



ПРАВЛЕНИЕ

САЛАЛТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» декабря 2019г.

№ 175

г. Якутск

**Об установлении ставок тарифов на подключение
(технологическое присоединение) к централизованным системам холодного
и горячего водоснабжения АО «Теплоэнергия» на 2020 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. №1746-э, руководствуясь Положением о Государственном комитете по ценовой политике Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 22 ноября 2007 г. №468 и постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 декабря 2002 г. №659 «Вопросы Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)», Правление Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) **постановляет:**

1. Установить ставку тарифа на подключаемую нагрузку к расчету платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного и горячего водоснабжения АО «Теплоэнергия» на 2020 год согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

2. Установить ставку тарифа за протяженность сетей к расчету платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения АО «Теплоэнергия» на 2020 год согласно приложению №2 к настоящему постановлению;

3. Ставки, установленные пунктами 1 и 2 настоящего постановления, действуют с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года;

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Председатель

А.Б. Винокурова

**Ставка тарифа на подключаемую нагрузку
к расчету платы за подключение (технологическое присоединение)
АО «Теплоэнергия» на 2020 год**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Значение
1	2	3	4
1	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку к централизованной системе холодного водоснабжения	тыс.руб./ м3 в сутки	0,39
2	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку к централизованной системе горячего водоснабжения	тыс.руб./ м3 в сутки	1,32

Примечание: Ставка тарифа установлена без учета налога на добавленную стоимость.

**Ставка тарифа за протяженность сетей водоснабжения
к расчету платы за подключение (технологическое присоединение)
к централизованным системам водоснабжения
АО «Теплоэнергия» на 2020 год**

№ п/п	Назначение	Глубина, м	Диаметр трубопровода, мм	Значение, тыс.руб./км
1	2	3	4	5
1	Наружные инженерные сети водопровода, разработка грунта с погрузкой в автотранспорт, стальные трубы диаметром:	2	25	732,9301
		3	25	1015,924
		2	32	1099,395
		3	32	1523,891
		2	50	2519,439
		3	50	3492,243
		2	75	3527,213
		3	75	4889,142
		2	100	4580,803
		3	100	6349,537
		2	125	5392,676
		3	125	7172,404
		2	150	5538,401
		3	150	7330,512
		2	200	7194,328
		3	200	9011,827
		2	250	8478,124
		3	250	10321
		2	300	9573,529
		3	300	11457,74
		2	350	10978,51
		3	350	12869,07
		2	400	16155,74
		3	400	18071,55
		2	500	20065,41
		3	500	21925,3
		3	600	25496,63
3	700	33682,34		
3	800	36564,75		
3	900	41597,95		
3	1000	50865,08		
2	Наружные инженерные сети водопровода, разработка грунта в отвал, стальные трубы диаметром:	2	25	560,733
		3	25	761,0873
		2	32	841,1048
		3	32	1141,631
		2	50	1927,527
		3	50	2616,231
		2	75	2698,534
		3	75	3662,724
		2	100	3504,595
		3	100	4756,78
		2	125	4311,835
		3	125	5591,146
		2	150	4448,104
		3	150	5754,887
		2	200	6097,449

№ п/п	Назначение	Глубина, м	Диаметр трубопровода, мм	Значение, тыс.руб./км
1	2	3	4	5
		3	200	7459,705
		2	250	7376,139
		3	250	8791,687
		2	300	8431,476
		3	300	9899,99
		2	350	9812,054
		3	350	11340,87
		2	400	15029,71
		3	400	16608,11
		2	500	19018,69
		3	500	20600,34
		3	600	24260,96
		3	700	32585,11
		3	800	35577,09
		3	900	40746,73
		3	1000	50191,56
		3	Наружные инженерные водоводы, разработка грунта с погрузкой в автотранспорт, стальные трубы диаметром:	2
3	25			878,56
2	32			950,7432
3	32			1317,851
2	50			2178,794
3	50			3020,067
2	75			3050,309
3	75			4228,09
2	100			3961,439
3	100			5491,026
2	125			4663,547
3	125			6202,633
2	150			4789,549
3	150			6339,355
2	200			6221,598
3	200			7793,348
2	250			7663,081
3	250			9328,79
2	300			8653,185
3	300			10356,27
2	350			9923,103
3	350			11631,92
2	400			14602,64
3	400			16334,27
2	500			18245,27
3	500			19936,42
3	600			23183,82
3	700	30080,07		
3	800	32654,19		
3	900	37149,11		
3	1000	45425,17		
4	Наружные инженерные водоводы, разработка грунта в отвал, стальные труб диаметром:	2	25	485,7594
		3	25	659,3149
		2	32	728,6339
		3	32	988,9776
		2	50	1669,784
		3	50	2266,393
		2	75	2337,692
		3	75	3172,952
		2	100	3035,967
		3	100	4120,715

№ п/п	Назначение	Глубина, м	Диаметр трубопровода, мм	Значение, тыс.руб./км
1	2	3	4	5
		2	125	3735,265
		3	125	4843,516
		2	150	3853,338
		3	150	4985,376
		2	200	5282,143
		3	200	6462,229
		2	250	6678,558
		3	250	7960,227
		2	300	7634,071
		3	300	8963,715
		2	350	8884,087
		3	350	10268,34
		2	400	13608,3
		3	400	15037,43
		2	500	17323,37
		3	500	18764,02
		3	600	22098,34
		3	700	29150,45
		3	800	31827,04
		3	900	36451,81
3	1000	44901,06		
5	Наружные инженерные сети водопровода, разработка грунта с погрузкой в автотранспорт, трубы полиэтиленовые диаметром:	2	50	1211,224
		3	50	1770,093
		2	65	1719,149
		3	65	2512,395
		2	100	3907,167
		3	100	5709,977
		2	125	4269,03
		3	125	6085,771
		2	150	4807,377
		3	150	6636,08
		2	200	5964,445
		3	200	7817,367
		2	250	7124,366
		3	250	9003,413
		2	300	8506,555
		3	300	10410,9
		2	350	10048,13
		3	350	12013,02
		2	400	11663,2
		3	400	13654,43
2	500	14884,25		
3	500	16814,53		
3	630	22660,32		
3	710	26165,49		
3	800	28975,24		
3	900	30779,78		
3	1000	33464,95		
6	Наружные инженерные сети водопровода, разработка грунта в отвал, трубы полиэтиленовые диаметром:	2	50	865,2501
		3	50	1259,409
		2	65	1228,093
		3	65	1787,552
		2	100	2791,124
		3	100	4062,611
		2	125	3142,794
		3	125	4442,86
		2	150	3672,969

№ п/п	Назначение	Глубина, м	Диаметр трубопровода, мм	Значение, тыс.руб./км
1	2	3	4	5
		3	150	4999,297
		2	200	4814,39
		3	200	6197,01
		2	250	5963,118
		3	250	7400,252
		2	300	7337,62
		3	300	8829,026
		2	350	8899,514
		3	350	10558,43
		2	400	10567,53
		3	400	12232,29
		2	500	13796,2
		3	500	15460,91
		3	630	21386,43
		3	710	24980,13
		3	800	27889,84
		3	900	29845,54
		3	1000	32591,56
		7	Наружные инженерные водоводы, разработка грунта с погрузкой в автотранспорт, трубы полиэтиленовые диаметром:	2
3	50			1491,543
2	65			1448,633
3	65			2117,035
2	100			3292,341
3	100			4811,431
2	125			3597,238
3	125			5128,089
2	150			4050,87
3	150			5591,799
2	200			5025,864
3	200			6587,189
2	250			6381,822
3	250			8065,032
2	300			7619,95
3	300			9325,831
2	350			9000,865
3	350			10760,94
2	400			10447,61
3	400			12231,28
2	500			13332,92
3	500			15062,02
3	630			20390,41
3	710			23544,45
3	800			26072,74
3	900			27696,51
3	1000			30112,71
8	Наружные инженерные водоводы, разработка грунта в отвал, трубы полиэтиленовые диаметром:	2	50	732,4668
		3	50	1066,141
		2	65	1039,627
		3	65	1513,224
		2	100	2362,785
		3	100	3439,151
		2	125	2660,499
		3	125	3761,053
		2	150	3109,298
		3	150	4232,091
		2	200	4075,552
		3	200	5246,004

№ п/п	Назначение	Глубина, м	Диаметр трубопровода, мм	Значение, тыс.руб./км
1	2	3	4	5
		2	250	5366,341
		3	250	6659,667
		2	300	6603,31
		3	300	7945,433
		2	350	8008,855
		3	350	9501,767
		2	400	9509,969
		3	400	11008,1
		2	500	12415,51
		3	500	13913,63
		3	630	19333,23
		3	710	22581,9
		3	800	25212,26
		3	900	26980,22
		3	1000	29462,6
9	Прокладка трубопроводов водоснабжения в непроходных каналах с изоляцией минераловатными плитами и стеклопластиком, с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом, диаметр труб:	2	25	5730,426
		2	32	7641,41
		2	50	8602,547
		2	70	10662,3
		2	80	12116,27
		2	100	12375,99
		2	125	16791,88
		2	150	17884,17
		2	200	20127,37
		2	250	26275,11
		2	300	28136,78
		2	350	31674,26
		2	400	43622,14
		2	450	48950,8
		2	500	52678,02
10	Прокладка трубопроводов водоснабжения в непроходных каналах с изоляцией минераловатными плитами и стеклопластиком, с работой на отвале, диаметр труб:	2	25	5536,242
		2	32	7382,478
		2	50	8311,045
		2	70	10301
		2	80	11705,7
		2	100	12215,79
		2	125	16186,35
		2	150	17281,25
		2	200	19525,75
		2	250	25687,59
		2	300	27497,88
		2	350	31123,91
		2	400	42970,6
		2	450	48303,49
		2	500	52032,43
11	Прокладка трубопроводов водоснабжения в непроходных каналах в изоляции из пенополиуретана (ППУ), с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом, диаметр труб:	2	25	5911,9
		2	32	7883,379
		2	50	8874,958
		2	70	10999,94
		2	80	12499,93
		2	100	12913,6
		2	125	16976,67
		2	150	18122,99
		2	200	20185,98
		2	250	26319,13
		2	300	28566,62

№ п/п	Назначение	Глубина, м	Диаметр трубопровода, мм	Значение, тыс.руб./км
1	2	3	4	5
12	Прокладка трубопроводов водоснабжения в непроходных каналах в изоляции из пенополиуретана (ППУ), с работой на отвале, диаметр труб:	2	25	4758,844
		2	32	6135,694
		2	50	8541,873
		2	70	10587,08
		2	80	12030,79
		2	100	12442,82
		2	125	15780,38
		2	150	16876,82
		2	200	18813,61
		2	250	26327,7
		2	300	26544,83
13	Бесканальная прокладка трубопроводов водоснабжения в изоляции из пенополиуретана (ППУ), с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом, диаметр труб:	2	25	4390,947
		2	32	5855,228
		2	50	6591,696
		2	70	8169,985
		2	80	9284,08
		2	100	10107,3
		2	125	11295,16
		2	150	12726,81
		2	200	15570,86
		2	250	18376,16
		2	300	20838,16
		2	400	28841,06
		2	500	38471,36
14	Бесканальная прокладка трубопроводов водоснабжения в изоляции из пенополиуретана (ППУ), с работой на отвале, диаметр труб:	2	25	4092,874
		2	32	5457,783
		2	50	6144,255
		2	70	7615,422
		2	80	8653,88
		2	100	9350,629
		2	125	10514,35
		2	150	11975,99
		2	200	14760,01
		2	250	17546,99
		2	300	19825,89
		2	400	27564,32
		2	500	37371,31
15	Надземная прокладка трубопроводов водоснабжения с изоляцией минераловатными плитами и сталью тонколистовой, на низких опорах, диаметр труб:		25	2972,545
			32	3963,839
			50	4462,414
			70	5530,883
			80	6285,094
			100	6770
			125	8690,156
			150	10046,79
			200	12746,19
			250	16136,48
16	Надземная прокладка трубопроводов водоснабжения в изоляции из пенополиуретана (ППУ), на низких опорах, диаметр труб:		25	2063,669
			32	2751,847
			50	3097,968
			70	3839,743
			80	4363,348
			100	4671,94
			125	5822,943
			150	6935,5
	200	9095,982		

№ п/п	Назначение	Глубина, м	Диаметр трубопровода, мм	Значение, тыс.руб./км
1	2	3	4	5
			250	11169,92
			300	13356,95
17	Надземная прокладка трубопроводов водоснабжения с изоляцией минераловатными плитами и сталью тонколистовой при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С на высоких опорах, диаметр труб:		25	4204,05
			32	5606,004
			50	6311,145
			70	7822,242
			80	8888,931
			100	9443,536
			125	11655,15
			150	13022,61
			200	15618,82
			250	18221,22
18	Надземная прокладка трубопроводов водоснабжения в изоляции из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С на высоких опорах, диаметр труб:		300	20539,58
			25	3112,099
			32	4149,926
			50	4671,908
			70	5790,531
			80	6580,165
			100	7154,324
			125	8604,031
			150	9732,247
			200	11720,22
			250	13925,11
			300	16146,7

Примечание:

1. В ставке тарифа учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства наружных сетей в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами;

2. Ставка тарифа предусматривает стоимость строительных материалов, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений и дополнительные затраты на производство работ в зимнее время, затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, расходы на страхование строительных рисков, затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, резерв средств на непредвиденные работы и затраты;

3. Ставка тарифа предусматривает устройство колодцев и камер в соответствии с требованиями нормативных документов: для сетей диаметром до 400 мм (включительно) устройство колодцев с установкой пожарных гидрантов; для трубопроводов диаметром более 400 мм устройство камер;

4. Ставка тарифа учитывает прокладку сетей в одну нитку;

5. При расчете стоимости трубопровода одинакового диаметра в две нитки надземной прокладки к ставке тарифа применяется коэффициент 1,87;

6. При прокладке трубопроводов в 2 и более рядов (нитей) в одной траншее применять поправочные коэффициенты по Таблице 1. Количество рядов (нитей) трубопровода в одной траншее определяется проектом.

Поправочные коэффициенты при прокладке трубопроводов
в 2 и более рядов (нитей) в одной траншее

Таблица 1

При одновременной прокладке в траншее нескольких труб

Количество рядов (нитей)	при прокладке в траншее труб диаметром от 25 до 400 мм при глубине выемки:		при прокладке в траншее труб диаметром 500 мм при глубине выемки:		при прокладке в траншее труб диаметром от 600 до 1000 мм при глубине выемки:
	2 м	3 м	2 м	3 м	3 м
2	1,69	1,63	1,91	1,88	1,92
3	2,39	2,31	2,82	2,77	2,85
4	3,08	2,89	3,73	3,67	3,78

7. Ставка тарифа установлена без учета налога на добавленную стоимость.

8. Ставка тарифа установлена с учетом ставки налога на прибыль, определяемой Налоговым кодексом Российской Федерации, в соответствии с п.119 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013г. №1746-э.