



ПРИКАЗ

«21» мая 2025 г.

№ 01-05/1-370

г. Якутск

Об установлении границ зон санитарной охраны источников водозабора на р. Юдома для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов промышленности п. Югоренок Усть-Майского улуса Республики Саха (Якутия)

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30.08.2022 №549 «Об утверждении положений о Министерстве экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) и его коллегии»

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы зон санитарной охраны источников водозабора на р. Юдома для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов промышленности п. Югоренок Усть-Майского улуса Республики Саха (Якутия) согласно приложениям №1, №2 и №3 к настоящему приказу.

2. Установить правила и режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны источников водозабора на р. Юдома для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов промышленности п. Югоренок Усть-Майского улуса Республики Саха (Якутия) согласно приложению №4 к настоящему приказу.

3. Утвердить обязательство Администрации МО «поселок Югоренок» по исполнению перечня водоохраных санитарно-оздоровительных мероприятий по поясам зоны санитарной охраны источников водозабора на р. Юдома для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов

промышленности п. Югоренок Усть-Майского улуса Республики Саха (Якутия) согласно приложению №5 к настоящему приказу.

4. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пунктах 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением зон с особыми условиями использования территорий (далее - ЗОУИТ), на собственника водозабора, указанного в пункте 3 настоящего приказа. Обязанностью по возмещению убытков возникает со дня установления ЗОУИТ в соответствии с действующим законодательством, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Направить настоящий приказ в Государственный комитет юстиции Республики Саха (Якутия) для государственной регистрации в соответствии с требованиями части 8 статьи 7 Закона Республики Саха (Якутия) от 25.12.2003 № 199-III «О правовых актах органов государственной власти Республики Саха (Якутия)» и пунктом 4.2 Правил подготовки нормативных правовых актов органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 07.09.2018 № 254, не позднее 3 рабочих дней после подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя министра Алексеева А.А.

Министр



Е.А. Перфильев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Зона санитарной охраны первого пояса водозабора на р. Юдома для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов промышленности п. Югоренок Усть-Майского улуса Республики Саха (Якутия)		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Саха (Якутия), улус Усть- Майский, поселок Югоренок
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	59992 +/- 4015 м ²
3.	Иные характеристики объекта	"Зона санитарной охраны первого пояса водозабора на р. Юдома для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов промышленности п. Югоренок Усть-Майского улуса Республики Саха (Якутия)." Отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий- зонам санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого водоснабжения. Режим использования установлен пунктами 2.4, 3.3, 3.4 Санитарных правил и норм (СанПин) 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения". Утвержден Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации Г.Г. Онищенко 26.02.2002 г.

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-14, зона 6					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	714050.74	6357827.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
2	714225.47	6358071.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
3	714060.98	6358184.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
4	713886.24	6357941.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
1	714050.74	6357827.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Зона санитарной охраны второго пояса водозабора на р. Юдома для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов промышленности п. Югоренок Усть-Майского улуса Республики Саха (Якутия)		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Саха (Якутия), улус Усть- Майский, поселок Югоренок
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1113655 +/- 13733 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>"Зона санитарной охраны второго пояса водозабора на р. Юдома для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов промышленности п. Югоренок Усть-Майского улуса Республики Саха (Якутия)".</p> <p>Отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий- зонам санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого водоснабжения. Режим использования установлен пунктами 2.4, 3.3, 3.4 Санитарных правил и норм (СанПин) 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".</p> <p>Утвержден Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации Г.Г. Онищенко 26.02.2002 г.</p>

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-14, зона 6					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	714291.31	6357473.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
2	714940.97	6358377.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
3	714123.09	6358953.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
4	713473.43	6358048.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
5	713882.70	6357761.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
1	714291.31	6357473.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Зона санитарной охраны третьего пояса водозабора на р. Юдома для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов промышленности п. Югоренок Усть-Майского улуса Республики Саха (Якутия)		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Саха (Якутия), улус Усть- Майский, поселок Югоренок
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6686470 +/- 229703 м²
3.	Иные характеристики объекта	<p>"Зона санитарной охраны третьего пояса водозабора на р. Юдома для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов промышленности п. Югоренок Усть-Майского улуса Республики Саха (Якутия)." Отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий- зонам санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого водоснабжения. Режим использования установлен пунктами 2.4, 3.3, 3.4 Санитарных правил и норм (СанПин) 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".</p> <p>Утвержден Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации Г.Г. Онищенко 26.02.2002 г.</p>

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-14, зона 6					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	716343.75	6356051.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
2	716996.02	6356954.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
3	712068.49	6360378.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
4	711416.22	6359474.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
1	716343.75	6356051.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	5.0	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Правила и режим хозяйственного использования территорий
в границах зон санитарной охраны источников водозабора на р. Юдома
для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и
технологического обеспечения водой объектов промышленности п.
Югоренок Усть-Майского улуса Республики Саха (Якутия)**

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02, СП 31.13330.2012 в пределах зоны санитарной охраны водозабора устанавливаются следующие правила и режим хозяйственного использования территории.

Мероприятия по I поясу ЗСО

В состав единовременных мероприятий эксплуатации водозабора входят следующие мероприятия:

- планировка территории для отвода поверхностного стока за ее пределы;
 - оборудование дороги к водозабору с твердым покрытием – гравий;
 - ограждение территории;
 - озеленение территории;
 - оборудование зданий канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на очистные сооружения, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. При отсутствии канализации допускается устройство водонепроницаемых приемников нечистот и бытовых отходов, расположенных в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;
 - акватория первого пояса ограждается буями и другими предупредительными знаками;
 - обеспечение охраной и видеонаблюдением;
- В состав долгосрочных мероприятий входят:

-постоянный контроль исправности автотранспорта осуществляющего перевозку воды с водного объекта;

- систематическая санитарная уборка территории 1 пояса ЗСО;
- по мере необходимости - обновление и ремонт ограждения.

Устанавливаются ограничения хозяйственной деятельности, а именно:

- не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющего непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширение водопроводных сооружений, в том числе: прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений;

- не допускается спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание и стирка белья, водопой и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

Правила и режим по II и III поясам ЗСО

В состав единовременных входят следующие мероприятия:

- границы второго пояса на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначаются столбами со специальными знаками.

В состав долгосрочных мероприятий входят:

- выявление объектов, загрязняющих источник водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

- регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения;

- применение препаратов для борьбы с эвтрофикацией водоемов имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение

государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации;

- выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.);

- систематическая санитарная уборка производственной и жилой территорий.

Устанавливаются ограничения хозяйственной деятельности, а именно:

- запрещается расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;

- использование источников водоснабжения для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается только в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов;

- запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды;

- не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

- не допускается применение удобрений и ядохимикатов;

- все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при

обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.

- оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов;
- оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.

**Перечень мероприятий по поясам зон санитарной охраны источников
водозабора на р. Юдома для питьевого, хозяйственно-бытового
водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов
промышленности п. Югоренок Усть-Майского улуса Республики Саха
(Якутия)**

№ п/п	Мероприятия по улучшению санитарного состояния объекта	Срок исполнения	Исполнитель
Зона санитарной охраны первого пояса			
1	Установить ограждение первого пояса ЗСО водозабора, исключить доступ посторонних лиц на территорию первого пояса ЗСО и в здание насосной станции 1 подъема	3 квартал 2025	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
2	Установка твердого покрытия на дорожки к сооружениям источника водоснабжения	3 квартал 2025	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
3	Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации водозаборных сооружений	Постоянно	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
4	Установка ограждения акватории первого пояса буями и другими предупреждающими знаками	3 квартал 2025	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
5	Установка над водоприемником освещения	3 квартал 2025	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
6	Не допускать спуска любых сточных вод водного транспорта, купания, стирки белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияния на качество воды, в пределах первого пояса ЗСО	Постоянно	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
7	Установка предупредительного знака, обозначающего границы первого пояса ЗСО	Постоянно	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
8	Разработка и согласование в установленном порядке Рабочей	В соответствии с Рабочей	РСО ООО Рудник «Дуэт»,

	программы производственного контроля качества воды	программой постоянно	Администрация МО «Поселок Югоренок»
9	Производить органолептические, химические, бактериологические и радиологические анализы качества воды	В соответствии с Рабочей программой постоянно	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
10	Проводить водоподготовку для доведения качества воды до нормативных показателей	В соответствии с Рабочей программой постоянно	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
11	Визуальный контроль водозаборного сооружения, ограждения территории оперативное устранение выявленных дефектов	Один раз в квартал	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
12	Ведение журнала учета водопотребления	Ежедневно	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
Зона санитарной охраны второго и третьего поясов			
1	При выявлении объектов, загрязняющих источник водоснабжения, уведомить центр эпидемиологического надзора	Постоянно	Администрация МО «Далырский наслег»
2	Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных субъектов, а так же согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения	Постоянно	Администрация МО «Далырский наслег»
3	Недопущение отведения сточных вод, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод	Контроль качества стоков постоянно	Администрация МО «Далырский наслег»
4	Контроль за проведением работ по добыче песка, гравия, донноуглубительных работ в пределах акватории	Постоянно	Администрация МО «Далырский наслег»
5	Не допускать использования химических методов борьбы с эвтрофикацией водоема	Постоянно	Администрация МО «Далырский наслег»
6	Оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фоновых и подсланевых вод и твердых отходов	Постоянно	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
7	Не допускать рубки леса главного пользования и реконструкции	Постоянно	РСО ООО Рудник «Дуэт»,

			Администрация МО «Поселок Югоренок»
8	Не допускать расположения стойбищ выпаса скота, а также всякое другое использование водоемов и земельных участков лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м., которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения	Постоянно	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
9	Границы второго пояса ЗСО на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначать столбами со специальными знаками.	3 квартал 2025	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
10	Не допускать размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения вод.	Постоянно	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
11	Не допускать размещения кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, опасных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения вод, применение удобрений и ядохимикатов	Постоянно	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»
12	Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенного пункта и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока)	Постоянно	РСО ООО Рудник «Дуэт», Администрация МО «Поселок Югоренок»