



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 июля 2025 года

№ 406

г. Ижевск

Об утверждении Документации по планировке территории (проекта межевания территории), ограниченной с северо-востока улицей Привольной, с юга – существующей жилой застройкой и зелёными насаждениями, с запада – улицей Спортивной, с северо-запада – перспективной магистралью, расположенной в с. Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-РЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики» Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

Утвердить прилагаемую Документацию по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной с северо-востока улицей Привольной, с юга – существующей жилой застройкой и зелёными насаждениями, с запада – улицей Спортивной, с северо-запада – перспективной магистралью, расположенной в с. Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики.

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



Р.В. Ефимов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Удмуртской Республики
от 21 июля 2025 года № 406

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной
с северо-востока улицей Привольной, с юга – существующей жилой
застройкой и зелёными насаждениями, с запада – улицей Спортивной,
с северо-запада – перспективной магистралью, расположенной
в с. Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики

I. Общие положения

1. Документация по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной с северо-востока улицей Привольной, с юга – существующей жилой застройкой и зелёными насаждениями, с запада – улицей Спортивной, с северо-запада – перспективной магистралью, расположенной в с. Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики (далее – Проект межевания территории), подготовлена на основании Задания на подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории), ограниченной с северо-востока улицей Привольной, с юга – существующей жилой застройкой и зелёными насаждениями, с запада – улицей Спортивной, с северо-запада – перспективной магистралью, расположенной в с. Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики, утвержденного Первым заместителем главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» 19 октября 2022 года.

2. Проект межевания территории подготовлен в соответствии с положениями статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Документацией по планировке территории (проектом планировки территории), ограниченной с северо-востока улицей Привольной, с юга – существующей жилой застройкой и зелёными насаждениями, с запада – улицей Спортивной, с северо-запада – перспективной магистралью, расположенной в с. Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики, утвержденной постановлением Правительства Удмуртской Республики от 25 февраля 2025 года № 93 «Об утверждении Документации по планировке территории (проекта планировки территории), ограниченной с северо-востока улицей Привольной, с юга – существующей жилой застройкой и зелёными насаждениями, с запада – улицей Спортивной, с северо-запада – перспективной магистралью, расположенной в с. Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики», на основе анализа фактического землепользования и возможности образования земельных участков для размещения объектов

капитального строительства и земельных участков земель общего пользования. Общая площадь проектируемой территории составляет 43,54 га.

3. В Проекте межевания территории определены характеристики образуемых земельных участков (координаты границ, площадь, вид разрешенного использования, способ образования), а также сведения о зонах с особыми условиями использования территории.

4. На дату проведения работ по проектированию территории в границах существующих (исходных) земельных участков отсутствуют какие-либо объекты недвижимости (объекты капитального строительства). В границах проектируемой территории отсутствуют установленные ранее публичные сервитуты, установление новых сервитутов, в том числе публичных сервитутов, не требуется.

5. В целях подготовки Проекта межевания территории использовались материалы и результаты инженерных изысканий, полученные в 2022 году. Графические материалы Проекта межевания территории выполнены на топографической основе М1:500.

6. Проектные решения по определению местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков отражены в приложении.

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

7. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (далее также – ЗУ), в том числе способы их образования, представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже межевания территории	Площадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
1	1	17471	18:08:023002:2737/16, S=15271; 18:08:023002:2739/1, S=2000; 18:08:023002:2739/109, S=200	перераспределение	улично-дорожная сеть (код 12.0.1), предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
2	2	1000	18:08:023002:2739/2, S=1000	раздел ¹	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
3	3	1000	18:08:023002:2739/3, S=1000		для индивидуального

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
					жилищного строительства (код 2.1)
4	4	999	18:08:023002:2739/4, S=999		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
5	5	1000	18:08:023002:2739/5, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
6	6	1000	18:08:023002:2739/6, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
7	7	1000	18:08:023002:2739/7, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
8	8	946	18:08:023002:2739/8, S=946		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
9	9	1205	18:08:023002:2739/9, S=1205		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
10	10	1281	18:08:023002:2739/10, S=1281		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
11	11	1000	18:08:023002:2739/11, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
12	12	1000	18:08:023002:2739/12, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
13	13	1000	18:08:023002:2739/13, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
14	14	1000	18:08:023002:2739/14,		для

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
			S=1000		индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
15	15	1000	18:08:023002:2739/15, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
16	16	1000	18:08:023002:2739/16, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
17	17	1000	18:08:023002:2739/17, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
18	18	1000	18:08:023002:2739/18, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
19	19	1000	18:08:023002:2739/19, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
20	20	1000	18:08:023002:2739/20, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
21	21	1120	18:08:023002:2739/21, S=1120		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
22	22	4894	18:08:023002:2739/22, S=4894		предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
23	23	1120	18:08:023002:2739/23, S=1120		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
24	24	1000	18:08:023002:2739/24, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
25	25	1000	18:08:023002:2739/25,		для

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
			S=1000		индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
26	26	1000	18:08:023002:2739/26, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
27	27	1000	18:08:023002:2739/27, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
28	28	1053	18:08:023002:2739/28, S=1053		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
29	29	1162	18:08:023002:2739/29, S=1162		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
30	30	1151	18:08:023002:2739/30, S=1151		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
31	31	1195	18:08:023002:2739/31, S=1195		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
32	32	1535	18:08:023002:2739/32, S=1535		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
33	33	1099	18:08:023002:2739/33, S=1099		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
34	34	1110	18:08:023002:2739/34, S=1110		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
35	35	1072	18:08:023002:2739/35, S=1072		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
36	36	1086	18:08:023002:2739/36, S=1086		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
37	37	1061	18:08:023002:2739/37, S=1061		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
38	38	1019	18:08:023002:2739/38, S=1019		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
39	39	1020	18:08:023002:2739/39, S=1020		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
40	40	1019	18:08:023002:2739/40, S=1019		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
41	41	1065	18:08:023002:2739/41, S=1065		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
42	42	1021	18:08:023002:2739/42, S=1021		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
43	43	1020	18:08:023002:2739/43, S=1020		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
44	44	1020	18:08:023002:2739/44, S=1020		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
45	45	1020	18:08:023002:2739/45, S=1020		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
46	46	1147	18:08:023002:2739/46, S=1147		для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
					(код 2.1)
47	47	1108	18:08:023002:2739/47, S=1108		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
48	48	1059	18:08:023002:2739/48, S=1059		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
49	49	1081	18:08:023002:2739/49, S=1081		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
50	50	1106	18:08:023002:2739/50, S=1106		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
51	51	1139	18:08:023002:2739/51, S=1139		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
52	52	1030	18:08:023002:2739/52, S=1030		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
53	53	1015	18:08:023002:2739/53, S=1015		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
54	54	1065	18:08:023002:2739/54, S=1065		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
55	55	1036	18:08:023002:2739/55, S=1036		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
56	56	1060	18:08:023002:2739/56, S=1060		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
57	57	1060	18:08:023002:2739/57, S=1060		для индивидуального

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
					жилищного строительства (код 2.1)
58	58	1059	18:08:023002:2739/58, S=1059		предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
59	59	1059	18:08:023002:2739/59, S=1059		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
60	60	4687	18:08:023002:2739/60, S=4687		предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
61	61	1060	18:08:023002:2739/61, S=1060		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
62	62	1060	18:08:023002:2739/62, S=1060		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
63	63	1060	18:08:023002:2739/63, S=1060		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
64	64	1060	18:08:023002:2739/64, S=1060		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
65	65	1000	18:08:023002:2739/65, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
66	66	1000	18:08:023002:2739/66, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
67	67	1000	18:08:023002:2739/67, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
69	69	1000	18:08:023002:2739/69, S=1000		для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
					(код 2.1)
70	70	1000	18:08:023002:2739/70, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
71	71	1137	18:08:023002:2739/71, S=1137		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
72	72	1416	18:08:023002:2739/72, S=1416		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
73	73	1001	18:08:023002:2739/73, S=1001		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
74	74	1001	18:08:023002:2739/74, S=1001		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
75	75	1001	18:08:023002:2739/75, S=1001		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
76	76	1000	18:08:023002:2739/76, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
77	77	1000	18:08:023002:2739/77, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
78	78	1000	18:08:023002:2739/78, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
79	79	1000	18:08:023002:2739/79, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
80	80	1000	18:08:023002:2739/80, S=1000		для индивидуального

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
					жилищного строительства (код 2.1)
81	81	1087	18:08:023002:2739/81, S=1087		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
82	82	1007	18:08:023002:2739/82, S=1007		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
83	83	1013	18:08:023002:2739/83, S=1013		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
84	84	1144	18:08:023002:2739/84, S=1144		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
85	85	1118	18:08:023002:2739/85, S=1118		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
86	86	1125	18:08:023002:2739/86, S=1125		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
87	87	1090	18:08:023002:2739/87, S=1090		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
88	88	1055	18:08:023002:2739/88, S=1055		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
89	89	1146	18:08:023002:2739/89, S=1146		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
90	90	1053	18:08:023002:2739/90, S=1053		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
91	91	1091	18:08:023002:2739/91,		для

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
			S=1091		индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
92	92	1999	18:08:023002:2739/92, S=1999		земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
93	93	5433	18:08:023002:2739/93, S=5433		земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), благоустройство территории (код 12.0.2)
94	94	1491	18:08:023002:2739/98, S=1491		магазины (код 4.4), бытовое обслуживание (код 3.3) дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1), обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2)
95	95	1501	18:08:023002:2739/99, S=1501		магазины (код 4.4), бытовое обслуживание (код 3.3) дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1), обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2)
96	96	1000	18:08:023002:2739/109, S=1000		предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
97	97	1000	18:08:023002:2739/101, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
98	98	1000	18:08:023002:2739/102, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
99	99	1000	18:08:023002:2739/103, S=1000		для индивидуального

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
					жилищного строительства (код 2.1)
100	100	1000	18:08:023002:2739/104, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
101	101	1000	18:08:023002:2739/105, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
102	102	1001	18:08:023002:2739/106, S=1001		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
103	103	1001	18:08:023002:2739/107, S=1001		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
104	104	1121	18:08:023002:2739/108, S=1121		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
105	105	1200	18:08:023002:2739/109, S=923; 18:08:023002:2737/17, S=21; 18:08:023002:2738/6, S=256	перерасп- ределение	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
106	106	934	18:08:023002:2738/1, S=878; 18:08:023002:2757/4, S=56		земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
107	107	168	18:08:023002:2738/8, S=168	раздел ¹	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), благоустройство территории (код 12.0.2)
108	108	2235	18:08:023002:3547/5, S=2235		земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), благоустройство территории (код 12.0.2)
109	109	2362	T1,	образо-	земельные участки

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
			S=2362	вание ²	(территории) общего пользования (код 12.0), благоустройство территории (код 12.0.2)
110	110	1157	18:08:023002:2739/110, S=822; 18:08:023002:2738/3, S=335	перерасп- ределение	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
111	111	959	18:08:023002:2739/111, S=959	раздел ¹	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
112	112	980	18:08:023002:2739/112, S=980		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
113	113	980	18:08:023002:2739/113, S=980		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
114	114	980	18:08:023002:2739/114, S=980		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
115	115	980	18:08:023002:2739/115, S=980		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
116	116	980	18:08:023002:2739/116, S=980		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
117	117	980	18:08:023002:2739/117, S=980		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
118	118	980	18:08:023002:2739/118, S=980		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
119	119	980	18:08:023002:2739/119, S=980		для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
					(код 2.1)
120	120	880	18:08:023002:2739/120, S=880		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
121	121	881	18:08:023002:2739/121, S=881		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
122	122	980	18:08:023002:2739/122, S=980		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
123	123	980	18:08:023002:2739/123, S=980		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
124	124	980	18:08:023002:2739/124, S=980		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
125	125	981	18:08:023002:2739/125, S=981		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
126	126	981	18:08:023002:2739/126, S=981		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
127	127	980	18:08:023002:2739/127, S=980		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
128	128	980	18:08:023002:2739/128, S=980		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
129	129	980	18:08:023002:2739/129, S=980		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
130	130	1300	18:08:023002:2739/130, S=1300		для индивидуального

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
					жилищного строительства (код 2.1)
131	131	1497	18:08:023002:2739/131, S=890; 18:08:023002:2738/2, S=607	перерасп- ределение	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
132	132	1689	18:08:023002:2739/132, S=1689	раздел ¹	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
133	133	1319	18:08:023002:2739/133, S=1319		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
134	134	1319	18:08:023002:2739/134, S=1319		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
135	135	1000	18:08:023002:2739/135, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
136	136	1000	18:08:023002:2739/136, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
137	137	1000	18:08:023002:2739/137, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
138	138	1000	18:08:023002:2739/138, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
139	139	1000	18:08:023002:2739/139, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
140	140	1000	18:08:023002:2739/140, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
141	141	1000	18:08:023002:2739/141,		для

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
			S=1000		индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
142	142	1000	18:08:023002:2739/142, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
143	143	1001	18:08:023002:2739/143, S=1001		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
144	144	1001	18:08:023002:2739/144, S=1001		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
145	145	1001	18:08:023002:2739/145, S=1001		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
146	146	1001	18:08:023002:2739/146, S=1001		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
147	147	1001	18:08:023002:2739/147, S=1001		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
148	148	1001	18:08:023002:2739/148, S=1001		площадки для занятий спортом (код 5.1.3)
149	149	1320	18:08:023002:2739/149, S=1320		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
150	150	1322	18:08:023002:2739/150, S=1322		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
151	151	1457	18:08:023002:2739/151, S=1457		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
152	152	1612	18:08:023002:2739/152,		для

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
			S=1612		индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
153	153	1138	18:08:023002:2739/153, S=1138		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
154	154	1040	18:08:023002:2739/154, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
155	155	1040	18:08:023002:2739/155, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
156	156	1040	18:08:023002:2739/156, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
157	157	1040	18:08:023002:2739/157, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
158	158	1040	18:08:023002:2739/158, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
159	159	1040	18:08:023002:2739/159, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
160	160	1040	18:08:023002:2739/160, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
161	161	1040	18:08:023002:2739/161, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
162	162	1040	18:08:023002:2739/162, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
163	163	1040	18:08:023002:2739/163, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
164	164	1040	18:08:023002:2739/164, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
165	165	1040	18:08:023002:2739/165, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
166	166	1040	18:08:023002:2739/166, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
167	167	1041	18:08:023002:2739/167, S=1041		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
168	168	1241	18:08:023002:2739/168, S=1241		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
169	169	1432	18:08:023002:2739/169, S=1432		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
170	170	1188	18:08:023002:2739/170, S=1188		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
171	171	1156	18:08:023002:2739/171, S=1188		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
172	172	1139	18:08:023002:2739/172, S=1139		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
173	173	1057	18:08:023002:2739/173, S=1057		для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
					(код 2.1)
174	174	1179	18:08:023002:2739/174, S=1179		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
175	175	6570	18:08:023002:2739/175, S=6570		дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
176	176	162	18:08:023002:2739/176, S=162		предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
177	177	1053	18:08:023002:2739/177, S=1053		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
178	178	1082	18:08:023002:2739/178, S=1082		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
179	179	1042	18:08:023002:2739/179, S=1042		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
180	180	1061	18:08:023002:2739/180, S=1061		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
181	181	952	18:08:023002:2739/181, S=952		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
182	182	1133	18:08:023002:2739/182, S=1133		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
183	183	1026	18:08:023002:2739/183, S=1026		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
184	184	1239	18:08:023002:2739/184, S=1239		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
185	185	1068	18:08:023002:2739/185,		для

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
			S=1068		индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
186	186	1058	18:08:023002:2739/186, S=1058		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
187	187	997	18:08:023002:2739/187, S=997		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
188	188	1005	18:08:023002:2739/188, S=1005		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
189	189	1112	18:08:023002:2739/189, S=1112		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
190	190	1040	18:08:023002:2739/190, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
191	191	1040	18:08:023002:2739/191, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
192	192	1041	18:08:023002:2739/192, S=1041		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
193	193	1041	18:08:023002:2739/193, S=1041		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
194	194	1001	18:08:023002:2739/194, S=1001		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
195	195	1001	18:08:023002:2739/195, S=1001		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
196	196	1000	18:08:023002:2739/196, S=1000		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
197	197	1255	18:08:023002:2739/197, S=1255		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
198	198	1668	18:08:023002:2739/198, S=1668		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
199	199	1424	18:08:023002:2739/199, S=1424		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
200	200	1015	18:08:023002:2739/200, S=1015		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
201	201	999	18:08:023002:2739/201, S=999		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
202	202	998	18:08:023002:2739/202, S=998		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
203	203	998	18:08:023002:2739/203, S=998		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
204	204	1039	18:08:023002:2739/204, S=1039		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
205	205	1039	18:08:023002:2739/205, S=1039		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
206	206	1039	18:08:023002:2739/206, S=1039		для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
					(код 2.1)
207	207	1040	18:08:023002:2739/207, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
208	208	1040	18:08:023002:2739/208, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
209	209	1040	18:08:023002:2739/209, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
210	210	1040	18:08:023002:2739/210, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
211	211	1040	18:08:023002:2739/211, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
212	212	1090	18:08:023002:2739/212, S=1090		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
213	213	1081	18:08:023002:2739/213, S=1081		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
214	214	5282	18:08:023002:2739/214, S=5282		предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
215	215	1079	18:08:023002:2739/215, S=1079		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
216	216	1089	18:08:023002:2739/216, S=1089		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
217	217	1040	18:08:023002:2739/217, S=1040		для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
					(код 2.1)
218	218	1040	18:08:023002:2739/218, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
219	219	1040	18:08:023002:2739/219, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
220	220	1040	18:08:023002:2739/220, S=1040		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
221	221	1266	18:08:023002:2738/7, S=499; 18:08:023002:2776/1, S=767	перерасп- ределение	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
222	222	1144	18:08:023002:2776/2, S=88; 18:08:023002:2777/2, S=1056		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
223	223	1145	18:08:023002:2777/1, S=44; 18:08:023002:2779/1, S=1101		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
224	224	715	18:08:023002:3547/4, S=715	раздел ¹	предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
225	225	1021	18:08:023002:2780, S=920; 18:08:023002:3547/6, S=101	перерасп- ределение	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
226	226	890	18:08:023002:2781/1, S=890	раздел ¹	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
227	227	724	18:08:023002:3547/7, S=487; 18:08:023002:2781/2, S=237	перерасп- ределение	предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
228	228	202	18:08:023002:3547/9, S=202	раздел ¹	благоустройство территории (код 12.0.2)
229	229	961	18:08:023002:2771/1,		для

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
			S=961		индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
230	230	961	18:08:023002:2771/2, S=39; 18:08:023002:2772/1, S=922	перерасп- ределение	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
231	231	961	18:08:023002:2772/2 S=78; 18:08:023002:2773/1, S=883		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
232	232	961	18:08:023002:2773/2, S=120; 18:08:023002:2774/1, S=841		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
233	233	961	18:08:023002:2774/2, S=160; 18:08:023002:2775/1, S=801		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
234	234	985	18:08:023002:2775/2, S=886; 18:08:023002:2738/5, S=99		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
235	235	1250	18:08:023002:2757/2, S=1250	раздел ¹	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
236	236	1200	18:08:023002:2757/1, S=80; 18:08:023002:2758, S=1000; 18:08:023002:2759/2, S=120	перерасп- ределение	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
237	237	960	18:08:023002:2759/1, S=880; 18:08:023002:2760/2, S=80		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
238	238	960	18:08:023002:2760/1, S=920; 18:08:023002:2761/2, S=40		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
239	239	960	18:08:023002:2761/1, S=960	раздел ¹	для индивидуального

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
					жилищного строительства (код 2.1)
240	240	979	18:08:023002:2749/1, S=979		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
241	241	979	18:08:023002:2750/1, S=839; 18:08:023002:2749/2, S=140	перерасп- ределение	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
242	242	979	18:08:023002:2750/2, S=280; 18:08:023002:2751/1, S=699		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
243	243	979	18:08:023002:2751/2, S=420; 18:08:023002:2752/1, S=559		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
244	244	998	18:08:023002:2752/2, S=559; 18:08:023002:2753/1, S=439		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
245	245	4019	18:08:023002:2786/1, S=935; 18:08:023002:2787/2, S=688; 18:08:023002:2755/1, S=590; 18:08:023002:2754, S=1119; 18:08:023002:2753/2, S=687		предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
246	246	1000	18:08:023002:2787/1, S=439; 18:08:023002:2788/2, S=561		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
247	247	980	18:08:023002:2788/1, S=560; 18:08:023002:2746/2, S=420		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
248	248	980	18:08:023002:2746/1, S=700; 18:08:023002:2747/2,		для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
			S=280		(код 2.1)
249	249	980	18:08:023002:2747/1, S=840; 18:08:023002:2748/2, S=140		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
250	250	980	18:08:023002:2748/1, S=980	раздел ¹	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
251	251	1478	18:08:023002:3544/1, S=1334; 18:08:023002:3543/2, S=144	перерасп- ределение	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
252	252	1048	18:08:023002:3543/1, S=969; 18:08:023002:3542/2, S=79		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
253	253	1600	18:08:023002:3542/1, S=915; 18:08:023002:3541/1, S=685		для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
254	254	5408	18:08:023002:2739/222, S=880; 18:08:023002:2737/18, S=208; 18:08:023002:2739/223, S=878; 18:08:023002:2737/19, S=200; 18:08:023002:2739/224, S=262; 18:08:023002:2737/20, S=203; 18:08:023002:2739/106, S=257; 18:08:023002:2737/21, S=25; 18:08:023002:2739/107, S=1158; 18:08:023002:2737/22, S=212; 18:08:023002:2739/108, S=741;		земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
			18:08:023002:2738/9, S=158		
255	255	4069	18:08:023002:2737/1, S=4069	раздел ¹	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
256	256	17316	18:08:023002:2390/1, S=17316	раздел ^{1,3}	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
257	257	2595	18:08:023002:2755/2, S=644; 18:08:023002:2786/2, S=444; 18:08:023002:3547/8, S=222; 18:08:023002:3541/2, S=558; 18:08:023002:3542/3, S=272; 18:08:023002:3543/3, S=294; 18:08:023002:3544/2, S=161	перерасп- ределение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
258	258	3512	18:08:023002:2737/2, S=3512	раздел ¹	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
259	259	3270	18:08:023002:2737/3, S=3270		улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
260	260	3172	18:08:023002:2737/4, S=3172		улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
261	261	3143	18:08:023002:2737/5, S=3143		улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
262	262	3465	18:08:023002:2737/6, S=3465		улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
263	263	3810	18:08:023002:2737/7, S=3810		улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
264	264	4135	18:08:023002:2737/8, S=4135		улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
265	265	10793	18:08:023002:2737/9, S=5135; 18:08:023002:2739/221, S=61; 18:08:023002:2738/10, S=510; 18:08:023002:2776/3, S=25;	перерасп- ределение	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)

№ п/п	Условный номер ЗУ на чертеже меже- вания терри- тории	Пло- щадь ЗУ, м ²	Кадастровый номер включаемого ЗУ/ условной части ЗУ, площадь (S), м ²	Способы образования ЗУ	Вид разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков
1	2	3	4	5	6
			18:08:023002:2777/3, S=25; 18:08:023002:2779/2, S=24; 18:08:023002:3547/3, S=5013		
266	266	10780	18:08:023002:2737/10, S=5649; 18:08:023002:2738/4, S=496; 18:08:023002:3547/2, S=4597; 18:08:023002:2757/3, S=38		улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
267	267	5599	18:08:023002:2737/11, S=5599	раздел ¹	улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
268	268	4693	18:08:023002:2737/12, S=4693		улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
269	269	4885	18:08:023002:2737/13, S=4885		улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
270	270	5102	18:08:023002:2737/14, S=5102		улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
271	271	4665	18:08:023002:2737/15, S=4665		улично-дорожная сеть (код 12.0.1)
272	272	3004	18:08:023002:3547/1, S=3004		улично-дорожная сеть (код 12.0.1)

¹В случае одновременного образования земельных участков при составлении межевого плана из исходных земельных участков с кадастровыми номерами 18:08:023002:2737, 18:08:023002:2739, 18:08:023002:2390, 18:08:023002:2738, 18:08:023002:3547, 18:08:023002:2776, 18:08:023002:2777, 18:08:023002:2779, 18:08:023002:2780, 18:08:023002:2781, 18:08:023002:2757, 18:08:023002:2775, 18:08:023002:2758, 18:08:023002:2774, 18:08:023002:2759, 18:08:023002:2773, 18:08:023002:2760, 18:08:023002:2772, 18:08:023002:2761, 18:08:023002:2771, 18:08:023002:2755, 18:08:023002:2754, 18:08:023002:2786, 18:08:023002:2753, 18:08:023002:2787, 18:08:023002:2752, 18:08:023002:2788, 18:08:023002:2751, 18:08:023002:2746, 18:08:023002:2750, 18:08:023002:2747, 18:08:023002:2749, 18:08:023002:2748, 18:08:023002:3541, 18:08:023002:3542, 18:08:023002:3543, 18:08:023002:3544, способ образования может быть изменен на перераспределение.

²Образование земельного участка с условным номером 109 будет производиться в соответствии со статьёй 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, расположенных в кадастровом квартале 18:08:023002.

³Условная часть :2390/2 земельного участка с кадастровым номером 18:08:023002:2390 не входит в границы проектирования и после проведения кадастровых работ обретет самостоятельный кадастровый номер

8. После утверждения документации по планировке территории и выполнения работ по формированию земельных участков образуемых

земельный участок с условным номером 175, предназначенный для размещения объектов социальной инфраструктуры (учреждения дошкольного, начального и среднего общего образования), будет передан собственником в муниципальную собственность.

9. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков: для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), бытовое обслуживание (код 3.3), магазины (код 4.4) являются условно разрешенными видами использования земельных участков и объектов недвижимости.

10. По образуемым земельным участкам с условными номерами 86, 87, 88 получение условно разрешенного вида использования земельных участков и последующее их освоение возможно после ликвидации пометохранилища, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 18:08:023002:402.

11. Земельные участки с кадастровыми номерами 18:08:023002:2762, 18:08:023002:2763, 18:08:023002:2764, 18:08:023002:2765, 18:08:023002:2766, 18:08:023002:2768, 18:08:023002:2769, 18:08:023002:2770, 18:08:023002:3545, 18:08:023002:3546 остаются без изменений. Вид разрешенного использования указанных выше земельных участков: индивидуальное жилищное строительство (код 2.1) (зона индивидуальной усадебной жилой застройки Ж-1) – остается без изменений.

12. В границы проектирования входит часть земельного участка с кадастровым номером 18:08:023002:2510 площадью 10126 кв. м с видом разрешенного использования: улично-дорожная сеть (код 12.0.1), форма собственности: собственность публично-правовых образований. Границы земельного участка остаются без изменений.

13. При формировании земельных участков из частей существующих земельных участков, в соответствии с границами, указанными на чертеже межевания территории, допускается образовывать промежуточные земельные участки, предназначенные для последующего формирования земельных участков в соответствии с чертежом межевания территории.

14. При подготовке Проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществлялось в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами Удмуртской Республики, техническими регламентами, сводами правил.

15. Адресное описание всех образуемых земельных участков: Удмуртская Республика, Завьяловский район, село Первомайский.

III. Перечень и сведения о площадях образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

16. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	№ ЗУ*	Площадь ЗУ, м ²	Назначение
1	2	3	4
1	1**	17 221	для улиц, проездов, благоустройства, коммунального обслуживания
2	92**	1 999	для площадки для занятий спортом
3	93**	5 433	для благоустройства, озеленения
4	106**	934	для проезда
5	107**	168	для благоустройства
6	108**	2 235	для благоустройства, озеленения
7	109	2 362	для благоустройства, озеленения
8	228**	202	для благоустройства, озеленения
9	254**	5408	для проезда, для минерализованной полосы
10	255**	4069	для улиц, проездов, благоустройства
11	256**	17316	для улиц, проездов, благоустройства
12	257**	2595	для проезда, для минерализованной полосы
13	258**	3512	для улиц, проездов, благоустройства
14	259**	3270	для улиц, проездов, благоустройства
15	260**	3172	для улиц, проездов, благоустройства
16	261**	3143	для улиц, проездов, благоустройства
17	262**	3465	для улиц, проездов, благоустройства
18	263**	3810	для улиц, проездов, благоустройства
19	264**	4135	для улиц, проездов, благоустройства
20	265**	10793	для улиц, проездов, благоустройства
21	266**	10780	для улиц, проездов, благоустройства
22	267**	5599	для улиц, проездов, благоустройства
23	268**	4693	для улиц, проездов, благоустройства
24	269**	4885	для улиц, проездов, благоустройства
25	270**	5102	для улиц, проездов, благоустройства
26	271**	4665	для улиц, проездов, благоустройства
27	272**	3004	для улиц, проездов, благоустройства

*Номера земельных участков указаны в соответствии с нумерацией образуемых земельных участков, представленных в таблице 1.

**После утверждения документации по планировке территории и выполнения работ по формированию земельных участков участки территорий общего пользования будут переданы собственником в муниципальную собственность

17. Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предусматривается.

IV. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования
лесного участка, количественные и качественные характеристики
лесного участка, сведения о нахождении лесного участка
в границах особо защитных участков лесов

18. В границах рассматриваемой территории лесные участки отсутствуют.
Проектом межевания территории не предусматривается образование лесных
участков.

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден
Проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных
точек этих границ в системе координат, используемой для ведения
Единого государственного реестра недвижимости

19. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден
Проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных
точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого
государственного реестра недвижимости, представлены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Координаты характерных точек границ территории в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	2	3
1	390 026.24	2 236 240.04
2	390 531.49	2 236 948.97
3	390 513.20	2 236 957.76
4	390 481.46	2 236 973.00
5	390 458.04	2 236 984.26
6	390 434.60	2 236 995.53
7	390 411.17	2 237 006.79
8	390 387.74	2 237 018.05
9	390 354.14	2 237 034.19
10	390 320.34	2 237 050.45
11	390 297.80	2 237 061.28
12	390 275.27	2 237 072.11
13	390 252.74	2 237 082.95
14	390 230.20	2 237 093.77
15	390 207.67	2 237 104.60
16	390 185.13	2 237 115.42
17	390 162.60	2 237 126.24
18	390 140.09	2 237 137.12
19	390 117.56	2 237 147.94
20	390 092.32	2 237 160.03
21	390 075.46	2 237 168.14
22	390 070.60	2 237 170.48

1	2	3
23	390 066.90	2 237 172.25
24	390 056.33	2 237 177.33
25	390 038.08	2 237 188.20
26	390 015.77	2 237 201.49
27	389 993.42	2 237 214.79
28	389 983.79	2 237 220.52
29	389 882.73	2 237 280.67
30	389 857.88	2 237 295.46
31	389 836.40	2 237 308.24
32	389 831.56	2 237 300.12
33	389 813.38	2 237 269.57
34	389 803.15	2 237 252.39
35	389 782.68	2 237 218.00
36	389 762.21	2 237 183.62
37	389 751.98	2 237 166.44
38	389 731.54	2 237 132.10
39	389 711.08	2 237 097.73
40	389 700.85	2 237 080.55
41	389 692.11	2 237 065.87
42	389 686.99	2 237 057.28
43	389 683.87	2 237 051.62
44	389 680.02	2 237 044.62
45	389 671.82	2 237 029.75
46	389 702.25	2 237 007.72
47	389 718.77	2 236 995.75
48	389 727.82	2 236 995.39
49	389 733.90	2 236 995.14
50	389 744.01	2 236 996.40
51	389 759.47	2 236 986.93
52	389 772.22	2 236 984.59
53	389 786.93	2 236 981.88
54	389 804.61	2 236 981.57
55	389 815.25	2 236 988.58
56	389 910.99	2 237 051.65
57	389 927.12	2 237 049.95
58	389 943.77	2 237 052.27
59	389 952.31	2 237 053.46
60	389 958.78	2 237 029.24
61	389 952.34	2 237 005.38
62	389 946.62	2 236 984.22
63	389 935.52	2 236 969.06
64	389 926.09	2 236 956.19
65	389 924.59	2 236 952.11
66	389 915.61	2 236 927.64
67	389 926.98	2 236 908.88
68	389 935.12	2 236 895.45
69	389 953.12	2 236 876.99
70	389 940.42	2 236 860.02
71	389 936.01	2 236 857.91

1	2	3
72	389 912.84	2 236 846.83
73	389 904.52	2 236 842.85
74	389 893.61	2 236 832.87
75	389 878.68	2 236 819.20
76	389 860.20	2 236 802.29
77	389 845.41	2 236 788.76
78	389 822.38	2 236 767.68
79	389 824.10	2 236 757.35
80	389 799.93	2 236 730.18
81	389 795.11	2 236 723.49
82	389 782.96	2 236 706.63
83	389 757.22	2 236 670.91
84	389 745.27	2 236 664.20
85	389 716.28	2 236 661.94
86	389 692.19	2 236 660.06
87	390 013.30	2 236 256.33

VI. Графические материалы

Приложение. Чертеж межевания территории.



2-1-10

Приложение
Документации по планировке территории (проекту застройки территории), ограниченной с северо-востока улицей Пришовой, с юга - существующей жилой застройкой и зелеными насаждениями, с запада - улицей Спортивной, с северо-запада - перспективной магистралью, расположенной в с. Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики

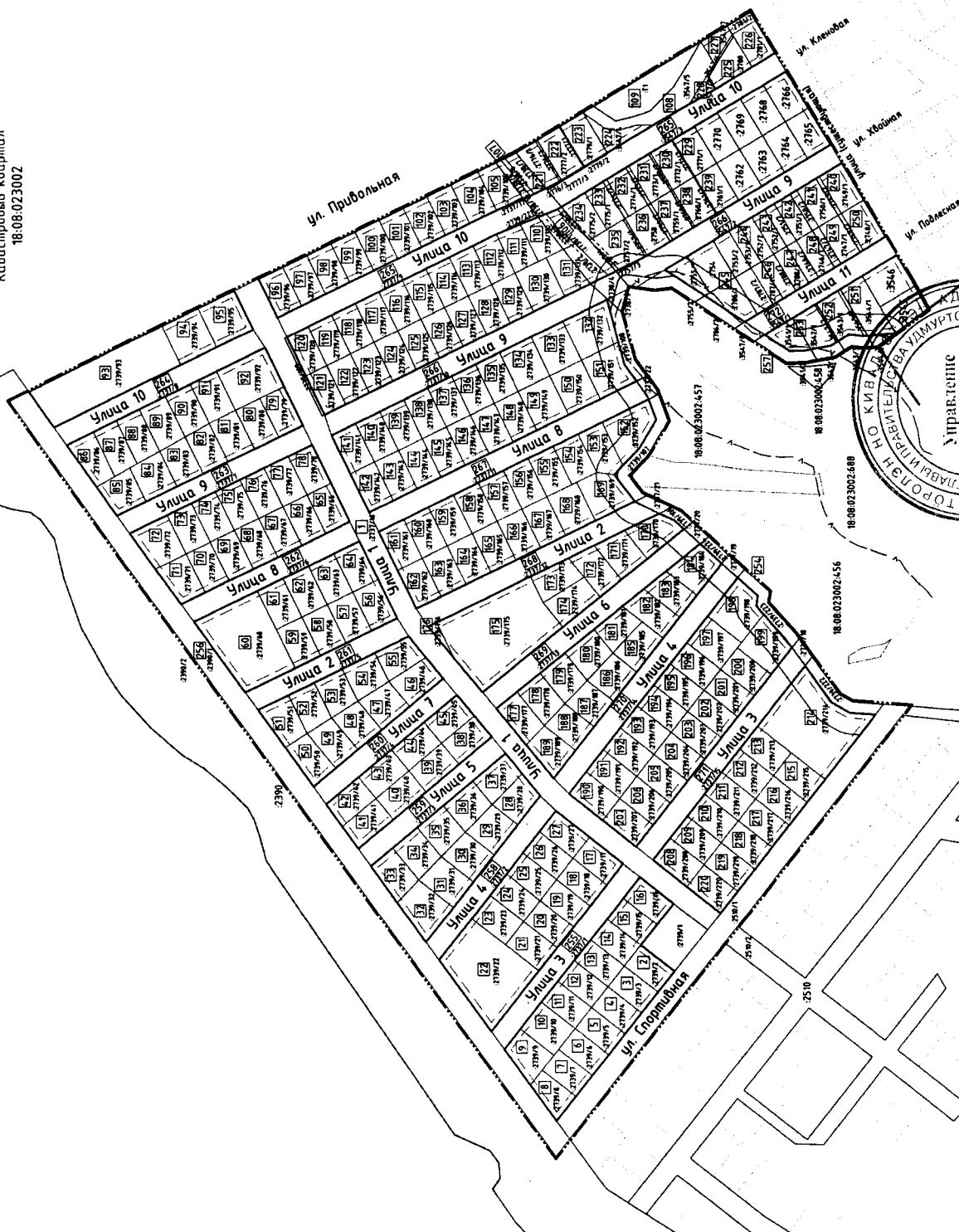
Кадастровый квартал
18:08:023002

Условные обозначения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1. Ведомость
представлен

Примечание:
1. Вводность координат поворотных точек образуемых земельных участков представлен в текстовой части.
2. Границы публичных сервитудов не установлены.

[illegible]

Управление
инвестиций
и контроля

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУРМАНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

06-22-NMT-04

46-22-777.D4
JMB, N mod.