

ДЕПАРТАМЕНТ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

П Р И К А З

от 17.01 2021г.

№ 134 -ОД

г. Якутск

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Первый деревянный дом города, построенный в 1957
году», расположенного по адресу Республика Саха (Якутия), Мирнинский улус
(район), г.Мирный, ул. Ойунского 3**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Саха (Якутия) от 26 марта 2015 г. № 1441-З № 437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха (Якутия)» **п р и к а з ы в а ю:**

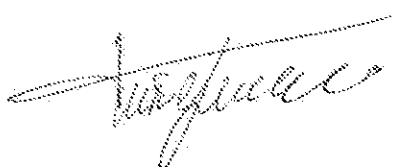
1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Первый деревянный дом города, построенный в 1957 году», расположенного по адресу Республика Саха (Якутия), Мирнинский улус (район), г.Мирный, ул. Ойунского 3 (далее – объект культурного наследия) согласно приложению №1, с их описанием границы территории согласно приложению №2 к настоящему приказу.

2. Утвердить правовой режим земельного участка объекта согласно приложению № 3 и предмет охраны объекта культурного наследия согласно приложению №4 к настоящему приказу.

3. Отделу государственного надзора, популяризации объектов культурного наследия, организационно-правовой работы, государственной службы и кадров (Васильев Н.А.) направить сведения об изменении границ территории в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Саха (Якутия) (для внесения границ территории в ЕГРН) и г. Мирный (для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории).

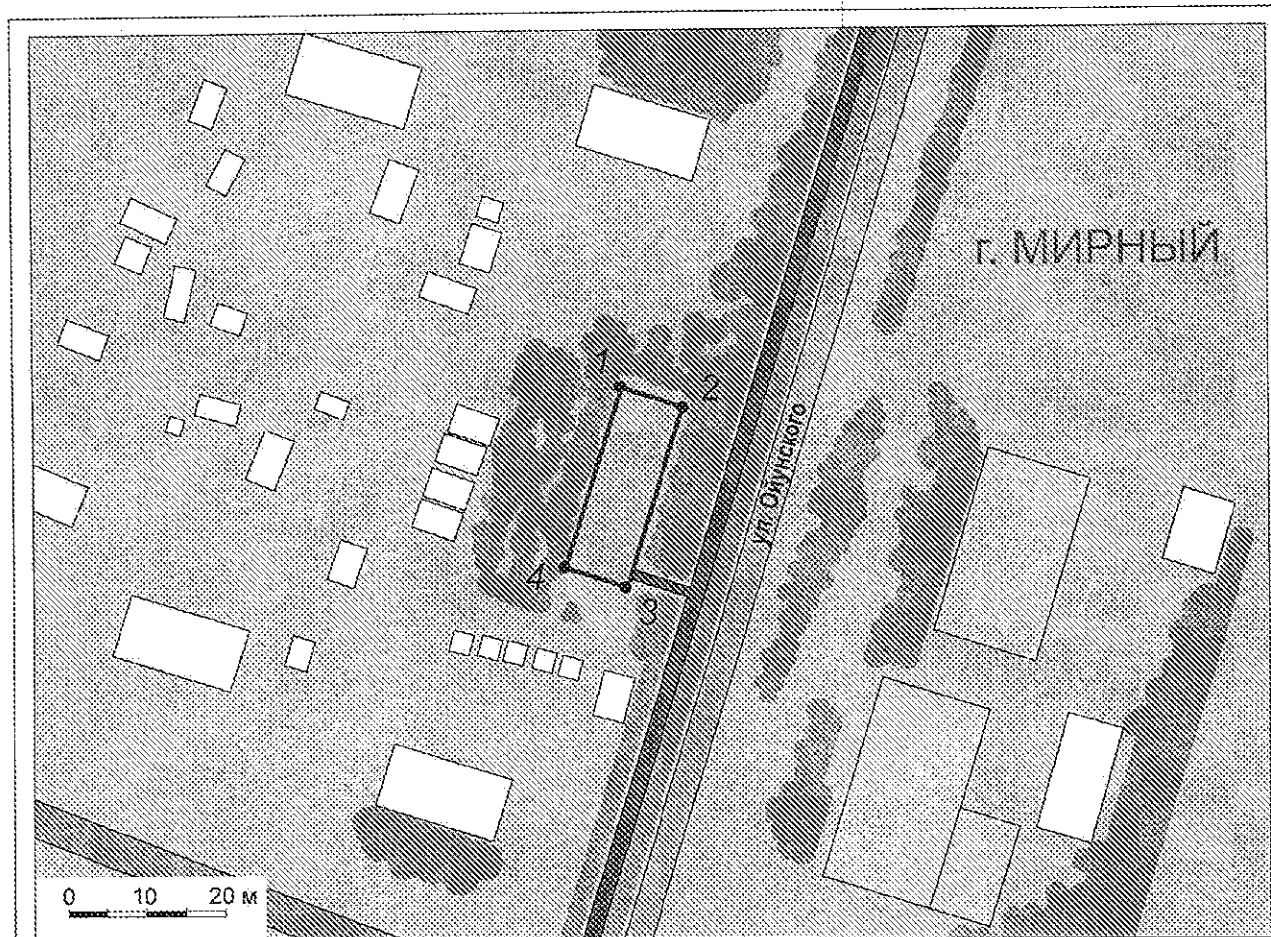
4. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. руководителя



Г.М. Терентьев

План местности объекта культурного наследия регионального значения
 «Первый деревянный дом города, построенный в 1957 году»



ООО «Сидал» лиц. № СРОСИ-И-01146.1- 19042013 от 19 апреля 2013 г.		г. Якутск	
Заказчик: Министерство культуры и духовного развития	Съемка выполнена	2014 г.	
Объект: Первый деревянный дом в г. Мирном, 1957 г.	Масштаб	1:500	
Местоположение	г. Мирный, Мирнинский район		
Ген. директор			А.С. Павлова
Исполнитель	<i>АСД</i>		А.Д. Степанов
Лист: 1	Листов: 1	Экз.: 1	Дата: 11.08.2014

ОПИСАНИЕ

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Первый деревянный дом города, построенный в 1957 году»

1. Границы памятника определяются 4 точками (углами) поворота. Точка 1 располагается в северо-западном углу. От точки 1 к точке 2 на юго-восток 10 м. От точки 2 к точке 3 на юго-запад 25,5 м. От точки 3 к точке 4 на северо-запад 10 м. От точки 4 к точке 1 на северо-восток 25,5 м.

Периметр памятника составляет 71 м. Площадь памятника – 255 кв.м.

2. Координаты поворотных точек границы объекта культурного наследия "Первый деревянный дом города, построенный в 1957 году":

Литер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК	
	X	Y
1	111480.38	24312.74
2	111477.38	24322.28
3	111453.06	24314.62
4	111456.06	24305.08

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования земельного участка в границе территории объекта культурного наследия
регионального значения

«Первый деревянный дом города, построенный в 1957 году»

В границах территории объекта культурного наследия «Первый деревянный дом города, построенный в 1957 году» запрещается хозяйственная и строительная деятельность, за исключением работ, направленных на обеспечение сохранности объекта культурного наследия и его архитектурно-исторического окружения.

На территории памятника запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Первый деревянный дом города, построенный в 1957 году»

Предметом охраны объекта культурного наследия «Первый деревянный дом города, построенный в 1957 году» являются:

местоположение и объемно-пространственная характеристика одноэтажного деревянного здания, участвующего в формировании музейно-этнографической зоны;
габариты и характер столярной обработки дома, крыши и её высотные отметки;
конфигурация и оформление исторических (оригинальных) дверных и оконных проемов здания, столярное оформление оконных и дверных проёмов;
архитектурно-художественное оформление фасадов, сложившиеся в XX в.;

характер обработки фасадных поверхностей здания наружных стен;

Не являются предметом охраны объекта культурного наследия музейные экспонаты, расположенные в памятнике.