



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН  
ВИКТЕРЖЕ  
ПУНЧАЛ**

от 26 февраля 2025 г. № 52

г. Йошкар-Ола

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Республики Марий Эл от 19 декабря 2019 г. № 398**

Правительство Республики Марий Эл п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в государственную программу Республики Марий Эл «Комплексное развитие сельских территорий» на 2020 - 2030 годы, утвержденную постановлением Правительства Республики Марий Эл от 19 декабря 2019 г. № 398 «Об утверждении государственной программы Республики Марий Эл «Комплексное развитие сельских территорий» на 2020 - 2030 годы» (портал «Марий Эл официальная» ([portal.mari.ru/pravo](http://portal.mari.ru/pravo)), 19 декабря 2019 г., № 19122019040342; 15 марта 2021 г., № 15032021040083; 28 февраля 2022 г., № 28022022040076; 16 января 2023 г., № 13012023040003, 2 марта 2023 г., № 01032023040070, ([mari-el.gov.ru/other/pravo](http://mari-el.gov.ru/other/pravo)), 22 мая 2023 г., № 19052023040213, 20 ноября 2023 г., № 17112023040518; 25 апреля 2024 г., № 25042024040128, 2 августа 2024 г., № 01082024040244, 8 октября 2024 г., № 08102024040317) следующие изменения:

а) в разделе I:

в подразделе 2:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2024 г. № 4146-р;»;

абзацы восемнадцатый - двадцатый изложить в следующей редакции:

«сохранение доли сельского населения в общей численности населения Республики Марий Эл к 2025 году на уровне 30,56 процента;

достижение соотношения среднемесячных располагаемых ресурсов сельского и городского домохозяйств к 2031 году в размере 95,8 процента;

повышение доли общей площади благоустроенных жилых помещений в сельских населенных пунктах к 2031 году до 40 процентов;»;

дополнить абзацем двадцать первым следующего содержания:

«сохранение доли населения сельских территорий и сельских агломераций в общей численности населения к 2031 году на уровне 46,5 процента.»

в подразделе 3:

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«доля сельского населения в общей численности населения Республики Марий Эл (до 2024 года включительно) или доля населения сельских территорий и сельских агломераций в общей численности населения (начиная с 2025 года);»;

абзацы десятый - двенадцатый изложить в следующей редакции:

«По показателю (индикатору) «Доля сельского населения в общей численности населения» ставится задача ежегодного сохранения численности сельского населения на уровне не ниже 30,56 процента, на уровне значения 2024 года. С 2025 года взамен указанного показателя (индикатора) вводится показатель (индикатор) «Доля населения сельских территорий и сельских агломераций в общей численности населения» и ставится задача к 2031 году сохранить значение на уровне 46,5 процента.

По показателю (индикатору) «Соотношение среднемесячных располагаемых ресурсов сельского и городского домохозяйств» в целях популяризации сельского образа жизни ставится задача максимально приблизить среднедушевые располагаемые ресурсы сельских домохозяйств до городского уровня и к 2031 году достичь плановое значение в размере 95,8 процента.

По показателю (индикатору) «Доля общей площади благоустроенных жилых помещений в сельских населенных пунктах» значения планируются с ежегодным приростом в 0,5 процента. К 2031 году ставится задача роста показателя до 41,5 процента.»;

б) пункт 2 приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«2. Понятия «сельские территории», «опорный населенный пункт» и «прилегающая территория» используются в соответствии с пунктом 1(1) федеральных Правил, состав которых определен постановлением Правительства Республики Марий Эл от 26 апреля 2024 г. № 158 «Об утверждении перечня населенных пунктов, расположенных на сельских территориях Республики Марий Эл, перечня

сельских агломераций в Республике Марий Эл и перечня опорных населенных пунктов на территории Республики Марий Эл».»;

в) в приложении № 2:

в пункте 1 слова «Положением о предоставлении субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения» заменить словами «Положением о предоставлении субсидий на оказание финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и прилегающих территориях, по договору найма жилого помещения»;

абзац второй пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Понятия «опорный населенный пункт», «прилегающая территория» определены в пункте 1 (1) федеральных Правил.»;

абзац четвертый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Реализация мероприятий осуществляется по направлениям, указанным в абзацах втором - восьмом подпункта «б» пункта 2 федеральных Правил.»;

в пункте 6:

подпункты «в» и «г» после слов «опорных населенных пунктов,» дополнить словами «прилегающих территориях,»;

подпункты «д» - «е» изложить в следующей редакции:

«д) соглашение о реализации (намерении реализации) мероприятия, указанное в абзаце первом пункта 12 настоящего Порядка, и документы, подтверждающие реализацию (намерение реализации) мероприятий (при наличии) по направлениям, указанным в абзацах втором - восьмом подпункта «б» пункта 2 федеральных Правил;

е) копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации в отношении планируемого к строительству жилья (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным), а также копию заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства (в случае если сметная стоимость строительства подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в соответствии с законодательством Российской

Федерации).

В случае непредставления документов, указанных в абзаце первом настоящего пункта (в случае если подготовка таких документов предусмотрена законодательством Российской Федерации), до 1 октября года подачи заявочной документации мероприятие по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, заявленное местной администрацией, исключается из заявки Республики Марий Эл на получение средств федеральных субсидий;»;

дополнить абзацами тринадцатым - девятнадцатым следующего содержания:

«ж) паспорт проекта малоэтажного жилого комплекса, в случае если в рамках реализации мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, предусматривается его строительство или приобретение, рекомендуемый образец которого размещается на официальном сайте Министерства сельского хозяйства Российской Федерации;

з) письмо местной администрации, подтверждающее планируемое софинансирование из местного бюджета в объемах, необходимых для реализации мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, на весь срок его реализации с разбивкой по годам;

и) письмо местной администрации, подтверждающее планируемое софинансирование мероприятий по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, за счет средств из внебюджетных источников, с приложением копий писем хозяйствующих субъектов и (или) физических лиц, подтверждающих планируемое участие в софинансировании мероприятий по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, выданных не ранее чем за три месяца до направления заявочной документации в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации, в случае если в соответствии с пунктом 5 приложения № 2 к федеральным Правилам привлечение внебюджетных средств является обязательным, с указанием конкретных сумм, мероприятий по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, годов;

к) копии документов территориального органа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, подтверждающих оформление права государственной или муниципальной собственности или аренды на срок не менее одного года на земельные участки категории земель населенных пунктов соответствующего вида разрешенного использования, на которых запланирована реализация мероприятий по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения (в случае если предоставление субсидии предусматривает строительство,

за исключением участия в долевом строительстве жилых домов (квартир) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях и участия в строительстве жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях на основании договора инвестирования);

л) реестр планируемых к строительству (приобретению) жилых помещений на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях, предоставляемых гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях, по договору найма жилого помещения, в целях строительства (приобретения) которых планируется предоставление субсидии, с указанием наименования мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, его местонахождения, мощности (площади в квадратных метрах), сроков строительства и ввода в эксплуатацию, сметной стоимости, объема бюджетных ассигнований бюджета субъекта Российской Федерации, местных бюджетов на финансовое обеспечение расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

м) копию утвержденного муниципальным заказчиком сводного сметного расчета (за исключением затрат на проектно-изыскательские работы), локальных и объектных смет, подготовленных в соответствии с методикой, утверждаемой в соответствии с частью 7 статьи 110.2 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в отношении каждого мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, предлагаемого к строительству, в ценах, сложившихся по состоянию на год направления заявочной документации в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации или на период реализации мероприятия по строительству жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, определяемых в соответствии с порядком, утверждаемым Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

н) документы, подтверждающие фактическое расходование средств из внебюджетных источников на разработку проектной документации, проведение государственной экспертизы, указанной в абзаце третьем пункта 5 (1) федеральных Правил (в случае если подготовка таких документов предусмотрена законодательством Российской Федерации), строительство объектов инженерной инфраструктуры, организацию уличного освещения, строительство улично-дорожной сети малоэтажных жилых комплексов (договоры, контракты, соглашения, первичные бухгалтерские документы) (при наличии таких расходов).»;

абзацы тринадцатый - пятнадцатый считать соответственно абзацами двадцатым - двадцать вторым;

подпункт «а» пункта 7 после слов «на сельских территориях,» дополнить словами «территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях,»;

абзац второй пункта 8 после слов «территориях опорных населенных пунктов» дополнить словами «, прилегающих территорий»;

в пункте 9:

абзацы первый и второй после слов «опорных населенных пунктов,» дополнить словами «прилегающих территорий,»;

абзац второй пункта 10, абзац второй пункта 11 и абзац второй пункта 12 после слов «территориях опорных населенных пунктов,» дополнить словами «прилегающих территорий,»;

в абзаце втором пункта 13 слова «на получение социальной выплаты» заменить словами «на обеспечение жильем по договорам найма жилого помещения»;

пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья, используемая для расчета размера субсидии, определяется в соответствии с пунктом 6 Положения. Стоимость 1 кв. метра общей площади жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях в Республике Марий Эл для расчета размера субсидии утверждается Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл (далее - Минстрой и ЖКХ Республики Марий Эл) на очередной финансовый год в размере, не превышающем среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по Республике Марий Эл, определяемую Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в установленном порядке на IV квартал финансового года, предшествующего году предоставления субсидии.

Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{СтУ} \times \text{РЖ},$$

где:

СтЖ - расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья, используемая при расчете размера субсидии;

СтУ - стоимость 1 кв. метра общей площади жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, прилегающих территориях в Республике Марий Эл, утвержденная Минстроем и ЖКХ Республики Марий Эл на очередной финансовый год;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый исходя из численности семьи.»;

абзац первый пункта 23 изложить в следующей редакции:

«23. Общая доля расходов за счет средств бюджета муниципального образования формируется с учетом привлечения средств внебюджетных источников, размер которых определен в пункте 5 Положения.»;

г) в приложении № 3:

в пункте 9:

в абзаце первом слово «отбора» заменить словами «конкурсного отбора «далее - отбор»»;

абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«эскизные планировочные решения, разработанные специализированными организациями с обоснованием выбора предлагаемых решений, презентацию проекта с приложением фотоматериалов по территории проекта»;

дополнить абзацами тринадцатым и четырнадцатым следующего содержания:

«выписки из документов по определению туристского маршрута, размещения объектов туризма (при наличии);

копии договоров намерения о размещении объектов предпринимательской и социальной активности, договоров аренды земельных участков на территории реализации проекта (при наличии).»;

абзацы тринадцатый - пятнадцатый считать соответственно пятнадцатым - семнадцатым;

в пункте 11:

подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) комплексность и качество предпроектного исследования территории проекта:

размещение территории реализации проекта запланировано вблизи точки притяжения - 3 балла;

определены границы (координаты) участка размещения объектов - 1 балл;

благоустраиваемая территория связана или будет связана с туристскими маршрутами (подтверждается выписками из документов по определению туристского маршрута, размещения объектов туризма) - 1 балл;

имеется потенциал для размещения объектов предпринимательской и социальной активности (подтверждается договорами намерения о размещении таких объектов, договорами аренды земельных участков) - 1 балл;»;

подпункт «в» дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«к разработке проекта привлечены специализированные организации (архитектурные и ландшафтные дизайнеры, специалисты по благоустройству), представлено разработанное ими эскизное планировочное решение, которое содержит визуализацию проекта -

3 балла;»;

подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) комплексный подход к повышению качества жизни на сельских территориях:

в населенном пункте на территории проекта или в непосредственной близости от нее реализуются мероприятия в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», государственных или муниципальных программ в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, ремонта дорог, туризма, образования, культуры и прочее, показаны механизмы осуществления синхронизации и возможные синергетические эффекты - 3 балла;»;

подпункт «и» изложить в следующей редакции:

«и) результат реализации проектов местной администрацией в году, предшествующем году подачи заявочной документации:

неисполнение условий соглашения о предоставлении из республиканского бюджета Республики Марий Эл субсидии бюджету муниципального образования, указанного в подпункте «б» пункта 7 настоящего Порядка, заключенного в году, предшествующем году подачи заявочной документации, - минус 10 баллов;»;

абзац третий пункта 14 изложить в следующей редакции:

«Уровень софинансирования расходных обязательств за счет средств бюджета муниципального образования на реализацию мероприятия по благоустройству сельских территорий определяется с учетом предельного уровня софинансирования, установленного распоряжением Правительства Республики Марий Эл в соответствии с Порядком определения и установления предельного уровня софинансирования из республиканского бюджета Республики Марий Эл объема расходного обязательства муниципального образования в Республике Марий Эл, утвержденным постановлением Правительства Республики Марий Эл от 11 июля 2018 г. № 306 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из республиканского бюджета Республики Марий Эл местным бюджетам» (далее - Порядок определения и установления предельного уровня софинансирования из республиканского бюджета Республики Марий Эл). Уровень софинансирования расходных обязательств за счет средств бюджета муниципального образования и (или) внебюджетных источников на очередной (текущий) финансовый год может быть увеличен с целью достижения значения результата использования субсидии, установленного в соглашении, что не влечет обязательств по увеличению размера субсидии.»;

пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Распределение субсидии из республиканского бюджета Республики Марий Эл бюджетам муниципальных образований

в Республике Марий Эл на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий (далее - распределение субсидий бюджетам муниципальных образований) представляется Министерством в Министерство финансов Республики Марий Эл в составе расчета потребности денежных средств для финансирования расходов отрасли в соответствии с графиком в рамках подготовки проекта республиканского бюджета Республики Марий Эл на очередной финансовый год и на плановый период и утверждается законом Республики Марий Эл о республиканском бюджете Республики Марий Эл на очередной финансовый год и на плановый период.

Распределение субсидии бюджетам муниципальных образований между проектами, прошедшими отбор, осуществляется начиная с проекта, которому присвоен первый порядковый номер, до полного распределения бюджетных ассигнований, предусмотренных в республиканском бюджете Республики Марий Эл на очередной (текущий) финансовый год на софинансирование мероприятий по благоустройству сельских территорий.

Министерство на основании протоколно оформленного решения Комиссии осуществляет подготовку и внесение в установленном порядке на рассмотрение Правительства Республики Марий Эл проекта решения Правительства Республики Марий Эл об утверждении перечня проектов по благоустройству общественных пространств на сельских территориях, на реализацию которых предоставляются субсидии бюджетам муниципальных образований в Республике Марий Эл на реализацию мероприятий по благоустройству сельских территорий (далее - перечень субсидируемых проектов).

Внесение изменений в распределение субсидий бюджетам муниципальных образований и в перечень субсидируемых проектов утверждается правовым актом Правительства Республики Марий Эл и осуществляется в следующих случаях:

увеличение бюджетных ассигнований в республиканском бюджете Республики Марий Эл на текущий финансовый год на софинансирование мероприятий по благоустройству сельских территорий и (или) распределение остатка нераспределенных средств республиканского бюджета Республики Марий Эл на софинансирование мероприятий

по благоустройству сельских территорий в текущем финансовом году;

отказ муниципального образования от реализации проекта и от средств субсидии, распределенных ему в соответствии с настоящим Порядком, подтвержденный письмом местной администрации;

экономия, полученная по результатам заключения муниципальных контрактов и (или) договоров в рамках реализации проектов.

В случаях, указанных в абзацах пятом - седьмом настоящего пункта, бюджетные ассигнования распределяются (перераспределяются) на проекты, включенные Министерством в перечень проектов с учетом

изменений и дополнений, внесенных в соответствии с абзацами третьим - девятым пункта 13 настоящего Порядка, начиная с проекта, следующего за проектом, которому распределены субсидии, до полного распределения бюджетных ассигнований, предусмотренных в республиканском бюджете Республики Марий Эл на софинансирование мероприятий по благоустройству сельских территорий.

В случае если остатка распределяемых средств республиканского бюджета Республики Марий Эл недостаточно для софинансирования проекта в полном объеме, субсидия для софинансирования данного проекта не предоставляется.»;

д) в приложении № 6:

позиции 17 и 18 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
«17.	Строительство подъездов к объектам сельхозпроизводства в с. Казанское Сернурского муниципального района Республики Марий Эл	3,6 км	2024 год	132 628,2	всего	132 628,2	-	-	-	-	132 628,2	-
					республиканский бюджет Республики Марий Эл	9 230,6	-	-	-	-	9 230,6	-
					федеральный бюджет*	110 311,8	-	-	-	-	110 311,8	-
					бюджеты муниципальных образований в Республике Марий Эл*	1 306,3	-	-	-	-	1 306,3	-
					внебюджетные источники*	11 779,5	-	-	-	-	11 779,5	-
18.	Автомобильная дорога Тамшинер - Полдыран Сернурского муниципального района Республики Марий Эл	1,6 км	2024 год	77 832,6	всего	77 832,6	-	-	-	-	77 832,6	-
					республиканский бюджет Республики Марий Эл	2 125,8	-	-	-	-	2 125,8	-
					федеральный бюджет*	66 423,9	-	-	-	-	66 423,9	-
					бюджеты муниципальных образований в Республике Марий Эл*	770,2	-	-	-	-	770,2	-
					внебюджетные источники*	8 512,7	-	-	-	-	8 512,7	-»;

дополнить позициями 19 и 20 следующего содержания:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
«19.	Автомобиль- ная дорога от ул. Цен- тральной дер. Большая Руясола - ул. Зеленая дер. Большая Руясола - ул. Садовая дер. Малая Руясола Советского района Республики Марий Эл	1,7 км	2025 год	69 185,8	всего	69 185,8	-	-	-	-	-	69 185,8
					республиканский бюджет Республики Марий Эл	2 267,6	-	-	-	-	-	2 267,6
					федеральный бюджет*	62 307,8	-	-	-	-	-	62 307,8
					бюджеты муниципальных образований в Республике Марий Эл*	691,9	-	-	-	-	-	691,9
					внебюджетные источники*	3 918,5	-	-	-	-	-	3 918,5
20.	Автомобиль- ная дорога от ул. Ленина дер. Карай до объектов ООО «Птице- фабрика Акашевская» Волжского района Республики Марий Эл	2,4 км	2025 год	132 607,0	всего	132 607,0	-	-	-	-	-	132 607,0
					республиканский бюджет Республики Марий Эл	1 214,7	-	-	-	-	-	1 214,7
					федеральный бюджет*	120 255,5	-	-	-	-	-	120 255,5
					бюджеты муниципальных образований в Республике Марий Эл*	1 326,1	-	-	-	-	-	1 326,1
					внебюджетные источники*	9 810,7	-	-	-	-	-	9 810,7».

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Республики Марий Эл



Ю.Зайцев