

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

П Р И К А З

от 24.01.2025

№12-ОД

г. Якутск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, где родился и жил Ойунский Платон
Алексеевич - видный якутский революционер, общественный деятель,
ученый-лингвист, основатель якутской советской литературы»**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Саха (Якутия) от 26.03.2015 № 1441-З № 437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха (Якутия)» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия «Дом, где родился и жил Ойунский Платон Алексеевич - видный якутский революционер, общественный деятель, ученый-лингвист, основатель якутской советской литературы», расположенного Таттинский улус, Октябрьский наслег, м. Дэлбэрийбит, согласно приложению № 1 к настоящему приказу с их описанием территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу

2. Утвердить правовой режим земельного участка объекта культурного наследия согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

3. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия:

4. Направить в филиал ППК «Роскадастр» по Республике Саха (Якутия) (для внесения границ территории в ЕГРН) и муниципальный район «Таттинский улус» (для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории);

5. Не позднее 3 рабочих дней со дня подписания направить настоящий приказ для государственной регистрации и опубликования на официальном интернет-портале правовой информации <http://pravo.gov.ru/> в Государственный комитет юстиции Республики Саха (Якутия).

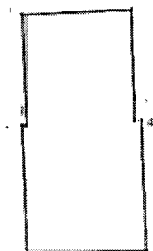
6. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



Н.А. Макаров

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом, где родился и жил Ойунский Платон Алексеевич -
видный якутский революционер, общественный деятель, ученый-
лингвист, основатель якутской советской литературы»**



Масштаб 1:500

**Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, где родился и жил Ойунский Платон
Алексеевич - видный якутский революционер, общественный деятель,
ученый-лингвист, основатель якутской советской литературы»**

1. Границы памятника определяются 8 точками (углами) поворота. Точка 1 располагается в северо-западном углу границ памятника. От точки 1 к точке 2 на восток – 5,45 м. От точки 2 к точке 3 на юг – 5,45 м. От точки 3 к точке 4 на восток – 0,3 м. От точки 4 к точке 5 на юг – 6,37 м. От точки 5 к точке 6 на запад – 5,98м. От точки 6 к точке 7 на север – 6,38 м. От точки 7 к точке 8 на восток – 0,24 м. От точки 8 к точке 1 на север – 5,44 м.

Периметр – 35,65 м. Площадь памятника – 67,92 кв.м.

2. Координаты поворотных точек границы объекта культурного наследия «Дом, где родился и жил Ойунский Платон Алексеевич - видный якутский революционер, общественный деятель, ученый-лингвист, основатель якутской советской литературы»:

Литер поворотной точки	Координаты поворотных точек	
	X	Y
1	988581,94	5445494,75
2	988582,16	5445500,20
3	988576,71	5445500,41
4	988576,72	5445500,72
5	988570,72	5445500,97
6	988570,35	5445494,99
7	988576,49	5445494,73
8	988576,50	5445494,97

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования земельного участка в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где родился и жил Ойунский Платон Алексеевич - видный якутский революционер, общественный деятель, ученый-лингвист, основатель якутской советской литературы»

В границах территории объекта культурного наследия «Дом, где родился и жил Ойунский Платон Алексеевич - видный якутский революционер, общественный деятель, ученый-лингвист, основатель якутской советской литературы» запрещается хозяйственная и строительная деятельность, за исключением работ, направленных на обеспечение сохранности объекта культурного наследия и его архитектурно-исторического окружения.

На территории памятника запрещаются:

- 1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;