



Администрация Главы РСО-Алания и  
Правительства РСО-Алания

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

14 03 2025 г.

№ 0061-25-1

**МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,  
ТОПЛИВА И ЭНЕРГЕТИКИ  
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

**П Р И К А З**

№ 14

«13» марта 2025 г.

г. Владикавказ

**Об утверждении проекта организации зон санитарной охраны каптированного  
выхода родника  
(Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс).**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», санитарно-эпидемиологическим заключением от 6 февраля 2017 года № 26.МФ.01.000.Т.000007.02.17 Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 12 февраля 2024 года № 23 «О порядке рассмотрения и утверждения проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Республики Северная Осетия-Алания»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить проект организации зон санитарной охраны каптированного выхода родника (Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс).
2. Установить границы зон санитарной охраны каптированного выхода родника (Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс), расположенной по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, 2,5 км к югу от с. Даргавс, на правом берегу поверхностного водотока, согласно перечню координат характерных точек и графическому описанию местоположения зоны санитарной охраны, приведенных в приложении №1 к настоящему приказу, а также перечня координат характерных точек в форме электронного документа (XML-файл) в приложении №2 к настоящему приказу.
3. Установить режим зон санитарной охраны каптированного выхода родника (Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс) согласно приложению №3 к настоящему приказу.

4. Направить копию приказа «Об утверждении проекта организации, границ и режима зон санитарной охраны каптированного выхода родника (Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс) в АМС Даргавского сельского поселения, АМС Пригородного района и в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на «Официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия-Алания [mingkh.alania.gov.ru](http://mingkh.alania.gov.ru)».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping, fluid strokes that form a stylized representation of the name M. Tamaev.

М. Тамаев

# Приложение №1

к приказу Министерства жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия-Алания  
от « 13 » марта 2025г. № 17  
«Об утверждении проекта организации, границ и режима зон санитарной охраны каптированного выхода родника (Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс)»

## Сведения о границах зоны санитарной охраны

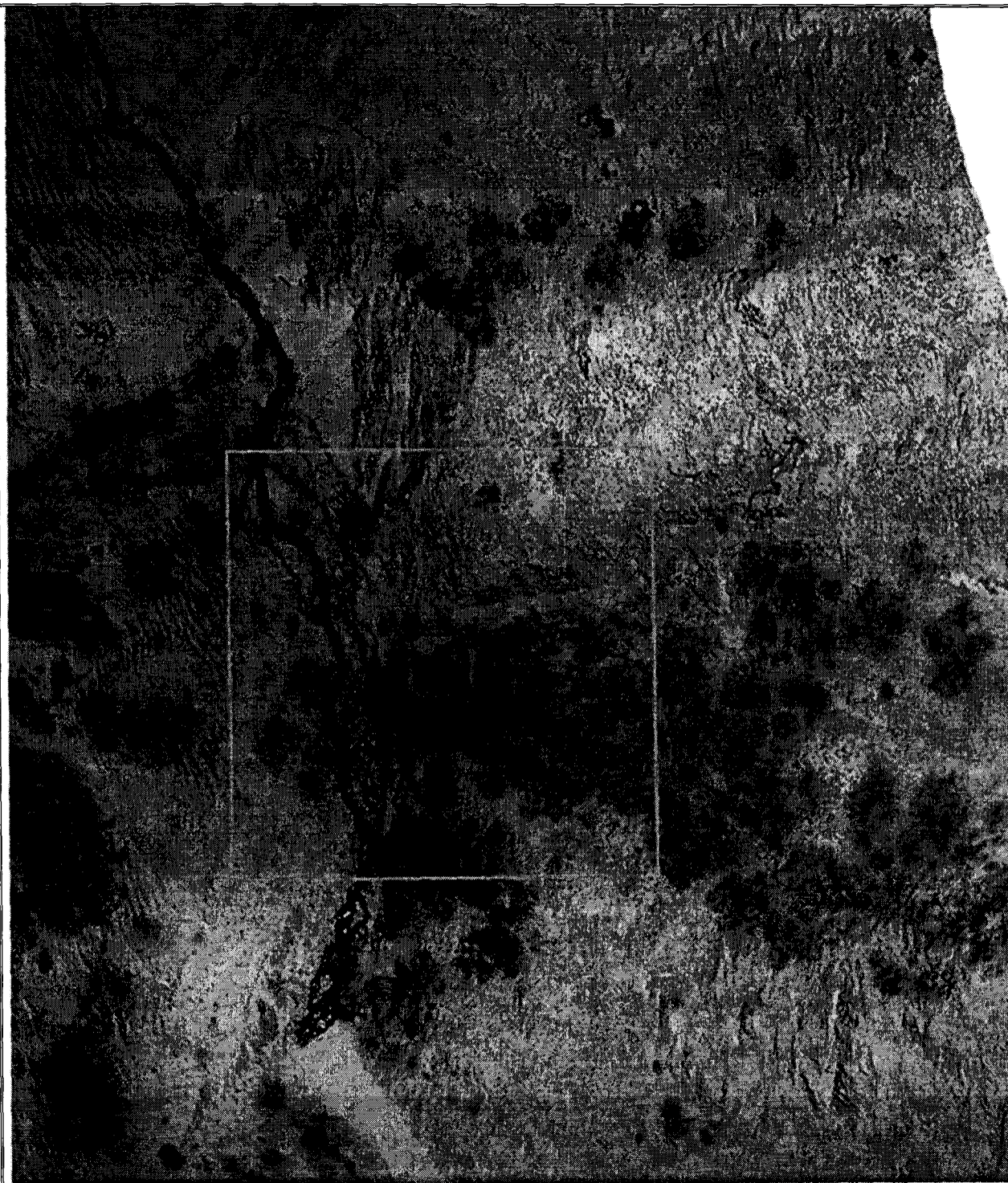
**Перечень координат характерных точек и графическое описание местоположения зон санитарной охраны каптированного выхода родника (Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс).**

Лист № 1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ					
Первый пояс зоны санитарной охраны каптированного выхода родника (Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс)					
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-15					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	35 976,02	321 580,07	Картометрический метод	5,00	—
2	35 976,02	321 590,07	Картометрический метод	5,00	—
3	35 966,02	321 590,07	Картометрический метод	5,00	—
4	35 966,02	321 580,07	Картометрический метод	5,00	—
1	35 976,02	321 580,07	Картометрический метод	5,00	—

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Первый пояс зоны санитарной охраны каптированного выхода родника  
(Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс)**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**План границ объекта**

**Масштаб 1:1 000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- \_\_\_\_\_ - граница I-го пояса зоны санитарной охраны
- \_\_\_\_\_ - граница участка недр согласно лицензии ВЛК 005053 ВЭ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Второй и третий пояса зоны санитарной охраны каптированного выхода родника  
(Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс)**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-15

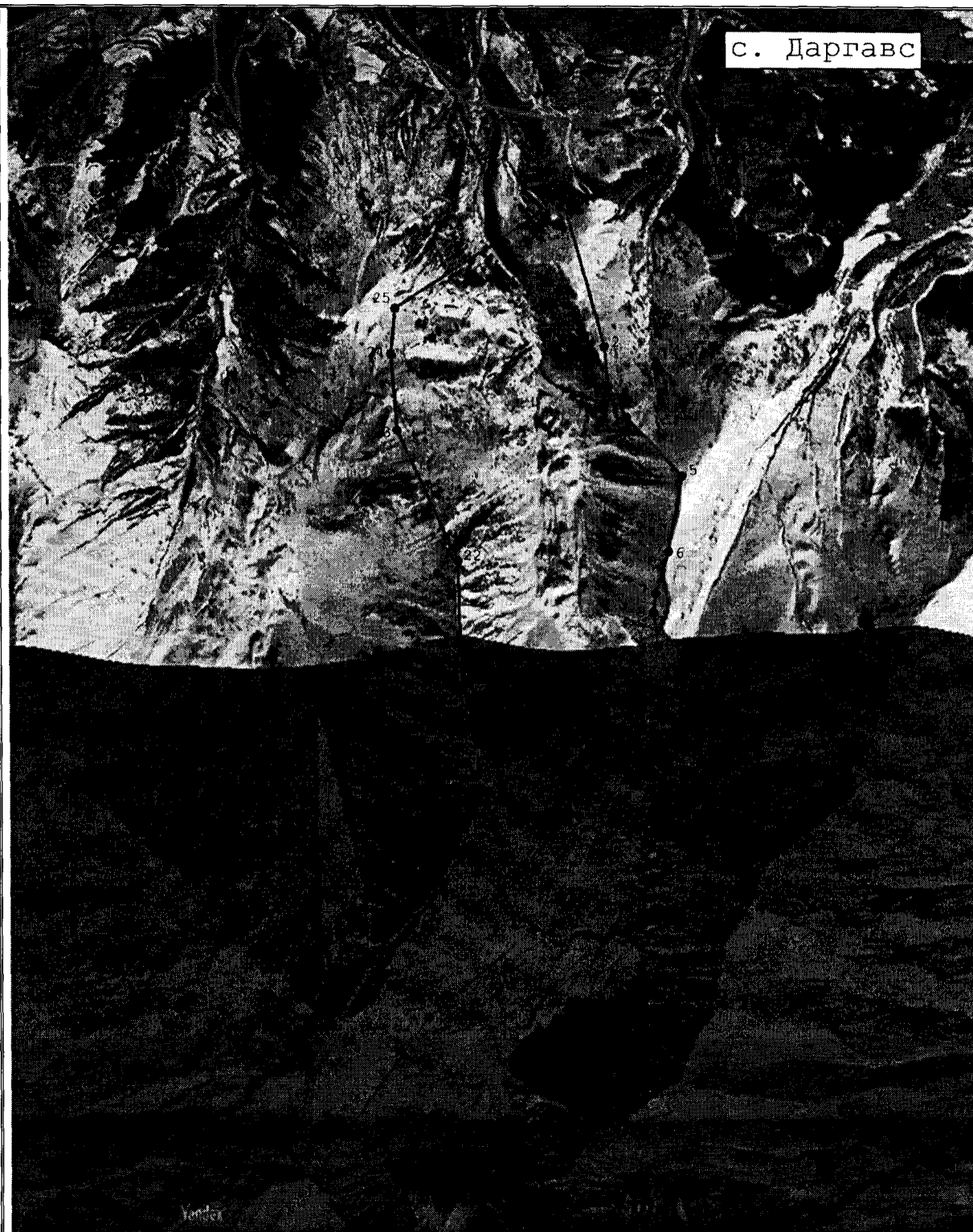
**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	36 761,06	321 654,07	Картометрический метод	5,00	—
2	36 030,56	321 860,10	Картометрический метод	5,00	—
3	35 831,44	321 878,13	Картометрический метод	5,00	—
4	35 676,17	321 968,77	Картометрический метод	5,00	—
5	35 387,82	322 245,41	Картометрический метод	5,00	—
6	35 015,80	322 176,69	Картометрический метод	5,00	—
7	34 808,23	322 111,26	Картометрический метод	5,00	—
8	34 713,34	322 103,38	Картометрический метод	5,00	—
9	34 544,66	322 123,33	Картометрический метод	5,00	—
10	33 987,06	322 034,85	Картометрический метод	5,00	—
11	33 702,90	321 722,98	Картометрический метод	5,00	—
12	33 136,33	321 500,17	Картометрический метод	5,00	—
13	32 701,73	320 978,00	Картометрический метод	5,00	—
14	31 903,73	320 399,19	Картометрический метод	5,00	—
15	32 007,78	320 302,23	Картометрический метод	5,00	—
16	32 424,53	320 380,82	Картометрический метод	5,00	—
17	32 981,34	320 704,41	Картометрический метод	5,00	—
18	33 368,83	321 048,30	Картометрический метод	5,00	—
19	33 827,92	321 279,16	Картометрический метод	5,00	—
20	33 908,31	321 215,63	Картометрический метод	5,00	—
21	34 328,91	321 148,12	Картометрический метод	5,00	—
22	34 969,74	321 131,81	Картометрический метод	5,00	—
23	35 610,52	320 831,53	Картометрический метод	5,00	—
24	35 990,54	320 801,92	Картометрический метод	5,00	—
25	36 215,84	320 822,47	Картометрический метод	5,00	—
1	36 761,06	321 654,07	Картометрический метод	5,00	—

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  
**Второй и третий пояса зоны санитарной охраны каптированного выхода родника**  
**(Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс)**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**План границ объекта**



Масштаб 1:30 000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

\_\_\_\_\_ - граница 2го и 3го пояса зоны санитарной охраны

## Приложение №2

к приказу Министерства жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия-Алания

от « 13 » марта 2025г. № 17

«Об утверждении проекта организации, границ и режима зон санитарной охраны каптированного выхода родника (Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс)».

### **Сведения о границах зоны санитарной охраны в электронном виде**

**Перечень координат характерных точек и графическое описание местоположения зон санитарной охраны каптированного выхода родника (Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН), в форме электронного документа (XML-файл), для внесения в ЕГРН**

### Приложение №3

к приказу Министерства жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия-Алания  
от «13» марта 2025г. № 17  
«Об утверждении проекта организации, границ и режима зон санитарной охраны каптированного выхода родника (Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс)».

#### **Режим зон санитарной охраны каптированного выхода родника (Пригородный район, в 2,5 км к югу от с. Даргавс.**

Режим использования территорий ЗСО должен выполняться:

- в пределах первого пояса ЗСО - собственником водозабора;
- в пределах второго и третьего поясов ЗСО - юридическими и физическим лицами, чьи земли и объекты недвижимости расположены на данных территориях, которые обязаны выполнять требования нормативных документов по ведению хозяйственной деятельности на территории указанных поясов.

Установить ограничения использования земельных участков, расположенных в границах первого пояса ЗСО:

Запрещается:

- посадка высокоствольных деревьев; все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

Установить ограничения использования земельных участков, расположенных в границах второго пояса ЗСО:

Запрещается:

- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, осуществлять при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;
- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих

предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- применение удобрений и ядохимикатов;

- запрещается рубка леса главного пользования, за исключением санитарной рубки леса и ухода за лесом.

Установить ограничения использования земельных участков, расположенных в границах третьего пояса ЗСО:

Запрещается:

- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, осуществлять при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

---