

**ДЕПАРТАМЕНТ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**  
**ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

**П Р И К А З**

от 04.12.2021г.

№ 147-ОД

г. Якутск

**О включении выявленного объекта культурного наследия  
достопримечательное место «Истээх Быраан» в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта  
культурного наследия регионального значения**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Республики Саха(Якутия) от 26.03.2015 1441-З N437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха(Якутия)», Положением о Департаменте Республики Саха(Якутия) по охране объектов культурного наследия, утвержденным Указом Главы Республики Саха(Якутия) от 03.06.2016 №1183, и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия достопримечательное место «Истээх Быраан (XIV–XVIII вв.- XX в)», расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), Хангаласский район, Октёмский наслег, Жерский наслег, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (достопримечательное место) регионального значения с наименованием достопримечательное место «Истээх Быраан (XIV–XVIII вв.- XX в)» (далее –объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложению № 1 к настоящему приказу с их описанием территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить правовой режим земельного участка объекта культурного наследия согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия согласно приложению №4 к настоящему приказу.

5. Отделу государственной охраны и надзора за объектами культурного наследия (Васильев Н.А.) направить учетную документацию объекта культурного наследия в Министерство культуры Российской Федерации для регистрации в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Саха (Якутия) (для внесения границ территории в ЕГРН) и МР «Хангаласский район» (для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории).

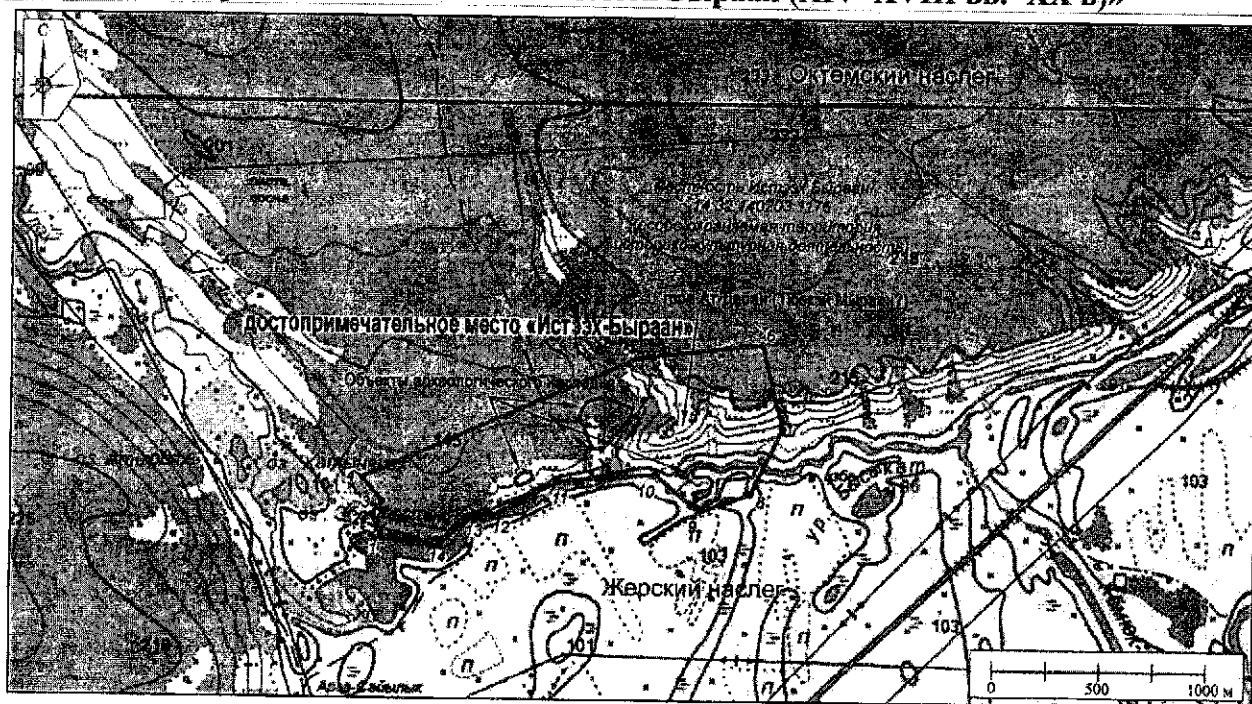
5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя



Г.М.Терентьев

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
достопримечательное место «Истээх Быраан (XIV–XVIII вв.- XX в)»**



**Описание границы территории объекта культурного наследия регионального  
значения достопримечательное место  
«Истээх Быраан (XIV–XVIII вв.- XX в)»**

1. Границы объекта культурного наследия определяются 14 точками (углами) поворота. Точка 1 располагается в юго-западном углу границ памятника. От точки 1 к точке 2 на север – 105.53 м. От точки 2 к точке 3 на северо-восток – 74.53 м. От точки 3 к точке 4 на северо-запад – 146.93 м. От точки 4 к точке 5 на северо-восток – 1408.00 м. От точки 5 к точке 6 на восток – 595.23 м. От точки 6 к точке 7 на юг – 407.78 м. От точки 7 к точке 8 на юго-запад – 341.35 м. От точки 8 к точке 9 на юго-запад – 250.64 м. От точки 9 к точке 10 на север – 266.99 м. От точки 10 к точке 11 на запад – 458.70 м. От точки 11 к точке 12 на юго-запад – 347.12 м. От точки 12 к точке 13 на запад – 86.61 м. От точки 13 к точке 14 на юго-запад – 225.71 м. От точки 14 к точке 1 на северо-запад – 273.72 м.

2. Координаты поворотных точек границ объекта культурного наследия:

№ п/п	Координаты поворотных точек МСК	
	X	Y
1	6837891.89	22512821.20
2	6837989.04	22512779.99
3	6838050.52	22512822.12
4	6838163.97	22512728.75
5	6838735.45	22514015.56
6	6838807.28	22514606.44
7	6838411.34	22514703.99
8	6838107.33	22514548.75
9	6838022.10	22514313.05
10	6838194.08	22514108.83
11	6838155.03	22513651.80
12	6837987.45	22513347.81
13	6837992.19	22513261.32
14	6837844.35	22513090.76

**Правовой режим использования земельного участка,  
в границах, которого располагается объект культурного наследия регионального  
значения достопримечательное место  
«Истээх Быраан (XIV–XVIII вв.- XX в)»**

В границах территории объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Истээх Быраан» разрешается:

Работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

Строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды;

Осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона N 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам. Для территории выявленных археологических объектов, в соответствии со статьями 36 и 40 Федерального закона N 73-ФЗ, устанавливаются требования (условия использования территории), ограничивающие строительную и хозяйственную деятельность, запрещающие все виды строительных земляных работ до выполнения археологического обследования (историко-культурной экспертизы) территории с целью уточнения сохранности культурного слоя, распространения границ территории объектов культурного наследия, или до выполнения спасательных археологических работ. По мере получения результатов археологического обследования, обследованные участки либо будут исключаться из состава территорий с особыми условиями использования, либо, в случае подтверждения наличия (выявления) объекта археологического наследия, государственным органом по охране объектов культурного наследия принимается решение по определению и разработке конкретных мероприятий для обеспечения сохранности выявленного археологического объекта.

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
достопримечательное место  
«Истээх Быраан (XIV–XVIII вв.- XX в)»**

Предметом охраны объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Истээх Быраан» являются:

-природно-исторический ландшафт местности (облик), включая её геоморфологические особенности и рельеф, сложившиеся в границах территории достопримечательного места, связанные с историей его формирования и функционирования;

- имеющиеся типы зеленых насаждений - древесные, кустарниковые, цветочные, сложившиеся в границах территории достопримечательного места;

-сложившаяся сеть дорог и тропинок в границах территории достопримечательного места; - дерновой покров в границах территории достопримечательного места;

- скрытые под дерном в границах территории достопримечательного места земляные пласты различного происхождения, различных цветов и оттенков, с различными включениями на всю глубину их распространения.

- исторически сложившаяся система природных и культурных ландшафтов, приуроченных к коренной террасе р. Лены, в урочище Истээх Быраан, охваченных границами земельного участка, зарегистрированного в ЕГРН под номером 14:32:140203:1176, в том числе объемно пространственные характеристики основных элементов существующего рельефа – возвышенности, овраги, береговые склоны, валы, обваловка, границы и элементы природного и рукотворного ландшафта, культурный слой объектов археологического наследия, расположенных на территории достопримечательного места, местоположение и природный состав существующих форм растительности (трав, кустарников, деревьев), образовавшиеся в результате природных процессов и деятельности человека в период с XIV–XVIII вв. до начала XX века;

- включенные в систему природного ландшафта достопримечательного места «Истээх Быраан» выявленные объекты культурного наследия, представленные памятниками раннеякутской культуры XIV–XVI вв. и традиционной якутской культуры XVII–XVIII вв., частично или полностью скрытые в земле, включая археологические предметы и культурные слои (в том числе в границах территории выявленных объектов археологического наследия), а также археологизированные древние сооружения, как выраженные в современном рельефе, так и скрытые в земле;

- место, имеющее в прошлом сакральный статус, включающее в прошлом мемориальные объекты и объекты поклонения – погосты, некрополи, расположенные на территории урочища Истээх Быраан и существовавшие от средневековья (XIV–XVI вв.) до начала XX века;

- топонимика местности Истээх Быраан, характеризующая особенности отдельных участков территории достопримечательного места – с якутск. "Коренной берег, высокая терраса с отдельной возвышенностью в виде живота, пуза". Здесь же протекает ручей Истээх, пересекающий террасу с возвышенностью;

- включенные в границы достопримечательного места «Истээх Быраан» выявленные объекты культурного наследия – старинные родовые погосты – могильники XV–XVIII вв., общей площадью 47 766 кв.м (4,77 га), где были выявлены и раскопаны средневековые погребения, объекты федерального значения XIV–XVI вв. и XVII–XVIII вв.: Ат-Дабан, Ат-Дабан IV, Ат-Дабан V, Ат-Дабан VI, Ат-Дабан VIII, Ат-Дабан IX, Ат-Быран I–III.