



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 февраля 2020 года

№ 45

г. Ижевск

**О внесении изменений  
в постановление Правительства Удмуртской Республики  
от 6 ноября 2007 года № 172 «О порядке определения размера  
арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности  
Удмуртской Республики, и земельные участки, государственная  
собственность на которые не разграничена, предоставленные  
в аренду без торгов»**

Правительство Удмуртской Республики **постановляет:**

1. Внести в Положение о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Удмуртской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, утвержденное постановлением Правительства Удмуртской Республики от 6 ноября 2007 года № 172 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Удмуртской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», следующие изменения:

приложение 1 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

приложение 2 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Правительства  
Удмуртской Республики**



**Я.В. Семенов**

Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Удмуртской Республики  
от 25 февраля 2020 года № 45

«Приложение 1  
к Положению о порядке  
определения размера арендной платы  
за земельные участки, находящиеся  
в собственности Удмуртской  
Республики, и земельные участки,  
государственная собственность  
на которые не разграничена,  
предоставленные в аренду без торгов

**ЗНАЧЕНИЯ**  
**ставок арендной платы за земельные участки**

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка или фактическое использование земельного участка, определенное в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»	Значения ставок арендной платы за земельный участок (С <sub>А</sub> ), %		
		на территории муниципальных образований «Город Воткинск», «Город Глазов», «Город Можга», «Город Сарапул», «Камбарское», «Балезинское», «Игринское», «Кезское», «Увинское»	на территории иных муниципальных образований (в границах населенных пунктов)	на территории иных муниципальных образований (за границами населенных пунктов, входящих в муниципальные образования)
1	2	3	4	5
1	Жилая застройка (2.0), хранение автотранспорта (в части размещения гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан) (2.7.1), предоставление коммунальных услуг (3.1.1), предпринимательство (в части размещения аптечных учреждений) (4.0), воздушный транспорт (7.4), деятельность по особой охране и изучению природы (9.0), охрана природных территорий (9.1), земельные участки общего назначения (13.0),	0,3	0,3	0,3

	ведение огородничества (13.1), ведение садоводства (13.2)			
2	Сельскохозяйственное использование (1.0) (за исключением хранения и переработки сельскохозяйственной продукции (1.15), ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16), социальное обслуживание (3.2), здравоохранение (3.4), медицинские организации особого назначения (3.4.3), образование и просвещение (3.5), культурное развитие (3.6), религиозное использование (3.7), общественное управление (3.8), обеспечение научной деятельности (3.9), ветеринарное обслуживание (3.10)	0,4	0,4	0,3
3	Служебные гаражи (4.9) (в части размещения постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодом 3.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо), отдых (рекреация) (5.0), железнодорожный транспорт (7.1), автомобильный транспорт (7.2), водный транспорт (7.3), курортная деятельность (9.2), санаторная деятельность (9.2.1), историко-культурная деятельность (9.3), улично-дорожная сеть (в части размещения некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств) (12.0.1), ритуальная деятельность (12.1), специальная деятельность (12.2)	1,65	1,65	1,65
4	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2), бытовое обслуживание (3.3), предпринимательство (4.0) (за исключением служебных гаражей (4.9) и размещения аптечных учреждений)	3,0	5,0	5,0
5	Служебные гаражи (в части размещения постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодом (4.0) (4.9), использование лесов (10.0)	4,0	4,0	4,0
6	Связь (6.8)	5,0	25,0	50,0
7	Хранение и переработка	3,0	3,0	3,0

	сельскохозяйственной продукции (1.15)			
8	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16)	-	-	3,00
9	Прочие земельные участки	2,0	4,0	4,0

».



Приложение 2  
к постановлению Правительства  
Удмуртской Республики  
от 25 февраля 2020 года № 45

«Приложение 2  
к Положению о порядке определения  
размера арендной платы за  
земельные участки, находящиеся в  
собственности Удмуртской  
Республики, и земельные участки,  
государственная собственность на  
которые не разграничена,  
предоставленные в аренду без торгов

**ЗНАЧЕНИЯ**  
**ставок арендной платы за земельные участки, расположенные**  
**на территории муниципального образования «Город Ижевск»**

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка или фактическое использование земельного участка, определенное в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»	Значения ставок арендной платы за земельный участок ( $C_A$ ), %
1	2	3
1	Сельскохозяйственное использование (1.0) (за исключением хранения и переработки сельскохозяйственной продукции (1.15), ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16), жилая застройка (2.0), хранение автотранспорта (в части размещения гаражей, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан) (2.7.1), предоставление коммунальных услуг (3.1.1), предпринимательство (4.0) (в части размещения аптечных учреждений), воздушный транспорт (7.4), деятельность по особой охране и изучению природы (9.0), охрана природных территорий (9.1), земельные участки общего назначения (13.0), ведение огородничества (13.1), ведение садоводства (13.2)	0,3
2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2), бытовое обслуживание (3.3), социальное обслуживание (3.2), здравоохранение (3.4), медицинские организации особого назначения (3.4.3), образование и просвещение (3.5), культурное развитие (3.6), религиозное использование (3.7), общественное управление (3.8), обеспечение научной деятельности (3.9), ветеринарное обслуживание (3.10),	1,5

	деловое управление (4.1) объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2), рынки (4.3), магазины (4.4), банковская и страховая деятельность (4.5), общественное питание (4.6), гостиничное обслуживание (4.7), развлечения (4.8), курортная деятельность (9.2), санаторная деятельность (9.2.1)	
3	Прочие земельные участки	1,65

».

