



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.01.2025

№ 38

г. Саранск

О внесении изменений в  
государственную программу  
Республики Мордовия «Развитие  
жилищного строительства и сферы  
жилищно-коммунального хозяйства»

Правительство Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в государственную программу Республики Мордовия «Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства», утвержденную постановлением Правительства Республики Мордовия от 29 декабря 2023 г. № 795 «Об утверждении государственной программы Республики Мордовия «Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Республики Мордовия от 11 апреля 2024 г. № 336, от 27 апреля 2024 г. № 374, от 14 мая 2024 г. № 439, от 22 июля 2024 г. № 604, от 24 сентября 2024 г. № 674, от 18 декабря 2024 г. № 869), следующие изменения:

1) в части третьей главы 4 «Задачи государственного управления, способы их эффективного решения в жилищной и жилищно-коммунальной сфере и сфере государственного управления»:

в абзаце восьмом слова «от 29 декабря 2021 г. № 3955-р.» заменить словами «от 29 декабря 2021 г. № 3955-р.»

дополнить абзацами следующего содержания:

«– строительство (реконструкцию) объектов социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры, технологическое присоединение объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов комплексного развития

территорий;

– строительство автомобильной дороги с наружным освещением и ливневой канализацией на территории Республики Мордовия, реализуемых в рамках программы социально-экономического развития Республики Мордовия на 2022 – 2026 годы, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2021 г. № 3955-р.»;

2) в приложении 1:

в разделе 1 позицию

«	Объемы финансового обеспечения за весь период реализации	5846867,0 тыс. рублей	»
---	--	-----------------------	---

изложить в следующей редакции:

«	Объемы финансового обеспечения за весь период реализации	6624610,6 тыс. рублей	»;
---	--	-----------------------	----

раздел 3 дополнить позицией 6.4 следующего содержания:

«	6.4 Реализованы проекты комплексного развития территории	обеспечение объема ввода жилья в рамках проектов	не менее 5 млн. семей улучшают жилищные условия ежегодно к 2030 году	»;
---	--	--	--	----

в разделе 4:  
позицию 1 изложить в следующей редакции:

«	Государственная программа (всего), в том числе:	1814588,3	1064675,5	1194281,5	886690,6	564321,0	554498,2	545555,5	6624610,6
	Федеральный бюджет	595717,2	404493,1	391055,7	372238,4	63774,4	63774,4	63774,4	1954827,6
	Республиканский бюджет Республики Мордовия	1003077,3	649794,5	793049,5	504275,9	490370,3	480547,5	471604,8	4392719,8
	Местные бюджеты	7611,0	365,9	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	8748,4
	Внебюджетные источники	60237,9	10022,0	10022,0	10022,0	10022,0	10022,0	10022,0	120369,9
	Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	147944,9							147944,9
1	Региональные проекты (всего), в том числе:	1135621,8	487028,9	511369,8	349500,4	37920,6	37920,6	37920,6	2597282,7
	Федеральный бюджет	544135,0	348240,6	332261,3	313444,0	4980,0	4980,0	4980,0	1553020,9
	Республиканский бюджет Республики Мордовия	375693,0	128400,4	168932,2	25880,1	22764,3	22764,3	22764,3	767198,6
	Местные бюджеты	7611,0	365,9	154,3	154,3	154,3	154,3	154,3	8748,4
	Внебюджетные источники	60237,9	10022,0	10022,0	10022,0	10022,0	10022,0	10022,0	120369,9
	Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	147944,9							147944,9

»;

позицию 1.5 изложить в следующей редакции:

«	1.5	Региональный проект «Содействие развитию инфраструктуры Республики Мордовия (муниципальных образований)»	285565,2	211586,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	497151,9
---	-----	--	----------	----------	-----	-----	-----	-----	-----	----------

	Федеральный бюджет	251173,6	209472,7						460646,3
	Республиканский бюджет Республики Мордовия	30313,8	1902,4						32216,2
	Местные бюджеты	4 077,8	211,6						4289,4
	Внебюджетные источники								0,0
	Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»								0,0

»;

позицию 1.5.2 изложить в следующей редакции:

«	1.5.2	Строительство (реконструкция) транспортной инфраструктуры	198089,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	198089,0
		Федеральный бюджет	164571,4							164571,4
		Республиканский бюджет Республики Мордовия	29527,3							29527,3
		Местные бюджеты	3990,3							3990,3
		Внебюджетные источники								
		Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»								

»;

позиции 1.6 – 1.6.6 изложить в следующей редакции:

«	1.6	Региональный проект «Жилье»	221905,6	135192,2	330587,2	311579,8	0,0	0,0	0,0	999264,8
		Федеральный бюджет	217463,4	133840,3	327281,3	308464,0				987049,0

	Республиканский бюджет Республики Мордовия	2219,6	1351,9	3305,9	3115,8				9993,2
	Местные бюджеты	2222,6							2222,6
	Внебюджетные источники								0,0
	Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»								0,0
1.6.1	Строительство (реконструкция) объектов социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры в рамках реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья (Субсидии на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры (дошкольные учреждения, общеобразовательные учреждения) в рамках реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет								0,0
	Республиканский бюджет Республики Мордовия								0,0
	Местные бюджеты								0,0
	Внебюджетные источники								0,0
	Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»								0,0
1.6.2	Строительство (реконструкция) объектов социальной, коммунальной и транспортной	136 120,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	136 120,3

	инфраструктуры в рамках реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья (Субсидии на софинансирование строительства (реконструкции) автомобильных дорог в рамках реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья)								
	Федеральный бюджет	133 394,8							133 394,8
	Республиканский бюджет Республики Мордовия	1 361,6							1 361,6
	Местные бюджеты	1 363,9							1 363,9
	Внебюджетные источники								0,0
	Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»								0,0
1.6.3	Строительство (реконструкция) объектов социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры в рамках реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья (Субсидии на софинансирование строительства (реконструкции) объектов водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья)	85 785,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	85 785,3
	Федеральный бюджет	84 068,6							84 068,6

	Республиканский бюджет Республики Мордовия	858,0							858,0
	Местные бюджеты	858,7							858,7
	Внебюджетные источники								
	Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»								0,0
1.6.4	Субсидии на софинансирование расходных обязательств, возникающих при реализации проектов по комплексному развитию территорий	0,0	135192,2	330587,2	311579,8	0,0	0,0	0,0	777359,2
	Федеральный бюджет		133840,3	327281,3	308464,0				769585,6
	Республиканский бюджет Республики Мордовия		1351,9	3305,9	3115,8				7773,6
	Местные бюджеты								0,0
	Внебюджетные источники								0,0
	Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»								0,0
1.6.5	Субсидии юридическим лицам на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам, полученным юридическими лицами в российских кредитных организациях на строительство жилых домов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет								0,0
	Республиканский бюджет Республики Мордовия								0,0
	Местные бюджеты								0,0

	Внебюджетные источники								0,0
	Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»								0,0
1.6.6	Субсидии юридическим лицам на возмещение затрат на инженерную подготовку территории в связи с комплексным освоением земельных участков (территорий) в целях жилищного строительства или развития застроенных территорий	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет								0,0
	Республиканский бюджет Республики Мордовия								0,0
	Местные бюджеты								0,0
	Внебюджетные источники								0,0
	Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»								0,0

»;

3) приложение 3 изложить в следующей редакции:

**«Приложение 3**  
к государственной программе  
Республики Мордовия  
«Развитие жилищного  
строительства и сферы  
жилищно-коммунального хозяйства»

**Прогнозный перечень**  
объектов, планируемых к реализации (в том числе с учетом  
мероприятий по разработке (корректировке) проектной  
документации) в рамках реализации проектов по развитию  
территорий, расположенных в границах населенных пунктов,  
предусматривающих строительство жилья, а также по комплексному  
развитию территорий

№ п/п	Наименование	Планируемые сроки строительства
1	Автомобильная дорога по ул. Северная в с. Булгаково Булгаковского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия	2024
2	Автомобильная дорога по ул. Солнечная в с. Булгаково Булгаковского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия	2024
3	Строительство автодороги по ул. Г.Я. Меркушкина в г. Инсар Инсарского муниципального района Республики Мордовия	2024
4	Строительство автомобильной дороги в восточной части п. Ромоданово Ромодановского муниципального района (ул. Лесная. ул. Дружбы. ул. Мира. ул. Свободы. ул. Ломоносова. ул. Гагарина)	2023 – 2024
5	Внеплощадочные сети канализации объекта: «Жилая застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Рузаевской и ул. Борова в г. Саранск»	2024
6	Строительство водопровода по улицам Солнечная, Восточная в р.п. Торбеево Торбеевского муниципального района Республики Мордовия	2024
7	Строительство автомобильной дороги к школе в с. Белозерье по ул. Центральная Ромодановского муниципального района Республики Мордовия	2024

№ п/п	Наименование	Планируемые сроки строительства
8	Внеплощадочные сети водоснабжения объекта: «Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами по ул. Лесная г. Саранск»	2025 – 2026
9	Внеплощадочные сети водоотведения объекта: «Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами по ул. Лесная г. Саранск»	2025 – 2026
10	Внеплощадочные сети теплоснабжения объекта: «Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами по ул. Лесная г. Саранск»	2026 – 2027
11	Строительство дошкольного общеобразовательного учреждения на 275 мест в квартале, ограниченном ул. Косарева и Северо-Восточным шоссе	2027 – 2028

»;

4) приложение 4 изложить в следующей редакции:

**«Приложение 4**  
к государственной программе  
Республики Мордовия  
«Развитие жилищного  
строительства и сферы  
жилищно-коммунального хозяйства»

**Прогноз**  
строительства (реконструкции) автомобильных дорог в рамках  
реализации проектов по развитию территорий, расположенных  
в границах населенных пунктов, предусматривающих  
строительство жилья, а также по комплексному развитию территорий

тыс. рублей

№ п/п	Наименование проекта жилищного строительства	Наименование объекта	Мощность объекта, км	Объем финансирования объекта								
				источники финансирования	2024 год	2025 год	2026 год	202 7 год	202 8 год	202 9 год	20 30 го д	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Застройка индивидуальными жилими домами в с. Булгаково Булгаковского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия	Автомобильная дорога по ул. Северная в с. Булгаково Булгаковского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия	1,165	всего	26257,00							26257,00
				федеральный бюджет	25731,00							25731,00
				республиканский бюджет Республики Мордовия	262,70							262,70
				местный бюджет	263,30							263,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2		Автомобильная дорога по ул. Солнечная в с. Булгаково Булгаковского сельского поселения Кочкуровского муниципального района Республики Мордовия	0,995	всего	21662,70							21662,70
				федеральный бюджет	21228,40							21228,40
				республиканский бюджет Республики Мордовия	216,70							216,70
				местный бюджет	217,60							217,60
3	Проект планировки восточной части п. Ромоданово Ромодановского муниципального района (ул. Лесная, ул. Дружбы, ул. Мира, ул. Свободы, ул. Ломоносова, ул. Гагарина)	Строительство автомобильной дороги в восточной части п. Ромоданово (ул. Лесная. ул. Дружбы. ул. Мира. ул. Свободы. ул. Ломоносова. ул. Гагарина)	5,254	всего	63662,80							63662,80
				федеральный бюджет	62389,10							62389,10
				республиканский бюджет Республики Мордовия	636,70							636,70
				местный бюджет	637,00							637,00
4	Проект планировки территории в г. Инсар Инсарского муниципального района Республики Мордовия, ул. 65 лет Победы, ул. Г.Я. Меркушкина, ул. Демократическая для индивидуального жилищного строительства	Строительство автомобильной дороги по ул. Г.Я. Меркушкина в г. Инсар Инсарского муниципального района Республики Мордовия	0,3312	всего	11688,50							11688,50
				федеральный бюджет	11454,20							11454,20
				республиканский бюджет Республики Мордовия	117,00							117,00
				местный бюджет	117,30							117,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	Строительство индивидуальных жилых домов в с. Белозерье Ромодановского муниципального района	Строительство автомобильной дороги к школе в с. Белозерье по ул. Центральная Ромодановского муниципального района Республики Мордовия	0,431	всего	12849,30							12849,30
				федеральный бюджет	12592,10						12592,10	
				республиканский бюджет Республики Мордовия	128,50						128,50	
				местный бюджет	128,70						128,70	
Итого			8,1762	всего	136120,30							136120,30
				федеральный бюджет	133394,80							133394,80
				республиканский бюджет Республики Мордовия	1361,60							1361,60
				местный бюджет	1363,90							1363,90

Примечание: мощность объекта и объемы финансирования указаны в соответствии с имеющимися данными по разработанной документации и сведениями.»;

5) приложение 5 изложить в следующей редакции:

**«Приложение 5**  
к государственной программе  
Республики Мордовия  
«Развитие жилищного  
строительства и сферы  
жилищно-коммунального хозяйства»

**Прогноз**  
строительства (реконструкции) объектов  
водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения в рамках реализации проектов по развитию  
территорий, расположенных в границах населенных пунктов,  
предусматривающих строительство жилья, а также по комплексному развитию территорий

тыс. рублей												
№ п/п	Наименование проекта жилищного строительства	Наименование объекта	Мощность объекта, км	Объем финансирования объекта								
				источники финансирования	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Жилая застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Рузаевской и ул. Борова в г. Саранск	Внеплощадочные сети канализации объекта: «Жилая застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Рузаевской и ул. Борова в г. Саранск»	2,400	всего	81663,70							81663,70
				федеральный бюджет	80029,60						80029,60	
				республиканский бюджет Республики Мордовия	816,70						816,70	
				местный бюджет	817,40						817,40	

тыс. рублей

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Проект развития восточной части р.п. Торбеево Торбеевского муниципального района (улица Солнечная, улица Восточная)	Строительство водопровода по улицам Солнечная, Восточная в р.п. Торбеево Торбеевского муниципального района Республики Мордовия	3,612	всего	4121,60							4121,60
				федеральный бюджет	4039,00						4039,00	
				республиканский бюджет Республики Мордовия	41,30						41,30	
				местный бюджет	41,30						41,30	
3	Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей в границах территории, ограниченной улицами Пионерская, Лесная, Дальняя и Чайковского г. Саранск	Внеплощадочные сети водоснабжения объекта: «Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами по ул. Лесная г. Саранск»		всего		61595,30	125394,10					186989,40
				федеральный бюджет		60979,30	124140,1					185119,40
				республиканский бюджет Республики Мордовия		616,00	1254,00					1870,0
				местный бюджет								
4		Внеплощадочные сети водоотведения объекта: «Комплексная застройка многоквартирными жилыми домами по ул. Лесная г. Саранск»		всего		73597,00	84452,80					158049,80
				федеральный бюджет		72861,00	83608,20					156469,20
				республиканский бюджет Республики Мордовия		736,00	844,60					1580,60
				местный бюджет								
5		Внеплощадочные сети теплоснабжения объекта: «Комплексная застройка		всего			120740,50	254761,10				375501,60
				федеральный			119533,00	252213,40				371746,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		многоэтажными жилыми домами по ул. Лесная г. Саранск»		бюджет								
				республиканский бюджет Республики Мордовия			1207,50	2547,70				3755,20
				местный бюджет								
Итого			6,012	всего	85785,30	135192,30	330587,40	254761,10				806326,10
				федеральный бюджет	84068,60	133840,30	327281,30	252213,40				797403,60
				республиканский бюджет Республики Мордовия	858,00	1352,00	3306,10	2547,70				8063,80
				местный бюджет	858,70						858,70	

Примечание: мощность объекта и объемы финансирования указаны в соответствии с имеющимися данными по разработанной документации и сведениями.»;

б) приложение 6 изложить в следующей редакции:

**«Приложение 6**  
к государственной программе  
Республики Мордовия  
«Развитие жилищного  
строительства и сферы  
жилищно-коммунального хозяйства»

**Прогноз**  
строительства (реконструкции) объектов  
социальной сферы в рамках реализации проектов по развитию  
территорий, расположенных в границах населенных пунктов,  
предусматривающих строительство жилья, а также по комплексному развитию территорий

№ п/п	Наименование проекта жилищного строительства	Наименование объекта	Мощность объекта, км	Объем финансирования объекта									тыс. рублей	
				источники финансирования	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	20 29 год	20 30 год	Итого		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей в границах территории, ограниченной улицами Косарева, Северо-Восточным шоссе г. Саранск	Строительство дошкольного общеобразовательного учреждения на 275 мест в квартале, ограниченном ул. Косарева и Северо-Восточным шоссе	275 мест	всего				56818,80	473181,2			530000,00		
				федеральный бюджет				56250,60	468449,30			524699,90		
				республиканский бюджет Республики Мордовия				568,20	4731,90			5300,1		
				местный бюджет										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого			275 мест	всего				56820,90	473179,1			530000,00
				федеральный бюджет				56250,60	468447,30			524697,90
				республиканский бюджет Республики Мордовия				568,10	4731,80			5299,90
				местный бюджет								

Примечание: по состоянию на дату утверждения приложения сведения о разработанной документации отсутствуют.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Республики Мордовия



Д. ПОЗДНЯКОВ