



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

ПРИКАЗ

«16» декабря 2021 г.

№ 49

г. Якутск

О внесении изменений в приказ Управления государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия) от 29.12.2020 № 108 «Об утверждении Порядка образования и работы технических комиссий, создаваемых Управлением государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия) с целью установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности, и требований к форме и содержанию документов, составляемых этими комиссиям»

В целях приведения в соответствие с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 24.12.2007 № 528 «Об утверждении Правил установления уполномоченным органом исполнительной власти Республики Саха (Якутия) причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности» приказываю:

1. В приказ Управления государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия) от 29.12.2020 № 108 «Об утверждении Порядка образования и работы технических комиссий, создаваемых Управлением государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия) с целью установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности, и требований к форме и содержанию документов, составляемых этими комиссиям», внести следующие изменения и дополнения:

1.1. Преамбулу приказа изложить в следующей редакции: «В соответствии с пунктом 16 Правил установления федеральными органами исполнительной власти причин нарушения законодательства о

градостроительной деятельности, утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 24 декабря 2007 г. № 528 приказываю:»

1.2. Подпункт «б» пункта 6 Порядка изложить в следующей редакции:

«б) извещение лица, осуществляющего строительство, о возникновении аварийной ситуации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства, повлекшей за собой причинение вреда;»

1.3. Пункт 9 Порядка изложить в следующей редакции:

«9. Решение об образовании технической комиссии или отказе в ее образовании принимается руководителем Управления (лицом, исполняющим его обязанности) в срок не позднее 10 рабочих дней со дня причинения такого вреда, указанного в пункте 4 настоящего Порядка.»

1.4. Подпункты «а», «б» пункта 10 Порядка изложить в следующей редакции:

«а) отсутствие выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства;

б) отсутствие вреда, причиненного физическому (физическим) и (или) юридическому (юридическим) лицам;»

1.5. Пункт 11 Порядка изложить в следующей редакции:

«Копия решения об отказе в образовании технической комиссии в срок не позднее 10 рабочих дней со дня причинения такого вреда, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, направляется (вручается) лицу (органу), указанному в подпунктах "а" - "в" пункта 6 настоящего Порядка.»

1.6. Пункт 13 Порядка изложить в следующей редакции:

«13. В качестве наблюдателей при установлении причин нарушения законодательства, в результате которого причинен вред, могут принимать участие следующие заинтересованные лица либо их представители:

застройщик;

технический заказчик;

лицо, выполняющее инженерные изыскания;

лицо, осуществляющее подготовку проектной документации;

лицо, осуществляющее строительство;

лицо, осуществляющее снос, либо их представители;

представители специализированной экспертной организации (в области проектирования и строительства) и представители граждан и их объединений.

Управление уведомляет заинтересованных лиц о создании технической комиссии, сроках ее работы и об участии их в качестве наблюдателей любым доступным способом посредством телефонной, факсимильной или электронной

связи.»

1.6. Пункт 25 Порядка изложить в следующей редакции:


«25. Копия заключения технической комиссии в течении 10 рабочих дней со дня утверждения направляется (вручается):

- а) физическому и (или) юридическому лицу, которому причинен вред;
- б) заинтересованным лицам, которые участвовали в качестве наблюдателей при установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности и (или) деятельности которых дана оценка в заключении технической комиссии;
- в) представителям граждан и их объединений по их письменным запросам.»

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ направить на государственную регистрацию и официальное опубликование в Департамент по государственно-правовым вопросам Администрации Главы Республики Саха (Якутия) и Правительства Республики Саха (Якутия), после разместить на официальном сайте Управления государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководитель



П.А. Аргунов