



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӖДЛАН КОТЫР Ш У Ö М

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 сентября 2025 г. № 274

г. Сыктывкар

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 26 сентября 2012 г. № 406 «О мерах по реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» на территории Республики Коми»

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 26 сентября 2012 г. № 406 «О мерах по реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» на территории Республики Коми» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя
Правительства Республики Коми



Л. Максимова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства Республики Коми
от 2 сентября 2025 г. № 274

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства
Республики Коми от 26 сентября 2012 г. № 406 «О мерах по
реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного
строительства» на территории Республики Коми»

В постановлении Правительства Республики Коми от 26 сентября 2012 г. № 406 «О мерах по реализации Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» на территории Республики Коми»:

1) в названии и преамбуле слова «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

2) в пункте 1 слова «(за исключением граждан, имеющих трех и более детей)» заменить словами «(за исключением граждан, имеющих трех и более детей, граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях)»;

3) в пунктах 1¹ и 2 слова «имеющих трех и более детей,» заменить словами «имеющих трех и более детей, граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской

Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях,»;

4) в категориях граждан из числа лиц, для которых работа в учреждениях и организациях, указанных в части 6^б статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», является основным местом работы и которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения указанных граждан жильем (за исключением граждан, имеющих трех и более детей), и основания включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, утвержденных постановлением (приложение № 1):

а) название изложить в следующей редакции:

«Категории граждан из числа лиц, для которых работа в учреждениях и организациях, указанных в части 6^б статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», является основным местом работы и которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения указанных граждан жильем (за исключением граждан, имеющих трех и более детей, граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях), и основания включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива»;

б) в абзаце первом пункта 1, абзаце первом пункта 2 слова «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

5) в Правилах формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого из числа работников учреждений и организаций, указанных в части 6^б статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», а также граждан, имеющих трех и более детей, в целях обеспечения указанных граждан жильем, утвержденных постановлением (приложение № 2), (далее – Правила):

а) название изложить в следующей редакции:

«Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого из числа работников учреждений и организаций, указанных в части 6^б статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», а также граждан, имеющих трех и более детей, граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях, в целях обеспечения указанных граждан жильем»;

б) в пункте 1 слова «О содействии развитию жилищного строительства», а также граждан, имеющих трех и более детей,» заменить словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», а также граждан, имеющих трех и более детей, граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях (далее – участники специальной военной операции),»;

в) в пункте 2 слова «имеющие трех и более детей,» заменить словами «имеющие трех и более детей, участники специальной военной операции,»;

г) в пункте 4:

в подпункте 1 слова «муниципальных районов (городских округов)» заменить словами «муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов»;

дополнить подпунктом 1² следующего содержания:

«1²) списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, из числа участников специальной военной операции, представленных органами местного самоуправления;»;

д) в пункте 5:

дополнить подпунктом 1² следующего содержания:

«1²) гражданами, указанными в подпункте 1² пункта 4 настоящих Правил, - в органы местного самоуправления по месту жительства данных граждан;»;

е) в пункте 6:

подпункт 2 дополнить словами:

«2) «за исключением лиц, впервые поступивших на работу после 31 декабря 2020 года»;

в подпункте 4 слова «более детей).» заменить словами «более детей);»;

дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) документ (справку), подтверждающий (подтверждающую) участие гражданина в специальной военной операции.»;

в абзацах шестом и седьмом слова «в подпунктах 1 – 4» заменить словами «в подпунктах 1 – 5»;

ж) в абзаце третьем пункта 8 слова «дата их регистрации в уполномоченном органе» заменить словами «дата, указанная на почтовом штампе данной организации по месту отправления документов»;

з) в пункте 10 слова «категории граждан, имеющих трех и более детей, установленной» заменить словами «категориям граждан, имеющих трех и более детей, участников специальной военной операции, установленным»;

и) в пункте 12:

в подпункте 1¹ слова «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

дополнить подпунктом 1² следующего содержания:

«1²) несоответствие гражданина категории участника специальной военной операции, установленной частью 6⁶ статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» (для участников специальной военной операции);»;

к) в пункте 17 слова «трех и более детей,» заменить словами «трех и более детей, участников специальной военной операции,», слова «Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единый институт развития в жилищной сфере»;

л) в подпункте 2¹ пункта 18 слова «О содействии развитию жилищного строительства» заменить словами «О содействии развитию

жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

м) в приложении 1 к Правилам:

в грифе слова «О содействии развитию жилищного строительства» и «трех и более детей,» заменить соответственно словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» и «трех и более детей, граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях,»;

в грифе формы заявления, абзаце первом формы заявления слово «отчество» заменить словами «отчество (при наличии)»;

в абзаце втором формы заявления слова «О содействии развитию жилищного строительства» и «трех и более детей,» заменить соответственно словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» и «трех и более детей, граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях,»;

н) в грифе приложения 2 к Правилам, названии приложения 2, грифе приложения 3, названии приложения 3 слова «О содействии развитию жилищного строительства» и «трех и более детей,» заменить соответственно словами «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» и «трех и более детей, граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях

Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях,».