



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 февраля 2025 года

№ 76

г. Ижевск

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Октябрьское», утвержденные
решением Совета депутатов муниципального образования
«Октябрьское» Глазовского района Удмуртской Республики
от 23 декабря 2013 года № 88 «Об утверждении
Правил землепользования и застройки
муниципального образования «Октябрьское»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-РЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики» Правительство Удмуртской Республики **постановляет**:

Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Октябрьское», утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Октябрьское» Глазовского района Удмуртской Республики от 23 декабря 2013 года № 88 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Октябрьское», следующие изменения:

- 1) строку 3 таблицы 2 исключить;
- 2) таблицу 2.1 дополнить строкой следующего содержания:

«

8	Ведение огородничества	13.1	осуществление отдыха и (или) выращивание гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур	размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	-
---	---------------------------	------	--	---	---

»;

3) строку 2 таблицы 2.2 изложить в следующей редакции:

«

2	Максимальная площадь земельного участка (кв. м)	2300,0 – для размещения индивидуального жилого дома
		500,0 – для размещения блокированного жилого дома (1 блок)
		2500,0 – для размещения жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (личное подсобное хозяйство)
		30,0 – для размещения 1 гаража
		5000,0 – для размещения прочих объектов

»;

4) таблицу 3.1 дополнить строкой следующего содержания:

«

4	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем два, высотой не более 9,6 метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)	выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	-
---	---	-----	---	--	---

»;

5) строку 1 таблицы 3.2 изложить в следующей редакции:

«

1	Минимальная площадь земельного участка (кв. м)	10,0 – для размещения объектов коммунального обслуживания (котельные, КНС, АТС, КТП, ЗТП, ШРП, ГРП, ТП)
		800,0 – для размещения индивидуального жилищного строительства
		200,0 – для размещения прочих объектов

»;

6) таблицу 12.1 дополнить строками следующего содержания:

«

2	Овощеводство	1.3	осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	-	-
---	--------------	-----	--	---	---

» ;

<<

»

Р.В. Ефимов