



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ВИКТЕРЖЕ
ПУНЧАЛ**

от 5 августа 2026 г. № 280

г. Йошкар-Ола

**О внесении изменений в постановление Правительства
Республики Марий Эл от 29 ноября 2008 г. № 320**

Правительство Республики Марий Эл п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Положение о порядке определения арендной платы за здания, строения, сооружения, нежилые помещения, движимое имущество, находящиеся в государственной собственности Республики Марий Эл, о сроках и условиях ее уплаты, утвержденное постановлением Правительства Республики Марий Эл от 29 ноября 2008 г. № 320 «Об утверждении Положения о порядке определения арендной платы за здания, строения, сооружения, нежилые помещения, движимое имущество, находящиеся в государственной собственности Республики Марий Эл, о сроках и условиях ее уплаты» (Собрание законодательства Республики Марий Эл, 2008, № 12, ст. 654; 2009, № 12 (часть I), ст. 530; 2012, № 1 (часть II), ст. 61; портал «Марий Эл официальная» (portal.mari.ru/pravo), 20 августа 2012 г., № 17082012040267; 3 августа 2015 г., № 03082015040247; 23 января 2017 г., № 23012017040006, 27 октября 2017 г., № 26102017040299; 29 декабря 2018 г., № 28122018040445; 16 сентября 2019 г., № 16092019040235; 18 января 2021 г., № 18012021040009; 14 января 2022 г., № 14012022040005; 18 января 2023 г., № 17012023040008), следующие изменения:

а) дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Годовая арендная плата за недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности Республики Марий Эл, используемое организациями связи, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность в области связи

в качестве основного вида деятельности, или юридическими лицами, осуществляющими деятельность по строительству и (или) эксплуатации сооружений связи для размещения сетей связи оператором связи (далее соответственно - хозяйствующий субъект, имущество связи), устанавливается для каждого объекта имущества связи и рассчитывается по формуле:

$$РП_{КС} = С_{им} \times S_{др},$$

где:

$РП_{КС}$ - годовая арендная плата в рублях;

$С_{им}$ - ставка платы за 1 кв. метр имущества связи на основании отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (рублей);

$S_{др}$ - площадь имущества связи (его части), предоставляемого хозяйствующему субъекту по договору о пользовании имуществом связи, заключенному с собственником или иным владельцем имущества связи (кв. метров).»;

б) в абзаце первом пункта 3 слова «пунктами 1 и 2» заменить словами «пунктами 1 - 2.1»;

в) дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

«7.1. Годовая арендная плата за имущество, находящееся в государственной собственности Республики Марий Эл и закрепленное на праве оперативного управления за организацией культуры, используемое арендатором в целях осуществления розничной торговли книгами, газетами и журналами и проведения культурно-просветительных мероприятий, устанавливается с учетом льготной ставки арендной платы в размере 50 процентов от размера годовой арендной платы, определенной по результатам проведения организацией культуры аукциона на право заключения договора аренды государственного имущества.»;

г) в пункте 9 слова «с пунктами 1, 2, 4 - 6» заменить словами «с пунктами 1 - 2.1, 4 - 6 и 7.1».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2026 г.

Председатель Правительства
Республики Марий Эл



Ю.Зайцев