



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 апреля 2025 года

№ 210

г. Ижевск

**О внесении изменений в постановление Правительства
Удмуртской Республики от 29 сентября 2014 года № 371
«Об утверждении размеров предельной стоимости услуг
и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, которая может оплачиваться
региональным оператором за счет средств фонда
капитального ремонта, сформированного исходя
из минимального размера взноса
на капитальный ремонт»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 22 октября 2013 года № 64-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике» Правительство Удмуртской Республики **постановляет:**

Внести в размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, утвержденные постановлением Правительства Удмуртской Республики от 29 сентября 2014 года № 371 «Об утверждении размеров предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт», следующие изменения:

- 1) раздел 1 изложить в следующей редакции:

«Раздел 1. Ремонт внутридомовых инженерных систем

№ п/п	Виды инженерных систем	Ед. измерения	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в руб. с НДС		
			многоквартирные дома до 3 этажей (включительно)	многоквартирные дома свыше 3 этажей до 7 этажей (включительно) без лифтов	многоквартирные дома свыше 5 этажей с лифтами
1	2	3	4	5	6
1.1	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения с одной магистралью на подъезд	кв. м общей площади здания (дома)	558,00	417,00	-
1.2	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения с двумя магистралями на подъезд	кв. м общей площади здания (дома)	597,00	564,00	521,00
1.3	Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	кв. м общей площади здания (дома)	823,00	720,00	494,00
1.4	Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения	кв. м общей площади здания (дома)	194,00	194,00	194,00
1.5	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (замена труб на полипропиленовые) <*>	кв. м общей площади здания (дома)	461,00	329,00	329,00
1.6	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	кв. м общей площади здания (дома)	450,00	402,00	402,00

	(замена труб на полипропиленовые) <*>				
1.7	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (замена стальных трубопроводов на стальные оцинкованные трубопроводы) <*>	кв. м общей площади здания (дома)	745,00	556,00	556,00
1.8	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения <*>	кв. м общей площади здания (дома)	478,00	399,00	342,00
1.9	Разборка и восстановление бетонных полов при выполнении работ по ремонту инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения	кв. м ремонтируемой поверхности	11 174,00	11 174,0	11 174,0
<*>Размер предельной стоимости не включает в себя разборку и восстановление бетонных полов, расходы на приобретение и установку (замену) коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, а также отопительных приборов в квартирах и стояков отопления в квартирах. По многоквартирным домам до 3 этажей предусмотрена разборка (сборка) деревянных покрытий полов первого (цокольного) этажа в случае, если коммуникации проходят под полом					

»;

2) раздел 3 изложить в следующей редакции:

«Раздел 3. Ремонт крыши

№ п/п	Тип крыши	Ед. измерения	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в руб. с НДС
1	2	3	4
3.1	Скатная крыша с заменой шифера на металл (с теплоизоляцией перекрытия) <*>	кв. м площади кровли	5 817,00
3.2	Сложная скатная крыша с заменой шифера на металл (с теплоизоляцией перекрытия) <*>	кв. м площади кровли	6 030,00

3.3	Скатная крыша с заменой шифера на хризотил (с теплоизоляцией перекрытия) <*>	кв. м площади кровли	5 279,00
3.4	Плоские крыши из рулонных полимерных материалов (в т.ч. вентилируемые) с заменой или укладкой утеплителя <*>	кв. м площади кровли	5 230,00
3.5	Плоские крыши из рулонных полимерных материалов <*>	кв. м площади кровли	2 983,00
3.6	Плоские крыши железобетонные <*>	кв. м площади кровли	894,00
3.7	Демонтаж, монтаж восстановление, замена, усиление деревянных конструкций чердачного перекрытия <*>	кв. м ремонтируемой поверхности	8 586,00
3.8	Демонтаж, монтаж восстановление, замена, усиление железобетонных конструкций чердачного перекрытия <***>	кв. м ремонтируемой поверхности	35 468,00
<*>Размер предельной стоимости не включает в себя демонтаж, монтаж восстановление, замену, усиление конструкций чердачного перекрытия. <***>Выполняется при наличии проектной документации на демонтаж, монтаж восстановление, замену, усиление конструкций чердачного перекрытия. Размер предельной стоимости не включает в себя расходы на временное отселение жителей, обеспечение сохранности квартир и личного имущества жителей, устройство временных сооружений, восстановление демонтированных участков внутридомовых инженерных систем, отделочные работы в жилых и нежилых помещениях, местах общего пользования			

».

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



Р.В. Ефимов