



# КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӖДЛАН КОТЫР Ш У Ӗ М

---

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 декабря 2025 г. № 364

г. Сыктывкар

**О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 6 декабря 2002 г. № 200 «Об утверждении форм расчета величины годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Коми и установлении величины базовой стоимости строительства одного квадратного метра нежилого помещения в городах и районах Республики Коми»**

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 6 декабря 2002 г. № 200 «Об утверждении форм расчета величины годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Коми и установлении величины базовой стоимости строительства одного квадратного метра нежилого помещения в городах и районах Республики Коми» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

Председатель Правительства  
Республики Коми



Д. Братыненко

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства Республики Коми  
от 9 декабря 2025 г. № 364

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

вносимые в постановление Правительства Республики Коми от 6 декабря 2002 г. № 200 «Об утверждении форм расчета величины годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Коми и установлении величины базовой стоимости строительства одного квадратного метра нежилого помещения в городах и районах Республики Коми»

В постановлении Правительства Республики Коми от 6 декабря 2002 г. № 200 «Об утверждении форм расчета величины годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Коми и установлении величины базовой стоимости строительства одного квадратного метра нежилого помещения в городах и районах Республики Коми»:

1. В пункте 4<sup>1</sup> слова «Комитетом Республики Коми имущественных и земельных отношений (далее – Комитет)» заменить словами «Министерством имущественных и земельных отношений Республики Коми (далее – Министерство)», слова «в Комитет данные» заменить словами «в Министерство данные».

2. В форме расчета величины годовой арендной платы за пользование нежилыми помещениями (зданиями, объектами, за исключением энергетических объектов, инженерных коммуникаций, сооружений, производственных объектов сельскохозяйственного назначения), находящимися в государственной собственности Республики Коми, утвержденной постановлением (приложение № 1):

1) в разделе II:

а) в абзаце втором число «2890» заменить числом «3124»;

б) в абзаце третьем слова «1091 рубль» заменить словами «1179 рублей»;

2) в абзаце первом раздела III слова «731 рубль» заменить словами «790 рублей».

3. В форме расчета величины годовой арендной платы за использование движимым имуществом, энергетическими объектами, инженерными коммуникациями, сооружениями, производственными объектами сельскохозяйственного назначения, находящимися в государственной собственности Республики Коми, утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 6 декабря 2002 г. № 200 (приложение № 2):

в абзаце первом слова «указанных в абзаце шестнадцатом» заменить словами «указанных в абзаце пятнадцатом».

4. Величину базовой стоимости одного квадратного метра нежилого помещения в городах и районах Республики Коми (приложение № 3) изложить в следующей редакции:

«Приложение № 3  
к постановлению Правительства Республики Коми  
от 6 декабря 2002 г. № 200

### **ВЕЛИЧИНА БАЗОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ГОРОДАХ И РАЙОНАХ РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

#### **I. В городах:**

Сыктывкар	76 440 рублей
Воркута	86 104 рубля
Инта	59 608 рублей
Сосногорск	53 854 рубля
Усинск	85 013 рублей
Ухта	54 747 рублей
Вуктыл	53 963 рубля
Печора	55 208 рублей

#### **II. В районах:**

Княжпогостский, Усть-Вымский	29 860 рублей
Сыктывдинский, Корткеросский, Усть-Куломский	36 520 рублей
Сысольский, Койгородский, Прилузский	37 155 рублей
Троицко-Печорский, Удорский	47 644 рубля
Ижемский, Усть-Цилемский	55 208 рублей».