

**ДЕПАРТАМЕНТ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

от 02.09 2021г.

№ 111-ОД

г. Якутск

О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, памятник градостроительства и архитектуры, памятник истории «Амбар купца И.В. Мигалкина» в Перечень выявленных объектов культурного наследия

На основании Протокола заседания Общественного совета при Департаменте Республики Саха(Якутия) по охране объектов культурного наследия от 14.09.2021 года, Акта установления историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия от 09.09.2021 года и в соответствии со статьей 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, памятник градостроительства и архитектуры, памятник истории «Амбар купца И.В. Мигалкина» в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), г Якутск, местность Чочур Муран, усадьба купца И.В. Мигалкина в перечень выявленных объектов культурного наследия.

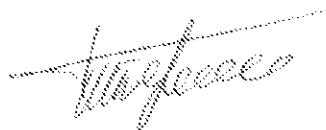
2. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия согласно приложению № 1 к настоящему приказу с их описанием территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить правовой режим земельного участка выявленного объекта согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу государственной охраны и надзора за объектами культурного наследия (Васильев Н.А.) направить сведения об изменении границ территории в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Саха (Якутия) (для внесения границ территории в ЕГРН) и ГО «город Якутск» (для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории).

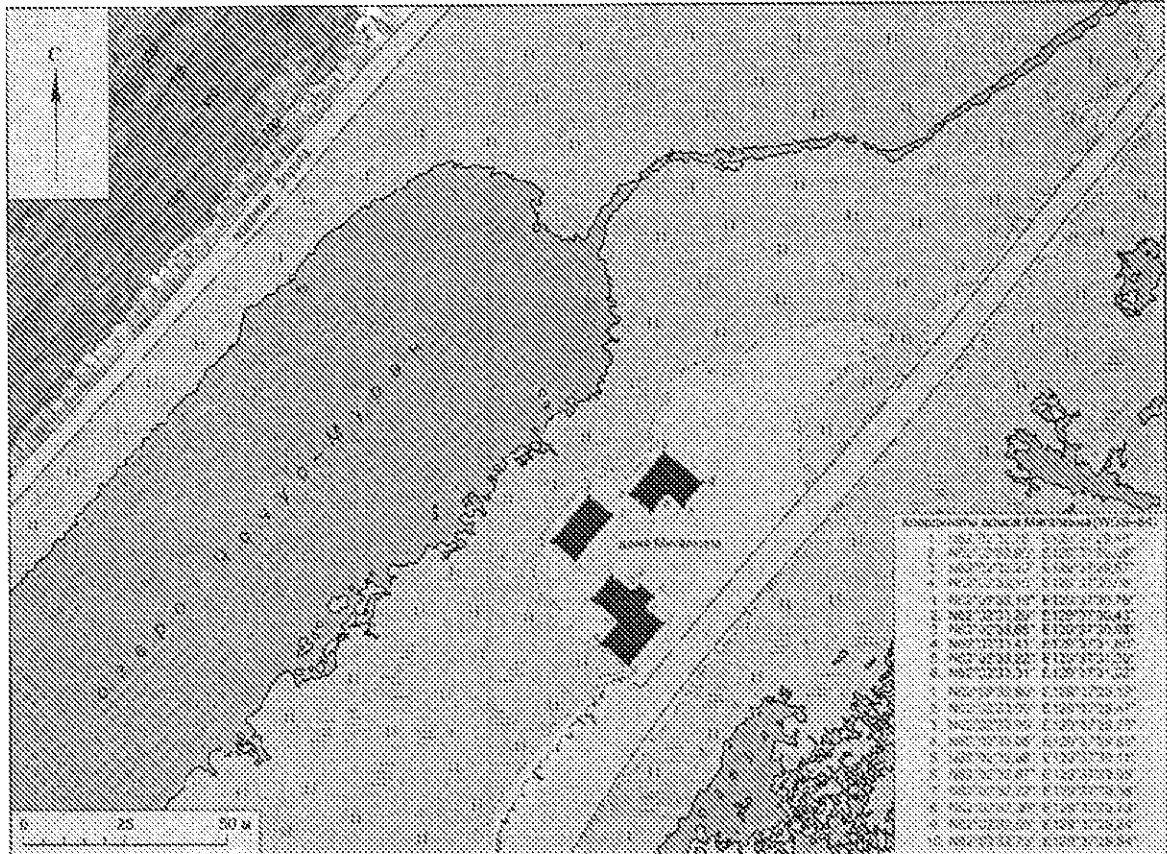
5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя



Г.М. Терентьев

**Границы территории
выявленного объекта культурного наследия памятник градостроительства и
архитектуры, памятник истории «Амбар кузца И.В. Мигалкина»**



ОАО «Сахаинпрозем» лиц. № ЯКГ-00160Г от 6 июля 2009 г.		г. Якутск	
Заказчик: Министерство культуры и духовного развития		Съемка выполнена	2014 г.
Объект: Амбар кузца И.В. Мигалкина		Масштаб	1:500
Местоположение		г. Якутск, местность Чонур Мураа	
Ген. директор		<i>С.В. Филиппов</i>	С. В. Филиппов
Главн. инженер		<i>Р.В. Радионова</i>	Р. В. Радионова
Исполнитель		<i>Т.Н. Максимова</i>	Т.Н. Максимова
Лист: 1	Листов: 1	Экз.: 1	Дата: 05.07.2014

**Описание границы
территории выявленного объекта культурного наследия памятник
градостроительства и архитектуры, памятник истории «Амбар купца И.В.
Мигалкина»**

1. Границы памятника определены 4 точками (углами) поворота. Точка 1 располагается в заднем углу здания. От точки 1 к точке 2 на северо-восток 14 м. От точки 2 к точке 3 на юго-восток 8 м. От точки 3 к точке 4 на юго-запад 14 м. От точки 4 к точке 1 на северо-запад 8 м.

Периметр памятника составляет 44 м. Площадь – 112 кв.м.

2. Координаты поворотных точек объекта «Амбар купца И.В.Мигалкина»:

Литер поворотной точки	СК-42 (WGS-84)		МСК	
	X	Y	X	Y
1			881722.72	532348.03
2			881731.88	532355.82
3			881728.08	532360.29
4			881718.92	532352.51

**Правовой режим использования земельного участка,
в границах территории выявленного объекта культурного наследия памятник
градостроительства и архитектуры, памятник истории «Амбар купца И.В.
Мигалкина»**

В границах территории выявленного объекта культурного наследия памятник градостроительства и архитектуры, памятник истории «Жилой дом купца И.В. Мигалкина» разрешается:

работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды;

осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия современных условиях.