



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ЧАЗАА ДОКТААЛ

от 13 февраля 2025 г. № 44

г. КЫЗЫЛ

### **О внесении изменений в государственную программу Республики Тыва «Развитие земельно-имущественных отношений на территории Республики Тыва»**

В соответствии с Законом Республики Тыва от 17 декабря 2024 г. № 1105-ЗРТ «О республиканском бюджете Республики Тыва на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» Правительство Республики Тыва ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в государственную программу Республики Тыва «Развитие земельно-имущественных отношений на территории Республики Тыва», утвержденную постановлением Правительства Республики Тыва от 13 ноября 2023 г. № 831 (далее – Программа), следующие изменения:

1) в паспорте Программы:

после позиции «Цели программы» дополнить позицией «Направления (подпрограммы)» следующего содержания:

«Направления (под- программы)	– подпрограмма 1 «Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости»;
	подпрограмма 2 «Проведение мероприятий по созданию крупномасштабного картографического материала и выполнение кадастровых работ на территории Республики Тыва»;

позицию «Объемы финансового обеспечения за счет всех источников за весь период реализации» изложить в следующей редакции:

«Объемы финансового обеспечения за счет всех источников за весь период реализации – общий объем финансирования Программы составляет 75986,6 тыс. рублей, в том числе:

2024 год – 12663,6 тыс. рублей;
2025 год – 19545,0 тыс. рублей;
2026 год – 11153,9 тыс. рублей;
2027 год – 10124,1 тыс. рублей;
2028 год – 7500,0 тыс. рублей;
2029 год – 7500,0 тыс. рублей;
2030 год – 7500,0 тыс. рублей;

из них средства республиканского бюджета Республики Тыва составляют 75986, 6 тыс. рублей:

2024 год – 12663,6 тыс. рублей;
2025 год – 19545,0 тыс. рублей;
2026 год – 11153,9 тыс. рублей;
2027 год – 10124,1 тыс. рублей;
2028 год – 7500,0 тыс. рублей;
2029 год – 7500,0 тыс. рублей;
2030 год – 7500,0 тыс. рублей.

Финансирование мероприятий Программы будет ежегодно корректироваться исходя из возможностей республиканского бюджета Республики Тыва, федерального бюджета и внебюджетных источников»;

2) раздел III изложить в следующей редакции:

**«III. СТРУКТУРА**  
государственной программы Республики Тыва  
«Развитие земельно-имущественных отношений  
на территории Республики Тыва»

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1.	Подпрограмма 1 «Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости»		
	Ответственный за реализацию: государственное бюджетное учреждение Республики Тыва «Центр государственной кадастровой оценки»		Срок реализации: 2024-2028 годы
1.1.	Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости	совокупность административных и технических мероприятий, направленных на определение кадастровой стоимости земельных участков в границах административно-территориальных образований по состоянию на определенную дату	кадастровая оценка имущества фиксирует параметры для определения налогов на объекты, стоимость при продаже, ее результаты используют и для других целей
1.1.1.	Мероприятия по сбору, обработке информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, их систематизации и накоплению	сведения о рыночной стоимости объектов недвижимости собираются и анализируются на основе открытых источников: интернет-ресурсов, официальных писем органов местного самоуправления муниципальных образований республики о сделках с земельными участками; сведений о торгах, опубликованных на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов ( <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> ); сведений о зарегистрированных сделках с земельными участками, предоставленных Управлением Росреестра по Республике Тыва	обработка сведений (объекты-аналоги) необходимых для проведения анализа рынка, определения наиболее активных сегментов рынка для расчета кадастровой стоимости объектов недвижимости
1.1.2.	Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости	расчет наиболее вероятной цены объекта недвижимости, по которой он может быть реализован, исходя из возможности продолжения фактического вида его использования независимо от ограничений на распоряжение этим объектом недвижимости	определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о них и объектов недвижимости, в сведения Единого государственного реестра недвижимости о которых

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
			внесены изменения, которые влекут за собой изменение их кадастровой стоимости
1.1.3.	Утверждение результатов кадастровой оценки объектов недвижимости	получение уведомления о соответствии результатов кадастровой оценки объектов недвижимости требованиям Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»	издание уполномоченным органом акта об утверждении результатов кадастровой оценки объектов недвижимости
2.	Федеральный проект в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 г. № 2148 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных»		
2.1.	Подпрограмма 2 «Проведение мероприятий по созданию крупномасштабного картографического материала и выполнение кадастровых работ на территории Республики Тыва» Ответственный за реализацию: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва, государственное бюджетное учреждение Республики Тыва «Центр государственной кадастровой оценки»		Срок реализации: 2025-2030 годы
2.2.	Создание крупномасштабного картографического материала	подготовка цифровых топографических планов для открытого пользования масштаба 1:2000	создание крупномасштабного картографического материала на приоритетных территориях в целях развития Кызылской агломерации
2.2.1.	Выполнение кадастровых работ	разработка схем расположения земельных участков, межевых планов земельных участков на территории Республики Тыва	снижение очередности льготных категорий граждан, состоящих в реестре городского округа «г. Кызыл Республики Тыва»

»;

3) приложение № 1 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1  
к государственной программе  
Республики Тыва «Развитие  
земельно-имущественных отношений  
на территории Республики Тыва»

**ПОКАЗАТЕЛИ**  
государственной программы Республики Тыва  
«Развитие земельно-имущественных отношений  
на территории Республики Тыва»

№ п/п	Наименова- ние показате- ля	Едини- ца из- мере- ния (по ОКЕИ)	Базовое значение (2023)	Период, год							Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показате- лями нацио- нальных целей	Инфор- мацион- ная си- стема
				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Количество объектов недвижимости, в отношении которых установлена кадастровая стоимость*	единиц	132662	62045	197 000 (ст.16)	393 479	433 252				в соответствии с требованиями Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»	Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва, государственное бюджетное учреждение Республики Тыва «Центр государственной		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
												кадастровой оценки»		
2.	Создание крупномасштабного картографического материала**	га			444	527	534	562	601	674	в соответствии с перечнем поручений Президента Российской Федерации от 11 августа 2022 г. № Пр-1424	Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва	Национальная система пространственных данных	
3.	Выполнение кадастровых работ на территории Республики Тыва*	единиц			474	500	500	500	500	500		Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва		
4.	Совокупные поступления в консолидированный бюджет Республики Тыва от земельного налога, доходов от аренды и продажи земельных участков	тыс. рублей	242300,0	242300,0	244000,0	245000,0	248000,0	249000,0	250000,0	251000,0		Министерство финансов Республики Тыва, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва, органы местного самоуправления (по согласованию)		
5.	Доля границ между субъектами Российской Фе-	процентов	80	100							в соответствии с перечнем поручений Прези-	Министерство земельных и имущественных отношений	Национальная система простран-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	дерации и муниципальными образованиями, по которым описаны границы и данные внесены в государственный кадастр недвижимости										дента Российской Федерации от 11 августа 2022 г. № Пр-1424	Республики Тыва	ственных данных	

\*количество объектов недвижимости на момент выполнения работ может меняться;

\*\*расчет достижения показателей реализации настоящей государственной программы рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{СДп/ппз} = \text{ЗПп/пф} / \text{ЗПп/пп},$$

где:

СДп/ппз – степень достижения планового значения показателя (индикатора, характеризующего базовое значение и период);

ЗПп/пф – значение показателя (индикатора), характеризующего базовое значение, фактически достигнутого на конец отчетного периода;

ЗПп/пп – плановое значение показателя (индикатора), характеризующего период.»;

4) приложение № 2 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2  
к государственной программе  
Республики Тыва «Развитие  
земельно-имущественных отношений  
на территории Республики Тыва»

**ПОМЕСЯЧНЫЙ ПЛАН**  
достижения показателей государственной программы  
«Развитие земельно-имущественных отношений  
на территории Республики Тыва» на 2025 год

Наименование показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец 2025 года
		февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Количество сформированных земельных участков	ед.	0	10	10	10	20	30	40	45	50	55	60	60

»;

5) приложение № 3 к Программе изложить в следующей редакции:



«Приложение № 3  
к государственной программе  
Республики Тыва «Развитие  
земельно-имущественных отношений  
на территории Республики Тыва»

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**  
государственной программы Республики Тыва  
«Развитие земельно-имущественных отношений  
на территории Республики Тыва»

Наименование государственной программы (комплексной программы), структурного элемента	Источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей							
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего
Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости	республиканский бюджет	12663,6	12441,0	11153,9	10124,1	0,0	0,0	0,0	46382,6
Проведение мероприятий по созданию крупномасштабного картографического материала и выполнение кадастровых работ на территории Республики Тыва	республиканский бюджет	0,0	7104,0	0	0	7500,0	7500,0	7500,0	29604,0
Государственная программа «Развитие земельно-имущественных отношений на территории Республики Тыва»	республиканский бюджет	12663,6	19545,0	11153,9	10124,1	7500,0	7500,0	7500,0	75986,6

».

2. Разместить настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель Председателя  
Правительства Республики Тыва



О. Лукин