



Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«30» декабря 2025 г.
№ 0311-25-3

**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2025 года

№ 97

г. Владикавказ

О внесении изменений в постановление Региональной службы по тарифам Республики Северная Осетия-Алания от 26 декабря 2024 года № 151 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей филиала «Владикавказский водоканал» ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Законом Республики Северная Осетия-Алания от 27 декабря 2022 года № 91-РЗ «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Республики Северная Осетия-Алания», Положением о Региональной службе по тарифам Республики Северная Осетия - Алания, утвержденным постановлением Правительства Республики Северная Осетия - Алания от 2 февраля 2016 года № 24, на основании протокола заседания правления от 29 декабря 2025 года

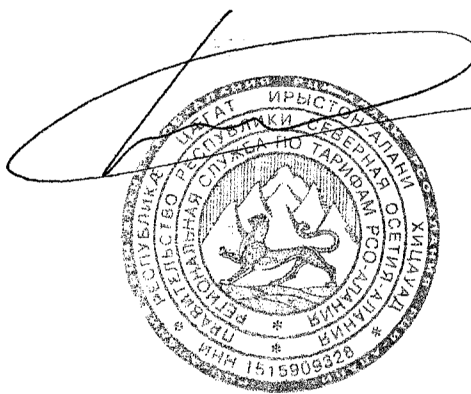
№ 97 Региональная служба по тарифам Республики Северная Осетия - Алания **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Региональной службы по тарифам Республики Северная Осетия-Алания от 26 декабря 2024 года № 151 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей филиала «Владикавказский водоканал» ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения» следующие изменения:

а) изложить приложения 1, 2, 3, 4, 5 в редакции приложений 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

Руководитель



В.В. Плиев

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения *	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности **	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности **	Динамика изменения расходов на топливо ***
			тыс. руб.	%	%				
1.	филиал "Владикавказский водоканал" ГУП "Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения"	2025	1 151 168,03	1	0	0			
		2026	1 197 778,83	1	0	0			
		2027	1 233 233,08	1	0	0			

* Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности)

** Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности

*** Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

Примечания:

Заполняется по каждому регулируемому виду деятельности (передача тепловой энергии и теплоносителя и производство тепловой энергии (мощности)).

Приложение 2
к постановлению РСТ РСО-Алания
от 29 декабря 2025 года № 97

**Экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию (мощность)
для потребителей филиала «Владикавказский водоканал»
ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения»	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)		
		одноставочный, руб./Гкал	с 1.01.2025 по 31.12.2025	3 697,39
			с 1.01.2026 по 31.12.2027	3 526,95
		Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (с НДС)*		
		одноставочный, руб./Гкал	с 1.01.2025 по 31.12.2025	4 436,87
			с 1.01.2026 по 31.12.2027	4 302,88

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) и (или) в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075.

Приложение 3
к постановлению РСТ РСО-Алания
от 29 декабря 2025 года № 97

**Экономически обоснованные тарифы на теплоноситель для потребителей
филиала «Владикавказский водоканал»
ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Вид теплоносителя
			вода
1	2	3	4
Вид тарифа - одноставочный, руб./куб. м**			
1	ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения	Прочие потребители (без НДС)	
		с 1.01.2025 по 31.12.2025	201,51
		с 1.01.2026 по 31.12.2028	192,22
		Прочие потребители (с НДС)*	
		с 1.01.2025 по 31.12.2025	241,81
		с 1.01.2026 по 31.12.2028	234,51

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) и (или) в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075.

<*>Тарифы на теплоноситель установлены за подогрев, без учета стоимости ресурса – холодная вода.

Приложение 4
к постановлению РСТ РСО-Алания
от 29 декабря 2025 года № 97

**Льготные тарифы на тепловую энергию (мощность)
для потребителей филиала «Владикавказский водоканал»
ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Вид теплоносителя				
			вода				
			с 1.01.2025 по 30.06.2025	с 1.07.2025 по 31.12.2025	с 1.01.2026 по 30.09.2026	с 1.10.2026 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027
1	2	3	4	5	6	7	
Вид тарифа - одноставочный, руб./Гкал *							
1	ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения	Физические лица, проживающие на территории РСО-Алания, владеющие и (или) пользующиеся на праве собственности или ином законном основании жилым помещением и являющиеся потребителями коммунальных услуг (тарифы указываются с НДС)*	2 539,88	3 086,96	3139,44	3700,87	4 436,87
		Категории потребителей, приравненных к населению: товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации и ресурсоснабжающие (в том числе теплоснабжающие) организации, признаваемые таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, приобретающие коммунальные услуги и коммунальные ресурсы (горячую и холодную воду, тепловую энергию и теплоноситель) для предоставления населению коммунальных услуг и	2 539,88	3 086,96	3139,44	3700,87	4 436,87

	содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (тарифы указываются с НДС)*					
	Наймодатели (или уполномоченные ими лица), признаваемые таковыми в соответствии с ЖК РФ, предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, приобретающие коммунальные услуги для предоставления населению (тарифы указываются с НДС)*	2 539,88	3 086,96	3 139,44	3 700,87	4 436,87

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) и (или) в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075.

Приложение 5
к постановлению РСТ РСО-Алания
от 29 декабря 2025 года № 97

**Льготные тарифы на теплоноситель
для потребителей филиала «Владикавказский водоканал»
ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Вид теплоносителя				
			вода				
			с 1.01.2025 по 30.06.2025	с 1.07.2025 по 31.12.2025	с 1.01.2026 по 30.09.2026	с 1.10.2026 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027
1	2	3	4	5	6	7	8
Вид тарифа - одноставочный, руб./куб. м**							
1	ГУП «Республиканское предприятие водоснабжения и водоотведения	Физические лица, проживающие на территории РСО-Алания, владеющие и (или) пользующиеся на праве собственности или ином законном основании жилым помещением и являющиеся потребителями коммунальных услуг (тарифы указываются с НДС)*	138,42	168,24	171,10	201,70	241,81
		Категории потребителей, приравненных к населению: товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации и ресурсоснабжающие (в том числе теплоснабжающие) организации, признаваемые таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, приобретающие коммунальные услуги и коммунальные ресурсы (горячую и холодную воду, тепловую энергию и теплоноситель) для предоставления населению коммунальных услуг и	138,42	168,24	171,10	201,70	241,81

	содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (тарифы указываются с НДС)*					
	Наймодатели (или уполномоченные ими лица), признаваемые таковыми в соответствии с ЖК РФ, предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, приобретающие коммунальные услуги для предоставления населению (тарифы указываются с НДС)*	138,42	168,24	171,10	201,70	241,81

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) и (или) в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075.

<*> Тарифы на теплоноситель установлены за подогрев, без учета стоимости ресурса – холодная вода.