

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

П Р И К А З

от 24.01.2025

№18-ОД

г. Якутск

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Достопримечательное место «Усадьба П.А. Афанасьева-Бөтүрүүсэ» в
единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в
качестве объекта культурного наследия регионального значения**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Республики Саха (Якутия) от 26.03.2015 1441-З N437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха(Якутия)», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия), утвержденным Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) №15 от 13.01.2022 г. и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы б/н от 25.06.2023 г., **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Достопримечательное место «Усадьба П.А. Алексеева-Бөтүрүүсэ» по адресу: Россия, Республика Саха (Якутия), Усть-Алданский улус (район), с. Дыгдал, местность Дьэгэтэк, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в

качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Достопримечательное место «Усадьба П.А. Афанасьева-Бөтүрүүсэ» (конец XIX – начало XX в.)», (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложению № 1 к настоящему приказу с их описанием территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить правовой режим земельного участка объекта культурного наследия согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия:

4.1 Направить учетную документацию объекта культурного наследия в Министерство культуры Российской Федерации для регистрации в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

4.2 Направить в филиал ППК “Роскадастр” по Республике Саха (Якутия) (для внесения границ территории в ЕГРН) и МР Усть-Алданский улус (район) (для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории);

4.3 Не позднее 3 рабочих дней со дня подписания направить настоящий приказ для государственной регистрации и опубликования на официальном интернет-портале правовой информации <http://pravo.gov.ru/> в Государственный комитет юстиции Республики Саха (Якутия).

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

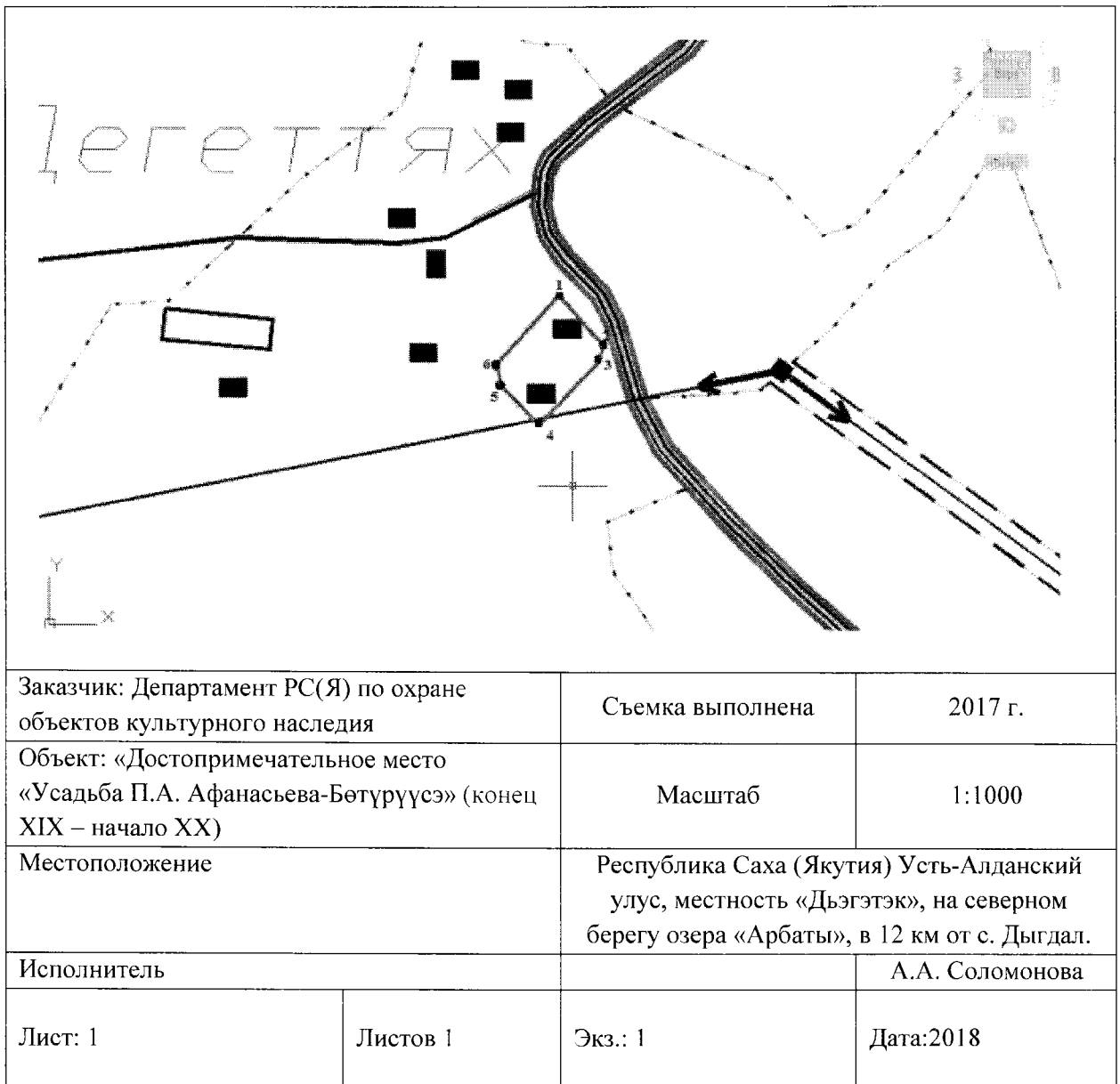
Руководитель



Н. А. Макаров

Приложение 1
к приказу Управления по охране
объектов культурного наследия РС (Я)
от 24.01.2025 №18-ОД

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Достопримечательное место «Усадьба П.А. Афанасьева-
Бөтүрүүсэ» (конец XIX – начало XX)**



**Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Достопримечательное место «Усадьба П.А.
Афанасьева-Бөтүрүүсэ» (конец XIX – начало XX в.)»**

1. Границы памятника определяются 6 точками (углами) поворота. Точка 1 располагается на севере. От точки 1 к точке 2 к юго-востоку 45.5 м. От точки 2 к точке 3 к юго-западу 11.9 м. От точки 3 к точке 4 к юго-западу 57.7 м. От точки 4 к точке 5 к северо-западу 36.1. От точки 5 к точке 6 к северо-западу 14.7. От точки 6 к точке 1 к северо-востоку 63.5. Периметр усадьбы составляет 229.4 м. Площадь памятника – 3368.3. кв.м.

2. Координаты поворотных точек границы объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Усадьба П.А. Афанасьева-Бөтүрүүсэ» (конец XIX – начало XX в.)»

Литер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК-14	
	X	Y
1	7013376,56	22571702,13
2	7013342,39	22571732,13
3	7013331,04	22571728,58
4	7013289,82	22571688,18
5	7013315,47	22571662,77
6	7013329,79	22571659,17

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования земельного участка в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Достопримечательное место «Усадьба П.А. Афанасьева-Бөтүрүүсэ» (конец XIX – начало XX в.)»

В границах территории объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Усадьба П.А. Афанасьева-Бөтүрүүсэ» (конец XIX – начало XX в.)» запрещается хозяйственная и строительная деятельность, за исключением работ, направленных на обеспечение сохранности объекта культурного наследия и его архитектурно-исторического окружения.

На территории памятника запрещаются:

- 1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.