



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ ХИЦАУАД
У Ы Н А Ф Ф Æ
ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 апреля 2025 г. № 154

г. Владикавказ

О внесении изменений
в некоторые нормативные правовые акты
Правительства Республики Северная Осетия-Алания

Правительство Республики Северная Осетия-Алания
п о с т а н о в л я е т :

Внести в некоторые нормативные правовые акты Правительства Республики Северная Осетия-Алания изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

Председатель Правительства
Республики Северная Осетия-Алания



Б. Джанаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Республики Северная Осетия-Алания
от 28 апреля 2025 г. № 154

ИЗМЕНЕНИЯ
в некоторые нормативные правовые акты Правительства
Республики Северная Осетия-Алания

1. В постановлении Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 10 декабря 2019 года № 428 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения»:

1) в постановлении:

наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, связанных со строительством (приобретением) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, по договору найма жилого помещения»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Утвердить прилагаемые Правила предоставления и распределения субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, связанных со строительством (приобретением) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, по договору найма жилого помещения.»;

2) в Правилах предоставления и распределения субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения, утвержденных постановлением:

наименование изложить в следующей редакции:

«Правила предоставления и распределения субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, связанных со строительством (приобретением) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, по договору найма жилого помещения»;

в пункте 1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«1. Настоящие Правила устанавливают цели, порядок и условия предоставления и распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания (далее - республиканский бюджет) бюджетам муниципальных районов (далее - муниципальные образования) на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, по договору найма жилого помещения (далее - граждане, субсидии).»;

после абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«Под **прилегающей территорией** в настоящих Правилах понимается территория населенных пунктов, население которых имеет возможность получения медицинской помощи, образования, услуг в сфере культуры и реализации иных потребностей на базе инфраструктуры опорного населенного пункта, и межселенная территория. Перечень прилегающих территорий на территории Республики Северная Осетия-Алания определяется Правительством Республики Северная Осетия-Алания с учетом методических рекомендаций по критериям определения опорных населенных пунктов и прилегающих территорий, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2022 г. № 4132-р»;

в пункте 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3. Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, направленных на комплексное развитие сельских территорий, включающих мероприятия по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, предоставляемого гражданам по договору найма жилого помещения, в том числе путем:»

после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«строительства индивидуального жилого дома, дома блокированной застройки, многоквартирного дома высотой не более 5 этажей на сельских

территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях;»;

абзацы второй - четвертый изложить в следующей редакции:

«участия в долевом строительстве жилых домов (квартир) в домах высотой не более 5 этажей на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях;

участия в строительстве жилого дома или жилого помещения в домах высотой не более 5 этажей на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях на основании договора инвестирования;

строительства или приобретения на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях малоэтажных жилых комплексов, состоящих из не менее чем 10 индивидуальных жилых домов и (или) домов блокированной застройки, а также объектов инженерной инфраструктуры, уличного освещения, улично-дорожной сети, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории в случае, если подготовка таких документов предусмотрена законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (далее - малоэтажные жилые комплексы);»;

абзац пятый после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

абзац шестой после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

в пункте 7:

абзац второй признать утратившим силу;

в абзаце четвертом слова «согласно приложению 3 к настоящим Правилам» заменить словами «, рекомендуемый образец которой размещается на официальном сайте Министерства сельского хозяйства Российской Федерации»;

в абзаце пятом слова «согласно приложению 4 к настоящим Правилам» заменить словами «, рекомендуемый образец которой размещается на официальном сайте Министерства сельского хозяйства Российской Федерации»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«паспорт проекта малоэтажного жилого комплекса в случае, если в рамках реализации мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, предусматривается его строительство или приобретение, рекомендуемый образец которого размещается на официальном сайте Министерства сельского хозяйства Российской Федерации;

письмо уполномоченного органа местного самоуправления, подтверждающего планируемое софинансирование мероприятий по

строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, за счет средств из внебюджетных источников, с приложением копий писем хозяйствующих субъектов и (или) физических лиц, подтверждающих планируемое участие в софинансировании мероприятий по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, выданных не ранее чем за 3 месяца до направления заявочной документации в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации, в случае, если в соответствии с пунктом 5 приложения к настоящим Правилам привлечение внебюджетных средств является обязательным, с указанием конкретных сумм, мероприятий по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, годов;

копии документов, выданных территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, подтверждающих оформление права государственной или муниципальной собственности или аренды на срок не менее 1 года на земельные участки категории земель населенных пунктов соответствующего вида разрешенного использования, на которых запланирована реализация мероприятий по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения (в случае если предоставление субсидии предусматривает строительство, за исключением участия в долевом строительстве жилых домов (квартир) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях и участия в строительстве жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях на основании договора инвестирования);

реестр планируемых к строительству (приобретению) жилых помещений на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях, предоставляемых гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях, по договору найма жилого помещения, в целях строительства (приобретения) которых планируется предоставление субсидии, с указанием наименования мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, его местонахождения, мощности (площади в квадратных метрах), сроков строительства и ввода в эксплуатацию, сметной стоимости, объема бюджетных ассигнований республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания, местных бюджетов на финансовое обеспечение расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

копия утвержденного муниципальным заказчиком сводного сметного расчета (за исключением затрат на проектно-изыскательские работы), локальных и объектных смет, подготовленных в соответствии с методикой, утверждаемой в соответствии с частью 7 статьи 110² Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для

обеспечения государственных и муниципальных нужд», в отношении каждого мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, предлагаемого к строительству, в ценах, сложившихся по состоянию на год направления заявочной документации в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации или на период реализации мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, определяемых в соответствии с порядком, утверждаемым Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

документы, подтверждающие фактическое расходование средств из внебюджетных источников на разработку проектной документации, проведение государственной экспертизы, указанной в абзаце третьем пункта 7¹ настоящих Правил (в случае если подготовка таких документов предусмотрена законодательством Российской Федерации), строительство объектов инженерной инфраструктуры, организацию уличного освещения, строительство улично-дорожной сети малоэтажных жилых комплексов (договоры, контракты, соглашения, первичные бухгалтерские документы) (при наличии таких расходов).»;

дополнить пунктом 7¹ следующего содержания:

«7¹. В целях эффективного использования субсидии, а также подтверждения запрашиваемых объемов субсидии вместе с заявкой в рамках мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, органом местного самоуправления направляются в Министерство следующие документы, подтверждающие стоимостные и объемные характеристики мероприятий по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, включенных в заявку в рамках мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения:

копия утвержденной проектной документации и копии иных утвержденных документов, подготавливаемых в соответствии со статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае если подготовка такой документации предусмотрена законодательством Российской Федерации);

копия заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проводимой в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», включающей проверку достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта (далее - государственная экспертиза) (в случае если такое заключение предусмотрено законодательством Российской Федерации).

В случае отсутствия документов, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта, на день подачи заявки в рамках мероприятия по

строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, орган местного самоуправления представляет документы, указанные в абзацах втором и третьем настоящего пункта, в Министерство до 1 октября года подачи заявки в рамках мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения.

В случае непредставления документов, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта (в случае если подготовка таких документов предусмотрена законодательством Российской Федерации), до 1 октября года подачи заявки в рамках реализации мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, стоимость такого мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, исключается из заявки в рамках мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения.

Если представляемые в соответствии с абзацами вторым и третьим настоящего пункта документы влекут изменение стоимости мероприятий по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, органом местного самоуправления одновременно с копиями указанных документов представляется заявка в рамках мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, скорректированная с учетом изменения стоимости мероприятий по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения.»;

пункт 11¹ признать утратившим силу;

3) в приложении 1 к Правилам предоставления и распределения субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, утвержденным постановлением:

гриф приложения изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к Правилам предоставления и
распределения субсидий в целях
софинансирования расходных обязательств
муниципальных образований по
строительству (приобретению) жилого
помещения (жилого дома) на сельских
территориях, территориях опорных
населенных пунктов, предоставляемого
гражданам Российской Федерации,
проживающим на сельских территориях,
территориях опорных населенных

пунктов и прилегающих территориях, по договору найма жилого помещения»;

наименование изложить в следующей редакции:

«ПОЛОЖЕНИЕ

о предоставлении субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, по договору найма жилого помещения»;

в пункте 1:

в абзаце первом слова «жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов» заменить словами «жилья, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях»;

после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«строительства индивидуального жилого дома, дома блокированной застройки, многоквартирного дома на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях;»;

абзац второй дополнить словами «, прилегающих территориях»;

абзац третий после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«строительства или приобретения на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях малоэтажных жилых комплексов;»;

абзац пятый после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

абзац шестой после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

пункт 2 после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

абзац четвертый пункта 3 после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

в пункте 4:

в подпункте «а»:

абзац первый после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

в абзаце втором:

после слов «(основное место работы) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

после слов «сводные списки граждан, проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

абзац третий после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

в подпункте «б»:

абзац первый после слов «на сельских территориях,» дополнить словами «территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях,»;

абзац второй дополнить словами «, прилегающих территориях»;

абзац третий после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающие территории»;

абзац четвертый после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

абзац пятый после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

абзац шестой после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

в подпункте «в»:

абзац второй после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

абзац третий после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

в абзаце четвертом:

после слов «территории опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающие территории»;

после слов «территориях опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

в абзаце пятом:

после слов «территориях опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

после слов «территориях опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

в абзаце шестом:

после слов «территориях опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

после слов «территориях опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

в абзаце седьмом:

после слов «территориях опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

после слов «территориях опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

в пункте 5:

в абзаце втором слова «Строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома)» заменить словами «Реализация мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения,»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Обязательный вклад работодателя может быть заменен вкладом в форме денежных средств из иных внебюджетных источников.»;

после абзаца третьего дополнить абзацами следующего содержания:

«Доля обязательного вклада работодателя и (или) внебюджетных источников должна составлять не менее 20 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья в рамках мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, а в случае строительства (приобретения) малоэтажного жилого комплекса и строительства многоквартирного дома - не менее 30 процентов суммы расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья и сметной стоимости строительства объектов инженерной инфраструктуры, организации уличного освещения и строительства улично-дорожной сети. В случае если работодателем является государственное, муниципальное учреждение в социальной сфере, его участие в виде обязательного вклада работодателя не является обязательным, при этом доля средств муниципального образования составляет 20%.

При строительстве (приобретении) малоэтажных жилых комплексов при расчете обязательного вклада работодателя учитываются затраты, понесенные на разработку проектно-сметной документации и прохождение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении каждого мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, включенного в заявку в рамках реализации мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения.

Доля средств муниципального образования составляет 1%.»;

в пункте 6:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«6. Расчетная стоимость жилья, указанная в настоящем пункте и используемая для расчета размера субсидии, определяется исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности (33 кв. метра - для одиноких граждан, 42 кв. метра - на семью из 2 человек и по 18 кв. метров - на каждого члена семьи при численности семьи, состоящей из 3 человек и более), за исключением расчетной

стоимости строительства (приобретения) индивидуального жилого дома, дома блокированной застройки, для которого она устанавливается исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности (72 кв. метра - для одиноких граждан или на семью из 2, 3 или 4 человек либо по 18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи, состоящей из 5 человек и более), и стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях в границах Республики Северная Осетия-Алания, утвержденной Министерством сельского хозяйства Республики Северная Осетия-Алания на очередной финансовый год, но не превышающей средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Республике Северная Осетия-Алания, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в установленном порядке, на тот квартал финансового года, предшествующего году предоставления субсидии, в котором Министерством сельского хозяйства Российской Федерации объявлен отбор субъектов Российской Федерации для предоставления субсидий, указанный в пункте 5 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений, предусмотренных приложением № 3 к государственной программе Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий».»;

после абзаца первого дополнить абзацами следующего содержания:

«Расчетная стоимость жилья при предоставлении перечня планируемых к созданию новых штатных единиц определяется исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей минимальной численности, указанной в абзаце первом настоящего пункта.

При определении расчетной стоимости жилья в составе малоэтажных жилых комплексов не учитываются затраты на строительство объектов инженерной инфраструктуры, организацию уличного освещения и строительство улично-дорожной сети.»;

в пункте 8:

абзац первый после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) документа, подтверждающего признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий или подтверждающего постоянное проживание совместно с родителями (в том числе усыновителями) и (или) полнородными и неполнородными братьями и сестрами, дедушками (бабушками) при отсутствии в собственности жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях в границах городского поселения, муниципального района, городского округа (для лиц, постоянно

проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях), или копий документов, подтверждающих соответствие условиям, установленным подпунктом «б» пункта 4 настоящего Положения (для лиц, изъявивших желание постоянно проживать на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях, за исключением условия о переезде на сельские территории, территории опорных населенных пунктов, прилегающие территории);»;

абзац второй пункта 17 признать утратившим силу;

абзац первый пункта 18 после слов «опорного населенного пункта» дополнить словами «, прилегающей территории»;

в абзаце первом пункта 21:

слова «право гражданина по истечении 5 лет работы по трудовому договору с работодателем» заменить словами «срок работы гражданина по трудовому договору с работодателем от 5 до 10 лет (по решению работодателя), по истечении которого гражданин имеет право»;

слова «указанных 5 или 10 лет» заменить словами «указанного срока от 5 до 10 лет»;

после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Плата за наем жилого помещения устанавливается в размере не более 0,15 процента минимального размера оплаты труда, установленного в соответствии со статьей 133 Трудового кодекса Российской Федерации, за 1 кв. метр.»;

в пункте 22:

подпункт «а» после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

подпункт «б» после слов «опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территориях»;

дополнить пунктом 23¹ следующего содержания:

«23¹. В случае гибели (смерти) гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, проходящего военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту или находящегося на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона «Об обороне», при условии его участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, заключившего контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации (далее - военнослужащий), при выполнении задач в период проведения специальной военной операции либо позднее указанного периода, но вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных при выполнении задач в ходе проведения

специальной военной операции, или в случае объявления судом военнослужащего умершим, а также в случае признания военнослужащего инвалидом I группы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, за наследниками такого военнослужащего сохраняется право приобрести жилое помещение, указанное в пункте 21 настоящего Положения, в свою собственность по выкупной цене жилья. Причинная связь увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, приведших к смерти военнослужащего или признанию военнослужащего инвалидом I группы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с выполнением им задач в ходе проведения специальной военной операции устанавливается военно-врачебными комиссиями и (или) федеральными учреждениями медико-социальной экспертизы.»;

приложение 1 к Положению о предоставлении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктах, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктах, по договору найма жилого помещения, изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ

к Положению о предоставлении субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, по договору найма жилого помещения

Форма

(наименование органа местного самоуправления)

гражданина(ки) _____,

(Ф.И.О.)

проживающего(ей) по адресу: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ.

Прошу включить меня, _____,
 (Ф.И.О.)
 паспорт _____, выданный _____,
 (серия, номер) (кем, когда)

в состав участников мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, предоставляемого по договорам найма жилого помещения (жилого дома), в рамках регионального проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» государственной программы Республики Северная Осетия-Алания «Комплексное развитие сельских территорий».

Жилищные условия планирую улучшить в _____

_____ (наименование муниципального образования, в котором гражданин желает проживать)

Состав семьи:

1. _____
 (Ф.И.О.) (дата рождения) (степень родства)
 проживает по адресу: _____;

2. _____
 (Ф.И.О.) (дата рождения) (степень родства)
 проживает по адресу: _____;

3. _____
 (Ф.И.О.) (дата рождения) (степень родства)
 проживает по адресу: _____;

4. _____
 (Ф.И.О.) (дата рождения) (степень родства)
 проживает по адресу: _____.

С условиями участия в мероприятиях по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, предоставляемого по договорам найма жилого помещения в рамках регионального проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня

благоустройства домовладений» государственной программы Республики Северная Осетия-Алания «Комплексное развитие сельских территорий», ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

(ф.и.о. заявителя)

(подпись заявителя)

(дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1. _____;
(наименование документа и его реквизиты)
2. _____;
(наименование документа и его реквизиты)
3. _____;
(наименование документа и его реквизиты)
4. _____.
(наименование документа и его реквизиты)

_____».

2. В Правилах предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, утвержденных постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 16 декабря 2019 года № 436 «Об утверждении правил предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях»:

в абзаце первом пункта 7 после слов «или предпринимательской деятельности» дополнить словами «в организациях одной сферы деятельности»;

пункт 8 дополнить подпунктом «а¹» следующего содержания:

«а¹) гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, проходящим военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту или находящимся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона «Об обороне», при условии их участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, или их супругам;»;

дополнить пунктом 35¹ следующего содержания:

«35¹. В случае гибели (смерти) гражданина - получателя социальной выплаты, а также в случае признания его инвалидом I группы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, невыполнение

условия, предусмотренного абзацем первым пункта 7 настоящего Положения, и (или) требования, установленного абзацем первым пункта 33 настоящего Положения, не является основанием для требования у получателя социальной выплаты (его наследников) возврата социальной выплаты в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.».
