



ПРИКАЗ

«28» апреля 2026 г.

№ 01-05/1-248

г. Якутск

Об установлении границ зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка недр местного значения скв. №535-1ГР и ограничения использования земельных участков в границах зоны санитарной охраны. Республика Саха (Якутия), Ленский район, Чаяндинское нефтегазоконденсатное месторождение, Энергокомплекс ПАЭС-2500

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30.08.2022 №549 «Об утверждении положений о Министерстве экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) и его коллегии»

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка недр местного значения скв. №535-1ГР и ограничения использования земельных участков в границах зоны санитарной охраны. Республика Саха (Якутия), Ленский район, Чаяндинское нефтегазоконденсатное месторождение, Энергокомплекс ПАЭС-2500 согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему приказу.

2. Установить правила и режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка недр местного значения скв. №535-1ГР и ограничения использования земельных участков в границах зоны санитарной охраны. Республика Саха (Якутия), Ленский район, Чаяндинское нефтегазоконденсатное месторождение, Энергокомплекс ПАЭС-2500 согласно приложению №4 к настоящему приказу.

3. Утвердить обязательство ООО «Бурэнерго» по исполнению перечня водоохраных санитарно-оздоровительных мероприятий по поясам зоны

санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка недр местного значения скв. №535-1ГР и ограничения использования земельных участков в границах зоны санитарной охраны. Республика Саха (Якутия), Ленский район, Чаяндинское нефтегазоконденсатное месторождение, Энергокомплекс ПАЭС-2500 согласно приложению №5 к настоящему приказу.

4. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пунктах 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением зон с особыми условиями использования территорий (далее - ЗОУИТ), на собственника водозабора, указанного в пункте 3 настоящего приказа. Обязанностью по возмещению убытков возникает со дня установления ЗОУИТ в соответствии с действующим законодательством, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Направить настоящий приказ в Государственный комитет юстиции Республики Саха (Якутия) для государственной регистрации в соответствии с требованиями части 8 статьи 7 Закона Республики Саха (Якутия) от 25.12.2003 98-3 № 199-III «О правовых актах органов государственной власти Республики Саха (Якутия)» и пунктом 4.2 Правил подготовки нормативных правовых актов органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 07.09.2018 № 254, не позднее 3 рабочих дней после подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя министра Сафонова Л.Н.

Министр



Е.А. Перфильев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
1 пояс зоны санитарной охраны водозаборного участка недр местного значения скв. №535-1ГР Республика Саха (Якутия) Ленский район, Чайндинское нефтегазоконденсатное месторождение, Энергокомплекс ПАЭС-2500		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Саха (Якутия)
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	7747 +/- 31 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Согласно Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по первому поясу ЗСО: 1) Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. 2) Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. 3) Здания должны быть оборудованы

		<p>канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.</p> <p>В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.</p> <p>4) Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.</p> <p>5) Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.</p>

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-14, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	780628.81	2249655.27	Аналитический метод	0.10	-
2	780626.78	2249641.18	Аналитический метод	0.10	-
3	780620.87	2249628.24	Аналитический метод	0.10	-
4	780611.55	2249617.48	Аналитический метод	0.10	-
5	780599.58	2249609.79	Аналитический метод	0.10	-
6	780585.93	2249605.78	Аналитический метод	0.10	-
7	780571.69	2249605.78	Аналитический метод	0.10	-
8	780558.04	2249609.79	Аналитический метод	0.10	-
9	780546.07	2249617.48	Аналитический метод	0.10	-
10	780536.75	2249628.24	Аналитический метод	0.10	-
11	780530.84	2249641.18	Аналитический метод	0.10	-
12	780528.81	2249655.27	Аналитический метод	0.10	-
13	780530.84	2249669.36	Аналитический метод	0.10	-
14	780536.75	2249682.30	Аналитический метод	0.10	-
15	780546.07	2249693.06	Аналитический метод	0.10	-
16	780558.04	2249700.75	Аналитический метод	0.10	-
17	780571.69	2249704.76	Аналитический метод	0.10	-
18	780585.93	2249704.76	Аналитический метод	0.10	-
19	780599.58	2249700.75	Аналитический метод	0.10	-
20	780611.55	2249693.06	Аналитический метод	0.10	-

21	780620.87	2249682.30	Аналитический метод	0.10	-
22	780626.78	2249669.36	Аналитический метод	0.10	-
1	780628.81	2249655.27	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
2 пояс зоны санитарной охраны водозаборного участка недр местного значения скв. №535-1ГР Республика Саха (Якутия) Ленский район, Чайядинское нефтегазоконденсатное месторождение, Энергокомплекс ПАЭС-2500		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Саха (Якутия)
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	16515 +/- 45 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Согласно Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по второму поясу ЗСО: 1)Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 2)Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. 3)Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых

		<p>отходов и разработки недр земли.</p> <p>4) Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</p> <p>5) Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.</p> <p>6) Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.</p> <p>7) Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).</p>

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-14, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	780651.81	2249655.27	Аналитический метод	0.10	-
2	780648.85	2249634.70	Аналитический метод	0.10	-
3	780640.22	2249615.80	Аналитический метод	0.10	-
4	780626.61	2249600.10	Аналитический метод	0.10	-
5	780609.14	2249588.87	Аналитический метод	0.10	-
6	780589.20	2249583.01	Аналитический метод	0.10	-
7	780568.42	2249583.01	Аналитический метод	0.10	-
8	780548.48	2249588.87	Аналитический метод	0.10	-
9	780531.01	2249600.10	Аналитический метод	0.10	-
10	780517.40	2249615.80	Аналитический метод	0.10	-
11	780508.77	2249634.70	Аналитический метод	0.10	-
12	780505.81	2249655.27	Аналитический метод	0.10	-
13	780508.77	2249675.84	Аналитический метод	0.10	-
14	780517.40	2249694.74	Аналитический метод	0.10	-
15	780531.01	2249710.44	Аналитический метод	0.10	-
16	780548.48	2249721.67	Аналитический метод	0.10	-
17	780568.42	2249727.53	Аналитический метод	0.10	-

18	780589.20	2249727.53	Аналитический метод	0.10	-
19	780609.14	2249721.67	Аналитический метод	0.10	-
20	780626.61	2249710.44	Аналитический метод	0.10	-
21	780640.22	2249694.74	Аналитический метод	0.10	-
22	780648.85	2249675.84	Аналитический метод	0.10	-
1	780651.81	2249655.27	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
3 пояс зоны санитарной охраны водозаборного участка недр местного значения скв. №535-1ГР Республика Саха (Якутия) Ленский район, Чаяндинское нефтегазоконденсатное месторождение, Энергокомплекс ПАЭС-2500		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Саха (Якутия)
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	412869 +/- 225 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Согласно Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по третьему поясу ЗСО: 1)Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. 2)Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

		<p>3) Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.</p> <p>4) Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</p> <p>Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.</p> <p>5) Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод</p>

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-14, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	780943.81	2249655.27	Аналитический метод	0.10	-
2	780929.02	2249552.44	Аналитический метод	0.10	-
3	780885.87	2249457.94	Аналитический метод	0.10	-
4	780817.83	2249379.42	Аналитический метод	0.10	-
5	780730.44	2249323.25	Аналитический метод	0.10	-
6	780630.75	2249293.99	Аналитический метод	0.10	-
7	780526.87	2249293.99	Аналитический метод	0.10	-
8	780427.18	2249323.25	Аналитический метод	0.10	-
9	780339.79	2249379.42	Аналитический метод	0.10	-
10	780271.75	2249457.94	Аналитический метод	0.10	-
11	780228.60	2249552.44	Аналитический метод	0.10	-
12	780213.81	2249655.27	Аналитический метод	0.10	-
13	780228.60	2249758.10	Аналитический метод	0.10	-
14	780271.75	2249852.60	Аналитический метод	0.10	-
15	780339.79	2249931.12	Аналитический метод	0.10	-
16	780427.18	2249987.29	Аналитический метод	0.10	-
17	780526.87	2250016.55	Аналитический метод	0.10	-

18	780630.75	2250016.55	Аналитический метод	0.10	-
19	780730.44	2249987.29	Аналитический метод	0.10	-
20	780817.83	2249931.12	Аналитический метод	0.10	-
21	780885.87	2249852.60	Аналитический метод	0.10	-
22	780929.02	2249758.10	Аналитический метод	0.10	-
1	780943.81	2249655.27	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

**Правила и режим хозяйственного использования территорий
в границах зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка недр
местного значения скв. №535-1ГР и ограничения использования
земельных участков в границах зоны санитарной охраны. Республика
Саха (Якутия), Ленский район, Чаяндинское нефтегазоконденсатное
месторождение, Энергокомплекс ПАЭС-2500**

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02, СП 31.13330.2021 в пределах зоны санитарной охраны водозабора устанавливаются следующие правила и режим хозяйственного использования территории.

Правила и режим по I поясу ЗСО

1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2. Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключаящих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО

1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу

1. Не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

**Перечень мероприятий по поясам зон санитарной охраны (ЗСО)
водозаборного участка недр местного значения скв. №535-1ГР и
ограничения использования земельных участков в границах зоны
санитарной охраны. Республика Саха (Якутия), Ленский район,
Чаяндинское нефтегазоконденсатное месторождение, Энергокомплекс
ПАЭС-2500**

№ п/п	Мероприятия по улучшению санитарного состояния объекта	Срок исполнения	Исполнитель
Зона санитарной охраны первого пояса			
1	Над устьем скв. №535-1ГР должен быть установлен павильон (надкаптажное сооружение). В соответствии с п. 8.7, 8.8 СП 31.13330.2021	Постоянно	ООО «Бурэнерго»
2	Обеспечивать герметичность и высоту 0,5 м оголовка эксплуатационной (фильтровой) колонны (от пола павильона) скв. № 535-1ГР, чтобы не допустить проникновения в межтрубное и затрубное пространство поверхностных воды и загрязнений. В соответствии с п. 8.9 и 8.10 СП 31.13330.2021.	Постоянно	ООО «Бурэнерго»
3	В обвязку устья скв. № 535-1ГР включить контрольно-измерительные приборы (водомерный счётчик12, манометр13), пробоотборный кран, выкидную линию. В соответствии с Методическими рекомендациями по организации и ведению мониторинга подземных вод на мелких групповых водозаборах и одиночных эксплуатационных скважинах	2026 год	ООО «Бурэнерго»
4	Установить пьезометрическую трубку в эксплуатационную (фильтровую) колонну скв. № 535-1ГР. В соответствии с Методическими рекомендациями по организации и ведению мониторинга подземных вод на мелких групповых водозаборах и одиночных эксплуатационных скважинах.	2026 год	ООО «Бурэнерго»
5	Содержать обвязку устья скв. № 535-1ГР в соответствии с требованиями Методических рекомендаций по организации и ведению мониторинга подземных вод на мелких групповых водозаборах и одиночных эксплуатационных скважинах.	постоянно	ООО «Бурэнерго»

6	Проводить проверку технического состояния скв. № 535-1ГР, водоподъемного оборудования В соответствии с Программой мониторинга, а также с Методическими рекомендациями по организации и ведению мониторинга подземных вод на мелких групповых водозаборах и одиночных эксплуатационных скважинах.	1 раз в год	ООО «Бурэнерго»
7	Проводить профилактический осмотр эксплуатационной (фильтровой) колонны скв. № 535-1ГР с целью устранения возможности загрязнения подземных вод, в том числе с применением систем видеонаблюдения.	1 раз в год	ООО «Бурэнерго»
8	Вокруг скв. № 535-1ГР установить ограждение, контур которого включает I пояс ЗСО (R = 50м). В соответствии с п. 3.2.1.1. СанПиН 2.1.4.1110-02.	2026 год	ООО «Бурэнерго»
9	Содержать ограждение по контуру зоны строгого режима санитарной охраны в исправном состоянии	постоянно	ООО «Бурэнерго»
10	Обеспечивать территорию водозаборного участка недр местного значения скв. № 535-1ГР охраной. В соответствии с п. 3.2.1.1. СанПиН 2.1.4.1110-02.	постоянно	ООО «Бурэнерго»
11	Обеспечить твёрдое покрытие подъездной дорожке и разворотной площадке в контуре зоны строгого режима санитарной охраны. В соответствии с п. 3.2.1.1 СанПиН 2.1.4.1110-02.	2026 год	ООО «Бурэнерго»
12	Зона строгого режима санитарной охраны должна быть озеленена. В соответствии с п. 3.2.1.1 СанПиН 2.1.4.1110-02.	постоянно	ООО «Бурэнерго»
13	Поддерживать территорию зоны строгого режима санитарной охраны в постоянной чистоте, бытового мусор, переносимый ветром от несанкционированных и недостаточно оборудованных объектов размещения отходов (свалки, мусорные придомовые баки, места складирования мусора) постоянно собирать и передавать на санкционированные оборудованные объекты размещения отходов. Такие же действия осуществлять с отходами жизнедеятельности бродячих животных, трупами бродячих животных. В соответствии с п. 1.4, 3.4.1 СанПиН 2.1.4.1110-02.	постоянно	ООО «Бурэнерго»
14	Запретить проезд, остановку, а также самовольные стоянки автомобилей, спецтехники, грузового автотранспорта,	постоянно	ООО «Бурэнерго»

	мототехники на территории зоны строгого режима санитарной охраны. В соответствии с п. 1.4, 3.4.1 СанПиН 2.1.4.1110-02.		
15	Проводить работы по ликвидации бездействующие скважины в случаях выхода из строя. В соответствии с п. 3.2.2.1 СанПиН 2.1.4.1110-02.	постоянно	ООО «Бурэнерго»
16	Организовать отвод поверхностного стока за пределы территории (территория должна быть спланирована) зоны строгого режима санитарной охраны. В соответствии с п. 3.2.1.1. СанПиН 2.1.4.1110-02.	постоянно	ООО «Бурэнерго»
17	Не допускать в пределах зоны строгого режима санитарной охраны: <ul style="list-style-type: none"> • посадку высокоствольных деревьев; • все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водозабора и водопроводных сооружений, в том числе жилых и хозяйственных зданий, прокладки трубопроводов различного назначения; • проживания людей (в том числе работающих на водопроводе); • применение ядохимикатов и удобрений. В соответствии с п. 3.2.1.2 СанПиН 2.1.4.1110-02	постоянно	ООО «Бурэнерго»
Зона санитарной охраны второго и третьего пояса			
18	Организовывать и проводить мероприятия в отношении проверки водонепроницаемости емкостных сооружений и трубопроводов, расположенных на территории ООО «Бурэнерго». В соответствии с требованиями СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»	постоянно	ООО «Бурэнерго»
19	На территории ООО «Бурэнерго» должны выполняются мероприятия по санитарному благоустройству территории населённых пунктов, а именно оборудование канализаций, оборудование водонепроницаемых септиков, организация отвода поверхностного стока.	постоянно	ООО «Бурэнерго»
20	В отношении объектов, расположенных на территории ООО «Бурэнерго», должен быть установлен режим, предупреждающий загрязнения целевого водоносного горизонта	постоянно	ООО «Бурэнерго»
21	Складирование и вывоз ТБО (твёрдые бытовые отходы), ЖБО (жидкие бытовые отходы), строительного мусора,	постоянно	ООО «Бурэнерго»

	производственных отходов, с территории ООО «Бурэнерго», должен осуществляться по договору с профильными организациями в установленном, действующим законодательством, порядке		
22	В пределах проектируемой санитарно-защитной полосы водовода водопроводных сооружений ООО «Бурэнерго» должен быть организован режим, исключающий образования источников загрязнения почв и грунтовых вод.	постоянно	ООО «Бурэнерго»
23	Выявление и ликвидация бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин. В соответствии с п. 1.15 СанПиН 2.1.4.1110-02.	постоянно	Владелец водозаборного сооружения
24	Контроль за организацией систематического вывоза бытового мусора с площадок сбора. Основание: ФЗ от 06.10.03 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».	постоянно	Администрация Ленского района Республики Саха (Якутия)
25	Разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, в том числе выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населённых пунктов и других объектов (оборудование канализаций, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.). Основание: ФЗ от 06.10.03 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».	постоянно	Администрация Ленского района Республики Саха (Якутия)
26	Проведение работ по уведомлению землепользователей, осуществляющих хозяйственную деятельность на территории попадающих во II и III пояса ЗСО, о необходимости соблюдения режима землепользования или его ограничения в соответствии с требованиями п. 3.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02: • бурение новых скважин, новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова производить при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; • запрещается закачка отработанных вод подземные горизонты, подземное складирование твёрдых пород и разработка недр земли;	постоянно	Органы регистрации прав о внесении сведений о зоне с особыми условиями использования территории в Единый государственный реестр недвижимости или об изменении таких сведений в порядке, установленном ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

	<ul style="list-style-type: none"> • запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение приёмников производственных отходов и складов горюче-смазочных материалов допускается только в пределах III пояса ЗСО при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения; • не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силовых траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение ядохимикатов и удобрений; рубка леса главного пользования и реконструкции (применительно непосредственно в отношении II пояса ЗСО). Основание: «Земельного кодекса РФ» от 25.10.01 г. № 136-ФЗ. 		
27	<p>Организация мероприятий предупредительного характера по охране окружающей среды путём проведения работ по уведомлению хозяйственных субъектов, осуществляющих производственную деятельность на территориях, попадающих во II и III пояса ЗСО о необходимости согласования изменений технологии производственных процессов, связанных с возникновением опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения. Основания: «Земельного кодекса РФ» от 25.10.01 г. № 136-ФЗ.</p>	постоянно	<p>Органы регистрации прав о внесении сведений о зоне с особыми условиями использования территории в Единый государственный реестр недвижимости или об изменении таких сведений в порядке, установленном ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»</p>
28	<p>Осуществление муниципального земельного контроля, путём регулирования отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, расположенных в зоне санитарной охраны. Основания: ФЗ от 06.10.03 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».</p>	постоянно	<p>Администрация Ленского района Республики Саха (Якутия)</p>
29	<p>Организация работ по предупреждению и выявлению инцидентов незаконного проведения мероприятий, запрещённых п. 3.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 в отношении субъектов (оказывающих</p>	постоянно	<p>Администрация Ленского района Республики Саха (Якутия)</p>

	(или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения), чьи объекты расположены в пределах II и III пояса ЗСО. Основания: ФЗ от 06.10.03 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».		
30	<p>Исключить негативное влияния на источник водоснабжения в рамках охраны водных объектов от существующих производственных и коммунальных объектов, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> • в отношении водозаборных скважин должен быть организован режим, обеспечивающий санитарную охрану, согласно действующему законодательству (СанПиН 2.1.4.1110-02, СП 31.13330.2012); • сброс сточных вод осуществлять посредством водоотводящих каналов (канализация) или водонепроницаемых выгребов с последующим вывозом за пределы III пояса ЗСО. 	постоянно	Землепользователи хозяйствующих субъектов