



## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.07.2025

№ 595

г. Саранск

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Внеплощадочная воздушная ЛЭП-110кВ от т.отпайки от Вл-110кВ «Светотехника I и II» до ГПП по ул. Лодыгина, 11»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 11 статьи 2 Закона Республики Мордовия от 12 марта 2009 г. № 23-3 «О регулировании земельных отношений на территории Республики Мордовия», учитывая ходатайство Федерального казенного предприятия «Саранский механический завод», Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 85 684 кв. м в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Внеплощадочная воздушная ЛЭП-110кВ от т.отпайки от Вл-110кВ «Светотехника I и II» до ГПП по ул. Лодыгина, 11» сроком на 49 лет согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута на земельных участках, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению.

2. Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, указаны в приложении 2 к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Плата за публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Внеплощадочная воздушная ЛЭП-110кВ от т.отпайки от ВЛ-110кВ «Светотехника I и II» до ГПП по ул. Лодыгина, 11» не устанавливается.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не установлен.

6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не установлен.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Федеральное казенное предприятие «Саранский механический завод» после прекращения действия публичного сервитута обязано привести земельные участки, указанные в приложении 2 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Поручить Министерству земельных и имущественных отношений Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, определенные пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности  
Председателя Правительства  
Республики Мордовия**



**Б. ЭМЕЕВ**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства  
Республики Мордовия  
от 11 июля 2025 г. № 595

**Схема**

местоположения границы сервитута на кадастровом плане территории, в отношении объекта недвижимого имущества «Внеплощадочная воздушная ЛЭП-110кВ от т.отпайки от Вл-110кВ «Светотехника I и II» до ГПП по ул. Лодыгина, 11» с кадастровым номером 13:23:1009040:110




Площадь публичного сервитута: 85 684 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	396 026,95	1 291 221,60
2	395 925,07	1 291 218,60
3	395 926,26	1 291 178,61
4	396 057,53	1 291 182,52
5	396 078,64	1 291 268,35
6	397 128,68	1 291 227,84
7	397 174,47	1 292 094,37
8	397 094,48	1 292 100,17
9	397 091,59	1 292 060,28
10	397 132,45	1 292 057,31
11	397 090,82	1 291 269,34
12	396 047,58	1 291 309,57

Площадь публичного сервитута составляет 85 384 кв. м. Расчет предельной допустимой погрешности определения площади публичного сервитута:  $\Delta P = 3,5 \cdot Mt \cdot \sqrt{(85\ 684)} = 102,00$  кв. м., где  $\Delta P$  – допустимая погрешность определения площади публичного сервитута,  $Mt$  – средняя квадратичная погрешность положения характерных точек границ публичного сервитута,  $P$  – площадь публичного сервитута.



Масштаб 1:3 000

**Условные обозначения:**

-  - граница устанавливаемого сервитута
-  - граница земельных участков, стоящих на кадастровом учете
-  - границы кадастрового квартала
- 13:23:1009039 - номер кадастрового квартала
- 13:23:1009040:151 - номер земельного участка



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства  
Республики Мордовия  
от 11 июля 2025 г. №595

**Перечень**  
земель или земельных участков, в отношении которых устанавливается  
публичный сервитут

<b>Адрес или иное описание местоположения земельного участка</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. 2-я Промышленная	13:23:1009040:37
Республика Мордовия, город Саранск, улица Лодыгина	13:23:1009040:305
Республика Мордовия, г. Саранск	13:23:1009040:34
Республика Мордовия, г. Саранск	13:23:1009040:33
Республика Мордовия, г. Саранск	13:23:1009039:12
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина, д. 11	13:23:1009040:6
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. 1-я Промышленная	13:23:1009040:138
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, дом 161	13:23:1009039:13
Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Пролетарская, земельный участок 138	13:23:1007037:163
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина	13:23:1006060:36
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск	13:23:1006060:57
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск	13:23:1105063:93
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина	13:23:1009039:17
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск в районе Северного тупика	13:23:1009039:2
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск	13:23:1009040:150
Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Промышленная 1-я, земельный участок 14/1	13:23:1009040:151
Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская	13:23:1009039:201

<b>Адрес или иное описание местоположения земельного участка</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>
Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская	13:23:1009039:209
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина, д.7	13:23:1007037:38
Республика Мордовия, г Саранск, ул Промышленная 1-я	13:23:1009040:321