемым в собственность Чеченской Республики конфискованным имуществом, явившимся орудием совершения или предметом административного правонарушения, в соответствии с частью 4.1 статьи 32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в порядке, установленном Правительством Чеченской Республики.».

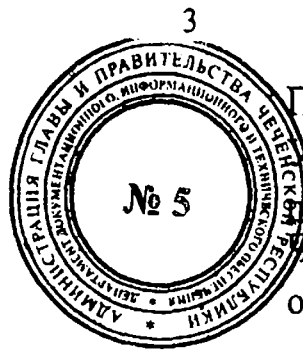
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики, осуществляющего полномочия по координации деятельности исполнительного органа Чеченской Республики в сфере имущественных и земельных отношений.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель Председателя
Правительства Чеченской Республики
– министр автомобильных дорог
Чеченской Республики



И.А. Тумхаджиев



Приложение № 1

ТВЕРЖДЕН

решением Правительства
Чеченской Республики

от 30.10.2025 № 227

ПОРЯДОК

распоряжения обращенным в собственность Чеченской Республики конфискованным имуществом, явившимся орудием совершения или предметом административного правонарушения

1. Настоящий Порядок определяет правила распоряжения обращенным в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность Чеченской Республики конфискованным имуществом, явившимся орудием совершения или предметом административного правонарушения, перечень которого утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2024 года № 2503-р (далее – имущество, обращенное в собственность Чеченской Республики).

2. Организацию распоряжения имуществом, обращенным в собственность Чеченской Республики, осуществляет Министерство имущественных и земельных отношений Чеченской Республики (далее – Министерство).

3. Имущество, обращенное в собственность Чеченской Республики, подлежит распоряжению в соответствии с законодательством Российской Федерации и Чеченской Республики следующими способами:

закрепление за органами государственной власти Чеченской Республики, иными государственными органами Чеченской Республики, государственными учреждениями Чеченской Республики на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления;

продажа;

предоставление в аренду или в безвозмездное пользование;

передача в федеральную собственность и муниципальную собственность;

переработка (утилизация);

уничтожение.

4. В целях распоряжения имуществом, обращенным в собственность Чеченской Республики, Министерство осуществляет его прием и учет, организует проведение его экспертизы, оценки, транспортировку (перевозку) и хранение.

Для оказания услуг по экспертизе, оценке, транспортировке (перевозке), хранению имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, а также услуг по распоряжению им способами, предусмотренными пунктом 3 настоящего Порядка, Министерство вправе привлекать юридических и физических лиц в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

5. Порядок и условия взаимодействия по приему-передаче имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, при реализации судебного акта об обращении имущества в собственность Чеченской Республики определяются соглашением, заключенным между Министерством и Главным управлением Федеральной службы судебных приставов по Чеченской Республике.

Передача имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, осуществляется на основании акта приема-передачи имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, подписанного судебным приставом-исполнителем и уполномоченным лицом Министерства (далее – акт приема-передачи).

Министерство осуществляет прием имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, в срок не более 30 рабочих дней со дня поступления уведомления судебного пристава-исполнителя о готовности к передаче имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, с приложением заверенной копии судебного акта об обращении имущества в собственность Чеченской Республики, а также оригиналов или заверенных в установленном порядке копий иных документов (при их наличии).

6. Министерство принимает имущество, обращенное в собственность Чеченской Республики, в фактическом количестве (объеме).

При выявлении количественных расхождений и (или) видимых дефектов (недостатков качества) имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, в акте приема-передачи делается соответствующая отметка.

7. Министерство обеспечивает сохранность имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, со дня подписания акта приема-передачи и до завершения распоряжения таким имуществом способами, предусмотренными пунктом 3 настоящего Порядка.

8. Министерство осуществляет учет переданного ему имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете по стоимости, указанной в акте приема-передачи, а в случае отсутствия информации о стоимости в акте приема-передачи – в условной оценке (1 объект имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, стоит 1 рубль) (далее – учетная стоимость).

9. Для принятия решения о распоряжении имуществом, обращенным в собственность Чеченской Республики, Министерство создает комиссию по распоряжению имуществом, обращенным в собственность Чеченской Республики (далее – комиссия).

Состав, порядок и организация деятельности комиссии утверждаются правовым актом Министерства.

10. В случае, если из судебного акта об обращении имущества в собственность Чеченской Республики или иных правоустанавливающих документов не следует, что имущество, обращенное в собственность Чеченской Республики, ранее было в употреблении, Министерство

организует проведение экспертизы на предмет проверки соответствия имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, требованиям технических регламентов, документам по стандартизации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о техническом регулировании (далее - экспертиза соответствия).

При признании имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, соответствующим требованиям технических регламентов, документам по стандартизации, Министерство организует оценку его рыночной стоимости в соответствии с законодательством об оценочной деятельности в Российской Федерации (с последующим соответствующим отражением (корректировкой) учетной стоимости имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики).

11. В случае, если из судебного акта об обращении имущества в собственность Чеченской Республики или иных правоустанавливающих документов следует, что имущество, обращенное в собственность Чеченской Республики, ранее было в употреблении, Министерство организует проведение экспертизы в целях подтверждения его безопасности для жизни и здоровья человека и возможности использования по прямому назначению (далее – экспертиза безопасности).

При признании имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, безопасным для жизни и здоровья человека и возможности его использования по прямому назначению, Министерство организует оценку его рыночной стоимости в соответствии с законодательством об оценочной деятельности в Российской Федерации (с последующим соответствующим отражением (корректировкой) учетной стоимости имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики).

В случае, если в соответствии с заключением экспертизы безопасности имущество, обращенное в собственность Чеченской Республики, признано непригодным для использования по прямому назначению либо в соответствии с заключением экспертизы соответствия имущество, обращенное в собственность Чеченской Республики, не соответствует требованиям технических регламентов, документам по стандартизации, использование такого имущества осуществляется в качестве годных остатков отдельных узлов, деталей, агрегатов, материалов (в том числе в сборном виде), вторичного сырья, лома, утиля годных остатков (далее – годные остатки). В данном случае Министерство организует оценку рыночной стоимости годных остатков в соответствии с законодательством об оценочной деятельности в Российской Федерации (с последующим соответствующим отражением (корректировкой) учетной стоимости имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики).

12. Образцы (пробы) имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, отобранные экспертом (экспертной организацией) для проведения экспертиз, предусмотренных пунктами 10, 11 настоящего Порядка, передаются по акту приема-передачи, подписываемому экспертом и

представителем Министерства.

Образцы (пробы) имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, отобранные экспертом (экспертной организацией) для проведения экспертиз, предусмотренных пунктами 10, 11 настоящего Порядка, израсходованные или приведенные в непригодное для дальнейшей реализации состояние, подлежат списанию Министерством.

Образцы (пробы) имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, отобранные экспертом (экспертной организацией) для проведения экспертиз, предусмотренных пунктами 10, 11 настоящего Порядка, но неизрасходованные или не приведенные в непригодное для дальнейшей реализации состояние при проведении исследований (испытаний), подлежат возврату в Министерство.

Израсходование, а также возврат образцов (проб) должны быть подтверждены документально.

13. Распоряжение имуществом, обращенным в собственность Чеченской Республики, способами, указанными в абзацах втором – пятом пункта 3 настоящего Порядка, осуществляется для использования его по прямому назначению или в качестве годных остатков.

14. Имущество, обращенное в собственность Чеченской Республики, не подлежит распоряжению способами, указанными в абзацах втором – пятом пункта 3 настоящего Порядка, если:

в соответствии с заключением экспертизы безопасности признано небезопасным для жизни и здоровья человека;

срок годности (хранения, использования) имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, истек.

15. При направлении имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, на переработку (утилизацию), Министерство организует проведение оценки такого имущества как вторичного сырья в соответствии с законодательством об оценочной деятельности в Российской Федерации (с последующим соответствующим отражением (корректировкой) учетной стоимости имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики).

При привлечении исполнителя для оказания услуг по переработке (утилизации) имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, договор об оказании услуг по переработке (утилизации) должен содержать существенное условие о переходе права собственности на новую вещь, полученную в результате переработки (утилизации), к лицу, осуществившему переработку (утилизацию), с компенсацией Министерству стоимости такого имущества как вторичного сырья, определенной в соответствии с настоящим пунктом, а также условия, предусмотренные пунктом 15 настоящего Порядка.

Денежные средства, полученные в качестве компенсации стоимости имущества как вторичного сырья, подлежат перечислению в республиканский бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

16. Имущество, обращенное в собственность Чеченской Республики, подлежит уничтожению в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, а также при наличии прямого указания на уничтожение в судебном акте об обращении имущества в собственность Чеченской Республики.

При направлении имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, на уничтожение, его оценка не проводится.

При привлечении исполнителя для оказания услуг по уничтожению имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, договор на оказание услуг по уничтожению должен содержать существенное условие о переходе права собственности на отходы, полученные в результате уничтожения имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, к лицу, осуществившему уничтожение, а также условия, предусмотренные пунктом 15 настоящего Порядка.

17. Исполнитель, оказывающий услуги по уничтожению или переработке (утилизации) имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики:

1) несет ответственность за достоверность документов, подтверждающих уничтожение или переработку (утилизацию) имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики;

2) направляет в Министерство акт уничтожения или переработки (утилизации) имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, подписанный исполнителем либо его уполномоченным лицом и заверенный печатью исполнителя (при ее наличии). Указанный акт должен содержать следующую информацию:

наименование и идентификационный номер налогоплательщика лица, осуществившего уничтожение или переработку (утилизацию) имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики;

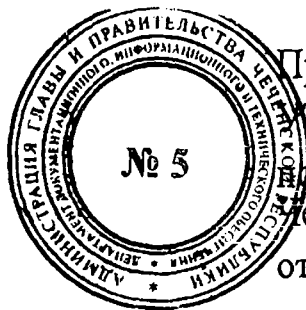
место и способ уничтожения или переработки (утилизации);

реквизиты решения комиссии о направлении имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, на уничтожение или переработку (утилизацию);

наименование, количество, учетную стоимость и иные характеристики (описание) имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики;

фото- и видеоотчет об уничтожении или переработке (утилизации) имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики. При формировании видеоотчета видеозапись процесса уничтожения или переработки (утилизации) должна быть осуществлена в непрерывном режиме в целях фиксации всего процесса и периметра уничтожения или переработки (утилизации).

18. Акт уничтожения или переработки (утилизации) имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, является результатом распоряжения данным имуществом и основанием для его списания Министерством в бухгалтерском учете.



Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства
Чеченской Республикиот 30.10.2025 № 227

ПОРЯДОК

продажи обращенного в собственность Чеченской Республики конфискованного имущества, явившегося орудием совершения или предметом административного правонарушения

1. Настоящий Порядок определяет процедуру продажи обращенного в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность Чеченской Республики конфискованного имущества, явившегося орудием совершения или предметом административного правонарушения, перечень которого утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2024 года № 2503-р (далее соответственно – имущество, обращенное в собственность Чеченской Республики).

2. Продажа имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме (далее – аукцион).

3. Продавцом имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, выступает Министерство имущественных и земельных отношений Чеченской Республики (далее – продавец).

4. Продавец в целях организации аукциона привлекает оператора электронной площадки из числа операторов электронных площадок, указанных в приложении № 1 к распоряжению Правительства Российской Федерации от 12 июля 2018 года № 1447-р (далее – оператор электронной площадки).

5. Принять участие в аукционе могут российские и иностранные юридические и физические лица, а также лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей (далее – претенденты).

6. Начальная цена продажи имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, определяется продавцом в размере рыночной стоимости, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

7. Продавец при организации аукциона осуществляет следующие функции:

определяет величину повышения начальной цены продажи имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики («шаг аукциона»). Величина повышения начальной цены продажи имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, устанавливается в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи,

и не изменяется в течение всего аукциона;

определяет цену продажи имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, на каждом этапе снижения и период, по истечении которого последовательно снижается цена продажи;

утверждает электронную форму заявки на участие в аукционе (далее – заявка);

определяет размер задатка, вносимого претендентами для участия в аукционе;

определяет даты и время проведения аукциона, начала и окончания приема заявок, подведения итогов приема заявок и подведения итогов аукциона;

организует подготовку и размещение информационных сообщений о проведении аукциона, его итогах, а также о признании аукциона несостоявшимся на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте продавца в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальные сайты);

рассматривает заявки претендентов и прилагаемые к ним документы;

проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, указанному в информационном сообщении о проведении аукциона;

принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе. Данные решения оформляются протоколом;

определяет победителя аукциона и оформляет протокол об итогах аукциона;

направляет победителю аукциона уведомление о признании его победителем;

производит расчеты с претендентами, участниками аукциона и покупателями;

заключает договор купли-продажи с покупателем;

обеспечивает передачу имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, покупателю в течение 10 рабочих дней с даты полной оплаты имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики;

осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Порядком.

8. В информационном сообщении о проведении аукциона указываются: наименование оператора электронной площадки и официальные сайты, на которых будет проводиться продажа имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, в электронной форме;

наименование имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, количество и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристики);

начальная цена продажи имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, включающая в себя величину налога на добавленную стоимость;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона»);

местонахождение имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики;

сроки и время ознакомления претендента с имуществом, обращенным в собственность Чеченской Республики;

порядок проведения аукциона;

дата и время проведения аукциона;

дата и время подведения итогов аукциона;

дата и время начала и окончания приема заявок;

дата подведения итогов приема заявок;

проект договора купли-продажи;

срок заключения договора купли-продажи;

размер задатка для участия в аукционе и порядок его внесения (задаток составляет 10 процентов начальной цены продажи имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики);

информация о том, что имущество, обращенное в собственность Чеченской Республики, продается в том виде, в каком оно есть и в случае продажи возврату не подлежит.

9. Для участия в аукционе претендент:

проходит регистрацию на электронной площадке;

после регистрации на электронной площадке направляет оператору электронной площадки заявку и прилагаемые к ней электронные документы в соответствии с требованиями, указанными в настоящем пункте.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных документов, предусмотренных пунктом 11 настоящего Порядка.

Один претендент имеет право подать только одну заявку.

10. Заявка должна содержать следующие сведения о претенденте:

фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма, местонахождение, идентификационный номер налогоплательщика, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) (для физического лица);

адрес электронной почты для направления уведомлений и иных сведений в соответствии с настоящим Порядком и номер контактного телефона;

обязательство претендента соблюдать требования, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, а также согласие субъекта персональных данных на обработку его персональных данных (для физического лица) в объеме, случае и порядке, которые установлены настоящим Порядком.

11. К заявке прилагаются следующие документы:

копии документов, подтверждающих полномочия руководителя юридического лица (для юридического лица) или уполномоченного на подачу заявки на участие в аукционе лица (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

копии документов, удостоверяющих личность физического лица, нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) представителя (в случае подачи заявки представителем).

12. Для проведения аукциона продавцом создается аукционная комиссия.

Состав, порядок и организация деятельности комиссии утверждаются правовым актом продавца.

13. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона, осуществляется в течение не менее 25 календарных дней и заканчивается не позднее чем за 3 рабочих дня до дня определения продавцом участников аукциона.

14. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

15. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

16. В случае, если в течение срока приема заявок, установленного в информационном сообщении о проведении аукциона, не поступило ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

17. В случае, если при проведении аукциона поступила только одна заявка и претендент соответствует требованиям, предъявляемым настоящим Порядком к участникам аукциона, аукцион признается несостоявшимся, договор купли-продажи заключается с указанным лицом по начальной цене продажи имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики.

Решение о признании аукциона несостоявшимся продавец оформляет протоколом.

18. В день рассмотрения поданных заявок, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, продавец рассматривает заявки и документы претендентов. По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

документы, представленные в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка, не соответствуют требованиям, установленным законодательством Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

19. Решения продавца о признании претендентов участниками аукциона оформляются протоколом.

В протоколе о признании претендентов участниками аукциона приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок с указанием имен (наименований) претендентов, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

20. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

21. Проведение аукциона осуществляется в порядке, установленном регламентом оператора электронной площадки.

22. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики.

23. Протоколы об итогах аукциона, о признании аукциона несостоявшимся размещаются продавцом на официальных сайтах не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

24. По результатам аукциона продавец и победитель аукциона не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи в электронной форме.

25. Оплата покупателем приобретаемого имущества, обращенного в собственность Чеченской Республики, производится не позднее 10 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты в установленные сроки имущества, обращенного в Чеченской Республики, предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи.

