



## П Р И К А З

« 13 » апреля 20 20 г.

№ 89

г. Якутск

**Об утверждении средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения на 2020 год в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем педагогических работников общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах арктических и северных улусов, и медицинских работников учреждений здравоохранения арктических и северных улусов государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020-2024 годы»**

В целях реализации мероприятий по обеспечению жильем педагогических работников общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах арктических и северных улусов, и медицинских работников учреждений здравоохранения арктических и северных улусов подпрограммы «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильем» государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020-2024 годы», утвержденный Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 13.12.2019 № 897 (далее - Мероприятие), и в соответствии с Порядком реализации Мероприятия, утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 декабря 2011 года № 682

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить в 2020 году среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади типовой однокомнатной благоустроенной квартиры в размере 76 973,30 рублей для расчета размера социальных выплат, предоставляемых участникам Мероприятия согласно расчету по приложению к настоящему приказу.
2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

И.А. Аргунов

## РАСЧЕТ

**стоимости 1 кв. метра общей площади жилья и размера социальной выплаты, предоставляемой в 2020 году участникам мероприятия по обеспечению жильем педагогических работников общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах арктических и северных улусов, и медицинских работников учреждений здравоохранения арктических и северных улусов государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020-2024 годы»**

Настоящий расчет стоимости 1 кв. метра общей площади жилья и размера социальной выплаты, предоставляемой в 2020 году участникам мероприятия по обеспечению жильем педагогических работников общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах арктических и северных улусов, и медицинских работников учреждений здравоохранения арктических и северных улусов государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2020-2024 годы» произведен в соответствии с пунктом 6.1.4. Порядка:

1. По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики Республики Саха (Якутия), Мониторинг социально-экономического положения Республики Саха (Якутия) за январь – декабрь 2019 года:

- средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир среднего качества (типовых) на первичном рынке жилья на конец 2019 года составляет 75 694,32 руб.

- средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир среднего качества (типовых) на вторичном рынке жилья на конец 2019 года составляет 78 252,29 руб.

2. Стоимость 1 кв. метра общей площади жилья для расчета размера социальной выплаты, предоставляемой участникам мероприятия по обеспечению жильем педагогических работников общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах арктических и северных улусов, и медицинских работников учреждений здравоохранения арктических и северных улусов в 2020 году, согласно расчету составляет – 76 973,30 рублей.

Расчет:  $(75\ 694,32 + 78\ 252,29) / 2 = 76\ 973,30$  руб.