



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 сентября 2026 года

№ 632

г. Ижевск

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Удмуртской Республики от 30 сентября 2021 года № 533  
«Об утверждении Положения о региональном  
государственном жилищном контроле (надзоре)»**

Правительство Удмуртской Республики **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Удмуртской Республики от 30 сентября 2021 года № 533 «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре)» следующие изменения:

1) в Положении о региональном государственном жилищном контроле (надзоре):

а) в абзаце первом пункта 3 слова «, за исключением муниципального жилищного фонда» заменить словами «независимо от его формы собственности»;

б) в абзаце первом приложения 2 слова «, за исключением муниципального жилищного фонда» заменить словами «независимо от его формы собственности»;

2) Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора), изложить в редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2026 года.

Исполняющая обязанности **Председателя  
Правительства Удмуртской Республики**



**Т.Ю. Чуракова**

Приложение  
к постановлению Правительства  
Удмуртской Республики  
от 24 сентября 2026 года № 632

«УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Удмуртской Республики  
от 30 сентября 2021 года № 533

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**индикаторов риска нарушения обязательных требований,**  
**используемых в качестве основания для проведения контрольных**  
**(надзорных) мероприятий при осуществлении регионального**  
**государственного жилищного контроля (надзора)**

При осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора) устанавливаются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1) поступление в орган, осуществляющий государственный жилищный надзор, в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, инициатором проведения которого является собственник помещения в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня;

2) наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия;

3) наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом

государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.».

